

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 d. 08-06-2016

Mødedato Onsdag d. 08. juni 2016 kl. 15:00

Mødested Otterup Rådhus, mødelokale 5

Indholdsfortegnelse

Teknik- og Miljøudvalgets bidrag til det økonomiske råderum til Budget 2017.....	3
Tilsynsberetningen på miljøområdet 2015.....	5
Krydsregulering Søndergade - Bryggerivej.....	7
Taxabevillinger i kommunen.....	9
Vådomsrådsindsats i Nordfyns Kommune - 2. planperiode.....	11
Offentlig høring af Råstofplan 2016.....	13
Drøftelse af Kommunalbestyrelsens kodeks.....	14
Planlægning - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 14, Sommerhusområdet Ferievej, Sommervej, Fo	15
Planlægning - Forslag til Lokalplan 2016-2, Sommerhusområdet Ferievej, Sommervej, Forårsvej, S	16
Planlægning - Godkendelse af kommuneplantillæg 6 Mollesvej, Hasmark.....	18
Planlægning - Godkendelse af lokalplan 2015-6 Mollesvej, Hasmark.....	20
Planlægning - Lokalplan 2015-4 Otterup Hotel.....	22
Bredbånd til hele Nordfyn 2020.....	24
Varmeforsyning - Fjernvarme - Tokkerudparken i Morud.....	26
Økonomioversigt pr. 31. maj 2016 - Teknik- og Miljøudvalget.....	29
Regional Vækst- og Udviklingsstrategi 2016-2019.....	30
Opførelse af hal samt etablering af jordvold i landzone.....	31
Natura 2000-planer for 2016-2021 - udarbejdelse af kommunale handleplaner.....	33
Referat fra møde i Det Grønne Råd.....	35

Punkt 450: Teknik- og Miljøudvalgets bidrag til det økonomiske råderum til Budget 2017

Sagsfremstilling

450. Teknik- og Miljøudvalgets bidrag til det økonomiske råderum til Budget 2017 Åbent

Sagsnr. 480-2016-9335 Dok.nr. 480-2016-142332

Sagens kerne

I henhold til tidsplanen for Budget 2017 og overslagsårene, som fremgår af Budgetstrategi 2017, skal fagudvalgene i perioden april til juni måned 2016 arbejde med udmøntning af et økonomisk råderum på 25.000.000 kr.

Teknik- og Miljøudvalget skal fremkomme med forslag til prioriteringer på minimum 2.233.000 kr. til Budget 2017.

Administrationens indstilling

Administrationen ønsker udvalgets drøftelse af muligheder og prioriteringer for fremskaffelse af et økonomisk råderum på 2.233.000 kr. med udgangspunkt i:

- Strukturtilpasninger
- Innovation og samskabelse
- Tværgående effektiviseringer
- Besparelser

Sagens baggrund

Med baggrund i den godkendte Budgetstrategi 2017 besluttede Kommunalbestyrelsen på møde den 31. marts 2016, at der i forbindelse med budgetarbejdet for 2017 skal tilvejebringes et økonomisk råderum på 25 mio. kr.

Udmeldingen af et økonomisk råderum i den tidlige opstart af budgetprocessen handler om at skabe et økonomisk råderum til imødegåelse af:

- Usikkerhed om den kommende Økonomiaftale mellem KL og Regeringen for 2017.
- Konjunkturudviklingen i Nordfyns Kommune.
- Udviklingen i antallet af flygtninge og familiesammenføringer, hvor de eksakte økonomiske konsekvenser er ukendte.
- Et foreløbigt underskud på det skattefinansierede område, der i budgetoverslaget for 2017 er på 5,6 mio. kr.
- Fortsat udmøntning af regeringens vækstpakke, der reducerer niveauet for de kommunale serviceudgifter og dermed også de kommunale tilskud.

Ud over frembringelse af det økonomiske råderum, skal der også tages hensyn til konsekvensen af udmøntningen af omprioriteringsbidraget på 7.181.000 kr., som var en del af forhandlingsresultatet mellem Regeringen og KL for kommunernes økonomi i 2016.

Venstre-regeringen og Dansk Folkeparti har imidlertid i et fælles udspil fremsat forslag om, at omprioriteringsbidraget i 2017 skal føres ubeskåret tilbage til kommunerne. Økonomiudvalget har derfor besluttet, at følge de videre forhandlinger om det fremsatte forslag, herunder konsekvenserne for Nordfyns Kommune.

Det er indtil videre således det økonomiske råderum på 25 mio. kr., der skal beskrives med udgangspunkt i:

- Strukturtilpasninger
- Innovation
- Tværgående effektiviseringer
- Besparelser
- Tekniske budgetkorrektioner i forhold til seneste afsluttede regnskabsår

Udgangspunktet for det økonomiske råderum vil være prioriteringer indenfor serviceudgiftsområderne, hvor det økonomiske råderum fordeles mellem de enkelte fagudvalg.

De respektive fagudvalg skal i perioden april - juni 2016 arbejde videre med udmøntning af det økonomiske råderum. For de enkelte udvalg betyder det, at følgende økonomiske råderum skal fremskaffes:

Arbejdsmarkedsudvalget	118.000 kr.
Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget	850.000 kr.
Børne- og Ungeudvalget	9.758.000 kr.
Social- og Sundhedsudvalget	8.141.000 kr.
Teknik- og miljøudvalget	2.233.000 kr.
Økonomiudvalget	3.900.000 kr.
Total	25.000.000 kr.
<i>Grundlaget for fordelingen</i>	<i>1.310.316.180 kr.</i>
<i>Andel i pct.</i>	<i>1,9%</i>

Det økonomiske råderum beskrives i et omstillingskatalog og indgår i de videre politiske prioriteringer i budgetarbejdet. Omstillingskataloget forventes præsenteret på budgetseminaret den 22. juni 2016.

Sideløbende med denne proces arbejdes der i administrationen på tekniske korrektioner til Budget 2017.

Økonomiske oplysninger

Kommunalbestyrelsen har på sit møde den 31. marts 2016 godkendt fordelingen af det økonomiske råderum på 25.000.000 kr., hvoraf Teknik- og Miljøudvalget skal fremkomme med forslag til prioriteringer på minimum 2.233.000 kr. til Budget 2017.

Såfremt der er ønsker om eventuelle budgetændringer i form af serviceudvidelser, skal der beskrives yderligere forslag til udmøntning af det økonomiske råderum, idet måltallet for råderummet er opgjort som et nettobeløb.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Principper for økonomistyringen for Nordfyns Kommune
Budgetstrategi 2017.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 11. maj 2016
Fraværende: Brian Lebæk, Palle Yndgaard

Drøftet.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 8. juni 2016
Fraværende: Ingen

Drøftet.

Punkt 451: Tilsynsberetningen på miljøområdet 2015

Sagsfremstilling

451. Tilsynsberetningen på miljøområdet 2015

Åbent

Sagsnr. 480-2016-14095 Dok.nr. 480-2016-149820

Sagens kerne

Kommunen skal hvert år indsende opgørelse til Miljøstyrelsen over antal tilsyn og meddelte godkendelser på kommunens virksomheder og landbrug.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at tilsynsberetningen godkendes.

Sagens baggrund

Kommunen skal en gang årligt offentliggøre og indsende en redegørelse til Miljøstyrelsen over antal udførte tilsyn på kommunens landbrug og virksomheder, samt de dertil hørende håndhævelser.

Der skal i opgørelsen redegøres for typer af tilsyn, samt typer af håndhævelser.

Kommunen skal også redegøre for antallet af meddelte godkendelser og revurderinger i tilsynsåret, samt andre ændringer i godkendelser på Kommunens IED virksomheder.

Tilsynsmodellen indbefatter, at der føres tilsyn med de mest miljøtunge virksomheder og husdyrbrug ([kategori 1-virksomheder](#)) 1-3 gange inden for en 3-årig periode. Øvrige, ikke-godkendelsespligtige virksomheder og husdyrbrug ([kategori 2-virksomheder](#)) skal have mindst ét tilsyn inden for en 6-årig periode.

Der er desuden fastsat et mål om, at tilsynsmyndighederne hvert år skal føre tilsyn med en procentdel af virksomheder og husdyrbrug i de to kategorier.

Kategori 1:

Med virksomhederne i kategori 1 skal der føres tilsyn med 40 % af virksomhederne årligt.

Kategori 2:

Med virksomhederne i kategori 2 skal der føres tilsyn med 25 % af virksomhederne årligt.

Overordnet set har tilsynsindsatsen i 2015 levet op til de krævede minimumsfrekvenser for tilsyn, både på industri- og landbrugsområdet.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om miljøtilsyn, bek. nr. 497 af 15. maj 2013.

Bilag

480-2016-149920	IED virksomheder 2015
480-2016-149918	Tilsynsindsatsen på landbrug og industri i 2015
480-2014-60171	Bekendtgørelse om miljøtilsyn

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 8. juni 2016

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

IED virksomheder 2015

Tilsynsindsatsen på landbrug og industri i 2015

Bekendtgørelse om miljøtilsyn

Punkt 452: Krydsregulering Søndergade - Bryggerivej

Sagsfremstilling

452. Krydsregulering Søndergade - Bryggerivej

Åbent

Sagsnr. 480-2016-16860 Dok.nr. 480-2016-166881

Sagens kerne

Trafiksituationen i krydset ved Søndergade, Bryggerivej og indkørslerne til Fakta, Netto og Jem & Fix er løbende blevet kritiseret.

Med henblik på at imødekomme kritikken har administrationen udarbejdet 2 forslag til regulering af krydset. Et kanaliseringforslag der ikke kræver arealerhvervelse fra private, samt et signalreguleret kryds, der kræver arealerhvervelse fra private grundejere.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Udvalget tager stilling til, hvilket forslag der skal arbejdes videre med.

Sagens baggrund

Efter udbygning langs Søndergade, hvor der er etableret 3 store butikker, Fakta, Jem & Fix og Netto, er trafikforholdene blevet mere uoverskuelige i krydset Søndergade/Bryggerivej. Der er samtidig på strækningen 2 buslommer.

Der er forsøgt med regulering af trafikken ved afstribning, dog uden tilstrækkelig effekt.

Der er udarbejdet 2 skitseprojekter for krydset Søndergade/Bryggerivej.

Krydsregulering nr. 1

Krydsombygningen indebærer ikke arealerhvervelse fra privat ejendom. En mindre arealerhvervelse af arealet bagved atletikbanen mod krydset må forventes.

De 3 supermarketers overkørsler samles i én overkørsel til kanaliseringen. Der etableres ligeledes parallelle venstresvingsbaner til henholdsvis Bryggerivej og til supermarkederne. Nordfra kommende cykelstier overgår til cykelbaner ved Bryggerivej og ved indkørslen til supermarkederne.

Ændringen af krydset vil kræve en ændring af parkeringsanlæggene (bl.a. afstribningen) ved forretningerne. Denne ændring er indregnet i overslagssummen.

Forslaget vil forbedre forholdene for de bløde trafikanter i mindre væsentlig grad, da svingbaner og ændring til én udkørsel fra supermarkederne gør trafikafviklingen mere overskuelig og entydig.

Projekt nr. 1 forventes at kunne gennemføres for en overslagssum på 1.8 mio. kr.

Krydsregulering nr. 2

Der er udarbejdet et skitseprojekt for et lyssignalanlæg i krydset Søndergade/Bryggerivej. Krydsombygningen indebærer arealerhvervelse til en mindre forsætning af Bryggerivej. Der skal erhverves ca. 200 m². fra privat ejendom og arealerhvervelse af arealet bagved atletikbanen mod krydset på ca. 800 m².

De 3 supermarketers overkørsler samles i én overkørsel direkte til det signalregulerede kryds. Der etableres ligeledes venstresvingsbaner til henholdsvis Bryggerivej og til supermarkederne.

Forslaget vil forbedre forholdene for de bløde trafikanter markant, da et signalanlæg entydigt bestemmer færdslen i krydset og krydset markeres endvidere med fodgængerovergange.

Ændringen af krydset vil ligeledes kræve en større ændring af parkeringsanlæggene ved forretningerne. Denne ændring er indregnet i overslagssummen.

Projektet forventes at kunne gennemføres for en overslagssum på 4,5 mio. kr.

Der er i vejloven kommet en ny bestemmelse (§ 50, stk. 4), som i særlige tilfælde gør det muligt at træffe nye bestemmelser, om benyttelse af en eksisterende vejadgang, når der konstateres en markant ændring i benyttelse af adgangen, uden at ejendommen er ændret matrikulært.

Såfremt Udvalget beslutter, at der skal arbejdes videre med ét af projekterne, vil det blive forsøgt ad frivillighedens vej at indgå en aftale med de tre erhvervsdrivende i forhold til at bidrage til omlægningen.

Der er dialog med de tre supermarkeder med henblik på koordinering af deres ønsker til forretningernes tilslutning til Søndergade.

Økonomiske oplysninger

Der er i Budget 2016 samt overslagsårene 2017 til 2019, ikke afsat midler til regulering af krydset Søndergade/Bryggerivej i Otterup.

Midlerne i Trafiksikkerhedspuljen er prioriteret i 2016. Der er i budgetoverslagsårene 2017 til 2019 årligt afsat 2.700.000 kr. i Trafiksikkerhedspuljen, som endnu ikke er prioriteret.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Vejloven.

Bilag

480-2016-170042	Tegning forsat kryds.pdf
480-2016-168805	Notat - Forsat kryds med venstresving.docx
480-2016-133019	Notat_Signalregulering.docx
480-2016-140589	Signalregulering_plantegning_Otterup.pdf

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 8. juni 2016

Fraværende: Ingen

Et flertal i udvalget bestående af A, V og C ønsker, at mulighederne drøftes med butikkerne, herunder hvorvidt de er indstillet på at medfinansiere en løsning, før der tages stilling til det videre forløb.

René Lundegaard (O) kan ikke godkende løsning 1 og 2, men vil gerne fortsætte dialogen.

Bilag

Tegning forsat kryds.pdf

Notat - Forsat kryds med venstresving.docx

Notat_Signalregulering.docx

Signalregulering_plantegning_Otterup.pdf

Punkt 453: Taxabevillinger i kommunen

Sagsfremstilling

453. Taxabevillinger i kommunen

Åbent

Sagsnr. 480-2016-19860 Dok.nr. 480-2016-164936

Sagens kerne

Administrationen er ved at hente oplysninger hos de nordfynske vognmænd med henblik på at afdække, om alle bevillinger er i brug.

Udvalget skal tage stilling til, om eventuelt ubenyttede bevillinger skal tilbagekaldes.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at ikke anvendte bevillinger søges tilbagekaldt.

Sagens baggrund

Nordfyns Kommune har udstedt 24 taxabevillinger. Bevillingerne er fordelt blandt Kommunens vognmænd. Der henvises til bilag på sagen.

Administrationen er ved at hente oplysninger hos de nordfynske vognmænd med henblik på at afdække, om alle bevillinger er i brug.

Såfremt der er bevillinger, der viser sig ikke at være i brug, kommer sagen til politisk behandling med henblik på at beslutte, om ledige bevillinger skal udbydes eller udgå.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om taxikørsel.

Bilag

480-2016-166223	Bekendtgørelse om taxikørsel.pdf
480-2016-166219	Lov om taxikørsel.pdf
480-2016-173337	Udstedte taxabevillinger i Nordfyns Kommune

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 8. juni 2016

Fraværende: Ingen

Udvalget ønsker undersøgt, hvor mange bevillinger, der ikke anvendes. Herefter tages stilling til, om de skal tilbagekaldes. Derudover ønsker udvalget taxaområdet belyst før videre stillingtagen.

Bilag

Bekendtgørelse om taxikørsel.pdf

Lov om taxikørsel.pdf

Udstedte taxibevillinger i Nordfyns Kommune

Punkt 454: Vådområdeindsats i Nordfyns Kommune - 2. planperiode

Sagsfremstilling

454. Vådområdeindsats i Nordfyns Kommune - 2. planperiode Åbent

Sagsnr. 480-2016-11557 Dok.nr. 480-2016-174386

Sagens kerne

Administrationen har udarbejdet en procesplan for arbejdet med vådområder i Nordfyns Kommune.

Der vil til udvalgsrådet være udarbejdet nogle projektskitser, som kan vedlægges procesplanen.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til procesplanen og projektskitserne.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at procesplanen godkendes.

Sagens baggrund

Staten og KL har indgået aftale om vådområdeindsatsen for 2016. En endelig aftale for indsatsen i hele planperioden frem til 2021, afventer den endelige vedtagelse af vandområdeplanerne. Aftalen fastsætter indsatsbehov, administrationsmodel og økonomi for indsatsen.

I 1. planperiode skulle Nordfyns Kommune kun bidrage til vådområdeindsatsen i hovedvandoplandet Odense Fjord. I 2. planperiode er der også indsatsbehov i den nordfynske del af vandoplandet Lillebælt/Fyn. Det samlede indsatsbehov for kvælstofreduktion i de to hovedvandoplande er:

- Lillebælt/Fyn: 94 ton N
- Odense Fjord: 135 ton N

Indsatsen koordineres i en vandoplandsstyregruppe (VOS) for hvert hovedvandopland. Styregrupperne udarbejder vandoplandsplaner (VOP), der fordeler og prioriterer projekterne imellem kommunerne. Nordfyns Kommune bidrog ikke med vådområdeprojekter i 1. planperiode.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 13. april 2016 at strukturere arbejdet med vådområder i Nordfyns Kommune med afsæt i modellen for den arbejdsgruppe, der arbejder med revision af kommunens vandløbsregulativer.

Administrationen har udarbejdet en procesplan for arbejdet med vådområder i Nordfyns Kommune. Der vil til udvalgsrådet være udarbejdet et antal projektskitser, som Udvalget eventuelt kan vedlægge procesplanen til det videre arbejde i vådområdeindsatsen.

Vandoplandsstyregrupperne skal senest den 1. juni have udarbejdet 1. udgave af Vandoplandsplanerne. Den 1. udgave skal minimum planlægge for en tredjedel af den krævede indsats. Kommunerne skal senest den 4. oktober have indsendt ansøgninger om midler til forundersøgelser for en tredjedel af den krævede indsats.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Intet.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 11. maj 2016

Fraværende: Brian Lebak, Palle Yndgaard

Et flertal bestående af A, V og C har følgende præcisering:

- Ingen arealer meldes ud inden lodsejerne er orienteret
- Der sikres en tæt kontakt med de rådgivende jordbrugsorganisationer i kontakten til lodsejere
- Der orienteres på hjemmesiden, om vådområdeindsatsen med invitation til at melde arealer ind til kommunen.

René Lundegård (O) kan ikke tiltræde administrationens indstilling.

Administrationen giver en status, herunder den forløbne proces.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at Udvalget tager sagen til orientering.

Bilag

480-2016-131210 Vådområder i Nordfyns Kommune - Procesplan

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 8. juni 2016

Fraværende: Ingen

Orientering foretaget.

Bilag

Vådområder i Nordfyns Kommune - Procesplan

Punkt 455: Offentlig høring af Råstofplan 2016

Sagsfremstilling

455. Offentlig høring af Råstofplan 2016

Åbent

Sagsnr. 480-2015-3250 Dok.nr. 480-2016-155828

Sagens kerne

Råstofplan 2016 er i offentlig høring.

Planen udlægger et mindre graveområde ved en eksisterende grusgrav i Norup.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Udvalget drøfter indhold i et eventuelt høringssvar.

Sagens baggrund

Region Syddanmark har sendt Forslag til Råstofplan 2016 i offentlig høring indtil 8. juli 2016.

Forslaget til Råstofplan 2016 udlægger et mindre graveområde ved Norup. Graveområdet omfatter en eksisterende grusgrav, der er færdiggravet samt et areal, hvor der ikke er gravet. Udlægning af graveområdet gør det muligt at udnytte den resterende ressource af sand, grus og sten.

Udvidelsen betyder en forlængelse af den samlede periode med råstofindvinding i området, men bidrager til en lokal forsyning med råstoffer.

Administrationen vil på baggrund af Udvalgets drøftelse, udarbejde et høringssvar.

Forslag til råstofplan kan ses her: <https://www.regionsyddanmark.dk/wm484576>

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Råstofloven.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 8. juni 2016

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalget har ikke bemærkninger til Råstofplanen.

Punkt 456: Drøftelse af Kommunalbestyrelsens kodeks

Sagsfremstilling

456. Drøftelse af Kommunalbestyrelsens kodeks

Åbent

Sagsnr. 480-2016-21588 Dok.nr. 480-2016-179405

Sagens kerne

Drøftelse af Kommunalbestyrelsens kodeks.

Administrationens indstilling

Forelægges til drøftelse.

Sagens baggrund

Udvalgsformand Franz Rohde indstiller, at udvalget med afsæt i dagsordenpunktet vedrørende vådområdeindsatsen drøfter *Kommunalbestyrelsens kodeks for det gode samarbejde i Kommunalbestyrelsen og udvalg*". I drøftelsen ønskes fokus på det tillidsfulde samarbejde og fortroligheden i udvalgets møder.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Intet.

Bilag

480-2014-89040 Kodeks for det politiske samarbejde i Nordfyns Kommunes Kommunalbestyrelse og udvalg

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 8. juni 2016

Fraværende: Ingen

Med baggrund i den konstaterede læk af 12 fortrolige skitseprojekter til vådområder fra Teknik- og Miljøudvalget, ønsker V, A og C, at administrationen gennemgår vores mail, for at finde en uretmæssig deling af fortrolige oplysninger om skitseprojekterne. V, A og C ønsker resultatet forelagt på næste Teknik- og Miljøudvalgsmøde den 10. august 2016.

René Lundegaard (O), følger ikke flertallets indstilling og følger kommunalbestyrelsens Kodeks. René Lundegaard (O) er iverigt forundret over, at mødet blev afholdt i en bus.

Administrationen var ikke tilstede ved behandling af punktet.

Bilag

Kodeks for det politiske samarbejde i Nordfyns Kommunes Kommunalbestyrelse og udvalg

Punkt 457: Planlægning - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 14, Sommerhusområdet Ferievej, Sommervej, Forårsvej, Solskinsvej, Strandbyvej

Sagsfremstilling

457. Planlægning - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 14, Sommerhusområdet Ferievej, Sommervej, Forårsvej, Solskinsvej, Strandbyvej **Åbent**

Sagsnr. 480-2016-10577 Dok.nr. 480-2016-89638

Sagens kerne

Kommuneplantillæg nr. 14 til Kommuneplan 2013-2025 udgør planlægningsgrundlaget for udarbejdelse af Lokalplan 2016-2 - sommerhusområdet for Ferievej, Sommervej, Forårsvej, Solskinsvej og Strandbyvej.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til kommuneplantillæg nr. 14 sendes i offentlig høring.

Sagens baggrund

Den 7. maj 2014, besluttede Teknik- og Miljøudvalget at påbegynde lokalplanarbejdet for ikke lokalplanlagte sommerhusområder, herunder sommerhusområdet Ferievej, Sommervej, Forårsvej, Solskinsvej og Strandbyvej.

Området er i Kommuneplan 2013-2025 omfattet af kommuneplanramme S014.

Kommuneplantillægget har til formål at muliggøre tidssvarende byggeri i området, herunder en større bebyggelsesprocent.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Bilag

480-2016-139854 Bilag forslag til kommuneplantillæg nr. 14 - Sommerhusområde Ferievej, Sommervej, Forårsvej, Solskinsvej og Strandbyvej.pdf

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 8. juni 2016

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Bilag forslag til kommuneplantillæg nr. 14 - Sommerhusområde Ferievej, Sommervej, Forårsvej, Solskinsvej og Strandbyvej.pdf

Punkt 458: Planlægning - Forslag til Lokalplan 2016-2, Sommerhusområdet Ferievej, Sommervej, Forårsvej, Solskinsvej, Strandbyvej

Sagsfremstilling

458. Planlægning - Forslag til Lokalplan 2016-2, Sommerhusområdet Ferievej, Sommervej, Forårsvej, Solskinsvej, Strandbyvej **Åbent**

Sagsnr. 480-2015-109615 Dok.nr. 480-2016-90268

Sagens kerne

Lokalplanens formål er, at sikre en fortsat hensigtsmæssig udvikling af området som helhed. Samtidig opdateres lokalplanens bestemmelser, i forhold til de ændringer administreringen af Planloven og Bygningsreglementet har gennemgået.

Lokalplanen sikrer en mere helhedsorienteret myndighedsbehandling og muliggør en større bebyggelsesprocent for områdets mindre grunde.

Administrationens indstilling

Det indstilles, at Udvalget for Teknik og Miljø indstiller, at lokalplanforslag 2016-2 sendes i offentlig høring i 8 uger, i henhold til Planlovens bestemmelser.

Sagens baggrund

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. maj 2014, blev det besluttet, at plangrundlaget for sommerhusområdet Ferievej, Sommervej, Forårsvej, Solskinsvej, Strandbyvej skulle indgå i Kommunens udarbejdelse af lokalplaner for sommerhusområder.

Kommunalbestyrelsen besluttede umiddelbart efter kommunesammenlægningen, at udarbejde retningslinjer for byggesagsbehandlingen i ikke lokalplanlagte sommerhusområder. Retningslinjerne tager kun højde for de bygningsregulerende forhold; afstande til skel, brandsikring med videre. Planmæssige forhold er således ikke reguleret; veje, parkeringsarealer, grønne områder, adgangsveje til stranden med videre. Disse forhold sikres med nærværende lokalplan.

Lokalplan 2016-2 har til formål at fastlægge bebyggelsesregulerende bestemmelser for det eksisterende sommerhusområde, således at kommende fornyelse i området sker med respekt for og hensyntagen til områdets eksisterende karakter.

I lokalplanens § 7 *Bebyggelsens omfang og placering* beskrives sommerhusejernes mulighed for bebyggelse. Med nærværende lokalplan bliver det muligt for områdets sommerhusejere at opnå en større bebyggelsesprocent end, hvad der er muligt i dag. Dermed sikres en mere tidssvarende udvikling af området.

Ejendommene i området har grundstørrelser varierende fra ca. 210 – 850 m². For ejendomme op til 350 m². gives mulighed for opførelse af sommerhus op til 60 m². og for øvrige ejendomme hæves bebyggelsesprocenten til 17%.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Bilag

480-2016-140020

Forslag til lokalplan 2016-2

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 8. juni 2016

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Forslag til lokalplan 2016-2

Punkt 459: Planlægning - Godkendelse af kommuneplantillæg 6 Mollesvej, Hasmark

Sagsfremstilling

459. Planlægning - Godkendelse af kommuneplantillæg 6 Mollesvej, Hasmark Åbent

Sagsnr. 480-2015-93304 Dok.nr. 480-2016-167580

Sagens kerne

Kommuneplantillæg nr. 6 til Kommuneplan 2013-2025 udgør planlægningsgrundlaget for udarbejdelse af Lokalplan 2015-6 Mollesvej.

Tillægget er med henblik på, at åbne mulighed for udstykning af fire sommerhusgrunde. Der er ikke indkommet indsigelse til kommuneplantillæg nr. 6 i høringsperioden.

Administrationens indstilling

Administration indstiller, at kommuneplantillæg nr. 6 godkendes endeligt.

Sagens baggrund

Kommuneplantillæg nr. 6 til Kommuneplan 2013-2025 udgør planlægningsgrundlaget for udarbejdelse af Lokalplan 2015-6 Mollesvej. Kommuneplantillæggets bestemmelser åbner mulighed for udstykning og udbygning af sommerhusområdet med fire sommerhusgrunde.

Nordfyns Kommune har haft forslag til kommuneplantillæg nr. 6 i offentlig høring i perioden fra den 3. november til den 5. januar 2016.

Der er ikke indkommet indsigelse til kommuneplantillæg nr. 6 i høringsperioden.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 2. marts 2016

Fraværende: Ingen

Genbehandles.

Der rettes henvendelse til Vandcenter Syd, vedrørende en nærmere undersøgelse af lugtgenerne.

Vandcenter Syd udtaler til sagen:

Naturstyrelsen fører tilsyn med renseanlægget, og såfremt der ved tilsyn konstateres overtrædelser af godkendelsen, rettes tingene op. Vandcenter Syd har ikke registreret klager angående renseanlægget. Generelt er Vandcenter Syd betænkelig ved, at der udstykkes så tæt på renseanlæg.

Bilag

480-2016-41431 Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr 6 Mollesvej

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 8. juni 2016

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr 6 Mollesvej

Punkt 460: Planlægning - Godkendelse af lokalplan 2015-6 Mollesvej, Hasmark

Sagsfremstilling

460. Planlægning - Godkendelse af lokalplan 2015-6 Mollesvej, Hasmark Åbent

Sagsnr. 480-2015-93300 Dok.nr. 480-2016-167581

Sagens kerne

Lokalplanen 2015-6 er udarbejdet med henblik på, at tillade etablering af op til fire sommerhuse i et større eksisterende sommerhusområde.

Der er indkommet indsigelser i høringsperioden. Indsigelserne har ikke givet anledning til at ændre lokalplanen.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller at lokalplan 2015-6 Mollesvej godkendes endeligt.

Sagens baggrund

Lokalplanen 2015-6 er udarbejdet med henblik på, at tillade etablering af op til fire sommerhuse i et større eksisterende sommerhusområde. Bebyggelsesprocenten er sat til maksimalt 15%. Bygningshøjden til maksimalt 5 m. Facadehøjden til maksimalt 3 m. Bygninger skal placeres indenfor fastlagte byggefeltet.

Nordfyns Kommune har haft forslag til lokalplan 2015-5 i offentlig høring i perioden fra den 3. november 2015 til den 5. januar 2016.

Der er indkommet indsigelser i høringsperioden. Indsigelserne har ikke givet anledning til at ændre lokalplanen. Se vedhæftede indsigelsesskema.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 2. marts 2016

Fraværende: Ingen

Genbehandles.

Der rettes henvendelse til Vandcenter Syd, vedrørende en nærmere undersøgelse af lugtgenerne.

Vandcenter Syd udtaler til sagerne:

Naturstyrelsen fører tilsyn med renseanlægget, og såfremt der ved tilsyn konstateres overtrædelser af godkendelsen, rettes tingene op. Vandcenter Syd har ikke registreret klager angående renseanlægget. Generelt er Vandcenter Syd betænkelig ved, at der udstykkes så tæt på renseanlæg.

Bilag

480-2016-51808 Endelig vedtagelse af Lokalplan 2015-6 Mollesvej

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 8. juni 2016

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Endelig vedtagelse af Lokalplan 2015-6 Mollesvej

Indsigelseskema 2015-6

Punkt 461: Planlægning - Lokalplan 2015-4 Otterup Hotel

Sagsfremstilling

461. Planlægning - Lokalplan 2015-4 Otterup Hotel

Åbent

Sagsnr. 480-2015-86555 Dok.nr. 480-2016-51937

Sagens kerne

Lokalplanen 2015-4 er udarbejdet med henblik på, at tillade udvidelse af Otterup Hotel.

Der er indkommet 3 indsigelser i høringsperioden. Indsigelserne vedrører primært den maksimalt tilladte bygningshøjde på 12 m. Indsigelserne har givet anledning til at ændre lokalplanen, så bygningshøjden ikke må overstige 8,5 meter.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at lokalplan 2015-4 Otterup Hotel godkendes endeligt, dog med bygningshøjden ændret til maksimalt 8,5 meter på baggrund af de indkomne indsigelser.

Sagens baggrund

Lokalplanen 2015-4 er udarbejdet med henblik på, at tillade udvidelse af Otterup Hotel. Bebyggelsesprocenten er sat til maksimalt 70 %. Bygningshøjden var i forslaget sat til maksimalt 12 m. Nye bygninger skal placeres indenfor et fastlagt byggefelt.

Nordfyns Kommune har haft forslag til lokalplan 2015-4 i offentlig høring i perioden fra den 28. september til den 23. november 2015.

Lokalplanforslaget fremstilles først til endelig godkendelse nu, da ansøger ønskede sagen midlertidigt stillet i bero.

Der er indkommet 3 indsigelser i høringsperioden. Indsigelserne vedrører primært den maksimalt tilladte bygningshøjde på 12 m. Bestemmelsen om bygningshøjde er i forslag til lokalplanen set i sammenhæng med den gældende lokalplan O-C3-02, § 6.2:

”For facadebebyggelse langs Jernbanegade, jfr. foranstående pgf. 4.4. og for ejendommen matr. nr. 9 u (Otterup Hotel) fastsættes, at bebyggelsen kan opføres i 2 etager med udnyttelig tagetage med en max. bygningshøjde på 12 m.”

Bygningshøjden var i forslag til lokalplanen således uændret i forhold til det nugældende plangrundlag.

Bebyggelsesprocenten er fastsat til 70. Hotellets samlede grundareal bliver på 3.131 m². Hotellets nuværende etageareal er på 1.935 m². Med en bebyggelsesprocent på 70%, giver det en udvidelsesmulighed på 257 m², som kan fordeles på 2½ etage.

Da udvidelsesmuligheden er begrænset til 257 m², og der maksimalt må bygges i 2½ etager, vil en bygningshøjde på 8,5 meter være tilstrækkeligt til at udvidelsesmulighederne kan udnyttes.

Den lavere bygningshøjde vil desuden skabe en mere naturlig overgang mellem hotellets nuværende højde og over mod boligområdet. Der i ændringen lagt vægt på, at arealet, som en ny bygning skal ligge på, i dag er ubebygget.

Derfor indstiller administrationen, at den maksimale bygningshøjde ændres fra 12 meter til 8,5 meter.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Bilag

480-2015-388472	Indsigelse til lokalplan 2015-4 fra Bent Klebajn, Langelinie 7
480-2015-388479	Indsigelse til lokalplan 2015-4 fra Charlotte og Allan Hansen Langelinie 14
480-2015-388494	Indsigelse til lokalplan 2015-4 fra Aase og Preben Kallesøe, Langelinie 10
480-2016-131854	Lokalplan 2015-4 Otterup Hotel
480-2016-170934	Indsigelseskema Otterup Hotel

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 8. juni 2016

Fraværende: Ingen

Et flertal i udvalget bestående af V, A og C er, med henblik på at sikre hotellets udvikling, indstillet på, at administrationen udarbejder et nyt forslag til lokalplan, hvor der bliver mulighed for at opføre yderligere 600 m². udover eksisterende bebyggelse indenfor lokalplanområdet. Eksisterende bebyggelse sikres i lokalplanforslaget de nuværende byggehøjder. Det forudsættes dog, at der udarbejdes en visualisering af den nye bygning med henblik på at kunne indgå i lokalplanarbejdet.

René Lundegaard (O) tager forbehold.

Bilag

Indsigelse til lokalplan 2015-4 fra Bent Klebajn, Langelinie 7

Indsigelse til lokalplan 2015-4 fra Charlotte og Allan Hansen Langelinie 14

Indsigelse til lokalplan 2015-4 fra Aase og Preben Kallesøe, Langelinie 10

Lokalplan 2015-4 Otterup Hotel

Indsigelseskema Otterup Hotel

Punkt 462: Bredbånd til hele Nordfyn 2020

Sagsfremstilling

462. Bredbånd til hele Nordfyn 2020

Åbent

Sagsnr. 480-2016-9114 Dok.nr. 480-2016-156839

Sagens kerne

Administrationen indstiller i samarbejde med Landdistriktsrådet Nordfyn og Nordfyns Erhverv og Turisme at igangsætte et projekt, der skal afklare mulighederne for at forbedre bredbåndsdækningen i hele kommunen.

Der vil være mulighed for at søge støtte fra regeringens bredbåndspulje til de dele af kommunen, der har meget dårlig dækning og som ikke vil kunne få bredbånd på almindelige kommercielle vilkår.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget godkender, at ansøgningsarbejdet sættes i gang.

Sagens baggrund

Nordfyns Kommune ønsker at optimere den digitale infrastruktur i kommunen til glæde og gavn for borgere, virksomheder og turister.

Nordfyns Kommune har afsat midler til forbedring af den digitale infrastruktur i kommunen.

Regeringen har lanceret Bredbåndspuljen, hvor kommuner og/eller lokale sammenslutninger kan søge støtte til udrulning af bredbånd i tyndt befolkede områder, som har meget dårlig dækning, og som ikke vil kunne få bredbånd på almindelige markedsvilkår.

Det skønnes, at omkring 2000 ejendomme i Nordfyns Kommune har en internetadgang, der er mindre end 5 Mbit/s download og 1 Mbit/s upload, og hvor der ikke er indgået aftale om f.eks. nedgravning af fiber.

Af disse skønnes det at ca. halvdelen, det vil sige ca. 1000 ikke vil kunne få tilbudt bredbånd på almindelig vis ved en tilslutningsprocent på ca. 60 %. Vi vil kunne søge støtte gennem Bredbåndspuljen til disse adresser.

Landdistriktsrådet Nordfyn er i samarbejde med Energi Fyn og administrationen ved at foretage udregninger på et udvalgt forsøgsområde ved Bladstrup, der har en meget dårlig dækning.

En nærmere beregning af de præcise udgifter for resten af Nordfyn vil skulle foretages.

Væsentlige fakta om Bredbåndspuljen og ansøgningsproceduren:

- Puljen kan søges af kommuner og sammenslutninger.
- Puljen kan søges til områder med dårlig dækning. Dårlig dækning betyder i udgangspunktet under 10 Mbit/s download og 2 Mbit/s upload.
- Tilskuddet kan gives til infrastruktur, der senest i 2020 leverer stabile, oplevede 100 Mbit/s download og 30 Mbit/s upload, og på tidspunktet for etableringen skal den kunne levere stabile og oplevede hastigheder på mindst 30 Mbit/s download og 5 Mbit/s upload.
- Der stilles krav om en egenbetaling fra borgere/virksomheder på minimum 2.000 kr.
- Energistyrelsen har lagt en liste på sin hjemmeside, hvor man kan se de præcise tilskudsberettigede områder
- I løbet af juni måned vil der blive åbnet for fremlysning og konkurrenceudsættelse af projektforslag på Energistyrelsens hjemmeside
- Derpå kan interesserede bredbåndsselskaber tage kontakt til sammenslutningen af borgere, virksomheder og kommune og give bud på at løse projektet
- Herefter indgås der partnerskabsaftaler og en ansøgning kan sendes ind
- Fra oktober vil Energistyrelsen begynde at godkende ansøgningerne efter fem kriterier

Økonomiske oplysninger

Der er i Budget 2016 samt budgetoverslagsårerne 2017 og 2018 afsat i alt 2.250.000 kr. til bedre bredbånd og mobildækning.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Intet.

Bilag

480-2016-168542

faktaark_om_bredbaandspuljen.pdf

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 8. juni 2016

Fraværende: Pia Elisa Longet

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

faktaark_om_bredbaandspuljen.pdf

Punkt 463: Varmeforsyning - Fjernvarme - Tokkerudparken i Morud

Sagsfremstilling

463. Varmeforsyning - Fjernvarme - Tokkerudparken i Morud Åbent

Sagsnr. 480-2015-85574 Dok.nr. 480-2016-72350

Sagens kerne

Den 27. april 2015 modtog Nordfyns Kommune fra Fjernvarme Fyn et projektforslag, som omhandler etablering af fjernvarmeforsyning til Tokkerudparken i Morud.

Tokkerudparken er udlagt til Naturgasforsyning i kommunen varmeplanen.

Projektforslaget har været i høring ved Naturgas Fyn og deres svar har efterfølgende været til høring ved Fjernvarme Fyn. Fjernvarme Fyn har kommenteret på Naturgas modsvar.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at projektforslaget om en udvidelse af Fjernvarme Fyns forsyningsområde godkendes med følgende betingelser:

- Projektet påbegyndes inden for 3 år,
- Påbegyndelsen skriftligt meddeles kommunen.
- Før etablering af anlæg kan påbegyndes skal der være en tilslutning på 50 %.

Sagens baggrund

Nordfyns Kommune har den 27. april 2015 modtaget vedlagte projektforslag på udvidelse af forsyningsområdet for Fjernvarme Fyn.

Største del af projektområdet er omfattet af ”Lokalplan nr. 80, Område B.2.5. Boligområde i Morud.

Kun forbrugere, der har naturgas, olie eller elvarme, er omfattet af dette projekt.

Projektbeskrivelse

Projektforslaget opfylder lovgivningens formelle krav til oplysninger om tekniske data, områdefægrænsning, tidsplan, forhold til andre forsyningselskaber, økonomisk redegørelse for forbrugerne, energi- og miljømæssige vurderinger og samfundsøkonomisk analyse.

I hovedtræk omfatter projektforslaget følgende:

Varmeforsyning til 42 ejendomme i Tokkerudparken. Ejendomme dækkes i dag hovedsageligt med individuelle gasfyr (ca. 86 %). Der er 3 forbrugere, der har elvarme, 2 har oliefyr og 1 har varmepumpe. Nærmere afgrænsning fremgår af projektforslaget.

I projektforslaget forudsættes, at 90 % naturgasforbrugere tilsluttes fjernvarme med starttilslutning på 40 %. Yderligere forudsættes 100 % slutttilslutning for olieforbrugere og 67 % slutttilslutning for forbrugere med elvarme.

Transmissionsledninger og distributionsnet er forudsat etableret på offentlige arealer.

Projektforslaget indeholder ikke krav om tilslutningspligt.

Forsyningspligt

Projektet indebærer, at Fjernvarme Fyn overtager forsyningspligten fra Naturgas Fyn, og at området fremover fjernvarmeforsynes.

Miljø

Projektforslaget beskriver en reduktion i CO₂ udledningen ved konvertering til fjernvarmeforsyning.

Kommunegaranti

Kommunen er med godkendelse af projektkodkendelse ikke forpligtiget til at give kommunegaranti.

Risikovurdering, økonomi

I projektforslaget er fremlagt beregninger som viser, at der er en samfundsøkonomisk fordel og rentabilitet uanset økonomiske udsving. Forudsætningerne for projektforslaget er en tilslutningsgrad på 50 % af potentielle ejendomme inden for det første år og 90 % efter 10 år.

Projektet forventes påbegyndt i 2016-17.

Risikovurdering, drift

Fjernvarme Fyn rummer udvidelsen af områdeafgrænsningen inden for den kapacitet, der er til rådighed fra de eksisterende varmeproduktionsanlæg.

Nærmere beskrivelse fremgår af projektforslaget.

Vurdering af projektet

Cowi har for Nordfyns Kommune vurderet projektforslaget, de indkomne bemærkninger fra Naturgas Fyn Distribution A/S og kommentarerne hertil fra Fjernvarme Fyn.

COWI vurderer efter gennemgang af projektforslaget, at følgende hovedhensyn taler for projektet:

Der er en samfundsøkonomisk fordel ved at gennemføre projektet i stedet for at fortsætte med individuel varmforsyning, baseret på naturgas, olie og el.

Naturgas Fyn Distributions økonomi forrykkes ikke væsentligt, idet ændringen er minimal i forhold til den samlede virksomhed.

Det opfylder varmforsyningslovens formålsbestemmelse med hensyn til at formindske energiforsyningens afhængighed af fossile brændsler, og fremme samproduktion af varme og elektricitet.

Det udviser en samfundsøkonomisk robusthed i forhold til de anvendte beregningsforudsætninger.

Naturgas Fyn Distribution har i høringssvar og bemærkninger, ikke fremlagt forhold der vurderes til hinder for projektets godkendelse.

Det udnytter overskudsvarme fra et centralt kraftværk.

Transmissionsledningen til området giver mulighed for yderligere tilslutninger i området.

Fra 2013 er det ikke længere tilladt at etablere naturgasfyr og oliefyr i nye huse. Dog vil der fra den 1. juni 2016 være tilladt at etablere nye oliefyr i eksisterende huse, hvis huset overholder bygningsreglementet krav i BR15.

Den samlede vurdering efter projektbekendtgørelsen § 6 og § 24, jf. varmforsyningslovens § 1, er således, at projektforslaget ud fra en energimæssig, samfundsøkonomisk og miljømæssig vurdering anses som mere fordelagtig, end opretholdelse af gældende områdeafgrænsning.

Endvidere vurderes, at betingelserne for ændring af områdeafgrænsning ifølge projektbekendtgørelsens § 7. stk. 2, er opfyldte, idet samfundsøkonomiske hensyn taler imod at opretholde områdeafgrænsningen samtidig med, at Naturgas Fyn Distribution A/S' økonomiske forhold ikke forrykkes væsentligt.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven.

Bilag

480-2016-72353 Projektforslag for Tokkerodparken i Morud 1.0

480-2016-167327 Høringsvar til NGF(2) 1.0

480-2016-93596 Kortbilag

480-2016-170958 Gennemgang af projektforslag - Tokkerodparken.pdf

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 8. juni 2016

Fraværende: Ingen

Udgår og behandles på mødet i august.

Bilag

Projektforslag for Tokkerodparken i Morud 1.0

Høringsvar til NGF(2) 1.0

Kortbilag

Gennemgang af projektforslag - Tokkerodparken.pdf

Punkt 464: Økonomioversigt pr. 31. maj 2016 - Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

464. Økonomioversigt pr. 31. maj 2016 - Teknik- og Miljøudvalget Åbent

Sagsnr. 480-2016-19798 Dok.nr. 480-2016-163922

Sagens kerne

Med henblik på at Udvalget løbende kan følge økonomien og forventningerne til overholdelse af budgettet for 2016 inden for fagudvalgets områder, har Økonomi og Løn udarbejdet en økonomioversigt pr. 31. maj 2016.

Administrationens indstilling

Forelægges til efterretning.

Sagens baggrund

Økonomi og Løn har udarbejdet økonomioversigt pr. 31. maj 2016.

Formålet med økonomirapporteringen er, at Udvalget løbende kan følge økonomien og forventningerne til overholdelse af budgettet inden for fagudvalgets områder.

Der gøres opmærksom på, at denne rapportering:

- ligger ud over de 3 årlige budgetopfølgninger
- ikke tager højde for periodiseringer af indtægter og udgifter
- ikke indeholder en verbal beskrivelse af forventningerne til regnskabsresultatet

Den næste detaljerede budgetopfølgning pr. 30. juni 2016 kommer til Udvalgets behandling på mødet i september 2016.

Økonomiske oplysninger

Økonomioversigten pr. 31. maj 2016 vil foreligge til mødet.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Principper for økonomistyringen i Nordfyns Kommune.

Bilag

480-2016-184000 Økonomisk oversigt pr. 31.05.2016 - TMU

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 8. juni 2016
Fraværende: Pia Elisa Longet

Taget til efterretning.

Bilag

Økonomisk oversigt pr. 31.05.2016 - TMU

Punkt 465: Regional Vækst- og Udviklingsstrategi 2016-2019

Sagsfremstilling

465. Regional Vækst- og Udviklingsstrategi 2016-2019

Åbent

Sagsnr. 480-2015-96738 Dok.nr. 480-2016-167278

Sagens kerne

Orientering vedrørende svarbrev til Nordfyns Kommune.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Nordfyns Kommune indsendte på baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets kommentarer til forslag for den regionale vækst- og udviklingsstrategi et høringssvar til Region Syddanmark.

Regionen har svaret Nordfyns Kommune. Regionens svar er vedlagt dagordenen.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

-

Lovgrundlag

Intet.

Bilag

480-2016-165211 Svarbrev Nordfyns Kommune

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 8. juni 2016
Fraværende: Pia Elisa Longet

Orientering foretaget.

Bilag

Svarbrev Nordfyns Kommune

Punkt 466: Opførelse af hal samt etablering af jordvold i landzone

Sagsfremstilling

466. Opførelse af hal samt etablering af jordvold i landzone

Åbent

Sagsnr. 480-2014-159700 Dok.nr. 480-2016-138704

Sagens kerne

I forbindelse med etablering af en virksomhed i Nordfyns Kommune, meddelte Kommunen tilladelse til, at opføre en hal på Tværskovvej 33.

Afgørelsen blev påklaget og Natur- og Miljøklagenævnet har omgjort tilladelsen til et afslag.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

I forbindelse med etablering af en virksomhed i Nordfyns Kommune, meddelte Kommunen tilladelse til, at opføre en hal på Tværskovvej 33.

Kommunen meddelte tilladelse, idet det var vurderet, at virksomheden kunne overholde støjkravene i forhold til naboerne, og at hallen samt jordvolden ikke ville få indflydelse på oplevelsen af det omkringliggende landskab.

Afgørelsen blev påklaget til Naturklagenævnte af naboerne. Natur- og Miljøklagenævnet har omgjort tilladelsen til et afslag.

Afslaget er vedlagt dagsordenen.

Økonomiske oplysninger

Ingen.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Planloven § 35.

Bilag

480-2016-138700	Afgørelse
480-2016-179884	Luftfoto
480-2016-179885	Oversigtskort
480-2016-179886	Situationsplan

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 8. juni 2016

Fraværende: Pia Elisa Longet

Orientering foretaget.

Bilag

Afgørelse

Luftfoto

Oversigtskort

Situationsplan

Punkt 467: Natura 2000-planer for 2016-2021 - udarbejdelse af kommunale handleplaner

Sagsfremstilling

467. Natura 2000-planer for 2016-2021 - udarbejdelse af kommunale handleplaner

Åbent

Sagsnr. 480-2015-185

Dok.nr. 480-2016-155869

Sagens kerne

Staten har offentliggjort Natura 2000-planer for perioden 2016-2021.

Kommunerne har til opgave at udarbejde Natura 2000-handleplaner, der gennemfører Natura 2000-planerne. Nordfyns Kommune er ansvarlig for at udarbejde handleplanen for området 108 Æbelø, havet syd for og Nærrå Strand. Kommunen deltager i udarbejdelse af planen for området 110 Odense Fjord, som Odense Kommune er ansvarlig for.

Det er en forventning, at de konkrete indsatser i videst muligt omfang gennemføres ved frivillige virkemidler.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Staten har offentliggjort Natura 2000-planer for perioden 2016-2021. Planer giver en status for bevaringsstatus og trusler for arter og naturtyper på områdernes udpegningsgrundlag. Planerne indeholder også målsætninger, retningslinjer og indsatsprogrammer for at sikre gunstig bevaringsstatus for arter og naturtyper.

Nordfyns Kommune er omfattet af Natura 2000-områderne 108 Æbelø, havet syd for og Nærrå Strand og 110 Odense Fjord. Begge områder er både habitatområder og fuglebeskyttelsesområder.

Indsatsen i planerne bygger videre på den indsats, der er gennemført i perioden 2009-2015. Fokus er således på at:

- Færdiggøre den planlagte og igangsatte indsats fra perioden 2009-2015
- Sikre pleje på lysåbne og plejekrævende naturtyper
- Forbedre og sikre den sårbare natur igennem sammenkædning af eksisterende natur til mere robust natur
- Iværksætte en særlig indsats for truede ynglefugle og mod invasive arter

Natura 2000-indsatsen er kun rettet mod de udpegede Natura 2000-områder og de naturtyper og arter, som områderne er udpeget for (udpegningsgrundlaget). Natura 2000-planerne er bindende for myndighederne, men regeringen lægger til grund, at den konkrete indsats i videst muligt omfang gennemføres ved frivillige virkemidler. Staten forventer, at indsatsen finansieres af EU's landdistriktsprogram, af EU's LIFE-program og af kommunale naturforvaltningsmidler.

Kommunerne skal lave Natura 2000-handleplaner, der gennemfører Natura 2000-planerne. Handleplanerne er overordnede plandokumenter og de konkrete indsatser beskrives derfor ikke nærmere. De vil blive planlagt og udført med inddragelse af lodsejere og andre interessenter.

Der skal udarbejdes én samlet plan for hvert Natura 2000-område. I områder med flere kommuner udarbejdes planen i fællesskab. Det vil stadig være den enkelte Kommune, der har ansvaret for de arealer, der ligger i Kommunen. Nordfyns Kommune er ansvarlig for at udarbejde handleplanen for området 108 Æbelø, havet syd for og Nærrå Strand. Kommunen deltager i udarbejdelse af planen for området 110 Odense Fjord, som Odense Kommune er ansvarlig for.

Senest den 20. oktober skal kommunerne offentliggøre forslag til Natura 2000-handleplaner og sende dem i offentlig høring. De kommunale handleplaner skal indeholde:

- En redegørelse for gennemførelsen af handleplanen for forudgående planperiode.
- En opgørelse af indsatsbehovet for konkrete tiltag og prioritering (tidsfølge) af den forventede forvaltningsindsats i planperioden.
- Forventede initiativer for interessentinddragelse i forbindelse med planlægning og gennemførelse af konkrete indsatser.
- En oversigt over fordeling af indsatsen mellem kommunale myndigheder, Miljø- og Fødevareministeriet og offentlige lodsejere.

Tidsplanen for udarbejdelse af handleplanerne er:

- 20. april – offentliggørelse af Natura 2000-planer
- Medio august – færdige udkast til handleplaner
- August/september – politisk behandling af handleplanforslag i kommunerne
- 20. august – offentliggørelse af forslag til handleplaner
- Oktober-december – offentlig høring af forslag til handleplaner
- Januar/februar – endelig vedtagelse af handleplaner

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

-

Lovgrundlag

Intet.

Bilag

480-2016-171910	Natura 2000-plan 2016-2021 - Æbelø havet syd for og Nærå Strand
480-2016-171911	Natura 2000-plan 2016-2021 - Odense Fjord

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 8. juni 2016

Fraværende: Pia Elisa Longet

Orientering foretaget.

Bilag

Natura 2000-plan 2016-2021 - Æbelø havet syd for og Nærå Strand

Natura 2000-plan 2016-2021 - Odense Fjord

Punkt 468: Referat fra møde i Det Grønne Råd

Sagsfremstilling

468. Referat fra møde i Det Grønne Råd

Åbent

Sagsnr. 480-2016-68 Dok.nr. 480-2016-162798

Sagens kerne

Referat fra møde i Det Grønne Råd den 19. maj 2016.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Det Grønne Råd holdt møde den 19. maj 2016

Der var ikke punkter, der gav anledning til særskilte udtalelser til Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

-

Lovgrundlag

Intet.

Bilag

480-2016-162602 Samlet referat - Det Grønne Råd den 19. maj 2016, kl. 16:00 - 18:00

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 8. juni 2016
Fraværende: Pia Elisa Longet

Orientering foretaget.

Bilag

Samlet referat - Det Grønne Råd den 19. maj 2016, kl. 16:00 - 18:00