

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029 d. 11-03-2026

Mødedato Onsdag d. 11. marts 2026 kl. 15:00

Mødested Materialegården, Møllerled 60 - Bogense

Mødedeltagere Bo Jakobsen, Kasper Solberg, Leif Olsen, Ole Tastrup Hansen, Claus Halsgaard Pedersen, Morten Andersen, Palle Yndgaard

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Status på Regnskab 2025 inden for Teknik- og Miljøudvalgets områder.....	4
Veje og Trafik - Vedligeholdelse af privat fællesvej, Melbyvej 52 mfl., 5471 Søndersø.....	5
Veje og Trafik - Prioritering af Trafiksikkerhedspuljen 2026.....	7
Ejendomme - Drøftelse af fremdriften og tiltag i Ejendomsstrategien.....	9
Klima - Bogense Kystdiger - ansøgning om tillægsbevilling til anlægsprojektet (Procesudgifter).....	11
Udvalg - Årshjul for Teknik- og Miljøudvalget.....	13
Spildevand - Orientering om status på fremtidig spildevandsstruktur.....	14
Planlægning - Orientering om endelig vedtagelse af lokalplan 2022-4, Boligområde ved Rugårdsvej.....	15
Veje og Trafik - Vejdirektoratet og Taksationskommissionen for Fyn opretholder tilladelse til at nedlægge vejen.....	17
Klima - Bogense Kystdiger - orientering om offentlig høring.....	19
Orientering.....	22
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	23

Punkt 39: Godkendelse af dagsorden

S2025-8645

Sagens kerne

Godkendelse af dagsorden.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029 11-03-2026

Godkendt.

Punkt 40: Status på Regnskab 2025 inden for Teknik- og Miljøudvalgets områder

S2026-935

Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen skal ultimo marts godkende Årsberetning og Regnskab 2025 til oversendelse til kommunens revision, BDO.

Forud for Kommunalbestyrelsens godkendelse, orienteres udvalget om de forhold i Årsberetningen og Regnskab 2025, der vedrører udvalgets områder.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller at:

- Resultatet af Regnskab 2025 drøftes, herunder om resultatet giver anledning til særlige tiltag eller opmærksomhed i forhold til Budget 2026.

Sagens baggrund

Jf. den Økonomiske politik for Nordfyns Kommune fastlægges de overordnede rammer for budgettet og den løbende økonomiske opfølgning heraf. Et af grundprincipperne i den Økonomiske politik er, at der udvises rettidig omhu såvel i forhold til indeværende års budget som for de kommende års budgetter. Endvidere er udgangspunktet for den økonomiske styring, at bevillingsniveauet er på udvalgsniveau.

Med henblik på at orientere udvalget om de forhold i Årsberetningen og Regnskab 2025, der vedrører udvalgets områder, er der i sagens dokument foretaget uddrag af det samlede regnskabsmateriale inden for følgende områder:

- Fagchefens årsberetning inden for eget fagområde.
- Budgetoverførsler for driftsområdet.
- Status for anlægsprojekter i forhold til overførte bevillinger samt afsluttede projekter.
- Regnskab 2025 sammenholdt med Budget 2026

Økonomiske oplysninger

Regnskabsresultatet sammenholdt med det korrigerede budget fremgår af sagens bilag.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Indenrigs- og Boligministeriets budget- og regnskabssystem for kommuner.
Nordfyns Kommunes Økonomiske politik samt Nordfyns Kommunes Principper for Økonomistyring.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029 11-03-2026

Drøftet.

Bilag

Teknik- og Miljøudvalget - Regnskabsstatus 2025

Punkt 41: Veje og Trafik - Vedligeholdelse af privat fællesvej, Melbyvej 52 mfl., 5471 Søndersø

S2025-7179

Sagens kerne

Ejeren af ejendommen, Melbyvej 52, 5471 Søndersø, søger om, at Nordfyns Kommune tager stilling til, om den private fællesvej, Melbyvej 52 mfl., 5471 Søndersø, er i god og forsvarlig stand i forhold til den færdsel, der er på vejen.

Ansøgeren kan ikke gå på vejen med sin rollator på grund af vejens belægning, bestående af mange løse sten, og anmoder derfor vejmyndigheden om at tage stilling til vejens stand og vedligeholdelse af vejen, så vejen kan benyttes til færdsel med rollator og lignende færdsel.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at udkastet til afgørelse om vedligeholdelse af den private fællesvej godkendes og ophøjes til den endelige afgørelse om vedligeholdelse af vejen.

Sagens baggrund

Ansøgningen

I mail af den 26. juli 2025 søger ejeren af ejendommen, Melbyvej 52, 5471 Søndersø om, at Nordfyns Kommune tager stilling til, om den private fællesvej, Melbyvej 52 mfl., er i god og forsvarlig stand. Konkret, at han ikke kan gå på vejen med sin rollator på grund af vejens belægning bestående af løst grus med mange løse sten.

Ansøgeren giver udtryk for, at der er et mindre godt samarbejde mellem vejens vejberettigede grundejere om vedligeholdelse af vejen. Derfor vil ansøgeren gerne have kommunen til at tage stilling til vejens stand og fastsætte regler for vedligeholdelse af vejen.

Til orientering er det vejens vejberettigede grundejere, der har ansvaret for, at vejen er i god og forsvarlig stand i forhold til den færdsel, der er på vejen. En vejberettiget grundejer er en grundejer, der har ret til at benytte vejen som færdselsareal for sin ejendom, typisk som adgangsvej til sin ejendom med motoriseret færdsel og lignende.

Administrationens vurdering af vejen

Kommunen er vejmyndighed for den private fællesvej. Derfor kan kommunen tage stilling til vejens stand. Kommunen kan videre bestemme, i hvilken stand vejen skal være, for at vejen er i god og forsvarlig stand. Kommunen kan ligeledes fordele vedligeholdelsesarbejdet imellem vejens vejberettigede grundejere i forhold til deres brug af vejen.

Det er administrationens vurdering, at vejens mange løse sten gør det svært at gå på vejen med en rollator og svært at cykle på vejen. Derfor udarbejdede administrationen udkastet af den 3. november 2025 til en afgørelse om vedligeholdelse af vejen. Udkastet var i høring hos vejens vejberettigede grundejere i november og december 2025. I udkastet lægger administrationen op til, at vejens vejberettigede grundejere skal holde vejen i en stand, så vejen kan benyttes med rollator, cykel og lignende.

Fordeling af vedligeholdelsesarbejdet mellem vejens vejberettigede grundejere er i udkastet baseret på, at de tre ejendomme er ensartede ejendomme med enfamiliehuse. Der er taget højde for, at der er den forskel, at ansøgeren, ejeren af ejendommen, Melbyvej 52, har et særligt behov for, at han kan benytte vejen med sin rollator. Derfor vurderer administrationen, at ansøgeren skal bidrage med mere til vejens vedligeholdelse.

Det er ligeledes administrationens vurdering, i forhold til udkastets forslag til regler for grusning, saltning, snerydning og renholdelse af vejen, at alle vejens vejberettigede har det samme behov for, at vejen er farbar året rundt. Derfor er disse arbejder fordelt ligeligt mellem grundejerne med en tredjedel til hver.

Grundejernes bemærkninger til udkastet til afgørelse om vedligeholdelse af vej

Der kom bemærkninger til udkastet fra:

- Ejeren af ejendommen, Melbyvej 52
- Ejeren af ejendommen, Melbyvej 60

Bemærkningerne er angivet i kommunens notat, "*Samlede bemærkninger til ansøgning om vedligeholdelse af vej af 26. januar 2026*".

Administrationens vurdering af bemærkninger, endelig afgørelse og klagemuligheder

Ejeren af ejendommen, Melbyvej 52, bemærker blandt andet, at de gerne vil have afklaret hvem, der skal fjerne de mange løse sten på vejen, at kommunen angiver hvilket materiale, der er egnet til at vedligeholde vejen med mfl. bemærkninger.

Udkastet til afgørelse om vedligeholdelse af vejen er baseret på funktionskrav. Såsom at vejens kørebane skal tilføres vejgrus eller et lignende egnet materiale, og at vejens kørebane skal holdes fast og jævn, så vejen kan benyttes af for eksempel en fodgænger med en rollator. Administrationen vurderer, at det er mere rationelt at angive funktionskrav til vejens stand, fremfor specifikt at angive, hvilke materialer vejen skal vedligeholdes med.

Ejeren af ejendommen, Melbyvej 60, bemærker, at de forbeholder sig ret til at vedligeholde vejen ud for deres ejendom, Melbyvej 60, som de oplyser de altid har gjort.

Afgørelsen er ved uenighed om vedligeholdelse af vejen, det retlige grundlag for vedligeholdelse af vejen, og afgørelsen skal derfor, ved uenighed, altid følges. Dette betyder, at de vejberettigede grundejere som minimum skal vedligeholde de strækninger, som er angivet i afgørelsen. Der er intet til hinder for, at en grundejer vedligeholder mere af vejen, end vedkommende er pålagt i afgørelsen. Vedligeholdelsen skal overholde kravene i afgørelsen.

Det er administrationens vurdering, på trods af kritiske bemærkninger, at udkastet kan ophøjes til endelig afgørelse om vedligeholdelse vejen.

Vejere og vejberettigede grundejere har mulighed for at klage til Vejdirektoratet over den endelige afgørelse om vedligeholdelse af vejen. Vejdirektoratet kan tage stilling til retlige spørgsmål, kort og godt om afgørelsen er lovlig.

Klimaplan Green Steps:

Ikke relevant for sagen

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Privatvejsloven.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029 11-03-2026

Indstillingen godkendt.

Bilag

Udkast til afgørelse om vedligeholdelse af vej

Oversigtskort om grusning med mere af vej

Oversigtskort om vedligeholdelse af vej

Samlede bemærkninger om vedligeholdelse af vej

Punkt 42: Veje og Trafik - Prioritering af Trafiksikkerhedspuljen 2026

S2025-8041

Sagens kerne

Der er i 2026 afsat en pulje på 2.490.000 kr. til trafiksikkerhedsmæssige tiltag. Derudover forventes der overført 490.000 kr. fra 2025, som endnu ikke er disponeret til konkrete tiltag.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, hvorledes de i alt 2.980.000 kr. ikke-prioriterede midler, skal disponeres og prioriteres.

Der er udarbejdet en prioriteringsliste, som har været drøftet på et møde i Trafiksikkerhedsudvalget den 20. november 2025. Trafiksikkerhedsudvalgets (2022-2025) bemærkninger kan ses i bilag.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at den samlede økonomiske ramme på 2.980.000 kr. fordeles med:

- Pulje A på 2.300.000 kr. anvendes til de prioriterede trafikprojekter.
- Pulje B på 680.000 kr. anvendes til adfærds- og holdningspåvirkning i form af kampagner, kurser, arrangementer med videre, trafiksikkerhedsinspektioner og løbende indsamling af trafikdata, mindre trafiksikkerhedsmæssige tiltag.

Sagens baggrund

Trafiksikkerhedsplan 2024-2027 beskriver, at strategier omsættes til handling igennem en årlig samlet prioriteringsliste, som godkendes af Teknik- og Miljøudvalget. Trafiksikkerhedsudvalget bidrager, som led i udarbejdelsen af listen med input og kommentarer. Trafiksikkerhedsudvalgets (2022-2025) bemærkninger kan ses i bilag.

Der er i 2026 afsat en pulje på 2.490.000 kr. til trafiksikkerhedsmæssige tiltag. Derudover forventes der overført 490.000 kr. fra 2025, som endnu ikke er prioriteret til konkrete tiltag. Den samlede økonomiske ramme for Trafiksikkerhedspuljen 2026 som skal disponeres er 2.980.000 kr.

Den samlede økonomiske ramme på 2.980.000 kr. foreslås fordelt på to overordnede puljer. Pulje A på 2.300.000 kr. og pulje B på 680.000 kr.

Midlerne i pulje A anvendes til elementerne:

- De prioriterede trafikprojekter
- Drift og vedligehold i forbindelse med vejbaneafmærkning (striber) samt skilte og øvrigt vejudstyr

Midlerne i pulje B anvendes til elementerne:

- Adfærds- og holdningspåvirkning i form af kampagner, kurser, arrangementer med videre
- Trafiksikkerhedsinspektioner og løbende indsamling af trafikdata
- Mindre trafiksikkerhedsmæssige tiltag, som ud fra en samlet vurdering og afvejning af de trafikale forhold skønnes at være hensigtsmæssig

Da trafiksikkerhed er en dynamisk størrelse, vil den konkrete anvendelse af de afsatte midler være underlagt en løbende vurdering. Dette med henblik på at opnå den størst mulige effekt i forhold til de investerede midler. Indenfor den samlede økonomiske ramme vil der derfor kunne ske justeringer i forhold til de enkelte poster.

I bilaget, Notat - Prioritering af Trafiksikkerhedspuljen 2026, gives en kort beskrivelse samt overslagspris i forbindelse med de trafikprojekter, som har fundet plads på prioriteringslisten for 2026.

De foreslåede trafikprojekter på årets prioriteringsliste, tager alle udgangspunkt i bl.a. borgerhenvendelser samt administrationens vurderinger og afvejsninger af de forskellige hensyn der måtte være. Det skal bemærkes at prioriteringsrækkefølgen ift. de konkrete trafikprojekter (1-8) og de mere ukonkrete projekter (9-10) er administrationens forslag.

Det kan nævnes, at det skønnes muligt at gennemføre alle de prioriterede konkrete trafikprojekter (1-8) samt de mere ukonkrete projekter (9-10), indenfor den samlede økonomiske ramme af Trafiksikkerhedspuljen 2026.

Teknik- og Miljøudvalget beslutter den endelige prioritering/godkendelse i forbindelse med anvendelsen af midlerne i Trafiksikkerhedspuljen 2026, og kan i den forbindelse vælge at inddrage andre tiltag/projekter som ikke er nævnt i bilaget, Notat - Prioritering af Trafiksikkerhedspuljen 2026.

De tiltag/projekter som Teknik- og Miljøudvalget prioriterer/godkender, vil herefter blive udført i den rækkefølge som bliver besluttet, og i det omfang midlerne rækker. Uforbrugte midler og prioriterede midler som er uforbrugt overføres til det kommende år.

Klimaplan Green Steps:

Trafiksikkerhedsmæssige tiltag kan både have en positiv og negativ effekt.

Økonomiske oplysninger

Der er afsat 2.490.000 kr. i Trafiksikkerhedspuljen i 2026.

Herudover forventes der overført uforbrugte midler fra 2025 til 2026 på i alt 490.000. kr., som endnu ikke er prioriteret til konkrete tiltag.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Vejloven.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029 11-03-2026

Indstilling godkendt.

Bilag

TSU-20112025-Oplæg_til_liste_ifm._prioritering_af_trafiksikkerhedspuljen_2026

Notat - Prioritering af Trafiksikkerhedspuljen 2026

Punkt 43: Ejendomme - Drøftelse af fremdriften og tiltag i Ejendomsstrategien

S2023-14493

Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen vedtog med Budget 2023 en ambitiøs investeringsplan for gennemførelsen af Kommunalbestyrelsens klimaplan Green Steps, ligesom det fortsat er prioriteret i budgettet for 2026 og fremadrettet. Et af indsatspunkterne i investeringsplanen var udarbejdelse af en ny ejendomsstrategi for Nordfyns Kommune.

Kommunalbestyrelsen vedtog den 25. april 2024 del 1 af ejendomsstrategien, den strategiske del, og der har løbende været fokus på optimering af bygningsmassen og mindre tilpasninger og muligheder i forlængelse heraf. Aktuelt er der flere ejendomme og lokaler, som enten ikke benyttes længere eller aktuelle behov for yderligere lokaler, hvor et planlagt ejendomsstrategisk forum skal aktiveres.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at ejendomsstrategien og pejlemærker for den fremtidige ejendomsstruktur drøftes.

Sagens baggrund

Med udgangspunkt i Visionen "Fælles veje til ny velfærd" og klimaplanen Green Steps er der udarbejdet en ny ejendomsstrategi, del 1 strategisk del som Kommunalbestyrelsen vedtog den 25. april 2024.

Ejendomsstrategien definerer med udgangspunkt i en samlet bygningsmasse på 123.000 m² og en årlig drift udgift på 55 mio. årligt (2022 tal) følgende mål og effekt:
Reduktion i driftsudgifter 5-10 mio. kr./år
Reduktion i CO₂ udledning 345,6 tons/år -
Reduktion i m²: 22.000 m²

Strategien lægger op til en mere struktureret opfølgning på ejendomsrelaterede spørgsmål sammen med ledere og medarbejdere, så ejendomsporteføljen løbende udvikles i tråd med ejendomsstrategiens mål.

I nedenstående gives en kort opfølgning på dette arbejde, og en status på det videre arbejde.

Udnyttelse af eksisterende bygninger og bygninger i "tomgangs-drift"

Der er en række bygninger/lokaler, som i dag har en meget lille eller ingen anvendelsesgrad, og der vil med fordel kunne arbejdes med genplacering af brugerne i andre af kommunens bygninger. Dette vil skulle ske i samarbejde med brugerne og de enkelte fagforvaltninger.

I henhold til ejendomsstrategien vil dette ligeledes skulle drøftes i de enkelte fagudvalg.

Det videre arbejde med ejendomsstrategien

Ejendomsstrategien, del 1 beskriver organiseringen af arbejdet med udviklingen af den kommunale ejendomsportefølje. Dette ses ved etablering af et ejendomsstrategisk forum. Dette forum skal inddrages ved effektivisering og prioritering, og er en systematisk, struktureret ubureaukratisk måde at arbejde med ejendomsstrategi på.

Forummet skal, ud over at sikre tæt dialog og indflydelse med ledere og brugere, også sikre en fælles og systematisk tilgang til håndteringen af den kommunale bygningsmasse.

Administration løbende arbejde målrettet med dette forum, og facilitere drøftelser og afklaringer. Ændringerne fremlægges til drøftelse i de enkelte fagudvalg.

Administrationen har følgende forslag til pejlemærker, der kan drøftes:

- Samle flere funktioner i de samme bygninger og dermed sikre øget udnyttelsesgrad.
- Åbne kommunale lokaler for foreninger og andre brugergrupper, når de ikke anvendes til kommunale formål.
- Sælge eller nedrive bygninger, der står tomme.
- Private lejemål udfases.

Klimaplan Green Steps:

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. august 2022 klimaplanen Green Steps (DK2020). Et fokusområde i klimaplanen er CO2 belastningen fra kommunens ejendomme.

Kommunalbestyrelsen vedtog sammen med klimaplanen en ambitiøs investeringsplan, som over fire år investerer 30 mio. kr. i tiltag, som skal sikre opfyldelsen af kommunens klimavisionsmål om en CO2 neutral virksomhedsdrift i 2030.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Intet.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029 11-03-2026

Drøftet.

Pejlemærkerne følges og processen kører via ejendomsforum.

Bilag

Nordfyns Kommune - Ejendomsanalyse - Del 1 - Ny ejendomsstrategi - 21032024

Punkt 44: Klima - Bogense Kystdiger - ansøgning om tillægsbevilling til anlægsprojektet (Procesudgifter)

S2025-10053

Sagens kerne

Der ansøges om midler til den fortsatte processen i forbindelse med projektet Bogense Kystdiger.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. der ansøges om en tillægsbevilling til anlægsprojektet Bogense Kystdiger på 5.000.000 kr. til yderligere juridisk og teknisk rådgivning, intern projektledelse og opkøb af erstatningsjord
2. tillægsbevillingen finansieres af den likvide beholdning med et rådighedsbeløb på 3.000.000 kr. i 2026 og 2.000.000 kr. i 2027 og vil efterfølgende indgå i den samlede finansiering af parterne i projektet

Sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen godkendte den 18. december 2025 sagen vedrørende Bogense Kystdiger, herunder afgørelserne om bidragsfordelingen samt etableringen af kystbeskyttelses anlægget (det konkrete projekt). Link til [referat](#). I samme forbindelse blev en revideret procesplan for projektets videre forløb ligeledes godkendt. Procesplanen er vedlagt som bilag.

Den reviderede procesplan viser, at projektet aktuelt forventes sendt i offentlig høring i marts 2026. Efter høringsperioden følger den politiske endelige vedtagelse af projektet, gennemførelse af entreprenørudbud, godkendelse af licitationsresultatet samt den efterfølgende anlæg af selve digerne.

Det videre arbejde med projektet forudsætter fortsat intern projektledelse samt både juridisk og teknisk rådgivning. Dette omfatter blandt andet bistand til gennemførelse af udbud, juridisk og teknisk rådgivning til blandt andet gennemførelse af udbud og opkøb af erstatningsjorde.

Projektets økonomi:

Projektets samlede udgifter forventes at udgøre 127 mio. kr.

Der er i budgettet afsat en samlet anlægsbevilling på 15 mio. kr. fordelt over årene 2019-2026, og der er modtaget tilsagn om tilskud fra Kystbeskyttelsespuljen på samlet 30. mio. kr. til projektet.

Når den endelige økonomi for projektet er kendt, skal der søges en samlet tillægsbevilling til den nuværende anlægsbevilling, herunder anvisning af finansiering af de forventede resterende 82 mio. kr.

De samlede nettoanlægsudgifter til projektet finansieres/tilbagebetales af de berørte lodsejere, og Kommunalbestyrelsen skal endvidere træffe beslutning om principperne for opkrævning af lodsejernes bidragsbetaling, herunder lodsejernes mulighed for eventuel lån og afdragsbetaling af bidragsandelen.

Økonomi til den kommende fase:

Der er afsat en anlægsbevilling på samlet 15 mio. kr., hvilket på nuværende tidspunkt ikke vurderes tilstrækkelig til gennemførelse af projektets faser frem til anlægsopstart. Der er på nuværende tidspunkt brugt cirka 14,2 mio. kr. De resterende 0,8 mio. kr. forventes, ikke at være tilstrækkeligt, og der er behov for at forøge anlægsbevillingen til samlet 20 mio. kr. Disse midler skal dække udgifter til arbejdet med projektet, så det kan fortsættes i forhold til intern projektledelse, juridisk og teknisk rådgivning til blandt andet gennemførelse af udbud og opkøb af erstatningsjorde.

Klimaplan Green Steps:

Samlet set kan projektet have en kortsigtet CO₂-udledning fra anlægsarbejdet, men en langsigtet gevinst ved at beskytte mod klimaforandringerne konsekvenser og et led i en samlet klimatilpasning.

Økonomiske oplysninger

Der er i perioden 2019 til 2026 afsat i alt 15 mio. kr. til projektet Bogense Kystdiger.

Der forventes udgifter for yderligere 5 mio. kr. til projektets indledende fase. De forventede udgifter fordeler sig med 3 mio. kr. i 2026 og 2 mio. kr. i 2027.

Projektets udgifter vil i sidste ende blive delt mellem parterne i projektet.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Nordfyns Kommunes principper for Økonomistyring.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029 11-03-2026

Indstillingen anbefales godkendt.

Beslutning på Økonomiudvalget 2026-2029 18-03-2026

Indstillingen anbefales godkendt.

Beslutning på Kommunalbestyrelsen 2026-2029 26-03-2026

Godkendt.

Bilag

Procesplan

Punkt 45: Udvalg - Årshjul for Teknik- og Miljøudvalget

S2025-12247

Sagens kerne

Der er udarbejdet et årshjul for Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationens indstilling

Forelægges til efterretning.

Sagens baggrund

Årshjulet indeholder planlagte punkter til udvalgets drøftelse og orientering.

Årshjulet for udvalget revurderes løbende.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget

Lovgrundlag

Intet.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029 11-03-2026

Taget til efterretning.

Bilag

Årshjul for TMU 2026

Punkt 46: Spildevand - Orientering om status på fremtidig spildevandsstruktur

S2026-1204

Sagens kerne

VandCenter Syd giver en orientering omkring status for den fremtidige spildevandsstruktur og etablering af nyt renseanlæg.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

-

Økonomiske oplysninger

-

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

-

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029 11-03-2026

Orientering foretaget.

Punkt 47: Planlægning - Orientering om endelig vedtagelse af lokalplan 2022-4, Boligområde ved Rugårdsvej

S2022-1254

Sagens kerne

Forslag til lokalplan 2022-4, Boligområde ved Rugårdsvej, blev igangsat og godkendt til udsendelse i offentlig høring på møde i Teknik- og Miljøudvalget den 3. december 2025.

Planlægningen blev igangsat som en B-lokalplan, hvilket betyder, at vedtagelse af lokalplanforslag, offentlig høring og endelig vedtagelse af lokalplanen ligger ved administrationen, hvorfor udvalget og Kommunalbestyrelsen orienteres om sagen.

Forslaget til lokalplan 2022-4, Boligområde ved Rugårdsvej, har været fremlagt i offentlig høring i 4 uger fra den 6. januar - 3. februar 2026.

Der er indkommet et høringssvar. Administrationen vurderer ikke, at høringssvaret giver anledning til ændringer i lokalplanforslagets bestemmelser.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Baggrunden for planlægningen er et konkret ønske om at udvikle et nyt boligområde i tilknytning til den eksisterende by, som kan bidrage til byvækst og skabe flere attraktive boliger i Morud - en af kommunens prioriterede bosætningsbyer.

Formålet med planlægningen

Formålet med lokalplanen er at skabe et sammenhængende og grønt boligområde, hvor tæt-lav bebyggelse indpasses harmonisk i byens eksisterende struktur.

Planen fastsætter bestemmelser for udformning og placering af bebyggelsen, som maksimalt må opføres i 1½ etage og med en højde på 6,5 meter. Der lægges vægt på en arkitektonisk helhed med materialer og tagformer, der understøtter Moruds skala og karakter.

Lokalplanen udlægger grønne fællesarealer til ophold og rekreation samt nye interne stiforbindelser og vejadgang fra Rugårdsvej. Området skal desuden håndtere regn- og overfladevand lokalt gennem regnvandsbede og grønne løsninger for at beskytte grundvandsinteresserne, da området ligger inden for Morud Vandværks indvindingsopland.

Planområdet

Lokalplanområdet omfatter matr. nr. 5ak, 5m, 5y og 8k, Morud By, Vigerslev, og udgør ca. 4.370 m². Området ligger i den sydvestlige del af Morud og afgrænses af Rugårdsvej mod nord og Møllebakken mod øst.

Størstedelen af området er omfattet af Kommuneplanramme B78 - Boligområde i Morud, mens en mindre del (matr. nr. 8k) er omfattet af ramme B017 - Boligområde syd for Rugårdsvej.

Området ligger i byzone, og skal efter lokalplanens endelig vedtagelse forblive i byzone.

Miljøvurdering

I forbindelse med udarbejdelse af planforslaget har kommunen foretaget en screening for planens virkninger på miljøet efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Kommunen traf afgørelse om, at der ikke skulle gennemføres en miljøvurdering af planforslaget.

Begrundelsen er, at lokalplanområdet ligger i et eksisterende byområde, hvor anvendelsen fortsat er boligformål, og hvor regnvandshåndteringen sikrer hensyn til grundvandsinteresserne.

Offentlig høring:

Lokalplan 2022-4 har været fremlagt i offentlig høring i perioden den 6. januar til 3. februar 2026.

Der er i perioden indkommet et høringssvar. Høringssvaret fremgår af bilaget "Samlede høringssvar" i det fulde længde.

Høringssvaret fremgår ligeledes i bilaget "Hvidbog" i forkortet form, hvor også administrationens bemærkninger til høringssvaret fremgår.

Der opfordres i høringssvaret til at etablere rundkørsel eller anden hastighedssænkende foranstaltning i krydset Rugårdsvej/Æblehaven samt til at etablere belysning og fortove langs Rugårdsvej.

Administrationen vurderer, at høringssvaret ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen, da de nævnte veje ligger uden for lokalplanens område.

Klimaplan Green Steps:

Lokalplan 2022-4 understøtter Green Steps ved at fremme bæredygtig byudvikling med fokus på lokal regnvandshåndtering, grønne opholdsarealer og energieffektive boligbebyggelse i eksisterende byzone.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget (orientering til Kommunalbestyrelsen).

Lovgrundlag

Planloven.

Miljøvurderingsloven.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029 11-03-2026

Orientering foretaget.

Beslutning på Økonomiudvalget 2026-2029 18-03-2026

Orientering foretaget.

Beslutning på Kommunalbestyrelsen 2026-2029 26-03-2026

Orientering foretaget.

Bilag

Endelig Lokalplan 2022-4, Boligområde ved Rugårdsvej

Hvidbog

Samlet høringssvar

Punkt 48: Veje og Trafik - Vejdirektoratet og Taksationskommissionen for Fyn opretholder tilladelse til at nedlægge privat fællesvej ved Jullerupvej 36, Søndersø

S2023-11087

Sagens kerne

Ejeren af ejendommen, Jullerupvej 26A, 5471 Søndersø, klagede til Vejdirektoratet og til Taksationskommissionen for Fyn over Nordfyns Kommunes tilladelse til at nedlægge den private fællesvej, Jullerupvej 36 mfl., 5471 Søndersø.

Vejdirektoratet og Taksationskommissionen for Fyn opretholder kommunens tilladelse til at nedlægge vejen.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Den 23. august 2023 søgte ejerne af ejendommen, Jullerupvej 36, 5471 Søndersø, Nordfyns Kommune om tilladelse til at nedlægge den private fællesvej, Jullerupvej 36 mfl.

Å

Forløbet:

Efter et længere forløb hvor de enkelte parter forsøgte at indgå frivillige aftaler om vejen, enkelte parter ændrede holdning til, om vejen kunne nedlægges eller skulle opretholdes, en skelforretning og flere forskellige udkast til en tilladelse til en hel eller delvis nedlæggelse af vejen, besluttede Teknik- og Miljøudvalget den 14. maj 2025, jf. pkt. 651, [Nedlæggelse af privat fællesvej](#), at give ejerne af vejen tilladelse til at nedlægge hele vejen.

Å

Ejeren af ejendommen, Jullerupvej 26A, klagede den 14. juni 2025 til Vejdirektoratet og til Taksationskommissionen for Fyn over kommunens tilladelse til at nedlægge vejen.

Å

Afgørelser fra Vejdirektoratet og Taksationskommissionen:

Vejdirektoratet opretholder i deres afgørelse af den 29. september 2025 kommunens tilladelse til at nedlægge vejen.

Å

Taksationskommissionen afholdt den 18. december 2025 taksationsmøde med sagens berørte parter og kommunen på stedet, Jullerupvej 36, og senere på Søndersø Rådhus, hvor berørte parter argumenterede dels for en opretholdelse for vejen, og dels for en nedlæggelse af vejen.

Å

Taksationskommissionen opretholder i deres afgørelse af den 16. januar 2026 kommunens tilladelse til at nedlægge vejen.

Å

Yderligere klagemuligheder:

Vejdirektoratets afgørelse kan prøves ved domstolene. Der er 6 måneders søgsmålsfrist.

Å

Taksationskommissionens afgørelse kan prøves ved en overtaksationskommission. Der er 4 ugers frist for at indbringe sagen for overtaksation.

Å

Til orientering kan Vejdirektoratet tage stilling til det retlige i sagen. Kort og godt, om kommunens afgørelse er lovlig.

Å

Taksationskommissioner og overtaksationskommissioner kan tage stilling til det materielle i sagen. Kort og godt, om vejen skal opretholdes.

Å

Klimaplan Green Steps:

Ikke relevant.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Privatvejsloven.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljø, udvalget 2026-2029 11-03-2026

Orientering foretaget.

Punkt 49: Klima - Bogense Kystdiger - orientering om offentlig høring

S2026-433

Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen godkendte den 18. december 2025, at afgørelsen om bidragsfordelingen og afgørelsen om kystbeskyttelses anlægget (det konkrete projekt) skal udsendes i høring hos alle, der kan blive pålagt bidragspligt, samt offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Der gennemføres i perioden fra den 12. marts 2026 til den 19. april 2026 offentlig høring vedrørende afgørelsen om bidragsfordelingen og afgørelsen om kystbeskyttelses anlægget (det konkrete projekt).

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Projekt Bogense Kystdiger er et samlet kystbeskyttelsesprojekt, der skal fremtidssikre Bogense by og de omkringliggende områder mod oversvømmelser fra havet. Projektet omfatter etablering af nye og forstærkede diger. Projektet omfatter cirka 7,5 km kystdige, og er det største klimatilpasningsprojekt der er gennemført i Nordfyns Kommune. Projektets størrelse afspejler både den geografiske udstrækning og kompleksiteten i at beskytte en by, der ligger tæt på havet.

Projektbeskrivelsen er vedlagt i bilag: bilag 1 - Projektbeskrivelse.

Tegninger af projektet er vedlagt i bilag: bilag 2 - Plan og snittegninger.

Administrationen har efter Kommunalbestyrelsen beslutning den 18. december 2025 arbejdet videre med høringerne omkring Bogense Kystdiger. Link til [referat](#).

Der er i den vedtagne procesplanen angivet, at høringerne afvikles i marts 2026. Procesplan er vedlagt i bilag.

Høringerne omhandler to afgørelser henholdsvis om bidragsfordelingen og kystbeskyttelses anlægget (det konkrete projekt).

Afgørelse vedrørende bidragsfordelingen:

Nordfyns Kommune har ud fra saglige og faglige kriterier foretaget en bidragsfordeling ud fra det, den enkelte ejer har af fordel ved projektet, og har inddraget vurderinger i forhold til, om bidragsbeløbet er proportionalt med den ønskede beskyttelse. Nordfyns Kommune har lavet bidragsfordelingen ud fra Kystdirektoratets vejledning og gældende praksis med bidragsfordelinger. Afgørelsen vedrørende bidragsfordelingen er vedlagt i bilag.

Der er vedlagt følgende bilag vedrørende bidragsfordelingen:

- Bilag A - Baggrundsnotat kystbeskyttelse og bidragsfordeling - version 3
- Bilag B - Bidragsfordelingen kystbeskyttelse - version 3
- Bogense Kystdiger - Bidragsfordeling - 2026
- Bogense Kystdiger - Bidragsfordeling Forsyning - 2026

Afgørelse vedrørende kystbeskyttelses anlægget (det konkrete projekt):

Afgørelsen på det konkrete projekt indeholder vilkår for tilladelsen til opførelsen af kystbeskyttelses anlægget. Afgørelsen vedrørende kystbeskyttelses anlægget er vedlagt i bilag.

Beslutning om selvstændige afgørelser:

Kommunalbestyrelsen vedtog i den 26. juni 2025 ([referat](#)), at afgørelserne skulle opdeles i tre selvstændige afgørelser: Projektgodkendelse, bidragsfordeling og vedtægter. På vedtagelsestidspunktet var det forudsat, at afgørelserne skulle træffes samtidigt. Den valgte model understøtter både fremdrift i projektet og tilgodeser væsentlige borgerhensyn. Opdelingen indebærer blandt andet, at en eventuel klage over bidragsfordelingen ikke vil medføre standsning af kystbeskyttelsesprojektet, som dermed kan fortsætte i et selvstændigt spor.

Efterfølgende er behandlingen af vedtægterne for et nyt pumpedigelag blevet udskudt. Processen omkring vedtægter og vandløb fremgår under "afklaringen vedrørende vandløb", se herunder.

Høring:

Formålet med høringerne er at give alle berørte parter og øvrige interessenter mulighed for at komme med bemærkninger, inden der træffes endelig afgørelser.

I perioden fra den 12. marts 2026 til den 19. april 2026 afvikles offentlig høring vedrørende afgørelsen om bidragsfordelingen og afgørelsen vedrørende kystbeskyttelsesplanlægningen (det konkrete projekt).

Høringsperioden er 39 dage, som er indenfor lovgivningens minimumsperiode på 30 dage.

Der udsendes digital post til parter, relevante myndigheder og interessenter, og materialet offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Der er planlagt to fremvisningscaféer, hvor alle interesserede kan få forevist høringmaterialet. Formålet er at understøtte borgere, der ikke benytter digitale løsninger, samt andre, der måtte have ønske om at få materialet fremvist. Fremvisningscaféerne bliver afholdt på Bogense Rådhus tirsdag den 17. marts 2026 og mandag den 13. april 2026 fra kl. 16 - 18.

Der er oprettet en digital høringsportal, hvor der kan indsendes høringssvar. Høringsportalen er tilgængelig i perioden for høringen.

Teknik- og Miljøudvalget samt Kommunalbestyrelsen skal behandle sagen igen, når høringssvarene er samlet i en hvidbog med administrationens eventuelle anbefalinger på baggrund af høringen. Dette forventes at ske i juni 2026.

Afklaring af vandløb:

Administrationen er i gang med at kortlægge afledningsoplandet for vandløbene bag digerene med henblik på at finde de bidragspligtige parter til drift og vedligeholdelse af pumpehuse og pumpekanaler. Dette arbejde udføres i henhold til Vandløbslovens kapitel 5 om fordeling af udgifter til vedligeholdelse. Når afledningsoplandet er fastlagt, vil administrationen igangsætte processen med at etablere et fælles pumpedigelag.

Klimaplan Green Steps:

Samlet set kan projektet have en kortsigtet CO₂-udledning fra anlægsarbejdet, men en langsigtet gevinst ved at beskytte mod klimaforandringerne konsekvenser og et led i en samlet klimatilpasning.

Økonomiske oplysninger

Projektets samlede udgifter forventes at udgøre 127.000.000 kr.

Der er i budgettet afsat en samlet anlægsbevilling på 15.000.000 kr. fordelt over årene 2019-2026, og der er modtaget tilsagn om tilskud fra Kystbeskyttelsespuljen på samlet 30.000.000 kr. til projektet.

Når den endelige økonomi for projektet er kendt, skal der søges en tillægsbevilling til den nuværende anlægsbevilling, herunder anvisning af finansiering af de forventede resterende 82.000.000 kr.

De samlede nettoanlægsudgifter til projektet finansieres/tilbagebetales af de berørte lodsejere, og Kommunalbestyrelsen skal, længere fremme i processen, træffe beslutning om principperne for opkrævning af lodsejernes bidragsbetaling, herunder lodsejernes mulighed for eventuel lån og betaling af afdrag af bidragsandelen.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Kystbeskyttelsesloven.

Vandløbsloven.

Miljøvurderingsloven.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029 11-03-2026

Orientering foretaget.

Bilag

Bilag 1 - Projektbeskrivelse

Bilag 2 - Plan og snittegninger

Procesplan

Afgørelse - Bidragsfordeling - februar 2026

Bilag A - Baggrundsnotat kystbeskyttelse og bidragsfordeling - Ver. 3

Bilag B - Bidragsfordeling kystbeskyttelse - Ver. 3

Bogense Kystdiger - Bidragsfordeling - 2026 - Januar Version 10 PDF

Bogense Kystdiger - Bidragsfordeling Forsyning - 2026 - Februar - Version 3 - PDF

Afgørelse - Kystbeskyttelse (konkret projekt) - februar 2026

Punkt 50: Orientering

S2025-8645

Sagens kerne

Forelægges til orientering.

- Introduktion til Klima- og infrastruktur - Vej og Park.
- Referat fra Trafiksikkerhedsudvalget - afholdt d. 26. februar 2026.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029 11-03-2026

Der blev yderligere orienteret om:

- Positiv udvikling i sagsbehandlingstider på byggesager
- Status på VE projekt Daugstrup-Lunde
- Workshop hos FynBus om ny mobilitetsplan den 20. marts 2026

Bilag

Samlet referat - Trafiksikkerhedsudvalg

Kommissorium for lokalt trafiksikkerhedsudvalg Nordfyns kommune

TMU - Klima og Infrastruktur politiker 2026

Punkt 51: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2025-8645

Sagens kerne

Udvalget skal jf. Kommunestyrelseslovens §20, godkende beslutningsprotokol for dette møde.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert udvalgsmedlem nu godkende dette punkt i dagsordenssystemet Prepare/First Agenda.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029 11-03-2026

Godkendt.