

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2022-2025 d. 27-11-2025

Mødedato Torsdag d. 27. november 2025 kl. 18:00

Mødested Bogense Rådhus, Byrådssalen

Mødedeltagere Bine Mathiasen, Dennis E. Christensen, Anders Thingholm, Helle Brunse, Anja Lund, Gert Rasmussen, Idrees Haider, Anne-Lise Sievers, Lasse Mogensen, Jane Yndgaard, Kenneth Maar Clasen, Helle Waagner, Brian Dybdahl Korsgaard, Palle Yndgaard, Ole Tastrup Hansen, Johnny Kristensen, Kasper Solberg, Mette Landtved-Holm, Nikolaj Vang, Marie Holmgaard, Annette Allesø Sørensen, Dorte Schmidt (Fravær), Marie Louise Pedersen, Brian Lebæk, Bo Jakobsen

Indholdsfortegnelse

Behandling af forslag til ændring af styrelsesvedtægten for Nordfyns Kommune.....	3
Budgetopfølgning pr. 30. september 2025 - Sammenfatning.....	4
Takstkatalog 2026.....	9
Fastsættelse af priser på byggegrunde for 2026.....	11
Godkendelse af lejekontrakt Vestre Havnevej 13V.....	12
Godkendelse af udtalelse til Ankestyrelsen i relation til Principper for forvaltningens betjening af k	14
Planlægning - Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 6 , Morud bymidte og detailhandel.....	16
Planlægning - Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 12, Otterup Syd.....	18
Planlægning - Forslag til tillæg 2024-4 til spildevansplanen, Aggerhusvej – kapacitetsudvidelse af z	20
Planlægning - Høring af et samlet planforslag til Kommuneplan 2025-2037.....	22
Grundvandsbeskyttelse - Samarbejdsaftale om etablering af bynær og grundvandsbeskyttende skov	25
Affald - Endelig vedtagelse af regulativ for husholdningsaffald.....	27
Klima - Bogense Kystdiger - Optimering af Strækning 12.....	30
Kultur - Kulturregion Fyn, vedtagelse af model for samarbejde fra 2026 og frem.....	32
Planlægning - Igangsættelse af ny planlægning for Bogense Forsyning.....	35
Orientering.....	37
Lukket: Køb af areal på Stegø til projektet Bogense Kystdiger.....	38
Lukket: Orientering fra udvalgene.....	39
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	40

Punkt 803: Behandling af forslag til ændring af styrelsesvedtægten for Nordfyns Kommune

S2025-11675

Sagens kerne

Forslag til ændring af styrelsesvedtægt på baggrund af KV25.

Bilag med synlige ændringer, samt mere læsevenlig udgave uden synlige ændringer, er vedlagt sagen.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til ændring af styrelsesvedtægten for Nordfyns Kommune godkendes og oversendes til 2. behandling på Kommunalbestyrelsens ekstraordinære møde den 4. december 2025.

Sagens baggrund

På baggrund af konstitueringsaftale indgået efter KV25 er der behov for justering af styrelsesvedtægten for Nordfyns Kommune.

Bilag med synlige ændringer samt mere læsevenlig udgave uden synlige ændringer er vedlagt sagen.

Ændring af styrelsesvedtægt skal undergives to behandlinger i Kommunalbestyrelsen med mindst 6 dages mellemrum. 2. behandlingen vil ske på ekstraordinært møde i Kommunalbestyrelsen den 4. december 2025.

Økonomiske oplysninger

Sagen har været forelagt Økonomi og Løn, i relation til bestemmelserne omkring vederlag i styrelsesvedtægten.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

§ 2, stk. 2 i Kommunestyrelsesloven.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-11-2025

Kommunalbestyrelsen godkender forslag til ændring af styrelsesvedtægten og oversender til 2. behandling på Kommunalbestyrelsens ekstraordinære møde den 4. december 2025.

Bilag

Ændret styrelsesvedtægt pr. 4. december 2025 uden synlige ændringer

Ændret styrelsesvedtægt pr. 4. december 2025 med synlige ændringer v2

Punkt 804: Budgetopfølgning pr. 30. september 2025 - Sammenfatning

S2025-331

Sagens kerne

Budgetopfølgningen pr. 30. september 2025 er i november måned til behandling i de respektive fagudvalg og Økonomiudvalget.

Kommunalbestyrelsen skal herefter godkende sammenfatningen af budgetopfølgningen.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller:

1. At den samlede budgetopfølgning pr. 30. september 2025 godkendes
2. At Økonomiudvalget drøfter finansiering af merudgifterne på Børne- og Ungeudvalgets område samt Social- og Sundhedsudvalgets område, herunder overholdelse af servicerammen
3. At der for anlægsområdet søges en indtægtsbevilling vedrørende salgsindtægter for byggegrunde på 2.601.000 kr., som tilgår den likvide beholdning.

Sagens baggrund

Den samlede budgetopfølgning pr. 30. september 2025 forelægges til politisk godkendelse.

Økonomisk oversigt - overordnet

Nedenstående oversigt viser det samlede forventede resultat af Nordfyns Kommunes indtægter samt drifts- og anlægsudgifter pr. 30. september 2025.

i hele 1.000 kr.	Forbrug pr. 30.09.2025	Forventet regnskab	Korrigeret Budget 2022	Oprindeligt budget 2022
Indtægter i alt	-1.820.554	-2.435.121	-2.437.763	-2.447.471
Driftsudgifter i alt	1.735.121	2.353.134	2.365.366	2.330.898
Renter i alt	-3.030	556	-4.441	-291
Resultat af ordinær drift	-88.462	-81.431	-76.838	-116.864
Anlægsudgifter i alt	46.652	100.451	191.285	76.803
Resultat af skattefinansieret område	-41.810	19.019	114.446	-40.061
Forsyningsvirksomheder i alt	-2.483	-2.599	-2.599	-2.448
Resultat i alt	-44.293	16.420	111.847	-42.509
Udvalgenes budgetreserver	0	0	5.592	7.000
Forventende budgetoverførsler fra 2020 til 2021	0	0	0	8.000

Resultat i alt incl. budgetreserverne	-44.293	16.420	117.439	-27.509
---------------------------------------	---------	--------	---------	---------

Forventning til regnskab 2025

Det korrigerede budget viser et underskud på 111.847.000 kr. før opsparede midler i budgetreserverne, medens forventningerne til regnskabsresultat for 2025 er et underskud på 16.420.000 kr. - altså 95.427.000 kr. bedre end det korrigerede budget.

Årsagen til, at der forventes et bedre resultat end det korrigerede budget for 2025, kan henføres til, at der forventes følgende:

- Der overføres driftsmidler på i alt 16.506.000 kr. til 2026
- Der overføres uforbrugte anlægsbevillinger på i alt 90.834.000 kr. til 2026
- Der korrigeres for overførsel fra finansieringsområdet til Social- og Sundhedsudvalgets område med 3.100.000 kr. vedrørende 'Flere hænder i ældreplejen'
- der forventes nettomerudgifter på det skattefinansierede område på 4.274.000 kr. jf. budgetopfølgningen pr. 30. september inden for følgende udvalgsområder:
 - Børne- og Ungeudvalget 2.174.000 kr.
 - Social- og Sundhedsudvalget 2.350.000 kr.
 - Økonomiudvalget -250.000 kr.
- Der forventes en nettomerudgift til skatter, tilskud og renter på i alt 4.539.000 kr. jf. budgetopfølgningen pr. 30. september inden for følgende områder:
 - Tilskud og skatter -458.000 kr.
 - Renter 4.997.000 kr.

Herudover henstår der i Økonomiudvalgets budgetreserve 5.592.000 kr.

Endvidere knyttes nedenstående kommentarer til det forventede regnskab.

Driftsområderne

I det oprindelige budget var der budgetteret med samlede driftsudgifter på 2.330.898.000 kr. Hertil kommer budgetoverførte driftsmidler fra 2024 samt resultatet af budgetopfølgningen pr. 31. marts og 30. juni, således det korrigerede budget nu udgør 2.365.366.000 kr.

Anlæg

I det oprindelige budget var der budgetteret med nettoanlægsudgifter på 76.803.000 kr. Hertil kommer budgetoverførte uforbrugte anlægsmidler fra 2024 samt tillægsbevilling til Byens hus og resultatet af budgetopfølgningen pr. 30. juni, således der i 2025 er et korrigeret nettoanlægsbudget på 180.894.000 kr.

I 2025 forventes regnskabet at vise nettoanlægsudgifter for 90.060.000 kr., og samlet forventes der overført uforbrugte anlægsbevillinger på 90.834.000 kr. til 2026, der fordeler sig således på de enkelte udvalgsområder:

Oversigt over forventede anlægsoverførsler (i hele 1.000 kr.)	Overførsel til 2026
Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget	31.002.000 kr.
Børne- og Ungeudvalget	4.769.000 kr.
Social- og Sundhedsudvalget	10.418.000 kr.
Teknik og Miljøudvalget	35.246.000 kr.

Oversigt over forventede anlægsoverførsler (i hele 1.000 kr.)	Overførsel til 2026
Økonomiudvalget	0 kr.
Økonomiudvalget - Jordforsyning	9.399.000 kr.
Anlægsoverførsler i alt	90.834.000 kr.

Direktionen vurderer løbende de enkelte anlægsprojekter og følger op med henblik på at sikre en høj afslutningsgrad på projekterne.

Indtægter

Indtægtsbudgettet svarer til 9 måneders indtægter fra skatter samt tilskud og udligning.

Budgetreserven (forventede mer-/mindreudgifter)

Med budgetopfølgningen pr. 30. september, vil der ved en politisk godkendelse af opfølgningen, henstå følgende beløb i budgetreserverne:

i hele 1.000 kr.	Oprindeligt Budget	Budgetreserver i alt
Økonomiudvalget	7.000	5.592

Som det fremgår af ovenstående, er der netto anvendt 1.408.000 kr. af budgetreserven, som kan henføres til følgende områder:

Ej realiserbar indtægt vedrørende etablering af standere til el på de faste bådpladser i Bogense Havn og Marina	-883.000 kr.
Resultat af budgetopfølgningen pr. 30. juni 2025	-525.000 kr.
Prioritering i alt	-1.408.000 kr.

Forventningerne til overholdelse af service- og anlægsrammen

De samlede service- og anlægsudgifter i 2025 vil skulle holdes inden for de udmeldte rammer for 2025, for at undgå sanktionsbestemmelserne, jf. 'Aftalen om kommunernes økonomi for 2025'.

I forhold til det vedtagne budget for 2025 og resultatet af budgetopfølgningen pr. 30. september, forventes serviceudgifterne pt. at ligge 28.119.000 kr. over den aftalte ramme på 1.650.217.000 kr., hvilket fremgår af nedenstående oversigt.

Serviceammen jf. vedtaget Budget 2025	1.650,2 mio. kr.
Overførte driftsbevillinger fra 2024	16,8 mio. kr.
Flere hænder - DUT midler overført fra bloktilskuddet	3,1 mio. kr.
Tillægsbevilling til Børne- og Ungeudvalget vedr. afgjort ankesag (excl. refusion for Særligt dyre enkeltsager)	8,0 mio. kr.
Resultat af budgetopfølgningen pr. 30. juni 2025	15,5 mio. kr.
Resultat af budgetopfølgningen pr. 30. september 2025	6,8 mio. kr.
Forventede driftsoverførsler til 2026	-16,5 mio.

	kr.
Økonomiudvalget budgetreserve	-5,6 mio. kr.
Forventende serviceudgifter 2025	1.678,3 mio. kr.

Styringen af overholdelse af servicerammen sker i tæt dialog med KL, idet en udmøntning af sanktionsbestemmelserne vil være afhængig af overholdelse af rammerne på landsplan.

Beslutninger fra fagudvalgene omkring budgetopfølgningen:

Udvalg:	Beslutning:
Børne- og Ungeudvalget den 4. november 2025	Budgetopfølgningen godkendt. Børne- og Ungeudvalget anbefaler, at Økonomiudvalget og Børne- og Ungeudvalget sammen forholder sig til det forventede regnskabsresultat.
Social- og Sundhedsudvalget den 4. november 2025	Budgetopfølgningen godkendt. Finansieringsforslag drøftet.
Arbejdsmarkedsudvalget den 5. november 2025	Godkendt.
Teknik- og Miljøudvalget den 5. november 2025	Godkendt.
Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget den 6. november 2025	Godkendt.

Økonomiske oplysninger

Med udgangspunkt i budgetopfølgningen pr. 30. september 2025, viser budgetopfølgende følgende resultat:

- Børne- og Ungeudvalget 2.174.000 kr.
- Social- og Sundhedsudvalget 2.350.000 kr.
- Økonomiudvalget -250.000 kr.
- Finansiering -1.177.000 kr.

I det oprindelige budget for 2025 er der budgetlagt med forventede salgsindtægter for byggegrunde på 5.000.000 kr. Ved denne budgetopfølgning forventes salgsindtægterne for 2025 at udgøre 7.601.000 kr., hvilket er 2.601.000 kr. mere end budgetteret.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Principper for økonomistyring i Nordfyns Kommune.
 Nordfyns Kommunes økonomiske politik.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 12-11-2025

Økonomiudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse,

1. At den samlede budgetopfølgning pr. 30. september 2025 godkendes.
2. At finansiering af de forventede merudgifter på netto 3,1 mio.kr. sker ved reduktion i Økonomiudvalgets bevillingsramme med 1,4 mio.kr., mens den resterende finansiering på 1.7 mio.kr. sker via budgetreserven. Overholdelsen af servicerammen følges tæt frem mod regnskabsafslutningen for 2025.
3. At der for anlægsområdet søges en indtægtsbevilling vedrørende salgsindtægter for byggegrunde på 2.601.000 kr., som tilgår den likvide beholdning.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-11-2025

Godkendt.

Bilag

SAMMENFATNING - Budgetopfølgning pr. 30. september 2025

Punkt 805: Takstkatalog 2026

S2025-10630

Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen skal godkende taksterne for 2026 vedrørende betaling for ydelser fra kommunale forsyningsvirksomheder og for benyttelse af sociale institutioner og ordninger, dagtilbud, skolefritidsordninger med videre.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at

- Taksterne for 2026 godkendes

Sagens baggrund

På baggrund af Budgetoplægget samt konsekvenserne af Budgetaftalen for 2026, er de endelige takster, som vil være gældende for 2026, udarbejdet.

Takster, der er relateret til borgere og erhvervslivet, fremgår af følgende 2 takstkataloger:

- Takstkatalog relateret til borgere og erhvervslivet
- Takstkatalog for Renovationsområdet

Takstkatalog relateret til borgere og erhvervslivet

Med henblik på forklaring af afvigelser i taksterne fra 2025 til 2026, er der i bilaget 'Sammenligning af taksterne for 2026 med 2025' foretaget en synliggørelse af den procentuelle ændring i taksterne. Endvidere er der foretaget en forklaring til ændringen i taksten, såfremt afvigelsen er på mere end 5%.

Takstkatalog for Renovationsområdet

Fra og med 2026 udsendes opkrævningen en gang årligt.

Opkrævningen udsendes til den, der pr. 1. januar er registreret som ejer i det offentlige ejendomsregister. Betalinger for affaldsordninger skal opkræves hos ejendommens ejer.

Moms på Renovationsområdet

Fra og med 2025 er renovationsområdet opdelt i husholdninger og erhverv. Husholdningsdelen er ikke længere momsregistreret, hvilket betyder, at der ikke opkræves eller refunderes moms på husholdningstakster for Renovationsområdet og Genbrugspladsgebyret.

Erhvervsvirksomheder, der benytter renovationsordningen samt genbrugspladserne, er fortsat omfattet af momsregistreringsforpligtigheden. Det betyder, at de oplyste takster for Renovationsområdet og Genbrugspladsgebyret vil blive faktureret med takstoplysning opgjort inkl. og ekskl. moms.

Igangværende sag med SKAT om tilbagebetaling af moms på renovationsområdet for 2012- 2024

Landsskatteretten har afgjort, at den tidligere praksis for opkrævning af moms på renovationsområdet ikke længere er lovlig. Kommunerne har derfor mulighed for at få genoptaget momsafregningen for perioden 2012-2024, og Nordfyns Kommune har indsendt et samlet moms krav for perioden på 21,4 mio. kr. til Skattestyrelsen.

Nordfyns Kommune afventer nu Skattestyrelsens afgørelse om tilbagebetaling. Skattestyrelsen har i juli 2025 oplyst, at sagsbehandlingen af alle sager vedrørende tilbagebetaling af moms, sker efter en geografisk opdeling, og den egentlige tidshorison for behandlingen af Nordfyns Kommunes sag er ultimo oktober 2025 fortsat ukendt.

Kommunalbestyrelsen har den 27. marts 2025 besluttet at tilbagebetaling af moms til renovationsområdet for årene 2012-2023, afventer indtil Skattestyrelsen har truffet afgørelse om tilbagebetalingen. Tilbagebetaling af momsen for 2024 er sket medio 2025 til brugerne af renovationsordningen.

Taksterne har været behandlet i de respektive fagudvalg i uge 45, hvor følgende er protokolleret:

Udvalg:	Beslutning:
Børne- og Ungeudvalget Tirsdag den 4. november 2025	Indstillingen anbefales godkendt.
Social- og Sundhedsudvalget Tirsdag den 4. november 2025	Orientering foretaget.
Teknik- og Miljøudvalget Onsdag den 5. november 2025	Orientering foretaget.
Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget Torsdag den 6. november 2025	Orientering foretaget.

Økonomiske oplysninger

De oplyste takster i takstkataloget danner grundlag for indtægtsbudgetterne i det vedtagne Budget for 2026.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse - § 41a
Budgetstrategi 2026.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 12-11-2025

Økonomiudvalget indstiller takstkataloget for 2026 til Kommunalbestyrelsens godkendelse med bemærkning om, at der indregnes samme takststigning på 1,1 procent som for dagplejen, for såvel tilskud til privat pasning som tilskud til pasning af egne børn.

Økonomiudvalget bemærker, at Finansloven for 2026 indeholder initiativer med mulige økonomiske konsekvenser for kommunerne. Når de nærmere konsekvenser og udmøntningen er afklaret i dialog mellem staten og KL, vil Økonomiudvalget tage stilling til betydningen for Nordfyns Kommune.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-11-2025

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

Bilag

Takstkatalog - Relateret til borgere og erhvervslivet

Takstkatalog - Renovationsområdet

Sammenligning af takster 2025 med 2026

Punkt 806: Fastsættelse af priser på byggegrunde for 2026

S2025-10973

Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen skal en gang årligt fastsætte grundpriser på alle kommunale parcelhus- og erhvervsbyggegrunde samt projektbyggegrunde.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at

- De prisfremskrevne grundpriser godkendes
- Tilslutningsbidraget til forsyninger som el, vand, spildevand og varme fastsættes til de aktuelle gældende takster for 2026 hos de respektive forsyningsselskaber.

Sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen skal en gang årligt fastsætte grundpriser på de kommunale parcelhus- og erhvervsbyggegrunde samt projektgrunde.

Der er udarbejdet forslag til grundpriser for 2026, som fremgår af bilaget "Grundpriser 2026". Priserne er som udgangspunkt de i 2025 fastsatte priser prisfremskrevet med KL's fremskrivning på indtægter på 2,97 %.

Økonomiske oplysninger

Vurderes det, at grundene ikke kan sælges til de udbudte priser, kan priserne justeres. Ifølge de kommunalretlige regler må priserne ikke være lavere end markedsprisen, som kan defineres som den højest opnåelige.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 12-11-2025

Indstillingen anbefales godkendt, dog således at priserne for erhvervsgrunde i Søndersø og Otterup fastholdes uændret til 63 kr. pr. kvadratmeter incl. moms.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-11-2025

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

Bilag

Grundpriser 2026

Punkt 807: Godkendelse af lejekontrakt Vestre Havnevej 13V

S2010-18081

Sagens kerne

Administrationen har lavet forslag til en ny lejekontrakt for arealet Vestre Havnevej 13V, plads nr. 23V, 5400 Bogense, da den ene nuværende lejer Flemming Jørgensen ønsker at overdrage sin del af lejemålet til ny lejer Thomas Fløjborg-Lading. Den anden nuværende lejer, Jan Christian Hald, skal forblive lejer sammen med Thomas Fløjborg-Lading.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Kommunalbestyrelsen godkender forslag til en ny lejekontrakt for Vestre Havnevej 13V, plads nr. 23V, 5400 Bogense.

Sagens baggrund

På møde i oktober 2020 besluttede Kommunalbestyrelsen, at fremtidige lejeaftaler for Bogense Havn og Marina behandles politisk i stedet for blot administrativt, og som nye aftaler, der omfattes af nye lejepriser og kontraktperioder, jf. dagsordenspunkt 487 på Kommunalbestyrelsens møde den 29. oktober 2020.

Af dagsordenspunkt 487 fremgår, at beslutningen blev truffet på baggrund af en revurdering af lejetakster og betingelser på Bogense Havn og Marina, hvor en mægler vurderede prisniveauet for mole og havneområde til 35 kr. årligt pr. kvm (2020).

Bygningerne er opført på lejet grund og ejes af lejeren, mens selve arealet ejes af udlejeren, Nordfyns Kommune.

I sagsfremstillingen til dagsordenspunkt 487 indstillede administrationen, at lejekontrakter på Bogense Havn og Marina fremover skal have en løbetid på 30 år for arealer, hvor der skal opføres nye bygninger (dvs. grunde, der er ryddet), og 15 år for øvrige arealer, hvor der ved lejerskifte sker en overdragelse af eksisterende bygninger mv.

Nærværende sag omhandler arealet på Vestre Havnevej 13V, plads nr. 23V, 5400 Bogense. Nuværende lejekontrakt er vedlagt. Arealet er bebygget med fiskeskur. Den ene nuværende lejer Flemming Jørgensen ønsker at overdrage sin del af lejemålet til ny lejer Thomas Fløjborg-Lading. Den anden nuværende lejer, Jan Christian Hald, skal forblive lejer sammen med Thomas Fløjborg-Lading.

I forslag til ny lejekontrakt, der er vedlagt som bilag, er prisen fastsat til 35 kr. pr. kvm. i årlig leje (2020) med nettoprisindeksregulering fra 1. januar 2021, jf. de nye lejepriser. Der er indsat bestemmelse om 12 måneders opsigelse til den 1. januar eller 1. juli både for udlejer og lejer. Begyndelsestidspunktet er indsat som den 1. december 2025. Der er indsat en løbetid på 15 år, da der ikke er tale om, at der skal bygges nyt på grunden. Af de generelle bestemmelsers § 9 fremgår, at lejeren forpligter sig til, såfremt ikke anden skriftlig og underskrevet aftale træffes med udlejer, ved lejemålets ophør at aflevere arealet fuldstændig ryddeliggjort, herunder for bygninger, fundamenter og installationer af enhver art, samt fri for jordforurening og anden form for forurening forårsaget af aktuelle lejer.

Lejekontrakten er en standardkontrakt for arealerne på Bogense Havn og Marina, hvor lejers bygning ligger på kommunens grund. Det følger af den forvaltningsretlige lighedsgrundsætning, at myndigheder ikke må gøre forskel i tilfælde, hvor de væsentlige forhold og fakta er ens. Anvendelse af den samme standardkontrakt med enslydende vilkår ved indgåelse af lejeaftaler for Bogense Havn og Marina er i overensstemmelse med lighedsgrundsætningen.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Havneloven.
Erhvervslejeloven.
Kommunalfuldmagten.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 12-11-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-11-2025

Godkendt.

Bilag

Forslag til lejekontrakt - Vestre Havnevej 13V - bygning på lejet grund

Lejekontrakt underskrevet 2007-2037

Punkt 808: Godkendelse af udtalelse til Ankestyrelsen i relation til Principper for forvaltningens betjening af kommunalbestyrelsen i Nordfyns Kommune

S2025-10573

Sagens kerne

Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen forelægger sag på baggrund af henvendelse fra Ankestyrelsen (se bilag) i relation til dokumentet Principper for forvaltningens betjening af kommunalbestyrelsen i Nordfyns Kommune samt initiativretssag fremsat på Kommunalbestyrelsens møde den 30. oktober 2025 (se bilag), som blev oversendt til behandling i Økonomiudvalget.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender:

1. Udtalelse til Ankestyrelsen (udkast er vedlagt som bilag)
2. Justering af formulering i dokumentet Principper for forvaltningens betjening af Kommunalbestyrelsen i Nordfyns Kommune på baggrund af udtalelse til Ankestyrelsen og initiativretssagen fremsat på Kommunalbestyrelsens møde den 30. oktober 2025 (tilrettet dokument er vedlagt som bilag)

Sagens baggrund

Ankestyrelsen har bedt Kommunalbestyrelsen udtale sig om forståelsen af Principper for forvaltningens betjening af Kommunalbestyrelsen, som Kommunalbestyrelsen godkendte på møde den 26. juni 2025. Konkret spørger Ankestyrelsen til følgende formulering:

"At redegørelser ikke udarbejdes på anmodning fra ét kommunalbestyrelsesmedlem, men alene igangsættes på baggrund af dialog med borgmesteren og en evt. beslutning i Økonomiudvalget/fagudvalget, herunder også den tidsmæssige ramme."

Den fremsatte initiativretssag på Kommunalbestyrelsens møde den 30. oktober 2025 har samme emne (sagen er vedlagt som bilag).

Ankestyrelsen beder Kommunalbestyrelsen om særligt at redegøre for muligheden for, at et medlem af Kommunalbestyrelsen, der ønsker tilvejebragt bestemte nye oplysninger eller redegørelser, kan stille forslag herom i Kommunalbestyrelsen eller i et udvalg. Dette med henvisning til kommunestyrelseslovens § 11 om kommunalbestyrelsesmedlemmernes initiativret.

Kommunalbestyrelsen godkendte Principper for forvaltningens betjening af Kommunalbestyrelsen den 26. juni 2025. Dokumentet er en sammenskrivning og skriftliggørelse af den praksis, der er i Nordfyns Kommune i samarbejdet mellem Kommunalbestyrelsen og forvaltningen, jf. Kommunestyrelseslovens § 8, stk. 6 og § 31, stk. 3.

Der er naturligvis intet i Principper for forvaltningens betjening af Kommunalbestyrelsen, der har til formål at begrænse kommunalbestyrelsesmedlemmernes, hverken rettigheder eller pligter i lovgivningen. Som det også fremgår af Principper for forvaltningens betjening af Kommunalbestyrelsen, så sker forvaltningens understøttelse med udgangspunkt i "de retlige rammer for betjening af borgmester og kommunalbestyrelse".

Kommunalbestyrelsesmedlemmernes initiativret efter Kommunestyrelseslovens § 11 består tillige med initiativretten for udvalgsmedlemmer i § 3 i Forretningsorden for Økonomiudvalget og de stående politiske udvalg i Nordfyns Kommune. Det samme gælder retten til sagsindsigt efter Kommunestyrelseslovens § 9. Hertil kommer, at udvalgsformændenes opgaver er på linje med Kommunestyrelseslovens bestemmelser herom, og der er ikke tale om en delegation af kompetence. Det overordnede ansvar ligger fortsat hos borgmesteren.

Henset til den usikkerhed omkring forståelsen af formuleringen, foreslås derfor en præcisering i dokumentet, således at den bliver som følger:

"At redegørelser, analyser, notater eller lign. ikke udarbejdes på anmodning fra ét kommunalbestyrelsesmedlem til forvaltningen, men alene igangsættes på baggrund af en beslutning herom i Kommunalbestyrelsen og/eller Økonomiudvalg og/eller fagudvalg. Anmodning om svar på opklarende spørgsmål til sager eller emner rettes til

borgmester eller den relevante udvalgsformand, som har en koordinerende rolle i forhold til den videre proces. Samlet henvises der i denne sammenhæng til Kommunestyrelseslovens § 8, stk. 6, § 11 og § 31, stk. 3."

Forvaltningen fremsender udtalelse til Ankestyrelsen (se udkast vedlagt sagen som bilag) samt reviderede Principper for forvaltningens betjening af Kommunalbestyrelsen (tilrettet udgave er vedlagt sagen som bilag) på baggrund af Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Principper for forvaltningens betjening af Kommunalbestyrelsen vil blive præsenteret og drøftet indgående i forbindelse med introduktion til den nye Kommunalbestyrelse primo 2026 sammen med øvrige relevante styringsdokumenter i Nordfyns Kommune.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke økonomiske konsekvenser.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Kommunestyrelsesloven.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 12-11-2025

Indstillingen anbefales godkendt, med bemærkning om at "flertalsbeslutning" indskrives før..".herom i Kommunalbestyrelsen og/eller Økonomiudvalg".

Bo Jakobsen (B) og Jane Yndgaard (O) tager forbehold.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-11-2025

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

Nikolaj Vang (Æ), Bo Jakobsen (B) og Jane Yndgaard (O) kan ikke tiltræde.

Bilag

25-59964-6Brev fra Ankestyrelsen med bilag

Principper for forvaltningens betjening af kommunalbestyrelsen i Nordfyns Kommune - revideret

Udtalelse vedr. Principper for forvaltningens betjening af kommunalbestyrelsen i Nordfyns Kommune

D2025-167052 Initiativretssag - Principper for forvaltningens betjening af Kommunalbestyrelsen - punkt fra Kommunalbestyrelsen den 30. oktober

Punkt 809: Planlægning - Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 6 , Morud bymidte og detailhandel

S2022-36186

Sagens kerne

Det blev på Kommunalbestyrelsens møde den. 27. februar 2025 besluttet, at forslag til Kommuneplantillæg nr. 6 sendes i offentlig høring i 8 uger.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om kommuneplantillæg nr. 6, Morud bymidte og detailhandel kan godkendes endeligt.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at:

- Kommuneplantillæg nr. 6, Morud bymidte og detailhandel godkendes endeligt.

Sagens baggrund

Punktet vedrørende endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 6 til Kommuneplan 2021-2033 og Lokalplan nr. 2023-3, Morud Bymidte blev behandlet af Teknik- og Miljøudvalget den 8. oktober 2025.

I den forbindelse blev det besluttet, at sagen skulle genbehandles, og at udvalget ønskede projektet for ny dagligvarebutik tilrettet i forhold til afstand mod nabo på Rugårdsvej 759 samt undersøgt, hvorvidt overkørslen mod Søndersøvej kan lukkes for al ind- og udkørsel med undtagelse af varetransporter. Se evt. [referat](#)

På baggrund af udvalgets beslutning vedrørende ny dagligvarebutik, har bygherres rådgiver nu skitseret et nyt forslag til placering af den nye dagligvarebutik. Se evt. vedlagte bilag, *Revideret situationstegning for placering af ny dagligvarebutik i lokalplanens delområde II (revideret 15. oktober 2025)*.

Dette punkt omhandler udelukkende planlægningens tillæg til kommuneplanen. Den nye placering af dagligvarebutikken giver ikke anledning til ændringer i kommuneplantillægget. Administrationen indstiller derfor, at kommuneplantillægget vedtages endeligt.

Lokalplanforslag med indarbejdelse af den senest skitserede placering af dagligvarebutik, vil blive forelagt politisk i særskilt sag på et senere tidspunkt, når lokalplanforslaget er blevet tilrettet.

Såfremt Kommunalbestyrelsen godkender endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 6 på mødet i november 2025, vil tillægget blive indarbejdet i forslag til Kommuneplan 2025-2037 forud for høringen af et samlet forslag til ny kommuneplan.

Administrationen indstiller, at Kommuneplantillæg nr. 6 vedtages endeligt med de indstillede ændringer, som fremgår af hvidbogen.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 05-11-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 12-11-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-11-2025

Godkendt.

Bilag

Udkast til endelig Kommuneplantillæg nr. 6, Morud Bymidte_nov. 2025

Revideret situationstegning for placering af ny dagligvarebutik i lokalplanens delområde II (revideret 15. oktober 2025)

Hvidbog_23.09.25

Samlet høringssvar

Kommuneplantillæg nr. 6, Morud Bymidte, Planforslag fremlagt i høring

Punkt 810: Planlægning - Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 12, Otterup Syd

S2024-7581

Sagens kerne

På Kommunalbestyrelsesmøde den 28. august 2025 blev det besluttet, at forslag til Kommuneplantillæg nr. 12, Otterup Syd sendes i offentlig høring i 8 uger.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om planforslaget kan endelig godkendes.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Kommuneplantillæg nr. 12, Otterup Syd kan vedtages endeligt uden ændringer.

Sagens baggrund

Bygherre, Glade Groensager A/S, Søndergade 61, Otterup, har anmodet Nordfyns Kommune om, at udlægge et nyt byudviklingsområde i den sydlige del af Otterup Syd. Det ansøgte område udgør et areal på ca. 9 ha, der ønskes anvendt til boligformål i form af både åben-lav boligbebyggelse, tæt-lav boligbebyggelse og etageboligbebyggelse i form af punkthuse i op til 3 etager. Herudover ønskes der mulighed for etablering af daginstitution, konkret et børnehus.

Kommuneplantillæggets formål

Formålet med nærværende kommuneplantillæg er, at skabe det planmæssige grundlag for udviklingen af et nyt boligområde i Otterup Syd. Tillægget fastlægger en ny kommuneplanramme, der giver mulighed for opførelse af både tæt-lav, åben-lav boligbebyggelse og etageboligbebyggelse i form af punkthuse, samt etablering af et børnehus inden for området.

Etageboligbebyggelse skal opføres i begrænset antal og må maksimalt være 3 etager. Lokalplanlægning forudsætter derfor en overordnet bebyggelsesplan for boligområdet, som skal vedtages af Kommunalbestyrelsen.

Samtidig sikrer tillægget overensstemmelse mellem den gældende kommuneplan og en kommende lokalplan for området.

Skovrejsning og økologiske forbindelser

I kommuneplan 2021-2033 er størstedelen af det aktuelle planområde udlagt som Skovrejsning Ønsket. Med dette kommuneplantillæg ændres kommuneplanens retningslinjer for skovrejsning, således at der findes erstatningsarealer til skovrejsning uden for det ønskede område, der foreslås anvendt til byudvikling. Det udpegede skovrejsningsområde er samtidig udlagt til potentielle naturbeskyttelsesområder og potentiel økologisk forbindelse. Disse ophæves og flyttes sammen med den nye udpegning af ønsket skovrejsning.

Behovsopgørelse

Den seneste behovsopgørelse (dateret juni 2025) der er udarbejdet for Nordfyns Kommune, viser et positivt nettobehov for nye boligarealer på ca. 38,1 ha. Med nærværende tillæg og udlæg af nye arealer til byvækst anvendes ca. 7,5 ha til boligformål.

Mellem 13-14.000 m² af kommuneplanrammen B020 forventes anvendt til offentlige formål, i form af nyt børnehus med tilhørende arealer til parkeringsplads og legeplads m.m.

Miljøvurdering af planer og programmer

I henhold til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)" skal der foretages en vurdering af, hvorvidt planer og programmer kan forventes at medføre væsentlig indvirkning på miljøet, og dermed om der skal udarbejdes en egentlig miljøvurdering. Kommuneplantillægget er omfattet af lovens § 8, stk. 1, og er derfor blevet underlagt en screening med henblik på at afgøre, om en miljøvurdering er påkrævet.

Nordfyns Kommune har gennemført screening, af planen i henhold til kriterierne angivet i lovens bilag 3. På baggrund af denne screening er det kommunens samlede vurdering, at kommuneplantillægget ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger og dermed ikke vil udløse krav om udarbejdelse af en miljøvurdering, jf. § 8, stk. 2 og § 10. Screening for miljøvurdering er vedlagt som bilag.

I vurderingen er der særligt lagt vægt på, at:

- Gennemførelse af planen ikke vurderes at medføre væsentlig indvirkning på miljøet, hverken indenfor eller udenfor det planlagte område.
- Der ikke findes væsentlige naturmæssige geologiske eller landskabelige udpegninger, der strider mod kommuneplantillægget.
- Eventuelle påvirkninger i forbindelse med udbygning og anvendelse af området vurderes at være af begrænset karakter og ikke skønnes at påvirke mennesker, dyreliv eller landskab i væsentligt omfang.

På den baggrund konkluderes det, at kommuneplantillægget kan realiseres uden udarbejdelse af en miljøvurdering.

Offentlig høring:

Kommuneplantillæg nr. 12, Otterup Syd har været i offentlig høring i uger fra perioden 02-09-2025 - 28-10-2025. Der er i perioden indkommet 2 høringssvar til kommuneplantillægget.

Høringssvarene fremgår af bilaget "Samlet høringssvar" i deres fulde længde. Høringssvarene fremgår ligeledes i bilaget "Hvidbog" i forkortet form, hvor også administrationens bemærkninger til høringssvarene fremgår. Administrationen finder ikke, at høringssvarene giver anledning til ændringer i endelig plan og indstiller derfor, at Kommuneplantillæg nr. 12, Otterup syd vedtages endeligt.

Klimaplan Green Steps:

Etablering af et nyt boligområde og børnehus med tilhørende udearealer kan fremme grønne nærmiljøer og dagligdags rekreative muligheder, hvilket både gavner beboernes trivsel og vil fungere som naturligt samlingspunkt, der fremmer social interaktion. Dermed styrkes både den fysiske og psykiske sundhed.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Miljøvurderingsloven.

Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 05-11-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 12-11-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-11-2025

Godkendt.

Bilag

Hvidbog

Samlet høringssvar

Kommuneplantillæg nr. 12, Otterup Syd

Punkt 811: Planlægning - Forslag til tillæg 2024-4 til spildevansplanen, Aggerhusvej – kapacitetsudvidelse af afløbssystem i den sydlige del af Otterup

S2024-11968

Sagens kerne

Der er udarbejdet et forslag til tillæg til spildevandsplanen, hvor det planlægges at nyttiggøre effekten af allerede separatkloakerede oplande i Otterup. I den nuværende situation blandes vandet fra disse oplande dog med fællesvand (tag- og overfladevand samt spildevand) fra andre oplande længere nedstrøms i systemet, og ved kraftige regnhændelser, sker der overløb af fællesvand til Kvindevad Bæk.

Dette forslag til tillæg til Nordfyns Kommunes Spildevandsplan 2017 er udarbejdet for at adskille tag- og overfladevand fra spildevand. Tag- og overfladevandet forsinkes og renses i et vådt bassin, hvorefter det ledes rensset videre til Kvindevad Bæk. Tillægget omfatter også de øvrige tiltag, der er nødvendige for projektets gennemførelse, og som er nærmere beskrevet heri. Tillægget dækker også de spildevandsforhold, der er knyttet til den nye børnehave, så den bliver en del af spildevandsplanen. Tillægget præciserer desuden visse administrative retningslinjer.

Kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om ekspropriationsvillighed, såfremt VandCenter Syd ikke kan indgå frivillige aftaler med de berørte lodsejere.

Forslag til tillægget skal godkendes inden det sendes i 8 ugers offentlig høring.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at forslaget til tillæg til spildevandsplanen sendes i offentlig høring i 8 uger.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om de vil ekspropriere rådighedsretten jf. miljøbeskyttelseslovens § 58, stk. 1., hvis der ikke kan indgås frivillig aftale med lodsejer.

Sagens baggrund

Tillægget til spildevandsplanen er udarbejdet på baggrund af behovet for at udvide kloakledningskapaciteten i det overbelastede kloaksystem i den sydlige del af Otterup, samt på baggrund af udvidelsen af et nyt planlagt område i kommuneplantillæg nr. 12 med rammenavnet "B020", som ikke er omfattet af den gældende spildevandsplan og derfor skal indarbejdes.

Den sydlige del af Otterup består af separatkloakerede oplande, som er tilsluttet fælleskloakken nedstrøms i systemet. Dette medfører en overbelastning af pumpestationens kapacitet, da pumpestationen skal transportere fællesvand (spildevand samt tag- og overfladevand) til Otterup Rensningsanlæg. Når pumpestationens kapacitet er opbrugt, ledes overløbsvand til et åbent sparebassin tilknyttet pumpestationen. Sparebassinet fungerer som fælles overløbsbassin fra det overbelastede kloaksystem. Ved kraftige regnhændelser sker der overløb af fællesvand (tag- og overfladevand samt spildevand) fra sparebassinet til Kvindevad Bæk.

For at aflaste kloaksystemet og forebygge belastningen af Kvindevad Bæk, som er tilløb til andre vandløb og i sidste ende Odense Fjord, planlægges det at adskille tag- og overfladevand fra fællessystemet, opdimensionere kloakledninger samt gennemføre andre nødvendige tiltag, som er beskrevet i tillægget. Det adskilte tag- og overfladevand vil fremover blive forsinket og rensset i et nyt vådt bassin, inden det udledes til Kvindevad Bæk. Derudover planlægges en renovering og flytning af pumpestationen. Det åbne bassin, som i dag modtager fællesvand, vil blive nedlagt og erstattet af et underjordisk, lukket bassin.

Der planlægges en ny udstykning i den sydvestlige del af Otterup (ny børnehave), som fremgår af kommuneplantillæg nr. 12 med rammenavnet "B020". Området er ikke omfattet af den gældende spildevandsplan, og det er derfor nødvendigt at inddrage udstykningen i planen, samt fastsætte rammerne for de spildevandsmæssige forhold.

Derudover planlægges separatkloakering af et fælleskloakeret opland, samt enkelte ukloakerede ejendomme på Nislevej.

Tillægget beskriver rammerne for det samlede projekt, der omfatter den sydlige del af Otterup. Projektet omfatter flere forskellige tiltag, som er nødvendige for gennemførelsen af de planlagte projekter i byen og som derfor skal indgå i spildevandsplanen.

Tillægget giver også det juridiske grundlag til, at VandCenter Syd kan foretage eventuelle nødvendige arealerhvervelser, i forbindelse med etablering af kloakledninger, pumpestationer, bygværker, bassiner mv.

Kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om ekspropriationsvillighed, jf. miljøbeskyttelseslovens § 58, stk. 1. Ved ekspropriation kan Kommunalbestyrelsen erhverve ejendomsret til arealer og endeligt eller midlertidigt pålægge indskrænkninger i ejerens rådighed, eller erhverve ret til at udøve en særlig råderet over fast ejendom, jf. miljøbeskyttelseslovens § 58, stk. 3, nr. 1 og 2. Det er en fordel for lodsejeren, da der foreligger mulighed for skattefritagelse af erstatningsbeløbet.

Klimaplan Green steps:

Separatkloakeringen af det eksisterende, overbelastede kloaksystem forventes at reducere overløb af fælleskloakvand (tag-, overfladevand samt spildevand) til Kvindevad Bæk, videre til det tilknyttede vandløbssystem og i sidste ende til Odense Fjord.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven og Spildevandsbekendtgørelsen.

Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 05-11-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 12-11-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-11-2025

Godkendt.

Bilag

Forslag - Tillaeg 2024-4 - Aggerhusvej, kapacitets udvidelse af afløbssystem i den sydlige del af Otterup

Lokalplan o17A og o17B, 1981

Kommuneplantillæg nr. 12, miljøscreening og grundvandsredegørelse

Punkt 812: Planlægning - Høring af et samlet planforslag til Kommuneplan 2025-2037

S2025-9825

Sagens kerne

Nordfyns Kommune er ved at revidere kommuneplanen.

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. marts 2025 blev det besluttet at delbehandle temaerne: VE-anlæg, byudvikling og strategisk planlægning for landsbyer og bymidter, produktionsvirksomheder og erhvervsområder, skovrejsning, lavbundsarealer og forebyggelse af oversvømmelse og erosion forud for den politiske behandling, af et samlet forslag til Kommuneplan 2025-2037.

Dette dagsordenspunkt omhandler et samlet planforslag til Kommuneplan 2025-2037, der nu indstilles til, at kunne sendes i offentlig høring i 8 uger.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at vedhæftede bilag: Forslag til Kommuneplan 2025-2037, godkendes til at kunne sendes i offentlig høring i 8 uger.

Sagens baggrund

I henhold til planloven skal Kommunalbestyrelsen revidere sin kommuneplan hvert 4. år. Nordfyns Kommune er derfor i gang med Kommuneplanrevision 2025. Kommuneplanen er Kommunalbestyrelsens overordnede plan for den fremtidige udvikling i Nordfyns Kommune. Planen indeholder Kommunalbestyrelsens målsætninger for kommunens udvikling samt retningslinjer for arealanvendelsen.

Kommuneplanens afsnit «Rammer for lokalplanlægning» indeholder generelle rammebestemmelser som gælder for alle lokalplaner der udarbejdes i kommunen, samt specifikke kommuneplanrammer for områder, hvor der udarbejdes lokalplaner.

Forslag til Kommuneplan 2025-2037 har samme opbygning som den nuværende kommuneplan med følgende overskrifter:

- Fremtidens Nordfyn.
- Temaer i kommuneplanen.
- Rammer for lokalplanlægning.
- Kort i kommuneplanen.

Derudover er der tilføjet en ny overskrift «Om planen», som indeholder beskrivelser af, hvad en kommuneplan og en miljøvurdering er, og kommuneplanens retsvirkninger og revisionsbeslutningen fra Planstrategi 2024.

Kommuneplanrevision 2025

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. marts 2025, behandlede udvalget et oplæg til processen for den delvise kommuneplanrevision i 2025, se [referat](#).

Siden har udvalget arbejdet med revisionen og delbehandlet følgende temaer på deres møder:

- VE-anlæg, se [referat](#).
- Byudvikling og strategisk planlægning for landsbyer og bymidter, se [referat](#).
- Produktionsvirksomheder og erhvervsområder, se [referat](#).
- Lavbundsarealer, se [referat](#).
- Skovrejsning og Forebyggelse af oversvømmelse og erosion, se [referat](#).

Efter delbehandlingen i Teknik- og Miljøudvalget er de reviderede emner indarbejdet i det samlede forslag til Kommuneplan 2025-2037. Derudover er følgende ændringer indarbejdet i planforslaget:

- Alle vedtagne kommuneplantillæg til Kommuneplan 2021-2033.

- Godkendte forslag til kommuneplantillæg til Kommuneplan 2021-2033.
- Kommuneplanens udpegninger til Grønt Danmarkskort er opdateret i forbindelse med revisionen, så de inkluderer den nyeste §3-natur efter naturbeskyttelsesloven.

Derudover er der foretaget mindre ændringer og konsekvensrettelser.

Nye boligområder i Bogense og Otterup

På baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning i august 2025 er forslag om ny byudvikling i Bogense og Otterup medtaget i det samlede forslag. Der er peget på byudvikling af to nye boligområder ved Bogense og et område ved Otterup. Da områderne indeholder væsentlige arealinteresser, forudsætter planlægningen redegørelse og miljøscreening/vurdering af byudviklingens betydning for områderne, herunder påvirkningen af landskabet. Nye boligudlæg kan ske ved omfordeling af arealer eller ved redegørelse for boligbehovet.

Forslag til ny byudvikling ved Bogense fremgår af dagsordenspunktets bilag, se henholdsvis:

- Bilag 5a, forslag til ny byudvikling ved Peberhaven.
- Bilag 5b, Forslag til ny byudvikling ved Gyldensteensvej.

Begge områder indgår desuden i miljørapporten, der vedlægges som bilag.

Nyt i planloven - Retningslinjer for pyrolyseanlæg:

Den 8. april 2025 trådte en ændring i planloven i kraft om, at kommuneplanen skal indeholde retningslinjer for pyrolyseanlæg.

I Kommuneplan 2025-2037 er der udarbejdet forslag til mål og retningslinjer for beliggenheden af arealer til pyrolyseanlæg, men der er ikke udpeget konkrete arealer.

Dette foreslås gjort efterfølgende i et tillæg til kommuneplan 2025-2037. Afsnittet om Pyrolyseanlæg er vedlagt som selvstændigt bilag.

Et samlet forslag til Kommuneplan 2025-2037

Det samlede forslag til Kommuneplan 2025-2037 fremgår af dagsordenspunktets bilag. Kommuneplanens afsnit er udarbejdet som pdf, hvor rød skrift foreslås slettet, og grøn skrift er foreslåede tilføjelser.

På baggrund af godkendelse af et samlet planforslag til Kommuneplan 2025-2037 opdateres planforslaget forud for den offentlige høring, så rød tekst slettes og planforslaget fremstår som ét gennemarbejdet forslag med sort tekst.

Klimaplan Green Steps:

Kommuneplanen er den overordnede planlægning for den fysiske udvikling i kommunen. Med kommuneplanrevisionen indarbejdes målene i klimaplanen Green Steps i den fysiske planlægning.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Miljøvurderingsloven.

Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 05-11-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Bo Jakobsen (B), og Nikolaj Vang (Æ), kan ikke tiltræde at Peberhaven ved Bogense og Gyldensteensvej ved Bogense medtages som nye byudviklingsområder i Forslag til Kommuneplan 2025 - 2037.

Nikolaj Vang (Æ) kan ikke tiltræde målsætningen om VE-anlæg og ønsker at der indarbejdes større agilitet i forbindelse med den grønne trepart, og derfor skal målsætningen om 500 MW solceller ændres til at være 500 MW grøn energi.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 12-11-2025

Indstillingen anbefales godkendt. Bo Jakobsen (B) og Anne-Lise Sievers (F) kan ikke tiltræde at Peberhaven ved Bogense og Gyldensteensvej ved Bogense medtages som nye byudviklingsområder i Forslag til Kommuneplan 2025-2037.

Marie Holmgaard (I) og Jane Yndgaard (O) kan ikke tiltræde målsætningen om VE-anlæg og ønsker at der indarbejdes større agilitet i forbindelse med den grønne trepart, og derfor skal målsætningen om 500 MW solceller ændres til at være 500 MW grøn energi.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-11-2025

Godkendt med bemærkning om,

At Kommunalbestyrelsen godkender, at der skabes overensstemmelse mellem rammeafgrænsningen i kommuneplanramme E49 - erhvervsområde, Søndersø syd, og det tilhørende kort i bilag 4, "Byudviklingsdiagram Søndersø" og miljørapporten, inden planforslaget sendes i høring. Opdaterede kortbilag tilknyttes sagen.

Et mindretal i Kommunalbestyrelsen bestående af Æ og O i alt 2 kan ikke tiltræde målsætningen om VE-anlæg og ønsker at der indarbejdes større agilitet i forbindelse med den grønne trepart, og derfor skal målsætningen om 500 MW solceller ændres til at være 500 MW grøn energi.

Et mindretal I, i alt 2 kan ikke tiltræde målsætningen om VE-anlæg, da vi ikke mener landvindmøller og solceller skal være de primære teknologier i den grønne energi.

Et mindretal i Kommunalbestyrelsen Bo Jakobsen (B) Nikolaj Vang (Æ), Anne-Lise Sievers (F) og Bine Mathiasen (F) i alt 4 kan ikke tiltræde at Peberhaven ved Bogense og Gyldensteensvej ved Bogense medtages som nye byudviklingsområder i Forslag til Kommuneplan 2025-2037.

Forslag til Kommuneplan 2025-2037 sendes herefter i høring med de ændringer, der skal indarbejdes.

Bilag

Miljørapport_Forslag til Nordfyns Kommuneplan 2025_FINAL_November

ramme_e49_tilrettet version, der vil indgå i høring

Byudviklingsdiagram - 2025 - Søndersø_tilrettet version der vil indgå i høring

Bilag forslag til kommuneplan 2025-2037_041125

bilag-pyrolyseanlaeg

Miljørapport Forslag til Nordfyns Kommuneplan 2025-2037

Punkt 813: Grundvandsbeskyttelse - Samarbejdsaftale om etablering af bynær og grundvandsbeskyttende skov syd/sydvest for Otterup

S2023-3783

Sagens kerne

Godkendelse af samarbejdsaftale mellem Naturstyrelsen, Otterup Vandværk, VandCenter Syd og Nordfyns Kommune om etablering af bynær og grundvandsbeskyttende skov ved Otterup syd/sydvest.

Med aftalen sikres både fremtidens drikkevand og etablering af nye grønne og rekreative arealer, som vil komme borgerne til gavn. Parterne tager dermed et fælles og langsigtet ansvar for natur, miljø og klima - og investeringen skaber værdi for både nuværende og kommende generationer.

Administrationen anmoder Kommunalbestyrelsen om, at uddelegere kompetencen om, at godkende tilskud til de konkrete opkøb af jord til administrationen.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller,

1. At samarbejdsaftalen godkendes.
2. At Kommunalbestyrelsen uddelegerer kompetencen til administrationen, i forhold til at godkende tilskud til de konkrete opkøb af jord.

Sagens baggrund

Formålet med denne samarbejdsaftale er, at etablere en bynær offentlig skov med fokus på rekreative muligheder, mere natur og CO₂-binding samt at beskytte grundvandet, hvor Otterup Vandværk og VandCenter Syd indvinder vand til drikkevand, med henblik på at sikre, at der også i fremtiden kan indvindes rent grundvand til drikkevand.

Samarbejdsaftalen indgås mellem Naturstyrelsen, Otterup Vandværk, VandCenter Syd og Nordfyns Kommune og er primært en aftale om fordeling af den økonomiske byrde ved etablering af en ny bynær skov. Nordfyns Kommune og vandværkerne medfinansierer udgifterne til erhvervelse af arealer. Naturstyrelsen medfinansierer udgifterne til arealerhvervelserne samt bekoster handelsomkostninger samt udgifter til selve etablering af skoven.

Etableringen af skoven er helt afhængig af, at private lodsejere vil sælge jord til projektet. Etablering af skoven kan derfor tage mange år og vil foregå i det tempo, som lodsejere eventuelt ønsker at sælge, derfor gælder samarbejdsaftalen som udgangspunkt i 20 år.

Når samarbejdsaftalen er godkendt af alle parter vil Naturstyrelsen være primus motor i gennemførelse af projektet i forhold til opkøb af jord, etablering og drift af skoven. Naturstyrelsen vil inddrage interessenter i forhold til udviklingen af skoven.

I samarbejdsaftalen er der forbehold for, at Kommunalbestyrelsen skal godkende tilskud til de konkrete opkøb af jord. I budgetaftalen 2026 er der til projektet afsat fra 2026 og frem 2,5 mio. kr. årligt. For at sikre hurtige beslutningsprocesser, når der viser sig muligheder for arealerhvervelser, anmoder administrationen derfor Kommunalbestyrelsen om, at uddelegere den kompetence til administrationen.

Samarbejdsaftalen er vedlagt som bilag.

Klimaplan Green Steps:

Det er ikke muligt at beregne klimapåvirkningen af skovrejsningen på nuværende tidspunkt, men projektet understøtter klimahandleplanens mål.

Økonomiske oplysninger

I budgetaftalen 2026 er der til projektet afsat fra 2026 og frem 2,5 mio. kr. årligt.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven.
Indsatsplanbekendtgørelsen.

Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 05-11-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 12-11-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-11-2025

Godkendt.

Bilag

Samarbejdsaftale Skovrejsning syd for Otterup 29-10-25

Punkt 814: Affald - Endelig vedtagelse af regulativ for husholdningsaffald

S2025-9129

Sagens kerne

Nordfyns Kommunes forslag til revideret regulativ for husholdningsaffald har været i høring.

Der er indkommet 1 høringssvar, som er behandlet i hvidbogen, jf. bilag.

Høringssvaret gav anledning til ændringer, i forhold til indskrivning af informationer fra kravspecifikationsbilaget fra *'Udbud af affaldsindsamling'*, hvilket allerede fandtes i regulativet for 2021, men var udeladt i dette forslag til regulativ.

Informationerne tilføjes i regulativet under de relevante ordningers punkt 6 om anbringelse af beholdere og punkt 9 om afhentning af affald.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at forslaget til regulativ for husholdningsaffald endeligt vedtages.

Sagens baggrund

Siden det gældende regulativ for husholdningsaffald trådte i kraft den 1. juli 2021, er der kommet ny lovgivning på området. Dertil er der også praktiske forhold som medfører, at regulativet ikke afspejler virkelighedens behov. Kommunalbestyrelsen vedtog den 27. maj 2025 at sende forslaget til regulativ for husholdningsaffald i høring. Høringsperioden har været fra den 8. august 2025 til den 5. september 2025.

Der er indkommet 1 høringssvar, hvilket har givet anledning til en ændringer af forslaget til regulativet for husholdningsaffald.

Høringssvar fremgår af bilag: Regulativ_Hvidbog.pdf.

Der foreslås følgende ændringer af forslaget til regulativet:

- En vejledning til *'Anbringelse af beholdere'* for hver beholderkrævende ordning (§ 10-19) med information og krav til standplads, adgangsveje, køreveje, belægning, bredde, hældning, sne- og glatførebekæmpelse med videre, er igen indskrevet i regulativet. Vejledningen bygger på oplysninger fra kravspecifikationsbilaget fra *'Udbud af affaldsindsamling'* udarbejdet af Rambøll.
- Årsag til ændring: Miljøbeskyttelsesloven stiller krav om, at regulativet skal beskrive ordningers omfang og tilrettelæggelse, hvorfor informationer fra *'Udbud af affaldsindsamling'* er indskrevet i det reviderede udkast til regulativet.
- Tømningsfrekvenser for helårshuse, etageejendomme og sommerhuse er indskrevet under relevante ordninger under punktet *'Afhentning af affald'*. Disse stammer fra kravspecifikationsbilaget fra *'Udbud af affaldsindsamling'* udarbejdet af Rambøll.
Årsag til ændring: Miljøbeskyttelsesloven stiller krav om, at regulativet skal beskrive ordningens omfang og tilrettelæggelse, hvorfor informationer fra *'Udbud af affaldsindsamling'* er indskrevet i det reviderede udkast til regulativet

Høringssvaret gav anledning til ændringer i forhold til indskrivning af informationer fra kravspecifikationsbilaget fra *'Udbud af affaldsindsamling'*, hvilke allerede fandtes i regulativet for 2021, men var udeladt i denne reviderede udgave.

Disse informationer er nu tilføjet i regulativet under de relevante ordningers punkt 6 om anbringelse af beholdere og punkt 9 om afhentning af affald.

Andet:

Bemærk, at § 8 i regulativet først kan opdateres korrekt ved udgivelse.

Historik:

Allerede godkendte ændringer i regulativet ved mødebehandling den 27. maj 2025 følger nedenfor:

- Udvidet beskrivelse af sortering for hver ordning (fx.10.1, med henvisning til appen ("AffaldNordfyn" i Appstore (IOS) og Play butik (Android)) samt Miljøstyrelsens hjemmeside.
Årsag til ændring: Bedre service til borgere, så Nordfyns Kommune opnår bedre sortering og højere genanvendelse af affald.
- Haveaffald fra private afleveret af erhverv, § 20.2, er tilføjet.
Årsag til ændring: Dette blev besluttet som følge af dagsordenpunktet, Genbrug og Renovation - Drøftelse om videreførelse af eksisterende ordning for haveaffald, ved Teknik- og Miljøudvalgets møde den 11. januar 2023.
- Afbrænding af haveaffald, § 20.10 er tilføjet.
Årsag til ændring: Tidligere fremgik reglerne for afbrænding af haveaffald ikke, hvilket nu er præciseret i regulativet.
- Henvisning til ordensreglement, § 21.2, er tilføjet.
Årsag til ændring: På genbrugspladserne er der et behov for, at pladsmedarbejdere har bemyndigelse i regulativet, til at henvise til et ordensreglement, som kan findes på Nordfyns Kommunes hjemmeside.
- Genbrugsområder, § 21.3, er tilføjet for genbrugssalg og byggematerialer.
Årsag til ændring: Med henblik på cirkulær økonomi og bæredygtighed, fremgår dette nu direkte af vores regulativ.
- Producentansvar for WEEE (Waste Electrical and Electronic Equipment) samt bærbare batterier og akkumulatorer, hhv. § 24.9 og § 25.9, er tilføjet.
Årsag til ændring: Producentansvar er ikke alment kendt.
- Udvidet beskrivelse af ordning for byggeaffald, herunder også asbestaffald, § 26.3, er tilføjet.
Årsag til ændring: Ny lovgivning for bygge- og anlægsaffald samt skærpet lovgivning om arbejde med asbest.

Klimaplan Green Steps:

Samlet set kan ændringerne i regulativet bidrage til en reduktion i CO₂-udledning ved at fremme bedre affaldshåndtering, genbrug og ressourceeffektivitet.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven.

Affaldsaktørbekendtgørelsen.

Affaldsbekendtgørelsen.

Elektronikaffaldsbekendtgørelsen.

Batteribekendtgørelsen.

Emballagebekendtgørelsen.

Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 05-11-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 12-11-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-11-2025

Godkendt.

Bilag

Bilag 1_Kravspecifikation_Indsamling af affald_2021

skelkatalog-genbrug-og-renovation-2021 (9)

Regulativ_Hvidbog

Regulativ for husholdningsaffald 2025_Sendt i høring

Forhåndsvisning af husholdningsregulativ_2025_Til mødebehandling

regulativ-for-husholdningsaffald-2021

Punkt 815: Klima - Bogense Kystdiger - Optimering af Strækning 12

S2025-10015

Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen behandler den 30. oktober 2025 køb af areal på Stegø. Såfremt opkøbet godkendes, skaber det mulighed for, at optimere projektet og placeringen af Bogense Kystdiger. Muligheden for ændringen i digets placering vil give en økonomisk gevinst for projektet og dermed de berørte borgere.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, under forudsætning af, at Kommunalbestyrelsen den 30. oktober 2025 godkender opkøb af areal på Stegø,

1. At digets placering og den tekniske udformning søges optimeret, med en mere naturlig indbygning af diget i terrænet på Strækning 12, herunder ikke at skulle opføre et tværdige ud mod Gyldensteen inddæmningen som tidligere foreslået.
2. At det konkrete projekt udsendes i høring, efter optimeringen er indarbejdet i de tekniske tegninger/beskrivelser, i henhold til Kommunalbestyrelsens beslutning den 26. juni 2025.

Sagens baggrund

På Kommunalbestyrelsesmødet den 26. juni 2025 blev det besluttet, grundet hjemvisningen fra klagenævnet, at projektet opdeles i 3 afgørelser.

- Det konkrete projekt (Godkendt i Kommunalbestyrelsen den 26. juni 2025)
- Vedtægter for det kommende digelag (Politisk sagsfremstilling i december 2025)
- Bidragsfordeling (Politisk sagsfremstilling i december 2025)

Høringsudsendelsen afventer godkendelse af henholdsvis vedtægter og bidragsfordeling, da alle 3 afgørelser udsendes samtidig i henhold til Kommunalbestyrelsens beslutning.

I forbindelse med Bogense Kystdigerprojekt, skal der udlægges arealer med erstatningsnatur. Nordfyns Kommune er forpligtet til, at finde egnede arealer, herunder at opkøbe arealer, hvis nødvendigt. Kommunalbestyrelsen forventes den 30. oktober 2025, at godkende et opkøb af areal på Stegø. Dette opkøb skal anvendes til erstatningsnatur, men bibringer samtidig en mulighed for, at optimere digets placering på delstrækning 12.

Nuværende digeløsning på delstrækning 12:

Den nuværende løsning består af et højt dige på delstrækning 12. Se bilag 1. Denne løsning og placering har tilgodeset landbrugsværdien af arealet, ved at placere diget med mindst mulig påvirkning af markarealet. Placeringen er på det laveste sted og vil derfor kræve meget jordarbejde for at opnå den nødvendige højde på tværdiget. Samtidig fordyres løsningen af, at der skal placeres en adgangsvej hen over diget parallelt med diget omkring Gyldensteen Strand. Dette for at Åge V. Jensen fonden kan servicere tekniske installationer og vedligehold på strækningen.

Fremtidig digeløsning på delstrækning 12:

Med købet af arealet på Stegø er der mulighed for at optimere løsningen. Se ny placering af diget mod nordøst i bilag 2. Købet af arealerne på Stegø giver mulighed for, at placere diget på en højere lokalitet og udnytte terrænet til en mere naturlig løsning og dermed vil der være mindre behov for jordarbejder. Mindre jordarbejder giver lavere entreprenørudgifter. Som en del af indbygning af diget i landskabet, vil der være mulighed for, at nyttegøre ren overskudsjord fra projektet. Målet er at lave en løsning der tilgodeser de landskabelige forhold væsentligt mere end et almindeligt dige.

Samlet er det administrationens vurdering, at den nye løsning er billigere og bedre. Det er administrationens foreløbige vurdering, at der kan opnås en anlægsbesparelse ved tilpasning af diget på 3-8 mio. kr.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Kystbeskyttelsesloven.

Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 05-11-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 12-11-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-11-2025

Godkendt.

Bilag

Bilag 1

Bilag 2

Punkt 816: Kultur - Kulturregion Fyn, vedtagelse af model for samarbejde fra 2026 og frem

S2025-2965

Sagens kerne

Nordfyns Kommune er en del af det fynske kultursamarbejde "Kulturregion Fyn". Kulturregion Fyn består af følgende kommuner: Ærø, Langeland, Svendborg, Odense, Nordfyn, Faaborg-Midtfyn, Assens, Kerteminde og Nyborg.

Indtil udgangen af 2024 var samarbejdet i Kulturregion Fyn bygget op om fireårige kulturaftaler med Kulturministeren. I aftalerne fastlagde kulturregionen og Kulturministeren i fællesskab en række indsatsområder, der skulle arbejdes med i aftalens løbetid. Begge parter var med til at finansiere indsatsen.

I 2024 meddelte staten, at kulturaftalekonceptet skulle ændres med virkning fra 1. januar 2025. Staten ville fortsat yde tilskud som før, men ikke længere indgå i arbejdet som samarbejdspartner.

Kulturregion Fyns medlemskommuner besluttede i den forbindelse, at Kulturregion Fyn skulle fortsætte i den nuværende konstruktion i 2025, og at medlemskommunerne i løbet af 2025 skulle tage stilling til, hvordan samarbejdet skal organiseres fra 2026 og frem.

Som led i afklaringsprocessen har kulturudvalgene i medlemskommunerne i løbet af sommeren 2025 haft en indledende drøftelse af to mulige modeller for den fremtidige organisering. På baggrund af tilbagemeldingerne fra de lokale politiske drøftelser har Kulturregion Fyns politiske styregruppe nu valgt at anbefale, at samarbejdet fra 2026 og frem fortsætter med den nuværende organisering, dog tilpasset de nye statslige rammevilkår.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Nordfyns Kommune fortsætter som medlem af Kulturregion Fyn fra 2026 og frem i regi af den skitserede model.

Sagens baggrund

Kulturregion Fyn blev stiftet i 2007 i forbindelse med kommunalreformen, som en ud af 12 kulturregioner på landsplan.

Det overordnede formål med Kulturregion Fyn er, at styrke og udvikle kulturlivet på Fyn gennem samarbejde mellem de fynske medlemskommuner og kulturinstitutioner og -aktører. Initiativerne skal ses som et supplement til den enkelte kommunes egen kulturindsats og -politik. Kultursamarbejdet skal således bidrage til de samlede kulturaktiviteter på Fyn og ikke erstatte lokale indsatser. Samarbejdet om kulturen på tværs af Fyn og øer har muliggjort gennemførelse af større initiativer. På Kulturregion Fyns hjemmeside findes statusrapporter, der beskriver de gennemførte indsatser: <https://www.kulturregionfyn.dk/search/node/statusrapport>.

Erhvervs- Kultur og Fritidsudvalget drøftede den 14. august 2025 modeller for det fremtidige kultursamarbejde. Udvalget var positive overfor model 2 (den nuværende model, som indstilles til godkendelse i dette dagsordenpunkt). [Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget 2022-2025 - Gyldensteen Strand, Skolestuen](#) pkt. 429

På møde den 30. september 2025 har Kulturregion Fyns politiske styregruppe drøftet, hvilken model for det fremtidige kultursamarbejde der bør anbefales til medlemskommunerne. På baggrund af tilbagemeldingerne fra kommunerne anbefaler styregruppen, at den nuværende model videreføres, dog med tilpasninger i forhold til de nye statslige rammevilkår.

Model for fremtidig organisering - 2026 og frem:

Kulturregion Fyns politiske styregruppe foreslår, at kultursamarbejdet fortsættes i den nuværende samarbejdsmodel. Med modellen styrkes og udvikles kulturlivet på Fyn gennem et strategisk samarbejde mellem de fynske medlemskommuner og kulturinstitutioner og -aktører. Modellen beskrives nærmere i skemaet nedenfor.

	Fremtidig organisering af Kulturregion Fyn - gældende for 2026 og frem
Organisering	Politisk styregruppe (bestående af udvalgsformændene for det udvalg, kulturområdet hører under)

	Administrativ styregruppe (bestående af en ledende repræsentant fra hver kommunes kulturområde)
Sekretariatsbistand	<p>Eget sekretariat bestående af programleder, projektledere samt 0,75 årsværk (sidstnævnte finansieret af Odense Kommune).</p> <p>Der betales et administrationsbidrag på 400.000 kr. til Odense Kommune.</p> <p>Sekretariatets sammensætning og størrelse er fleksibel og tilpasses opgavevaretagelsen herunder den politiske styregruppes eventuelle ønsker om fundraising med deraf følgende øget opgavemængde.</p>
Faglige fokusområder	<ul style="list-style-type: none"> • Fokus på realisering af politisk vedtagne indsatsområder og projekter • Forvaltning af puljer • Facilitering af fagrelevante netværk inden for indsatsområderne • Indkøb, hvor en eller flere aktører udvikler og organiserer tværkommunale projekter • Kommunale tilskud, som de enkelte kommuner kan forvalte til bestemte typer af indsatser
Sekretariatets tilknytning til kunst/kultur-fagligt miljø	<p>Sekretariatet er tilknyttet Odense Kommunes Kultursekretariat, hvor der kan opnås kulturfaglig sparring.</p> <p>Faglig sparring med KultNet (netværk af kulturkonsulenter).</p> <p>Der kan desuden sparres med eksterne parter som f.eks. Dansk Kulturliv.</p>
Medlemskommunernes mulighed for andel i projekter	Som hovedregel har medlemskommunerne uanset størrelse mulighed for at få ca. 1/9 af projekterne.
Deltagelse målrettet store/små kulturaktører	Både store og små aktører
Administrative konsekvenser for den enkelte medlemskommune.	Uændrede. KultNet forventes fortsat at deltage i jævnlige møder og agere fagligt bindeled til medlemskommunerne.
Statens bevillingsvilkår	<p>Udlodningsmidlerne (2,5 mio. kr.):</p> <p>Slots- og Kulturstyrelsen indhenter projektbeskrivelser og budget med henblik på godkendelse. Derudover vil der blive foretaget en statsstøttevurdering af bevillingen.</p> <p>Midlerne kan anvendes på to måder. Kulturregionen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • kan selv stå for projektledelsen og dermed også afrapporteringsansvaret.

	<ul style="list-style-type: none"> • kan lægge midlerne ud eksternt og påtager sig dermed tilsynsansvaret og afrapporteringsansvaret overfor Slots- og Kulturstyrelsen. <p>Det er et krav, at midlerne udelukkende anvendes til lokale kulturaktiviteter og ikke til fritids- eller idrætsaktiviteter.</p> <p><u>De tidligere amtslige tilskud udenfor lov (9,5 mio. kr.):</u> Slots- og Kulturstyrelsen indhenter og skal godkende projektbeskrivelser.</p>
Statsligt tilskud	<p>Hvis alle ni medlemskommuner fortsat er medlem af Kulturregion Fyn, udbetales det statslige tilskud (udlodningsmidlerne på 2,5 mio. kr.), som i dag til én kommune. Herudover kan den politiske styregruppe disponere rammen på 9,5 mio. kr. årligt (de tidligere amtslige tilskud uden for lov).</p> <p>Hvis kun én kommune går ud, eksisterer kulturregionen stadig, men den politiske styregruppe mister dispositionsretten over den statslige ramme på 9,5 mio. kr.</p> <p>Hvis to eller flere kommuner går ud, opløses Kulturregionen.</p>

Sekretariatet i Kulturregion Fyn har udarbejdet et bilag til Kulturregion Fyns politiske styregruppe, med det formål at give et overblik over medlemskommunernes økonomiske bidrag til og gevinst ved at være medlem af Kulturregion Fyn.

Nordfyns Kommune har jf. beregningen fået initiativer/projekter til en værdi svarende til 2.434.349 kr. i løbet af kulturaftaleperioden 2021-2024.

Det svarer til ca. 608.587 kr. pr år.

Nordfyns Kommune har selv bidraget med gennemsnitligt 234.198 kr. pr år i medlemsbidrag.

Økonomiske oplysninger

Nordfyns Kommunes tilskud pr. borger fortsættes på uændret niveau.

Udgiften til Kulturregion Fyn er 222.000 kr. i 2025.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Beslutning på Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget 2022-2025 06-11-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 12-11-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-11-2025

Godkendt.

Bilag

Overblik over medlemskommunernes økonomiske bidrag til og gevinst ved at være en del af Kulturregion Fyn i 2021-2024

Punkt 817: Planlægning - Igangsættelse af ny planlægning for Bogense Forsyning

S2025-1780

Sagens kerne

Bogense Forsyningsselskab A.m.b.a har anmodet Nordfyns Kommune om ny planlægning for Fynsvej 5 i Bogense. Den nye planlægning skal muliggøre en arealudvidelse af ejendommen Fynsvej 5 i Bogense samt en udvidelse af produktionsfaciliteter, herunder opførelse af en ny tank i en højde på 16,5 meter.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller at:

1. Udvalget godkender, at ny planlægning for Bogense Forsyningsselskab igangsættes, herunder tillæg til kommuneplanen og ny lokalplanlægning.
2. Ny planlægning omhandler området som vist på kortbilag.
3. Udvalget godkender, at planlægningen behandles som en A-lokalplan jf. delegationsplanen.

Sagens baggrund

Bogense Forsyningsselskab ønsker at udvide sin eksisterende energiproduktion på adressen Fynsvej 5 i Bogense, ved at supplere anlægget med varmepumper, energioptagere og tankkapacitet. Projektet forudsætter ændrede matrikler og en ny planlægning. Bogense Forsyning har derfor anmodet Nordfyns Kommune om ny planlægning.

Gældende planlægning:

Projektet forudsætter en udvidelse af matrikel 4bd, Bogense Markjorde, således at et areal på ca. 2.380 m² af matrikel 4au, Bogense Markjorde medtages i ejendommen Fynsvej 5, 5400 Bogense. De to matrikler er i dag omfattet af hver sin lokalplan. Henholdsvis [Lokalplan 2-120, Erhvervsområdet Fynsvej](#) for matrikel 4bd, Bogense Markjorde og [Partiel Byplanvedtægt nr. 3, Erhvervsområde ved Odensevej - Huggetvej](#) for matrikel 4au, Bogense Markjorde.

Begge matrikler er omfattet af kommuneplanramme [E5 - Huggetvej](#) som fastsætter anvendelsen til erhvervsformål. I rammen er den maksimale bygningshøjde fastsat til 10 meter, bebyggelsesprocenten til 50 og maksimalt rumfang til 3 m³ pr. m². I forhold til bygningshøjden kan Kommunalbestyrelsen dog tillade, at enkelte bygninger eller bygningsdele gives større højde, når det er nødvendigt for virksomhedens indretning eller drift.

Anmodning om ny planlægning:

Anmodning om ny lokalplanlægning er fremsendt til administrationen i februar 2025, herunder fuldmagter fra berørte naboejendom. Efterfølgende har der været dialog mellem administrationen og bygherres rådgiver, blandt andet vedrørende behovet for et kommuneplantillæg og fordele herved. Der er derfor fremsendt supplerende materiale til anmodningen i efteråret 2025, som omhandler en planmæssig projektbeskrivelse, samt en opdateret situationstegning efter opmåling foretaget af landinspektør. Se vedlagte bilag "Anmodning om ny lokalplan" og "Supplerende materiale til anmodning".

Administrationen indstiller, at der udarbejdes ny planlægning for Bogense Forsyningsselskab og at planlægningen omhandler området vist på kortbilag. I kommuneplanen rammelægges planområdet til erhvervsformål, herunder teknisk formål, i form af teknisk anlæg til produktion af fjernvarme. Den maksimale bygningshøjde hæves fra 10 meter til 16,5 meter og det maksimale rumfang hæves fra 3 m³ pr. m² til 4 m³ pr. m² i den kommende kommuneplanramme for Bogense Forsyningsselskab.

Derudover indstiller administrationen, at planlægningen behandles som en A-lokalplan jf. delegationsplanen, da planlægningen også omhandler et kommuneplantillæg.

Miljøvurdering:

I forbindelse med udarbejdelse af udkast til planforslag, laves der en indledende miljøscreening af planlægningen. Screeningen har til formål at afklare behovet for en miljøvurdering for planlægningen, samt at danne grundlag for efterfølgende afgørelse herom.

Klimaplan Green Steps:

En ny planlægning vil muliggøre en mere energieffektiv produktion af fjernvarme for Bogense Forsyningsselskab. Nyt byggeri og en udvidelse af et fjernvarmeanlæg vil dog medføre en øget CO2 belastning i anlægsfasen.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget (orientering til Kommunalbestyrelsen).

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 05-11-2025

Indstillingen godkendt.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 12-11-2025

Orientering foretaget.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-11-2025

Orientering foretaget.

Bilag

Kortbilag, planområde

Supplerende materiale til anmodning om ny planlægning

Anmodning om ny lokalplanlægning

Beskrivelse af A og B lokalplaner

Punkt 818: Orientering

S2023-1442

Sagens kerne

Emner til orientering for Kommunalbestyrelsen.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Der foreligger følgende orienteringer:
Brev fra Ankestyrelsen.

Økonomiske oplysninger

Ingen.

Beslutningskompetence

Ingen.

Lovgrundlag

Intet.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-11-2025

Orientering foretaget.

Bilag

Brev fra Ankestyrelsen, 28 oktober 2025

Punkt 819: Lukket: Køb af areal på Stegø til projektet Bogense Kystdiger

S2025-11060

Godkendt.

Punkt 820: Lukket: Orientering fra udvalgene

S2022-356

Orientering foretaget.

Punkt 821: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2021-4464

Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen skal, jf. Kommunestyrelseslovens § 13, godkende beslutningsprotokol for dette møde.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert kommunalbestyrelsesmedlem godkende dette punkt i dagsordenssystemet Prepare / First Agenda.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-11-2025

Godkendt.