

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2018-2021 d. 26-01-2021

Mødedato Tirsdag d. 26. januar 2021 kl. 18:00

Mødested Virtuelt

Mødedeltagere Bent Soelberg, Helle Waagner, Palle Yndgaard, Peder Gade
Svensson, Mette Landtved-Holm, Anders Funch Engelstad, Claus
Halsgaard Pedersen, Jane Yndgaard, Mogens Leif Christensen, Ole
Taustrup Hansen, Anne-Lise Sievers, Kim Johansen, Anette Lykke
Jensen, Helle Brunse, Dorte Schmidt, Gert Rasmussen, Anja
Lund, Kenneth Maar Clasen, Anders Thingholm, Gitte Kristiansen, Pia
Elisa Longet, Annette Allesø Sørensen, Morten Andersen, Brian
Lebæk, Brian Dybdahl Korsgaard

Indholdsfortegnelse

Planlægning – Revurdering af Kommunalbestyrelsens beslutning den 17. december 2020 vedrørende	3
Frigivelse af anlægsmidler 2021.....	5
Ansøgning om fremrykning af bevilling til udbredelse af elladestandere i Nordfyns Kommune.....	6
Forslag til lejekontrakt Vestre Havnevej 29 A.....	8
Bilateral aftale 2021 - Hjerneskerådgivningen.....	10
Orientering om udstedelse af midlertidigt besøgsforbud til Vesterbo Plejecenter.....	11
Orientering om beslutning om transport af hjemmeboende ældre til COVID-19 vaccination.....	12
VandCenter Syd A/S - takster for 2021 og garanti for lån.....	13
Fjernvarme Fyn Distribution A/S - takster for 2021.....	16
Tilsyn 2020 - Plejecentre.....	19
Tilsyn 2020 - Frit valg.....	21
Orientering.....	23
Lukket: Garanti.....	24
Lukket: Ekspropriation - Jord til vandværk.....	25
Lukket: Orientering fra udvalgene.....	26

Punkt 531: Planlægning – Revurdering af Kommunalbestyrelsens beslutning den 17. december 2020 vedrørende lavbundskort for Nordfyns Kommune

S2020-7853

Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen behandlede den 17. december 2020, pkt. 517 et forslag til nyt lavbundskort for Nordfyns Kommune. Kommunalbestyrelsen besluttede at sende forslaget i høring, hvor der skulle ske en særskilt information til de berørte grundejere.

Beslutningen har været drøftet i Økonomiudvalget efter Teknik, Erhverv og Kultur har oplyst, at lavbundskortet omfatter op i mod 10.000 matrikler og ca. 3.500 lodsejere.

Økonomiudvalget ønsker på den baggrund, at Kommunalbestyrelsen revurderer beslutningen.

Administrationens indstilling

Økonomiudvalget indstiller, at sagen vedrørende kommuneplantillæg nr. 12, lavbundsarealer tilbagesendes til fornyet behandling i Teknik- og Miljøudvalget med henblik på at:

- Lavbundsområderne konkretiseres tydeligere.
- Omfanget reduceres, så kun relevante områder inddrages i lavbundskortet.

Såfremt Kommunalbestyrelsen tiltræder Økonomiudvalgets indstilling, suspenderes den nuværende høring samtidigt.

Sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen behandlede den 17. december 2020, pkt. 517 et forslag til nyt lavbundskort for Nordfyns Kommune. Kommunalbestyrelsen besluttede følgende:

Forslag til kommuneplantillæg nr. 12, lavbundsarealer sendes i høring, der i øvrigt forlænges med 2 uger med bemærkning om, at der skal ske en særskilt information til de berørte grundejere.

Lavbundskortet er udarbejdet efter enighed mellem landbrugsorganisationer og kommunen, da der var behov for et opdateret lavbundskort i kommuneplanen, så sagsbehandlingen for minivådområder og vådområder blev hurtigere.

Beslutningen om at sende særskilt information til de berørte lodsejere har været drøftet i Økonomiudvalget. Teknik, Erhverv og Kultur har oplyst, at lavbundskortet omfatter op i mod 10.000 matrikler og ca. 3.500 lodsejere. Der vil således blive udsendt et stort antal breve, såfremt Kommunalbestyrelsens beslutning udmøntes.

Økonomiudvalget ønsker på den baggrund, at Kommunalbestyrelsen revurderer beslutningen fra den 17. december 2020, så sagen i stedet sendes tilbage til fornyet behandling i Teknik- og Miljøudvalget med henblik på at:

- Lavbundsområderne konkretiseres tydeligere.
- Omfanget reduceres, så kun relevante områder inddrages i lavbundskortet.

Sagen fremsættes på Økonomiudvalgets foranledning.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Punkt 532: Frigivelse af anlægsmidler 2021

S2021-296

Sagens kerne

Jf. bevillingsreglerne for de af Kommunalbestyrelsen vedtagne anlægsprojekter for perioden 2021-2024, skal rådighedsbeløbene for 2021 frigives forud for anlægsprojekternes påbegyndelse.

Administrationens indstilling

Administration indstiller, at rådighedsbeløbene for 2021 på i alt 75.000.000 kr. frigives til brug for planlægning og gennemførelse af de enkelte anlægsprojekter.

Sagens baggrund

I budget 2021 er der afsat anlægsmidler til gennemførelse af 38 anlægsprojekter.

Med henblik på planlægning og igangsætning af de enkelte anlægsprojekter, søges der om frigivelse af de afsatte rådighedsbeløb på i alt 75.000.000 kr.

Fagudvalgene bliver i 2021 løbende orienteret om gennemførelsen af væsentlige anlægsprojekter, ligesom der ved de løbende budgetopfølgninger gives en status på de enkelte anlægsprojekter.

Økonomiske oplysninger

I Budget 2021 er der afsat en samlet anlægsramme på 75.000.000 kr., der er prioriteret til 38 anlægsprojekter.

Fordelingen af anlægsrammen fremgår af bilaget ”Oversigt over anlægsinvesteringer for 2021-2024”.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Nordfyns Kommunes Principper for Økonomistyring.

Beslutning

Godkendt.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 2018-2021 20-01-2021 - 14:30

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Oversigt over anlægsinvesteringer for 2021-2024

Punkt 533: Ansøgning om fremrykning af bevilling til udbredelse af elladestandere i Nordfyns Kommune

S2020-61631

Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen vedtog i Budget 2021 at afsætte 250.000 kr. årligt i 2021 og overslagsårene til udbredelse af elladestandere.

Administrationen har haft de første fem elladestandere i udbud med henblik på at udmønte puljen for 2021.

Der kom ét tilbud fra Clever, som udover de 5 ladestandere også indeholder tilbud om yderligere 9 ladestandere i et offentligt ladenetværk. Oplægget fra Clever er, at det vil være muligt at etablere alle ladestandere i 2021.

Vores Elnet, som ejer elforsyningsnettet i Nordfyns Kommune, tilbød i 2020 rabat på køb af Ampere til elladestandere. Administrationen har sikret sig mulighed for at opnå rabat for de 14 ladestandere.

Økonomiudvalget skal beslutte, om bevillingen på samlet 1 mio. kr. skal fremrykkes til disposition i 2021 med henblik på at etablere alle 14 ladestandere i 2021.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller at:

- rådighedsbeløbet på 750.000 kr. fra budgetoverslagsårene 2022 til 2024 fremrykkes til disposition i 2021
- fremrykningen til 2021 finansieres af den likvide beholdning

Sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog i Budget 2021 at afsætte en pulje til udbredelse af elladestandere. Der er afsat 1 mio. kr. til formålet fordelt med 250.000 pr. år i 2021 og overslagsårene. Der henvises til anlæg nr. 9 under Teknik- og Miljøudvalget i budgetudmøntningsplanen.

Administrationen har haft de første fem elladestandere i udbud med henblik på at udmønte puljen for 2021.

Der kom ét tilbud. Det indkomne tilbud, som kom fra Clever, omfatter ud over de 5 ladestandere tilbud om opsætning af yderligere 9 ladestandere. I alt 14 ladestandere i et offentligt ladenetværk. En ladestander kan servicere to elbiler. Altså i alt 28 såkaldte ladepunkter.

Oplægget fra Clever er, at det vil være muligt at etablere alle ladestandere i 2021.

Vores Elnet, som ejer elforsyningsnettet i Nordfyns Kommune, tilbød i 2020 rabat på køb af Ampere til elladestandere. Som det ser ud nu, vil det fra årsskiftet ikke længere være muligt at opnå rabat.

Administrationen har derfor tilmeldt 14 ladestandere inden årsskiftet 2020/2021, for at sikre muligheden for at udnytte rabatten, som udgør 121.900 kr. ekskl. moms.

Den kommunale udgift for udrulning af de 14 ladestandere er mellem 650.000-820.000 kr. ekskl. moms.

Der er således flere fordele ved at etablere alle elladestandere ud i 2021:

- Rabat fra Vores Elnet på køb af Ampere.
- Projektet kan rulles ud allerede i 2021 med det rationale det giver i forhold til placeringer.
- En hurtig udmøntning af den politiske ambition om at øge muligheden for at oplade elbiler på Nordfyn.

I regeringens Klimaaftale af 22. juni 2020 er der afsat en grøn transportpulje for 2021, som er målrettet blandt andet ladeinfrastruktur. Hvis det bliver muligt, vil vi søge medfinansiering fra denne pulje.

Supplerende oplysninger:

De 14 ladestandere opsættes på følgende lokaliteter:

- Hasmark Strand
- Morud ved Åbakkevænget
- Bogense by
- Otterup by
- Søndersø by

FN's Verdensmål:

Tiltaget understøtter Verdensmål 7.1.2 om brugen af rene brændstoffer og ren teknologi.

Økonomiske oplysninger

I Budget 2021 samt budgetoverslagsårene 2022-2024, er der afsat en samlet anlægsbevilling på 1.000.000 kr. fordelt med 250.000 kr. årligt.

Med henblik på udmøntning af det beskrevne projekt, ansøges om fremrykning af rådighedsbeløbene fra 2022 til 2024 på i alt 750.000 kr. til 2021, som finansieres af den likvide beholdning.

Fremrykningen af rådighedsbeløbet på 750.000 kr. får ikke betydning for overholdelse af den udmeldte anlægsramme i økonomiaftalen for 2021, idet der ikke er sanktioner i forhold til de faktiske afholdte anlægsudgifter.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

Intet.

Beslutning

Godkendt.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 2018-2021 20-01-2021 - 14:30

Indstillingen anbefales godkendt.

Beslutning på møde Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 13-01-2021 - 15:00

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Notat vedrørende el-ladestandere i Nordfyns Kommune - Forespørgsel til Økonomiudvalget om mulighed for fremrykning af investeringer

Notat vedrørende el-ladestandere i Nordfyns Kommune

Punkt 534: Forslag til lejekontrakt Vestre Havnevej 29 A

S2020-61578

Sagens kerne

Administrationen har lavet et forslag til en ny lejekontrakt for arealet Vestre Havnevej 29A - Plads nr. 34, da en mulig ny ejer af restaurant "Røgeriet" har ansøgt kommunen om at leje arealet.

Kommunalbestyrelsen skal godkende den nye lejekontrakt.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at der indgås en ny lejeaftale for Plads nr. 34 for en periode på 15 år og til en lejepris på 35 kr./m².

Sagens baggrund

På mødet i oktober besluttede Kommunalbestyrelsen, at fremtidige lejeaftaler for Bogense Havn og Marina behandles politisk, og som nye aftaler der omfattes af nye lejepriser og kontraktperioder. Se [sag nr. 487](#).

Nærværende lejekontrakt omhandler arealet på adressen Vestre Havnevej 29A, Bogense, Plads nr. 34. Se bilag "Ortofoto".

Havnearealet for Plads 34 er på 818 m² med 1 erhvervsbygning, som i en del år har været anvendt til restaurant. Det bebyggede areal er på 201 m² og der er et samlet erhvervsareal på 260 m².

I forslag til ny lejekontrakt er prisen fastsat til 35 kr./m² i årlig leje jf. de nye lejepriser, se "Kortbilag delområder m. lejepris".

Da der er tale om en ombygning- og tilbygning af et eksisterende erhvervsareal, er lejeperioden i forslaget til ny lejekontrakt fastlagt til 15 år, jf. Kommunalbestyrelsen beslutning. Den ny lejekontrakt løber således fra 1. januar 2021 til 31. december 2035.

Kommunalbestyrelsen skal godkende forslaget til en ny lejekontrakt for det nævnte areal, se bilag "Lejekontrakt Vestre Havnevej 29A".

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke være forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Havneloven.

Erhvervslejeloven.

Kommunalfuldmagten.

Beslutning

Godkendt.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 2018-2021 20-01-2021 - 14:30

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalgets møde den 13-01-2021 anbefales godkendt.

Beslutning på møde Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 13-01-2021 - 15:00

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at lejekontrakten godkendes med følgende ændring:

- løbetiden er 30 år

Bilag

Notat vedr. ansøgning om leje af havneareal

Ortofoto

Kortbilag delområder med lejepris

Lejekontrakt Vestre Havnevej 29A

Punkt 535: Bilateral aftale 2021 - Hjerneskerådsgivningen.

S2020-62147

Sagens kerne

For at løfte den specialiserede opgave så effektivt og fagligt kompetent som muligt, er der forhandlet et aftaleudkast for 2021 med Hjerneskerådsgivningen i Odense Kommune.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at aftalen for 2021 godkendes.

Sendes efterfølgende til orientering for Handicaprådet.

Sagens baggrund

Formålet med aftalen er, at overlade undervisning og rådgivning i tilknytning til personer i aldersgruppen 7-65 år med akut pådraget hjerneskade af varig karakter til Odense Kommune, som påtager sig at udføre opgaver for de øvrige deltagende kommuner.

Aftalen indeholder rådgivning, vejledning, sparring og kompetenceudvikling i relation til kommunens ansatte samt udredning af hjerneskadede.

Derudover er det muligt at tilkøbe de samme ydelser til målgruppen af 65+ årige.

Aftalen bygger på uændret serviceniveau sammenlignet med 2020.

Den bilaterale aftale behandles både i Børne- og Ungeudvalget og Social- og Sundhedsudvalget.

Økonomiske oplysninger

Aftalen med Hjerneskerådsgivningen for 2021 udgør 384.506 kr.

I Budget 2021 er der afsat 388.290 kr. til aftalen.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Serviceoven.

Beslutning

Godkendt.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 2018-2021 20-01-2021 - 14:30

Indstillingen anbefales godkendt for 2021 med bemærkning om, at det undersøges nærmere, om opgaven med fordel kan hjemtages til Nordfyns Kommune.

Beslutning på møde Social- og Sundhedsudvalget 2018-2021 12-01-2021 - 15:00

Indstillingen anbefales godkendt.

Udvalget beder samtidigt administrationen om, at lave en analyse af fordele og ulemper ved at hjemtage opgaven fra 2022, med henblik på at træffe beslutning på mødet i maj.

Beslutning på møde Børne- og Ungeudvalget 2018-2021 12-01-2021 - 15:00

Indstillingen anbefales godkendt.

V ønsker en undersøgelse af, om Nordfyns Kommune selv kan løse opgaven fra 2022.

Bilag

Kontrakt 2021 Hjerneskerådsgivningen

Punkt 536: Orientering om udstedelse af midlertidigt besøgsforbud til Vesterbo Plejecenter

S2021-609

Sagens kerne

Orientering om udstedelse af midlertidigt forbud mod besøgendes adgang til Vesterbo Plejecenter.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Styrelsen for Patientsikkerhed fremsendte den 10. januar 2021 vedlagte påbud til Kommunalbestyrelsen i Nordfyns Kommune om at udstede midlertidigt besøgsforbud til Vesterbo Plejecenter.

Da påbuddet skulle effektueres omgående, traf borgmester Morten Andersen (V) som formand for Kommunalbestyrelsen den 11. januar 2021 beslutning om udstedelse af besøgsforbuddet, jvf. kommunestyrelseslovens § 31, stk. 1, ifølge hvilken formanden på Kommunalbestyrelsens vegne kan afgøre sager, som ikke tåler opsættelse eller ikke giver anledning til tvivl.

Som foreskrevet i kommunestyrelseslovens § 31, stk. 2 orienteres Kommunalbestyrelsen hermed om beslutningen.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt for Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Kommunestyrelseslovens § 31.

Beslutning

Orientering foretaget. Besøgsforbuddet er ophævet igen den 25. januar 2021.

Bilag

Ophævelse af påbud til Vesterbo Plejecenter

Påbud til kommunalbestyrelsen i Nordfyns Kommune om at udstede midlertidigt forbud mod besøgendes adgang til Vesterbo Plejecenter (002)

Punkt 537: Orientering om beslutning om transport af hjemmeboende ældre til COVID-19 vaccination

S2021-332

Sagens kerne

Orientering om beslutning om at yde vederlagsfri transport af hjemmeboende ældre til COVID-19 vaccination.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Borgere over 65 år, der modtager både personlig pleje og praktisk bistand, udgør en målgruppe, som tilbydes COVID-19 vaccination i et regionalt vaccinationscenter allerede fra starten af januar 2021.

Kommunerne har fået til opgave at transportere de borgere i målgruppen, som ikke har mulighed for enten at transportere sig selv eller f.eks. blive transporteret af et familiemedlem. Dette skal ske med hjemmel i servicelovens § 117, som er sålydende:

§117

Kommunalbestyrelsen kan yde tilskud til personer, som på grund af varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne har behov for befordring med individuelle transportmidler.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsens afgørelser om hjælp efter denne bestemmelse kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Beslutning om ydelse af vederlagsfri transport til de borgere i målgruppen, der på grund af varige fysiske eller psykiske funktionsnedsættelser ikke har mulighed for at transportere sig til vaccinationscentret, og heller ikke har mulighed for at blive transporteret af pårørende eller lignende, skal træffes af Kommunalbestyrelsen.

Da beslutningen ikke tålte opsættelse, traf borgmester Morten Andersen (V) som formand for Kommunalbestyrelsen den 4. januar 2021 beslutning om at yde vederlagsfri transport til COVID-19 vaccination som beskrevet ovenfor, jvf. kommunestyrelseslovens § 31, stk. 1, ifølge hvilken formanden på Kommunalbestyrelsens vegne kan afgøre sager, som ikke tåler opsættelse eller ikke giver anledning til tvivl.

Som foreskrevet i kommunestyrelseslovens § 31, stk. 2 orienteres Kommunalbestyrelsen hermed om beslutningen.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt for Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Servicelovens § 117.

Kommunestyrelseslovens § 31.

Beslutning

Orientering foretaget.

Bilag

Notat om befordring vaccination_final

Direktørmail den 30. december 2020

Punkt 538: VandCenter Syd A/S - takster for 2021 og garanti for lån

S2020-62282

Sagens kerne

Taksterne for VandCenter Syd A/S godkendes 1 gang årligt af Odense Kommune. Nordfyns Kommune orienteres om taksterne.

Taksterne er godkendt af Odense Byråd d. 9. december 2020.

Odense Byråd har samtidig godkendt garantistillelse for Odense Kommunes andel af lån til finansiering af Vandcentrets anlægsudgifter i 2021.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at

- taksterne for 2021 for VandCenter Syd A/S tages til orientering
- der stilles garanti for lån til VandCenter Syd A/S på op til 3,5 mio. kr. i 2021.

Sagens baggrund

VandCenter Syd A/S er et forsyningsselskab, som ejes af Odense Kommune med 89 % og Nordfyns Kommune med 11 % af aktierne.

Efter aftale mellem kommunerne er det Odense Kommune, der godkender selskabets takster.

VandCenter Syd A/S opkræver vandafledningsbidrag (spildevand) i Nordfyns Kommune og vand for enkelte områder. I Odense Kommune opkræver selskabet både vand og vandafledning.

Takstforslaget indebærer en reduktion af prisen for afledning af spildevand på 0,75 kr. pr. m³ ekskl. moms for kunder med forbrug på taksttrin 1. For en almindelig husstand med et årligt forbrug på 120 m³ betyder dette en årlig reduktion på 141 kr. inkl. moms.

Prisen for rent vand, den faste målerafgift og det faste bidrag pr. spildevandsstik fastholdes uændret i 2021.

VandCenter Syd er omfattet af hvile-i-sig-selv princippet, hvilket indebærer, at der over en årrække skal være balance mellem selskabets udgifter og indtægter. En realiseret overdækning (overskud) eller underdækning (underskud) i selskabets takstregnskaber skal som følge af denne økonomiske regulering tilbageføres til eller opkræves fra forbrugerne via en nedsættelse eller forøgelse af taksterne efterfølgende år.

VandCenter Syd er underlagt regulering og tilsyn af det statslige Forsyningssekretariatet, der fastsætter økonomiske rammer for drikkevands- og spildevandsselskaber. Forsyningssekretariatet fastsætter for hvert vandselskab en økonomisk ramme for vandforsyning og en økonomisk ramme for spildevandsafledning. Disse økonomiske rammer fastsætter det maksimale loft for et vandselskabs indtægter og dermed priserne for selskabets ydelser. VandCenter Syds takstforslag for 2021 er inden for de økonomiske rammer, som Forsyningssekretariatet har udmeldt for selskabet.

Takstforslag

VandCenter Syds takstforslag er godkendt af selskabets bestyrelse på mødet den 16. november 2020. Som grundlag for takstforslaget har selskabet udarbejdet budget for 2021. Ved udarbejdelsen af budgettet er det forudsat, at den solgte vandmængde i 2021 vil blive på ca. 8,8 mio. m³. Spildevandsmængden forventes i 2021 at blive på ca. 10,8 mio. m³. For begge områder er de forventede mængder på niveau med skøn for 2020.

Takstforslaget indebærer en reduktion af prisen for afledning af spildevand på 0,75 kr. pr. m³ ekskl. moms for kunder med forbrug på taksttrin 1. Prisen for rent vand, den faste målerafgift og det faste bidrag pr. spildevandsstik fastholdes uændret i 2021.

Prisreduktionen er en afledt effekt af de effektiviseringskrav, som VandCenter Syd er pålagt at gennemføre i medfør af den økonomiske regulering af vandsektoren, jf. ovenfor.

VandCenter Syd's indtægter fra de m³-afhængige bidrag, den faste årlige målerafgift pr. vandmåler samt det faste årlige bidrag pr. spildevandsstik udgør ca. 95 % af selskabets samlede årlige indtægter. Selskabets forslag til disse priser for 2021 fremgår af nedenstående tabel:

Afgift, kr. (ekskl. moms)	Takster 2020	Takstforslag 2021	Udvikling
Vandafgift pr. m ³ ekskl. statsafgift (6,18 kr./ m ³ *)	8,00	8,00	0,0 %
Fast afgift (målerafgift)	480,00	480,00	0,0 %
Fast bidrag på vandafledning pr. spildevandsstik	600,00	600,00	0,0 %
Vandafledningsbidrag pr. m ³ inkl. statsafgift			
Trin 1 (0-500 m ³)	29,50	28,75	- 2,5 %
Trin 2 (500-20.000 m ³)	23,60	23,00	- 2,5 %
Trin 3 (20.001 m ³ -)	11,80	11,50	- 2,5 %

*) Statsafgift pr. m³ nedsættes i 2021 med 0,19 kr. til 6,18 kr. pr. m³

VandCenter Syd A/S' investeringsbudget er i 2021 på ca. 271,4 mio. kr. For at kunne gennemføre de planlagte investeringer vil der være behov for ekstern lånefinansiering på samlet op til 31,5 mio. kr. i 2021.

Økonomi og Løn anbefaler, at Nordfyns Kommune ligesom Odense Kommune stiller garanti for lånet for at sikre optimale lånevilkår for det 100 % ejede selskab.

Anlægsarbejder i 2021

Selskabets investeringsbudget forventes i 2021 at udgøre i alt ca. 271,4 mio. kr. Investeringerne fordeler sig med 66,5 mio. kr. vedrørende rent vand og 201,9 mio. kr. på spildevandsområdet.

På spildevandsområdet vil de store projekter i 2021 være udbygningen ved Dalum Papir og diverse renoveringer af pumpestationerne. Derudover vil der blive arbejdet på projekterne omkring Pakhuskajen, Everrenden og Jarlsberggade. Samtidig vil der over hele året blive foretaget en del strømpeforinger på udvalgte strækninger.

Finansiering

Bestyrelsen for VandCenter Syd A/S har besluttet, at selskabets investeringsudgifter delvist skal finansieres via låneoptagelse. For at kunne gennemføre de planlagte investeringer i 2021 vurderer selskabet, at der vil være behov for ekstern lånefinansiering i 2021 på op til 31,5 mio. kr. Den eksterne lånefinansiering påvirker ikke ejerkommunernes låneramme, idet lånebeløbet ikke overstiger den forventede anlægsudgift. Dette betyder, at ejerkommunerne kan stille garanti uden påvirkning af lånerammen. På baggrund af ovenstående ansøges ejerkommunerne om kommunal garanti for lån på op til 31,5 mio. kr., heraf 3,5 mio. kr. fra Nordfyns Kommune.

Vejbidrag

I henhold til lovgivningen skal kommunerne betale et bidrag for afledning af vejvand fra kommunale veje og private fællesveje. Bidraget udgør 8 % af VandCenter Syds årlige anlægsudgifter til specifikke kloakledningsanlæg. Selskabets udgifter til etablering af sådanne kloakledningsanlæg i Nordfyns Kommune i 2021 forventes at udgøre 40 mio. kr. Ved et vejbidrag på 8 % medfører dette et bidrag på 3,2 mio. kr. fra Nordfyns Kommune til VandCenter Syd i 2021. Beløbet medgår i VandCenter Syd til finansiering af selskabets anlægsudgifter.

Østre Landsret har den 6. december 2019 afsagt dom om, at kommunerne ikke skal betale vejbidrag for spildevandskloakeringer, som alene håndterer spildevand og ikke vejvand. Odense Kommune og VandCenter Syd er ved at afdække de nærmere konsekvenser af dommen, herunder eventuelt efterregulering af perioden fra 2017 og frem. Der er ved fastsættelse af acountobetaling for 2021, jf. ovenfor ikke taget højde for konsekvenser af dommen, hvilket derfor kan betyde, at beløbet vil blive nedjusteret i løbet af 2021.

Særbidrag

For ejendomme, der afleder særligt forurenede spildevand, kan der fastsættes et individuelt beregnet særbidrag. VandCenter Syd har i et samarbejde med Odense Kommune foretaget analyse og vurdering omkring indførelse af særbidrag. Konklusionen af arbejdet er, at den nuværende takststruktur (uden særbidrag) sikrer de billigste enhedsomkostninger pr. kg. fjernet forurening og dermed den samfundsmæssigt billigste rensning af spildevandet.

Kommunal garanti fra Nordfyns Kommune

Nordfyns Kommune kan efter Social- og Indenrigsministeriets praksis lovligt stille kommunal garanti for lånene, såfremt selskabet betaler garantiprovision på markedsvilkår. Kommunal garanti vil sikre optimale lånevilkår for selskaberne.

Nordfyns Kommunens andel af garantien vil svare til kommunens ejerandel i VandCenter Syd på 11 %, og kommunens garantiforpligtelse udgør dermed op til 3,5 mio. kr.

Ejerkommunerne har tidligere år stillet lånegarantier for VandCenter Syd. Nordfyns Kommunes samlede garantier til VandCenter Syd udgør herefter ca. 57 mio. kr. Kommunens garantiandel af restgælden på lånene udgør ca. 48 mio. kr.

Det kræver ikke låneramme at yde lånegaranti til forsyningsselskabers anlægsudgifter.

Risikovurdering

VandCenter Syd er et fælleskommunalt selskab, som økonomisk skal hvile i sig selv. Selskabets økonomi skal godkendes dels af Forsyningssekretariatet, dels af Odense Kommune, som er hovedejer.

Nordfyns Kommune har via ejerskabet 1 medlem af selskabets bestyrelse, og får selskabets budget og regnskab til orientering.

Risikoen for tab i forbindelse med lånegaranti til VandCenter Syd vurderes at være minimal.

Økonomiske oplysninger

Takstforslaget medfører et mindre fald i kommunens udgifter til vandafledningsbidrag.

I overensstemmelse med lovgivningen og kommunens generelle retningslinjer for ydelse af lån og lånegarantier, betaler forsyningsselskaberne garantiprovision på markedsvilkår, såfremt selskaberne ønsker kommunal garantistillelse i forbindelse med låneoptagelse.

Det er vurderingen, at en årlig garantiprovision på 0,30 % af restgælden i det konkrete tilfælde p.t. vil svare til markedsvilkår.

Garantiprovisionen for dette lån udgør op til 1.150 kr. det første år.
Provisionen opkræves årligt i takt med, at VandCenter Syd udnytter garantien.

Vejbidrag

I henhold til lovgivningen skal kommunerne betale et bidrag for afledning af vejvand fra kommunale veje og private fællesveje. Bidraget udgør 8 % af VandCenter Syds årlige anlægsudgifter til specifikke kloakledningsanlæg. Selskabets udgifter til etablering af sådanne kloakledningsanlæg forventes i 2021 at udgøre 40 mio. kr. i Nordfyns Kommune. Ved det nuværende vejbidrag på 8 % medfører dette et bidrag på 3,2 mio. kr. fra Nordfyns Kommune til VandCenter Syd i 2021.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold.
Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsanlæg.
Social- og Indenrigsministeriets lånebekendtgørelse.
Nordfyns Kommunes generelle retningslinjer for ydelse af lån og garantier.

Beslutning

Orientering foretaget således at taksterne for 2021 tages til orientering, og der stilles garanti for lån til VAS på op til 3,5 mio. kr. i 2021.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 2018-2021 20-01-2021 - 14:30

Orientering foretaget således at taksterne for 2021 tages til orientering, og der stilles garanti for lån til VAS på op til 3,5 mio.kr. i 2021.

Punkt 539: Fjernvarme Fyn Distribution A/S - takster for 2021

S2020-62283

Sagens kerne

Taksterne for Fjernvarme Fyn Distribution godkendes 1 gang årligt af Odense Kommune. Nordfyns Kommune orienteres om taksterne.

Takstforslaget er godkendt af Odense Byråd den 9. december 2020.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at taksterne for 2021 tages til orientering.

Sagens baggrund

Fjernvarme Fyn A/S er et forsyningsselskab, som ejes af Odense Kommune med 97,08 % og Nordfyns Kommune med 2,92 % af aktierne.

Fjernvarme Fyn Distribution er omfattet af hvile-i-sig-selv princippet, hvilket indebærer, at der over en årrække skal være balance mellem selskabets udgifter og indtægter. En realiseret overdækning (overskud) eller underdækning (underskud) i selskabets takstregnskaber skal som følge af denne økonomiske regulering tilbageføres til eller opkræves fra kunderne via en nedsættelse eller forøgelse af taksterne efterfølgende år.

Selskabets takstforslag for 2021 er uændrede priser i forhold til gældende pris for 2020. For et standard parcelhus på 130 m² udgør den årlige varmeudgift derfor uændret 10.733 kr. inkl. moms.

Takstforslaget er godkendt af selskabets bestyrelse den 26. november 2020. Takstforslaget er udarbejdet med baggrund i selskabets budget for 2021.

Takstforslag 2021

Prisen på fjernvarme i Odense er sammensat af 4 elementer, der er forklaret nærmere i det efterfølgende. Den væsentligste del af Fjernvarme Fyn Distributions samlede årlige indtægter stammer fra disse 4 elementer.

Fjernvarme Fyn Distributions forslag til takster for 2021 fremgår af tabellen nedenfor:

Takster 2021	Enhed	Ekskl. moms	Inkl. moms
Målerbidrag	Stk.	260,00	325,00
Effektbidrag	m ²		
	1 - 3.000	10,00	12,50
	3.001 - 6.000	9,20	11,50
	6.001 - 15.000	8,40	10,50
	15.001 -	7,60	9,50
Transportbidrag	m ³	3,00	3,75
Energi bidrag	GJ	87,00	108,75

Forklaring af elementerne i varmeprisen

Prisen på fjernvarme er sammensat af fire elementer med henblik på at opnå en så retfærdig afregning som muligt på tværs af kundegrupper:

Målerbidrag

Der betales et årligt bidrag pr. måler, som dækker leje af måler samt service i forbindelse med opsætning.

Effektbidrag

Alle Fjernvarme Fyn Distributions kunder bliver opkrævet et effektbidrag i forhold til arealet registreret i BBR (Bygnings- og Boligregistret). Effektbidraget er et fast årligt bidrag, som dækker udgifter til drift samt vedligeholdelse af ledningsnet og produktionsanlæg.

Transportbidrag

Transportbidraget betales efter mængden af vand, der løber igennem kundens anlæg målt i kubikmeter (m³). Transportbidraget skal motivere til at afkøle fjernvarmevandet bedst muligt, så Fjernvarme Fyn Distribution skal opvarme og cirkulere en mindre mængde fjernvarmevand.

Energibidrag

Energibidraget betales efter den varmemængde, kunden har taget ud af vandet målt i Mega Watt timer (MWh) eller Giga Joule (GJ). Det er således temperaturforskellen i det fjernvarmevand, der går henholdsvis ind og ud af boligen, som kunden afregnes efter.

Prisudvikling for Fjernvarme Fyn

I nedenstående tabel er vist sammensætningen af den årlige udgift for et standard parcelhus.

Takster inkl. moms	Pris 2020	Pris 2021	Ændring
Målerbidrag	325	325	0
Effektbidrag	1.625	1.625	0
Transportbidrag	1.697	1.697	0
Forbrugt energi	7.086	7.086	0
I alt	10.733	10.733	0

Anlægsinvesteringer i 2021

I Fjernvarme Fyn Distributions budget for 2021 forventes der et samlet investeringsniveau på ca. 79 mio. kr.

I 2017 har Fjernvarme Fyn taget første spadestik til det ambitiøse overskudsvarmeanlæg i Tietgenbyen, hvor man via varmecentralen forvandler overskudsvarme fra Facebooks datacenter til fjernvarme. Anlægget er nu i kommerciel drift og udvides nu med en fase 2, hvoraf 5 mio. kr. ud af en yderligere investering på 66,5 mio. kr. forventes afholdt i 2021. Andre 18 mio. kr. i 2021 vedrører etablering af varmepumper ved Ejby Mølle, der vil kunne udnytte temperaturen i spildevandet til produktion af varme. Begge projekter bidrager til ambitionen om at gennemføre omstilling af energiforsyningen i Odense til en grøn og bæredygtig energiforsyning.

Derudover forventer Fjernvarme Fyn Distribution i 2021 at gennemføre andre mere traditionelle anlægsinvesteringer i form af nyanlæg inden for selskabets forsyningsområde samt forskellige investeringer vedrørende varmecentraler, pumpestationer og anskaffelser af målere mv. for ca. 56 mio. kr.

Til orientering kan det supplerende oplyses, at den samlede Fjernvarme Fyn-koncern inkl. produktionsselskaberne Fjernvarme Fyn Affaldsenergi og Fjernvarme Fyn Produktion forventer investeringer på i alt 670 mio. kr. i 2021. Dette er inkl. de førnævnte 79 mio. kr. i Fjernvarme Fyn Distribution.

Økonomiske oplysninger

Taksterne for 2021 er uændrede.

Takstgodkendelsen har derfor ikke nogle økonomiske konsekvenser for kommunen.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven.

Beslutning

Orientering foretages således at taksterne for 2021 tages til orientering.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 2018-2021 20-01-2021 - 14:30

Orientering foretaget således at taksterne for 2021 tages til orientering.

Punkt 540: Tilsyn 2020 - Plejecentre.

S2020-43188

Sagens kerne

På baggrund af kommunens lovpligtige tilsyn med de 5 kommunale plejecentres virksomhed, er der udarbejdet årsrapport for tilsyn gennemført i 2020.

Årsrapporten er en sammenfatning af de enkelte tilsynsrapporter for hvert plejecenter, med konklusioner fra de uanmeldte kommunale tilsyn.

Administrationens indstilling

Forelægges til efterretning.

Sendes efterfølgende til orientering for Seniorrådet.

Sagens baggrund

De uanmeldte kommunale tilsyn er gennemført af SIKAR, Sundhedsfaglig konsulent Signe Karstoft.

Tilsynet er gennemført på Kærgården, Bryggergården, Vesterbo, Møllehaven og Søbo.

Tilsynet er udført efter retningslinjerne i "Tilsynsmanual, Intern manual for tilsyn med plejeboliger i Nordfyns Kommune" af 6. september 2018.

Tilsynet konkluderer bl.a.:

- På alle 5 plejecentre er der sket en mærkbar forbedring i anvendelse og forståelse af omsorgssystemet KMD Nexus
- Der er fokus på beboernes kost og ernæring, motion og trivsel, sundhedsfremme og forebyggelse
- Rengøring og oprydning er tilfredsstillende i forhold til Nordfyns Kommunes kvalitetsstandard
- Beboerne fremtræder velsoignerede og personalet "var omkring" beboerne
- Der er fokus på forebyggelse af ensomhed
- Klippeordningen roses af både beboere og medarbejdere som meget velfungerende

Beboerne har via interview givet udtryk for:

- Stor tilfredshed med maden, som tilberedes på de enkelte plejecentre
- Tilfredshed med personalet, som beteges som dygtige og imødekommende. Dog opleves det, at der kommer mange forskellige personaler.
- At de får den service, de har behov for med hensyn til personlig pleje og praktisk bistand
- At der er et ønske om flere aktiviteter

Tilsynet har udarbejdet anbefalinger til de enkelte plejecentre, som udviklingspunkter.

Tilsynets konklusioner og anbefalinger er omfattet af den igangværende plan for Nordfyns Kommunes plejecentre, og vil derfor indgå i den videre udvikling af plejecentrene.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Retssikkerhedslovens §§ 15 og 16

Lov om Social Service § 151

Sundhedslovens § 219.

Beslutning

Orientering foretaget.

Beslutning på møde Social- og Sundhedsudvalget 2018-2021 12-01-2021 - 15:00

Taget til efterretning.

Sagen sendes videre til orientering i Seniorråd og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Handleplan for arbejdet med kvalitet på plejecentre

Årsrapport tilsyn på plejecentre Nordfynskommune 2020

Punkt 541: Tilsyn 2020 - Frit valg.

S2020-43188

Sagens kerne

Nordfyns Kommune har gennemført tilsyn hos borgere, der modtager hjemmehjælp efter Frit valg ordningen. Tilsynet skal sikre, at borgere, som er visiteret til madservice, personlig og praktisk hjælp i hjemmet, modtager den hjælp, som er beskrevet i Nordfyns Kommunes kvalitetsstandarder.

Administrationens indstilling

Forelægges til efterretning.

Sendes efterfølgende til orientering for Seniorrådet og Handicaprådet.

Sagens baggrund

Tilsynet er omfattet af den almindelige kommunale tilsynsforpligtelse jf. retssikkerhedslovens §§ 15 og 16. Det fremgår af bestemmelserne, at kommunalbestyrelsen har ansvar for og beslutter, hvordan kommunerne skal planlægge og udføre sin virksomhed på det sociale område, og at kommunalbestyrelsen har pligt til at føre tilsyn med, hvordan de kommunale opgaver løses. Tilsynet omfatter både indholdet af tilbuddene og den måde opgaverne udføres på.

I henhold til Nordfyns Kommunes tilsynspolitik, føres tilsyn med hjælp bevilget i henhold til Lov om social Service § 83 via telefoninterview af 20 borgere.

Interviewene er gennemført blandt borgere, der har valgt godkendt privat leverandør, kommunal leverandør eller begge dele.

Tilsynet omfatter borgere, der er visiteret til praktisk hjælp, personlig pleje og madservice.

Borgerene er tilfældigt udvalgt af myndighedskonsulent i Sundhed og Rehabilitering, ud fra princip om forholdsmæssig lige fordeling mellem personlig pleje, praktisk hjælp, køn, kommunal og/eller privat leverandør.

Tilsynet er gennemført af SIKAR, Sundhedsfaglig konsulent Signe Karstoft. På baggrund af interviewene er der udarbejdet en rapport som er vedhæftet som bilag.

Den samlede konklusion af hjemmeplejen på baggrund af interviewene er, at borgerne fortsat giver overvejende udtryk for tilfredshed med hjælpen. Den statistiske fordeling af svarene fremgår af tabellen nedenfor.

	Meget tilfreds	Tilfreds	Både og	Utilfreds	Meget utilfreds
Interview 2020 Den samlede vurdering af hjemmeplejen	18 %	68 %	14 %		
Interview 2019	16 %	72 %	8 %	4 %	
Interview 2018	25 %	63 %	12 %		

På baggrund af telefoninterviewene har tilsynet følgende anbefalinger:

1. At den kommunale hjemmepleje tilrettelægger arbejdet, så det så vidt muligt, er de samme hjælpere, der kommer i borgerens hjem, og især at de kommer til den aftalte tid.
2. Opmærksomhed på, at borgerne orienteres om mulighed for frit leverandørvalg.
3. Opmærksomhed på, at valget af privat leverandør er stigende.

På baggrund af anbefalingerne igangsættes følgende:

Målet om at reducere antallet af hjælpere indarbejdes og gøres til et succeskriterium i forbindelse med implementering af et nyt vikarkorps, samt de nye køreplaner, der i øjeblikket implementeres og hvor der vil ske en højere grad af adskillelse mellem køreruter, hvor medarbejdere tager sig af henholdsvis praktisk hjælp og personlig pleje. Det forventes at den kommunale praktiske hjælp vil kunne nå samme punktlig- og regelmæssighed som den private hjælp. Det der typisk sker når både praktisk hjælp og personlig pleje varetages af samme medarbejder på samme ruter er, at den personlige pleje prioriteres til ulempe for den praktiske hjælp.

Derudover indskræpes vejledningspligten hos myndighedsfunktionen i forhold til muligheden for at vælge private leverandører til den praktiske hjælp.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Retssikkerhedslovens §§ 15 og 16
Lov om Social Service § 151.

Beslutning

Orientering foretaget.

Beslutning på møde Social- og Sundhedsudvalget 2018-2021 12-01-2021 - 15:00

Taget til efterretning.
Sagen sendes videre til orientering i Seniorråd og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Rapport Nordfyns Kommune telefoninterview september 2020.doc

Punkt 542: Orientering

S2021-158

Sagens kerne

Der foreligger følgende orienteringer.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

- Referat fra møde i Borgmesterforum Fyn den 26. november 2020

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt for Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

-

Beslutning

Orientering foretaget.

Bilag

Referat BMF 26.11.2020

Punkt 543: Lukket: Garanti

S2020-62325

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

Indstillingen til Økonomiudvalget den 20. januar 2021:

Til politisk drøftelse.

Alternativ 1:

Der ydes en garanti til Skovby Forsamlingshus til en kassekredit på maksimalt 150.000 kr. i op til 2 år.

Alternativ 2:

Der gives afslag på ansøgning om garanti til kassekredit.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2021:

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalget anbefaler under de særlige omstændigheder med Covid 19, at der ydes en garanti til Skovby Forsamlingshus til en kassekredit på maksimalt 150.000 kr. i op til 2 år, som en undtagelse og dermed en dispensation til de generelle retningslinjer for ydelse af lån og garantier for lån.

Punkt 544: Lukket: Ekspropriation - Jord til vandværk

S2020-56457

Godkendt.

Indstillingen til Økonomiudvalget den 20. januar 2021:

Administrationen indstiller, at Nordfyns Kommune beslutter at ekspropriere i alt 7,534 ha af matr. nr. 5k og 5l Vellinge By, Bederslev til fordel for Nordfyns Vandværk til forsyning af drikkevand efter vandforsyningslovens § 37.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2021:

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Punkt 545: Lukket: Orientering fra udvalgene

S2021-159

Orientering foretaget.

Indstillingen til Kommunalbestyrelsen den 26. januar 2021:

Forelægges til orientering.