

# REFERAT Kommunalbestyrelsen 2022-2025 d. 27-05-2025

**Mødedato**           Tirsdag d. 27. maj 2025 kl. 18:00

**Mødested**           Bogense Rådhus, Byrådssalen

**Mødedeltagere**   Franz Rohde, stedfortræder, Sigridur Thorvaldsdottir, stedfortræder, Dennis E. Christensen (Fravær), Brian Lebæk (Fravær), Bine Mathiasen, Helle Brunse, Anne-Lise Sievers, Marie Louise Pedersen, Idrees Haider, Brian Dybdahl Korsgaard, Annette Allesø Sørensen, Bo Jakobsen, Mette Landtved-Holm, Ole Taustrup Hansen, Marie Holmgaard, Johnny Kristensen, Nikolaj Vang, Helle Waagner, Kenneth Maar Clasen, Gert Rasmussen, Lasse Mogensen, Anders Thingholm, Anja Lund, Palle Yndgaard, Kasper Solberg, Dorte Schmidt, Jane Yndgaard

# Indholdsfortegnelse

Initiativretssag - Udlejning af private boliger.....	3
Ejendomsberigtigelse af gadejord.....	4
Budgetopfølgning pr. 31. marts 2025 - SAMMENFATNING.....	6
Skema A - støttet boligbyggeri - Sct. Anna Park 2 i Bogense.....	11
Implementeringsstrategi for reformarbejdet.....	14
Vandforsyning - Ekspropriation til fordel for VandCenter Syd: Lundeværket.....	16
Affald - Takster og abonnement for erhverv på genbrugspladserne.....	18
Affald - Nordfyns Kommunes regulativ for husholdningsaffald.....	21
Trafik og Veje - Ekspropriation af areal til etablering af buslomme i Særslev.....	23
Planlægning – Forslag til tillæg 2024-3 til Spildevandsplan 2017, Udvidelse af HCA Airport i Beld	25
Takstfinansiering af Døgninstitutionen Langebyhus.....	27
Kultur - Rammer for midler til kunstnerisk udsmykning.....	29
Byudvikling - Byens Hus - økonomisk afklaring.....	31
Forslag til ændring af vedtægterne for Folkeoplysningsudvalget.....	33
Godkendelse af ny resultatkontrakt til Nordfyns Erhverv og Turisme - NEET.....	34
Godkendelse af praksisplan for fysioterapi i Region Syddanmark 2025.....	36
Afrapportering på central udmelding fra Social- og Boligstyrelsen om fornyet behandling i kommu	39
Årsrapport 2024 - Magtanvendelse jf. Lov om Social Service, voksenområdet.....	41
Klima - Fremdrift i de grønne treparter.....	43
Planlægning - Igangsættelse af ny lokalplanlægning - Udvidelse af Strandager Skydecenter med rif	44
Erhvervsfremme - Årsrapport for FilmFyn 2024.....	46
Orientering om oprettelse af kystvandråd.....	47
Orientering.....	48
Lukket: Køb af areal ved Skåstrup.....	49
Lukket: Prisfastsættelse af byggegrund til boligområde ved Frederiksberg Have i Veflinge.....	50
Lukket: Evaluering af bud på Løkkemarkskolen.....	51
Lukket: Evaluering af bud på Kongslundskolen.....	52
Lukket: Kollektiv transport - Resultat af fælleskommunalt udbud.....	53
Lukket: Orientering fra udvalgene.....	54
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	55

# Punkt 685: Initiativretssag - Udlejning af private boliger

S2023-2903

## Sagens kerne

Anmodning om optagelse af punkt på dagsorden fra Liberal Alliance, til behandling på Kommunalbestyrelsens møde den 27. maj 2025.

## Administrationens indstilling

-

## Sagens baggrund

Marie Louise Pedersen (I) har på vegne af Liberal Alliance, fremsendt mail den 5. maj 2025.

---

På vegne af Liberal Alliance henvender jeg mig, da vi ønsker at rejse en initiativretssag til kommende Kommunalbestyrelsesmøde.

Vi på Nordfyn lever i høj grad af turisme og vi prioriterer dette højt i vores strategier.

Pt. er private udlejere underlagt regel for udlejning af privat bolig igennem udlejningsformidlere på max. 70 dage. Vi hører igen og igen fra NEET og aktører i turismebranchen, at der mangler overnatningskapacitet på Nordfyn.

Kommunalbestyrelsen, kan i de enkelte kommuner selv udvide denne 70 dages regel op til 100 dage. Jf. Plan og Landdistriktsstyrelsen.

<https://www.plst.dk/udlejning/egen-fulde-helaarsbolig-til-feriegaester/kommuner-op-til-100-dage>

Derfor ønsker Liberal Alliance, at rejse sagen i Kommunalbestyrelsen og anmode om, at vi ændrer 70 dages reglen til 100 dage for udlejning af private boliger gennem udlejningsformidlere.

## Økonomiske oplysninger

-

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

-

## Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025

Kommunalbestyrelsen oversendte forslaget til videre behandling i Teknik- og Miljøudvalget.

# Punkt 686: Ejendomsberigtigelse af gadejord

S2025-1559

## Sagens kerne

Erklæring til Geodatastyrelsen om, at Kommunalbestyrelsen ikke har indvendinger mod ejendomsberigtigelse af matr.nr. 19 Vellinge By, Bederslev.

Delegation af kompetencen til administrationen fremadrettet.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Kommunalbestyrelsen erklærer, at de ikke har indvendinger mod ejendomsberigtigelsen.

Borgmester og kommunaldirektør bemyndiges til, at underskrive erklæringen om ejendomsberigtigelse af fællesjord.

Administrationen indstiller, at Kommunalbestyrelsen delegerer kompetencen til at tiltræde ejendomsberigtigelser til administrationen.

## Sagens baggrund

Landinspektørfirmaet GeoPartner har anmodet om Kommunalbestyrelsens tiltrædelse, af den som bilag vedhæftede erklæring om ejendomsberigtigelse af fællesjord.

Baggrunden for anmodningen er, at Geopartner behandler ejendomsberigtigelsessag for et antal lodsejere i anledning af, at afgrænsningen mellem deres ejendomme er ændret ved hævvd.

Ejendomsberigtigelsen omfatter blandt andet et areal med såkaldt gadejord, matr.nr. 19 Vellinge By, Bederslev.

Gadejord er arealer, der før 1781 var til fælles brug for samtlige lodsejere i ejerlavet. Hvis ikke andre godtgør at have ejendomsret til gadejord, anses det ifølge Udstykningslovens § 46 for at tilhøre kommunen, og i så tilfælde kan kommunen begære adkomst til arealet tinglyst, jf. reglerne i Udstykningslovens § 46, stk. 2 og Tinglysningslovens § 52 a, stk. 2-4.

I det foreliggende tilfælde er der imidlertid andre, der gør ejendomsret til dele af gadejorden gældende, da ejerne af de omkringliggende matrikler ved hævvd, har opnået ret som det fremgår af vedhæftede skematiske redegørelse og måleblad. Ved tiltrædelse af erklæringen om ejendomsberigtigelse vil Kommunalbestyrelsen godkende, at de omkringliggende matrikler nu ejer den jord, der er overført som følge af hævvd.

På papiret - dvs. beregnet efter kortet - består arealet med gadejord, matr.nr. 19 Vellinge By, Bederslev, inden ejendomsberigtigelsen af i alt 3.709 kvm., heraf vej 3.709 kvm., jf. vedhæftede skematiske redegørelse, side 3 nederst.

Der sker følgende ændringer af arealet, jf. den skematisk redegørelse s. 4 øverst - s. 5 øverst:

- 74 kvm. overføres til matr.nr. 11a Vellinge By, Bederslev
- 114 kvm. overføres til matr.nr. 3a Vellinge By, Bederslev
- 32 kvm. overføres til matr.nr. 6d Vellinge By, Bederslev
- Der bliver overført 48 kvm. fra matr.nr. 6d Vellinge By, Bederslev
- 16 kvm. overføres til matr.nr. 9b Vellinge By, Bederslev
- 593 kvm. overføres til matr.nr. 7 Vellinge By, Bederslev
- 132 kvm. overføres til matr.nr. 8b Vellinge By, Bederslev
- 145 kvm. overføres til matr.nr. 2p Vellinge By, Bederslev.

Der overføres altså i alt netto 1.058 kvm. til omkringliggende matrikler, hvorefter der - beregnet efter kortet - resterer 2.651 kvm. som gadejord, jf. også skematisk redegørelse s. 7 øverst.

Arealets reelle størrelse er dog noget mindre, nemlig 891 kvm. efter ejendomsberigtigelsen, hvilket fremgår af vedhæftede måleblad. Det bemærkes, at det er sædvanligt, at en sådan afvigelse viser sig, når der foretages opmåling af et areal, som tidligere har været beregnet efter kortet.

Delegation:

For at undgå, at erklæringer om ejendomsberigtigelse fremadrettet skal behandles politisk, indstilles det, at Kommunalbestyrelsen delegerer kompetencen til administrationen.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse om matrikulære arbejder.  
Udstykningsloven.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025**

Godkendt som indstillet af administrationen.

## **Bilag**

10246984\_gadejord\_Ejendomsberigtigelse

10246984\_skematisk redegørelse

10246984\_måleblad4

# Punkt 687: Budgetopfølgning pr. 31. marts 2025 - SAMMENFATNING

S2025-310

## Sagens kerne

Budgetopfølgningen pr. 31. marts 2025 er i maj måned til behandling i de respektive fagudvalg og økonomiudvalget.

Å  
Kommunalbestyrelsen skal herefter godkende sammenfatningen af budgetopfølgningen.  
Å

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller:

Å

1. At den samlede budgetopfølgning pr. 31. marts 2025 godkendes  
Å
2. At økonomiudvalget drifter finansiering af merudgifterne på Børne- og Ungeudvalgets område samt Social- og Sundhedsudvalgets område, med henblik på udarbejdelse af en handleplan for overholdelse af servicerammen

## Sagens baggrund

Den samlede budgetopfølgning pr. 31. marts 2025 forelægges til politisk godkendelse.

Å

### Økonomisk oversigt - overordnet

Nedenstående oversigt viser det samlede forventede resultat af Nordfyns Kommunes indtægter samt drifts- og anlægsudgifter pr. 31. marts 2025.

i hele 1.000 kr.	Forbrug pr. 31.03.2025	Forventet regnskab	Korrigeret Budget 2025	Oprindeligt budget 2025
Indtægter i alt	-611.532	-2.447.471	-2.447.471	-2.447.471
Driftsudgifter i alt	575.760	2.372.365	2.358.363	2.330.898
Renter i alt	597	-291	-291	-291
<b>Resultat af ordinær drift</b>	<b>-35.175</b>	<b>-75.397</b>	<b>-89.399</b>	<b>-116.864</b>
Anlægsudgifter i alt	12.256	116.672	179.495	76.803
<b>Resultat af skattefinansieret område</b>	<b>-22.919</b>	<b>41.275</b>	<b>90.096</b>	<b>-40.061</b>
Forsyningsvirksomheder i alt	-2.621	-2.448	-2.448	-2.448
<b>Resultat i alt</b>	<b>-25.540</b>	<b>38.827</b>	<b>87.649</b>	<b>-42.509</b>
Udvalgenes budgetreserver	0	0	6.117	7.000
Forventende budgetoverførsler fra 2024 til 2025	0	0	0	8.000
<b>Resultat i alt incl. budgetreserverne <sup>1)</sup></b>	<b>-25.540</b>	<b>38.827</b>	<b>93.766</b>	<b>-27.509</b>

Å

### Forventning til regnskab 2025

Det korrigerede budget viser et underskud på 87.649.000 kr. for opsparede midler i budgetreserverne, mens forventningerne til regnskabsresultat for 2025 er et underskud på 38.827.000 kr. - altså 48.821.000 kr. bedre end det korrigerede budget.

Å...rsagen til, at der forventes et bedre resultat end det korrigerede budget for 2025, kan henføres til, at der forventes følgende:

Å

- Der overføres driftsmidler på i alt 0 kr. til 2026
- Der overføres uforbrugte anlægsbevillinger på i alt 62.823.000 kr. til 2025
- Der forventes nettomerudgifter på det skattefinansierede område på 14.002.000 kr. jf. budgetopfølgningen pr. 31. marts inden for følgende udvalgsområder:

Å

- Børne- og Ungeudvalget 3.525.000 kr.
- Social- og Sundhedsudvalget 9.594.000 kr.

- o Teknik- og Miljøudvalget 883.000 kr.

Herudover henstår der i økonomiudvalgets budgetreserve 6.117.000 kr.

Endvidere knyttes nedenstående kommentarer til det forventede regnskab.

#### **Driftsområderne**

I det oprindelige budget var der budgetteret med samlede driftsudgifter på 2.330.898.000 kr. Hertil kommer budgetoverførte driftsmidler fra 2024, således det korrigerede budget nu udgør 2.358.363.000 kr.

#### **Anlægs**

I det oprindelige budget var der budgetteret med nettoanlægsudgifter på 76.803.000 kr. Hertil kommer budgetoverførte uforbrugte anlægsmidler fra 2024, således der i 2025 er et korrigeret nettoanlægsbudget på 179.495.000 kr.

I 2025 forventes regnskabet at vise nettoanlægsudgifter for 116.672.000 kr., og samlet forventes der overført uforbrugte anlægsbevillinger på 62.823.000 kr. til 2026, der fordeler sig således på de enkelte udvalgsområder:

<b>Oversigt over forventede anlægsoverførsler</b> (i hele 1.000 kr.)	<b>Overførsel til 2026</b>
Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget	16.606.000 kr.
Børne- og Ungeudvalget	7.525.000 kr.
Social- og Sundhedsudvalget	4.978.000 kr.
Teknik og Miljøudvalget	25.294.000 kr.
Økonomiudvalget	5.611.000 kr.
Økonomiudvalget - Jordforsyning	2.809.000 kr.
<b>Anlægsoverførsler i alt</b>	<b>62.823.000 kr.</b>

Direktionen vurderer både de enkelte anlægsprojekter og følger op, med henblik på at sikre en høj afslutningsgrad på projekterne.

#### **Indtægter**

Indtægtsbudgettet svarer til 3 måneders indtægter fra skatter samt tilskud og udligning.

#### **Udvalgenes budgetreserver (forventede mer-/mindreudgifter)**

Med budgetopfølgningen pr. 31. marts, vil der ved en politisk godkendelse af opfølgningen, henstå følgende beløb i budgetreserverne:

i hele 1.000 kr.	Oprindeligt Budget	Budgetreserver i alt
<b>Økonomiudvalget</b>	<b>7.000</b>	<b>6.117</b>

Som det fremgår af ovenstående, er der netto anvendt 883.000 kr. af budgetreserven, som kan henføres til følgende områder:

Ej realiserbar indtægt vedrørende etablering af standere til el på de faste bådpladser i Bogense Havn og Marina	-883.000 kr.
<b>Prioritering i alt</b>	<b>-883.000 kr.</b>

Å  
Å

### Forventningerne til overholdelse af service- og anlægsrammen

De samlede service- og anlægsudgifter i 2025 vil skulle holdes inden for de udmeldte rammer for 2025, for at undgå sanktionsbestemmelserne, jf. 'Aftalen om kommunernes økonomi for 2025'.

I forhold til det vedtagne budget for 2025 og resultatet af budgetopfølgningen pr. 31. marts, forventes serviceudgifterne pt. at ligge 19.978.000 kr. over den aftalte ramme på 1.650.217.000 kr., hvilket fremgår af nedenstående oversigt.

i hele 1.000 kr.	Forventet 2025 (korr. budget)	Aftalt ramme jf. Budgetaftalen	Forventet afvigelse
Serviceudgifter	1.670.195	1.650.217	-19.978

Grundlaget for opgørelse af de forventede serviceudgifter for 2025 er som følgende:

Aftalt ramme jf. budgetaftalen 2025	1.650.217.000 kr.
Overført driftsbevilling fra 2024	16.825.000 kr.
Korrigeret budget inden for servicerammen	1.667.042.000 kr.
Korrektion for:	
Resultat af budgetopfølgningen	13.119.000 kr.
Resultat af budgetopfølgningen - Refusion SDE	4.184.000 kr.
Flere hændelser i Aldreplejen	3.100.000 kr.
Økonomiudvalgets budgetreserve	-6.117.000 kr.
Forventede budgetoverskud til 2026	-11.133.000 kr.
<b>Forventede serviceudgifter</b>	<b>1.670.195.000 kr.</b>

Den aftalte anlægsramme for 2025 udgør 81.803.000 kr. og ved denne budgetopfølgning forventes anlægsudgifterne af udgåre 121.672.000 kr. i 2025, altså 39.869.000 kr. mere end rammen. Der er pt. ikke sanktioner ift. overskridelse af anlægsrammen i forhold til det endelige regnskabsresultat.

Styringen af overholdelse af service- og anlægsrammen sker i tæt dialog med KL, idet en udmøntning af sanktionsbestemmelserne vil være afhængig af overholdelse af rammerne på landsplan.

Beslutninger fra fagudvalgene omkring budgetopfølgningen:

Udvalg	Beslutning
Børne- og Ungeudvalget Afholdt den 13. maj 2025	<p>Børne- og Ungeudvalget ønsker budgetomplacering af forventet mindre forbrug på kr. 2,7 mio. fra Skole og Dagtilbud til Børne- og Familieområdet.</p> <p>Børne- og Ungeudvalget anmoder administrationen om at udarbejde en handleplan for Børne- og Familieområdet med henblik på, at sikre budgetbalance området.</p> <p>Udvalget ønsker, at der af handleplanen fremføres forslag til investering af flere medarbejderressourcer i Familiehuset med henblik på, at reducere eksterne forebyggende foranstaltninger.</p> <p>Børne- og Ungeudvalget ønsker at økonomiudvalget tager stilling til hvorvidt kommunens budgetreserve kan finansiere dele af udgiften til efterbetaling af refusionssagen på netto kr. 6,2 mio.</p>

<p>Social- og Sundhedsudvalget Afholdt den 13. maj 2025</p>	<p>Godkendt. Social- og Sundhedsudvalget oplever, at der på alle udvalgets budgetområder er et stort demografisk pres. Der er brug for at finde helt nye veje i økonomistyringen, og Social- og Sundhedsudvalget vil gerne i dialog med økonomiudvalget om dette.</p> <p>Udvalget er blevet orienteret om administrationens handleplan om området, men forventer ikke, at den i indvirkende år kan løse finansieringsudfordringen. Udvalget kan derfor ikke inden for de nuværende rammer pege på finansiering til merudgifterne på socialområdet.</p>
<p>Arbejdsmarkedsudvalget Afholdt den 14. maj 2025</p>	<p>Godkendt</p>
<p>Teknik- og Miljøudvalget Afholdt den 14. maj 2025</p>	<p>Administrationens indstilling godkendes med bemærkning om, at pulje til biodiversitet fremadrettet kan anvendes i samarbejde med Landdistriktsrådet og dermed bringes i spil i lokaliteterne. Er der restmidler kan de anvendes til bekæmpelse af invasive arter.</p>
<p>Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget Afholdt den 13. maj 2025</p>	<p>Godkendt</p>

Å

## Økonomiske oplysninger

-

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Principper for økonomistyring i Nordfyns Kommune.

## Beslutning på økonomiudvalget 2022-2025 21-05-2025

Økonomiudvalget indstiller følgende protokollat til Kommunalbestyrelsen vedrørende budgetopfølgningen pr. 31. marts 2025

Godkendelse af budgetopfølgningen:

Økonomiudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse, at budgetopfølgningen pr. 31. marts 2025 godkendes med følgende bemærkninger:

Økonomiudvalget har bemærket protokollaterne fra Social- og Sundhedsudvalget samt Børne- og Ungeudvalget. Der forventes nettomerudgifter på henholdsvis 9.594.000 kr. og 3.525.000 kr.

Økonomiudvalget indstiller derfor følgende:

Børne- og Ungeudvalget:

Der er en afgørelse fra Ankestyrelsen vedrørende mellemkommunal betaling, hvor Nordfyns Kommune står over for en samlet nettomerudgift på 6,0 mio. kr.

Af disse kan 3,9 mio. kr. henføres til 2023 og 2024. Beløbet på 3,9 mio. kr. foreslås finansieret gennem kasseforbrug for de tidligere år, mens udgiften for 2025 skal sættes indeholdt i den handleplan, der iværksættes.

Social- og Sundhedsudvalget:

Direktionen bedes udarbejde forslag på tværs af bevillingsområderne for at bringe budgetopfølgningen i balance. Forslagene skal sigte mod at finansiere de forventede merudgifter inden for Social- og Sundhedsudvalget.

Dele af budgetreserven kan eventuelt anvendes til dette formål.

# **Aktuel beslutning på Kommunestyret 27-05-2025**

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

## **Bilag**

SAMMENFATNING - Budgetopfølgning pr. 31. marts 2025

# Punkt 688: Skema A - støttet boligbyggeri - Sct. Anna Park 2 i Bogense

S2025-4119

## Sagens kerne

Boligkontoret Danmark har på vegne af Bogense Boligforening, fremsendt skema A, for byggeri af 20 almene familieboliger i Sct. Anna Park i Bogense.

Skema A er en ansøgning til tilsynskommunen om tilladelse til at opføre almene boliger.

Kommunalbestyrelsen skal godkende skema A. En godkendelse af skema A medfører, at kommunen godkender byggeprojektet og samtidig giver tilsagn om offentlig støtte af byggeriet, dels via kommunal grundkapital og dels via løbende statsstøtte til delvis betaling af terminsydelser.

Som tilsynskommune skal Nordfyns Kommune også godkende, at Bogense Boligforening køber den grund, som boligerne ønskes opført på.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at

1. Kommunalbestyrelsen godkender Bogense Boligforenings køb af grunden i Sct. Anna Park, matrikel nr. 18m, Bogense Markjorder, BFE nr. 100080177, jf. tilsendt købsaftale
2. Skema A vedrørende byggeri af 20 almene familieboliger godkendes, med en forventet samlet anskaffelsessum på 41.185.000 kr. og en forventet årlig husleje på 1.056 kr. pr. m<sup>2</sup>.
3. De ansøgte ændringer til ABT 18 og ABR 18 godkendes.

## Sagens baggrund

Der er indgået en aftale mellem Bogense Boligforening og Dan Mark Ejendomme Udvikling A/S om køb af grunden Sct. Anna Park 1 med et areal på ca. 2.660 m<sup>2</sup>.

Købsprisen for grunden er aftalt til 4,2 mio. kr. ekskl. moms.

Bogense Boligforening ønsker at opføre 20 almene familieboliger som etagebyggeri i 2 plan. Hver bolig får sine egne private uderum i form af en terrasse eller altan. Adgang til boligerne på 1. etage vil ske via altangang og trappe. Energimæssigt opføres boligerne i energiklasse 2015, svarende til normale krav i bygningsreglementet.

Boligerne tænkes opført som en kombination af løsning 1 + 2 i vedhæftede skitseforslag med:

- Grønne detaljer i form af altaner, vinduer, døre samt markiser
- Skærmtegl som facade for 1. etage
- Mursten (farve som RT 452) som facade for stueplan

I den kommende projektering vil der ske detaljering af materialevalg, bl.a. i forhold til klimakrav i bygningsreglementet, som justeres medio 2025.

Det kan eksempelvis blive nødvendigt at vælge materialer som træ (lav CO<sub>2</sub> belastning) til nogle bygningskonstruktioner for at kunne vælge tegl (høj CO<sub>2</sub> belastning) til facader.

Der forventes opført 3 størrelser boliger:

- 2 2-rums boliger på hver 77 m<sup>2</sup>
- 10 3-rums boliger på 84 m<sup>2</sup>
- 8 3-rums boliger på 91 m<sup>2</sup>

Projektet forventes udbudt i totalentreprise ved begrænset udbud i henhold til tilbudsloven.

Anskaffelsessummen er beregnet jf. gældende maksimumbeløb for almene familieboliger. Anskaffelsessummen kan blive reguleret i forbindelse med skema B, når der har været afholdt udbud af byggeriet. Den samlede anskaffelsessum forventes at udgøre 41.185.000 kr.

Byggeriet finansieres ifølge lovgivningen således:

90 % realkreditlån med støtte	37.067.000 kr.
8 % kommunal grundkapital	3.295.000 kr.
2 % beboerindskud	824.000 kr.
<b>I alt</b>	<b>41.185.000 kr.</b>

Anskaffelsessummen holder sig indenfor lovens rammer.

Den årlige husleje for boligerne forventes at udgøre 1.056 kr. pr. m<sup>2</sup>, hvilket svarer til en månedlig husleje på 6.777 kr. for en 2 rums bolig på 77 m<sup>2</sup> og 8.009 kr. for en 3 rums bolig på 91 m<sup>2</sup>.

Bogense Boligforening søger samtidig om Kommunalbestyrelsens godkendelse af visse tilføjelser og fravigelser til de generelle retningslinjer for byggeri af almene boliger - ABT 18 og ABR 18.

Der er alene tale om mulige ændringer, som på forhånd er aftalt mellem Boligforeningernes Landsorganisation og Dansk Byggeri, bl.a. visse fristforlængelser og præciseringer af ansvar og forsikringsvilkår mv.

Bogense Boligforening har tidligere fået tilladelse til nogenlunde samme ændringer i det kommende byggeri i Fionaparken i Bogense.

## Økonomiske oplysninger

Nordfyns Kommune skal indbetale 8 % af den samlede anskaffelsessum for boligerne i kommunal grundkapital til Landsbyggefonden. Den kommunale grundkapital forventes at udgøre 3.295.000 kr. I budgettet for 2025 er der afsat 4,0 mio. kr. til kommunal grundkapital.

Kommunalbestyrelsen har tidligere i år godkendt skema A for nye almene boliger i Fionaparken. Disse boliger medfører en kommunal grundkapital på 3,0 mio. kr.

Grundkapitalen skal indbetales til Landsbyggefonden, når skema B er godkendt. Skema B skal godkendes senest i 2026.

Nordfyns Kommune opkræver jf. lovgivningen et kommunalt støttesagsgebyr for nye almene boliger. Gebyret udgør 2 promille af anskaffelsessummen ekskl. gebyrer, svarende til ca. 81.000 kr. Gebyret opkræves, når skema B er godkendt.

Nordfyns Kommune skal desuden garantere for en procentdel af byggeriets lån, jf. almenboligloven. Garantien belaster ikke kommunens låneramme.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Lov om almene boliger.

## Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 21-05-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Marie Holmgaard I tager forbehold.

## Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025

Godkendt.

Liberal Alliance i alt 2 kan ikke tiltræde.

## Bilag

Skema A følgebrev

Bilag 6 \_Ansøgning om ændringer til ABT18 og ABR18

Bilag 3 \_Bossinf \_skema A

Bilag 1 \_Skitseprojekt

Bilag 4 \_Købsaftale Sct. Anna Park 2

# Punkt 689: Implementeringsstrategi for reformarbejdet

S2025-582

## Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen skal med denne sag tage stilling til godkendelse af Nordfyns Kommunes implementeringsstrategi for reformarbejdet.

I 2025 står landets kommuner over for en historisk stor implementeringsopgave. Seks omfattende reformer, som berører stort set hele den kommunale opgaveportefølje, skal gennemføres. Reformerne stiller betydelige krav til politisk prioritering, tydelig ledelse og en omstillingsparat organisation - men rummer samtidig muligheder for at gentænke og styrke fremtidens velfærdsløsninger.

Strategien skal fungere som et styringsredskab, der sikrer fælles retning, tværgående sammenhæng og lokal tilpasning i den nordfynske implementering af de nationale reformer. Reformarbejdet skal samtidig anvendes som en løftestang til at styrke kvalitet og effektivitet i velfærden - i tæt samspil med borgere, medarbejdere og samarbejdspartnere.

Strategien omsætter Kommunalbestyrelsens drøftelser fra budgettemadagen den 27. marts 2025 til tre konkrete spor og seks tilhørende principper. Dermed udgør den et fælles afsæt for arbejdet med at forankre reformerne politisk, organisatorisk og fagligt - med blik for både helhed og lokalt handlerum.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Kommunalbestyrelsen godkender implementeringsstrategien.

## Sagens baggrund

Folketinget har vedtaget en række omfattende reformer, der sætter en ny retning for velfærden på flere centrale områder. Det drejer sig blandt andet om ældrereformen, sundhedsreformen, den grønne trepartsaftale, Folkeskolens Kvalitetsprogram, initiativer på socialområdet samt en reform af beskæftigelsesindsatsen.

Alle reformer skal implementeres i kommunerne og vil få væsentlig betydning for den kommunale opgaveløsning. I Nordfyns Kommune har de enkelte fagudvalg arbejdet intensivt med reformerne inden for deres respektive områder.

På Kommunalbestyrelsens budgettemadag den 27. marts 2025 blev grundlaget for en fælles implementeringsstrategi drøftet med afsæt i fire temaer:

- Frisættelse
- Borgeren i centrum
- Lokalpolitisk retning
- Afklaring af roller og ansvar

Drøftelserne resulterede i formuleringen af en fælles implementeringsstrategi, der skal fungere som et arbejdsredskab for den løbende implementering af reformerne.

Strategien har til formål at:

- Omsætte nationale reformintentioner til Nordfynsk virkelighed
- Styrke fælles retning og ejerskab på tværs af organisation og politiske niveauer
- Understøtte en helhedsorienteret og bæredygtig velfærd i tæt samspil med borgerne

Strategien bygger på Nordfyns værdigrundlag - præget af mod, handlekraft, fællesskab, frihed og forskellighed - samt visionen Fælles veje til ny velfærd.

### Spor og principper

Strategien er struktureret omkring tre nøglespor med hver to principper. Disse udgør det fælles fundament for en lokalt forankret, strategisk implementering:

- **Spør 1: Frihed med retning**
  - Princip 1: Frihed med retning og fælles mål
  - Princip 2: Styrket faglighed tæt på borgeren
- **Spør 2: Værdighed og sammenhæng**
  - Princip 3: Værdighed gennem sammenhæng og fællesskab
  - Princip 4: Kvalitet med tydelig retning og fælles ambitioner
- **Spør 3: Politisk organisering og ejerskab**
  - Princip 5: Fælles politisk retning og læring
  - Princip 6: Organisering med blik for borgerens virkelighed

Principperne er udformet som et konkret arbejdsredskab, der skal understøtte sammenhæng mellem politiske mål og konkrete handlinger - og skabe fælles fodslag i en kompleks implementeringsopgave.

#### Forankring og roller

Strategien retter sig mod hele organisationen og bygger på et differentieret ansvar mellem Kommunalbestyrelsen, fagudvalg, ledere og medarbejdere:

- Kommunalbestyrelsen fastsætter de overordnede principper
- Fagudvalgene omsætter principperne til politiske pejlemærker
- Administrationen konkretiserer og implementerer i praksis

Rollerne er tydeliggjort for at styrke ejerskab, forankring og retning i reformarbejdet og sikre, at forandringerne sker med udgangspunkt i borgernes virkelighed.

Implementeringen er et flerårigt arbejde og vil være en central del af Nordfyns Kommunes udviklingsspor frem mod 2030 og videre. Strategien adresserer samtidig de væsentligste strategiske udfordringer - herunder demografisk udvikling, rekrutteringspres og stigende udgiftspres - og kobles til Kommunalbestyrelsens politiske arbejdsgrundlag med ambitioner om grøn omstilling, velfærd i balance og stærke fællesskaber.

## **Økonomiske oplysninger**

-

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Lovgrundlag**

-

### **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 21-05-2025**

Indstillingen anbefales godkendt.

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025**

Godkendt.

### **Bilag**

En fælles vej - Nordfyns Kommune strategi for reformarbejdet

# Punkt 690: Vandforsyning - Ekspropriation til fordel for VandCenter Syd: Lundeværket

S2020-53367

## Sagens kerne

VandCenter Syd: Lundeværket ønsker at indgå frivillige aftaler om grundvandsbeskyttelse på de arealer med tilhørende ekstentionsarealer, der er udpeget i kommunens Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse.

VandCenter Syd anmoder Nordfyns Kommune om at ville benytte Miljøbeskyttelseslovens §§ 24, 24a og 26a til at gennemføre de nødvendige foranstaltninger til at beskytte grundvandet i form af rådighedsindskrænkninger og/eller i sidste instans erhverve arealer, hvis ekstentionsretten gøres gældende. Det vil sige, at der udtrykkes vilje til ekspropriation, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler.

Kommunalbestyrelsen har den 28. januar 2025 i punkt 604 truffet lignende beslutning for VandCenter Syd. Da der er sket ændringer i nogle af de arealer der ønskes at indgå frivillig aftale om, skal der træffes en ny beslutning.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Kommunalbestyrelsen beslutter at benytte Miljøbeskyttelseslovens §§ 24, 24a og 26a til at gennemføre de nødvendige foranstaltninger til at beskytte grundvandet i form af rådighedsindskrænkninger og/eller i sidste instans erhverve arealer, hvis ekstentionsretten gøres gældende for VandCenter Syd: Lundeværket. Det vil sige, at der udtrykkes vilje til ekspropriation, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler.

## Sagens baggrund

Vandforsyninger og lodsejere kan på baggrund af kommunens Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse indgå frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Det betyder, at lodsejere kan opnå skattefordele uden en decideret ekspropriationssag. Det fremmer muligheden for at lave frivillige aftaler for vandforsyningerne, når grundvandet skal beskyttes. Det kræver at Kommunalbestyrelsen har vilje til at ekspropriere, hvis frivillige aftaler mellem lodsejer og vandforsyning ikke kan opnås.

Med hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens §§ 24, 24a og 26a kan kommunen give forbud eller påbud om rådighedsindskrænkninger eller andre foranstaltninger, som er nødvendige for at sikre nuværende eller fremtidige drikkevandsinteresser. Anvendelse af § 26a forudsætter at kommunen har en godkendt Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse, og at der ikke kan indgås en frivillig aftale. Nordfyns Kommune har senest godkendt en Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse i september 2024.

Et påbud/forbud efter §§ 24, 24a og 26a kan anses som ekspropriation. For at en erstatning kan blive skattefri, skal der være ekspropriationshjemmel samt ekspropriationsvilje. Indsatsplanen giver ekspropriationshjemmelen og ekspropriationsviljen kræver en beslutning fra Kommunalbestyrelsen.

Viljen til ekspropriation vedrører både erhvervelse af arealer til grundvandsbeskyttelse, samt mulighed for at lodsejer kan kræve at yderligere ekstentionsarealer medtages. Det vil sige, at området hvor der laves rådighedsindskrænkning tilpasses brugsgrenser.

### VandCenter Syd: Lundeværket

BNBO risikovurderingen af borerne til VandCenter Syd: Lundeværket har vist, at borerne er sårbare og vigtige for den fremtidige forsyning af området. Der skal derfor forsøges at lave frivillige aftaler om ændret arealanvendelse på de arealer indenfor borerne BNBO med tilhørende ekstentionsarealer, hvor der er erhvervsmæssig brug af pesticider. Derudover beskriver kommunens gældende Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse, indsats nr. 2.5, at rådighedsindskrænkning af anvendelse af miljøfremmede stoffer som minimum gælder for BNBO og som udgangspunkt i 25 års oplandet.

Det er følgende matrikler, hvor der skal laves en indsats mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider. Tinglysningsrids over de nævnte arealer er vist i bilag.

- 2f, Ø. Lunde By, Lunde, hvor der ønskes at indgå en aftale.
- 6ai, Ø. Lunde By, Lunde, hvor der ønskes at indgå aftale.
- 4c + 4d, Fremmelev By, Lunde, hvor der ønskes en arealerhvervelse.

Kommunalbestyrelsen har den 28. januar 2025 i punkt 604 truffet lignende beslutning for VandCenter Syd. Da der er sket ændringer i nogle af de arealer der ønskes at indgå frivillige aftaler om, skal der træffes en ny beslutning.

Klimaplan Green Steps:

Indsatser indenfor BNBO er grundvandsbeskyttelse. Grundvandsbeskyttelse er ikke i modstrid med klimaplanen.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Hjemlen til ekspropriation er kapitel 7, § 37 i Vandforsyningsloven, lovbekendtgørelse nr. 1149 af 28. oktober 2024 om vandforsyning m.v. og Miljøbeskyttelseslovens §§ 24, 24a og 26a.

## **Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-05-2025**

Fraværende: Nikolaj Vang (Æ).

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 21-05-2025**

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Tinglysningsrids 2f, Ø. Lunde By, Lunde

Tinglysningsrids 6ai, Ø. Lunde By, Lunde

Tinglysningsrids 4c og 4d, Fremmelev By, Lunde

# Punkt 691: Affald - Takster og abonnement for erhverv på genbrugspladserne

S2025-4211

## Sagens kerne

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 9. april 2025 (punkt 643, Affald - Ændring af fakturering for aflevering af erhvervsaffald på genbrugspladserne) blev det besluttet, at der skal udarbejdes et forslag til nye takster for erhvervsaffald afleveret på genbrugspladserne. Der er udarbejdes 2 alternative forslag til den i dag anvendte ordning.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget drøfter de mulige forslag til opkrævningsmodeller for aflevering af erhvervsaffald på genbrugspladserne, og indstiller hvilken betalingsstruktur der skal anvendes fremadrettet.

## Sagens baggrund

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 9. april 2025 (punkt 643, Affald - Ændring af fakturering for aflevering af erhvervsaffald på genbrugspladserne) blev det besluttet, at der skal udarbejdes et forslag til nye takster for erhvervsaffald afleveret på genbrugspladserne. Takstforslaget skal forelægges Kommunalbestyrelsen til behandling og godkendelse i maj 2025.

Nedenfor præsenterer administrationen tre mulige modeller for takstfastsættelsen, som ønskes drøftet på det kommende udvalgs møde. Det bemærkes, at området skal hvile i sig selv, det vil sige at det skal afspejle de faktiske udgifter. En justering af taksten for en gruppe vil således lede til en justering af omkostningerne for de øvrige.

Det skal bemærkes, at en affaldsordning i Nordfyns Kommune må anvendes af erhverv uden for kommunen.

Jf. vedhæftede bilag 2, indkørsler på genbrugspladsen, så har der været henholdsvis:

- 1.405 indkørsler fra håndværkere
- 1.741 indkørsler fra øvrige
- 3.146 indkørsler i alt.

Der tages udgangspunkt i årets indkørselspris på 153,60 kr. (ex moms).

### Løsning 1: Fastholdelse af nuværende ordning - det vil sige ens takst for alle besøg

Denne løsning viderefører den nuværende praksis, hvor erhvervsbesøg på genbrugspladserne automatisk registreres via nummerpladescanning og faktureres med en fast takst pr. indkørsel. Dette er den mest simple metode, og vinder mere og mere udbredelse, da den blandt andet kræver et minimum af administration.

I 2024 blev der registreret 3.146 erhvervsbesøg til en takst på 153,60 kr. pr. besøg

Fordele:

- Mindst administrativt ressourcekrævende, da faktureringen foregår automatisk.
- Taksten er på niveau med sammenlignelige kommuner.

Ulemper:

- Ens takst rammer visse erhverv hårdt, fx velgørende organisationer, der har mange besøg.

### Løsning 2: Differentieret takst baseret på branche

Denne model bevarer den automatiske nummerpladescanning, men indfører differentierede takster for to overordnede erhvervsgrupper (ikke udtømmende liste). Metoden er stadig meget enkel at administrere, idet systemet anvender branchekoder tilknyttet de enkelte erhverv. Koderne er knyttet til registreringen af bilerne. Der vil kunne være et arbejde med at sikre, at bilerne er registreret korrekt, fx har andre kommuner regler for i hvilken selskabsstruktur biler må være registreret, således der er overensstemmelse mellem erhvervskørslen, og det som bilerne anvendes til. Der vil således kunne være øget administration på sigt med denne løsning.

- Håndværkere: Fx tømrere, VVS'ere, elektrikere, murere, mekanikere med flere.
- Øvrige erhverv: Fx detailhandel, kontorvirksomheder, velgørende organisationer og foreninger og lignende.

Det foreslås, at øvrige erhverv sænkes til 80 kr. pr. besøg. Da de samlede omkostninger skal være i balance betyder det en stigning for håndværkere. Bemærk, at håndværkere kan viderefakturere omkostningerne for erhvervsbesøg til deres kunder.

Takster:

- Håndværkere: 245 kr. pr. besøg
- Øvrige erhverv: 80 kr. pr. besøg

Fordele:

- Øvrige erhverv får en markant lavere takst svarende til 48% lavere end løsning 1.

Ulemper:

- Håndværkere oplever en stigning på 59% i forhold til løsning 1.

### Løsning 3: Differentieret takst og abonnementsordning

Denne model bygger videre på løsning 2, men tilbyder desuden et frivilligt abonnement, hvor virksomheder kan købe et antal besøg til en reduceret pris.

Ordningen kombinerer automatisk nummerpladescanning med muligheden for at tegne abonnement én gang årligt. Dette medfører dog et øget administrativt behov for håndtering af blandt andet tilmelding, opsigelse, kommunikation, vilkår og brancheopdeling, som forårsager en stigning for begge løsninger sammenlignet med løsning 1 og 2. Det vurderes, at administrationen vil andrage 20 kr. / besøg.

Omkostningerne for at drive abonnementsordningen er pt. mere usikker, og der skal gerne være en fordel i at tegne et abonnement. Der er lagt yderligere 20 kr. på for besøg uden abonnement.

Takster uden abonnement (eller efter de 20 første besøg):

- Håndværkere: 285 kr. pr. besøg
- Øvrige erhverv: 120 kr. pr. besøg

Takster med abonnement (maks. 20 besøg årligt, der gives ikke penge tilbage, og manglende brug af "klip" kan ikke overføres. Dette af hensyn til overadministration):

- Håndværkere: 265 kr. pr. besøg (i alt 20 besøg)
- Øvrige erhverv: 100 kr. pr. besøg (i alt 20 besøg)

Fordele:

- Øvrige erhverv opnår en besparelse på 35% for abonnement og 22% uden - sammenlignet med løsning 1.

Ulemper:

- Håndværkere oplever en stigning på 72% for abonnement og 85% for nummerpladescanning i forhold til løsning 1.
- Ordningen kræver væsentlig mere administration og systemopbygning.

### Overordnet vurdering

De tre modeller varierer i graden af administration, omkostningsfordeling og brugervenlighed for virksomhederne. Administrationen søger med denne gennemgang at skabe grundlag for en politisk drøftelse. Ønskes en differentiering på

indkørselsprisen mellem håndværkere og øvrige erhverv, så opnås den største besparelse ved løsning 2, da den kræver mindre administrationen end løsning 3.

Klimaplan Green Steps:

Affaldsordningerne bidrager til Nordfyns Kommunes indsats for miljøet gennem affaldssortering.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Miljøbeskyttelsesloven.

Affaldsaktørbekendtgørelsen.

## **Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-05-2025**

Fraværende: Nikolaj Vang (Æ).

Teknik- og Miljøudvalget indstiller at løsning 1 fastholdes.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 21-05-2025**

Indstillingen som protokolleret af Teknik- og Miljøudvalget på møde den 14. maj anbefales godkendt.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Bilag 2\_Erhvervs List 2024

Takster og abonnement for erhverv paa genbrugspladserne\_rev2

# Punkt 692: Affald - Nordfyns Kommunes regulativ for husholdningsaffald

S2024-13048

## Sagens kerne

Sagen genbehandles med henblik på en præcisering af, at der skal ske godkendelse af et forslag til nyt regulativ for husholdningsaffald, som efterfølgende skal sendes i offentlig høring.

Siden regulativet trådte i kraft den 1. juli 2021, har ny lovgivning og praksis krævet en opdatering. De væsentlige ændringer omhandler, at vejledningen om placering af beholdere til dagrenovation er erstattet af en henvisning til Skelkataloget, hvilket muliggør ændringer uden politisk behandling. Der er tilføjet regler for aflevering og afbrænding af haveaffald, retningslinjer for genbrugsområder med fokus på genbrug og byggematerialer samt en udvidelse af ordningen for byggeaffald, herunder asbest.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at forslaget til regulativet for husholdningsaffald godkendes og sendes i offentlig høring (offentlig annoncering) i 4 uger, jf. Affaldsaktørbekendtgørelsens § 7.

## Sagens baggrund

Siden det gældende regulativ for husholdningsaffald trådte i kraft 1. juli 2021, er der kommet ny lovgivning der gør, at regulativet skal opdateres. Dertil er der også praktiske forhold som medfører, at regulativet ikke afspejler virkelighedens behov.

Det nye regulativ for husholdningsaffald er grundlæggende blevet gennemgået for sproglige formuleringer med henblik på forståelsen af dette. De sproglige omskrivninger er ikke nævnt i dagsordenspunktet, da omskrivningen bevarer det indholdsmæssigt centrale fra det eksisterende regulativ og ikke på afgørende vis forandrer indholdet.

Der er dog ændringer til det nye regulativ for husholdningsaffald, som tilføjer eller forandrer indholdet væsentligt. Det nye i regulativet er:

Udvidet beskrivelse af sortering, fx § 10.1 o.l., med henvisning til appen, AffaldNordfyn samt Miljøstyrelsen.

Årsag til ændring: Bedre service til borgere, så Nordfyns Kommune opnår bedre sortering og højere genanvendelse af affald.

En vejledning til anbringelse af beholdere, fx § 10.6 o.l., til dagrenovation er fjernet, hvor der nu i stedet for henvises til Nordfyns Kommunes Skelkatalog hvoraf det fremgår, hvordan beholdere til dagrenovation skal placeres.

Årsag til ændring: Hvis der opstår behov for at ændre, hvordan beholdere til dagrenovation skal placeres, kan Genbrug og Renovation tilpasse dette i Skelkataloget og lægge en opdateret version på kommunens hjemmeside. Som det er nu, kræver hver ændring i placering af beholdere til dagrenovation, at det bringes op på et udvalgsmøde.

Haveaffald fra private afleveret af erhverv, § 20.2, er tilføjet.

Årsag til ændring: Dette blev besluttet som følge af dagsordenspunktet, Genbrug og Renovation - Drøftelse om videreførelse af eksisterende ordning for haveaffald, ved Teknik- og Miljøudvalgets møde den 11. januar 2023.

Afbrænding af haveaffald, § 20.10 er tilføjet.

Årsag til ændring: Tidligere fremgik reglerne for afbrænding af haveaffald ikke, hvilket nu er præciseret i regulativet.

Henvisning til ordensreglement, § 21.2, er tilføjet.

Årsag til ændring: På genbrugspladserne er der et behov for, at pladsmedarbejdere har rygdækning i regulativet til at henvise til et ordensreglement, som kan findes på Nordfyns Kommunes hjemmeside.

Genbrugsområder, § 21.3, er tilføjet for genbrugssalg og byggematerialer.

Årsag til ændring: Med henblik på cirkulær økonomi og bæredygtighed fremgår dette nu direkte af vores regulativ.

Producentansvar for WEEE (Waste Electrical and Electronic Equipment) samt bærbare batterier og akkumulatorer, hhv. § 24.9 og § 25.9, er tilføjet.

Årsag til ændring: Producentansvar er ikke alment kendt.

Udvidet beskrivelse af ordning for byggeaffald, herunder også asbestaffald, § 26.3, er tilføjet.

Årsag til ændring: Ny lovgivning for bygge- og anlægsaffald samt skærpet lovgivning om arbejde med asbest.

Både det gamle og udkastet til det nye regulativ for husholdningsaffald er vedhæftet som bilag.

Bemærk, at § 8 først kan opdateres korrekt ved udgivelse.

#### Klimaplan Green Steps:

Samlet set kan ændringerne i regulativet bidrage til en reduktion i CO<sub>2</sub>-udledning ved at fremme bedre affaldshåndtering, genbrug og ressourceeffektivitet.

### **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Lovgrundlag**

Lov om miljøbeskyttelse (miljøbeskyttelsesloven).

Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v. (affaldsaktørbekendtgørelsen).

Bekendtgørelse om affald (affaldsbekendtgørelsen).

Bekendtgørelse om at bringe elektrisk og elektronisk udstyr i omsætning samt håndtering af affald af elektrisk og elektronisk udstyr (elektronikaffaldsbekendtgørelsen).

Bekendtgørelse om batterier og akkumulatorer og udtjente batterier og akkumulatorer (batteribekendtgørelsen).

Bekendtgørelse om visse krav til emballager (emballagebekendtgørelsen).

### **Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-05-2025**

Fraværende: Nikolaj Vang (Æ).

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

### **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 21-05-2025**

Indstillingen anbefales godkendt.

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025**

Godkendt.

### **Bilag**

Nordfyns Kommunes husholdningsregulativ - NYT

regulativ-for-husholdningsaffald-2021

# Punkt 693: Trafik og Veje - Ekspropriation af areal til etablering af buslomme i Særslev

S2023-10228

## Sagens kerne

I forbindelse med opkøb af areal til buslomme på Vestergade i Særslev, har det ikke været muligt at indgå frivillig aftale med den berørte lodsejer. Det er dermed nødvendigt at sikre arealet ved ekspropriation. På baggrund af afholdt åstedsforretning og at frist for indsendelse af lodsejers bemærkninger er udløbet, skal der beslattes arealerhvervelse ved ekspropriation.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at arealerhvervelse for buslomme på Vestergade matr.nr. 8u Hemmerslev By, Særslev sker ved ekspropriation for arealet markeret på ekspropriationsplan tegning nr. 2222100-021-001 og arealfortegnelse dateret den 15. januar 2025.

## Sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede den 28. september 2023, at arealerhvervelse for buslomme på Vestergade matr.nr. 8u Hemmerslev By, Særslev skulle gennemføres ved ekspropriation, såfremt der ikke kunne indgås en frivillig aftale med den berørte lodsejer. Omfanget af arealerhvervelsen kan ses i bilag.

### Ikke muligt at indgå frivillig aftale

Da det ikke er lykkedes at få lodsejer i tale med henblik på at indgå en frivillig aftale i forhold til arealerhvervelsen, blev der som led i ekspropriationsprocessen den 18. februar 2025 afholdt åstedsforretning, hvor lodsejer ikke mødte frem.

Lodsejer har supplerende til sine bemærkninger indsendt et bilag angående en mail om afbud til deltagelse ved åstedsforretningen. Administrationen har ikke modtaget lodsejers oplyste afbud, hverken på mail eller som e-boks besvarelse.

Jf. Vejlovens § 101 skal bemærkninger til den planlagte ekspropriation fremkomme til åstedsforretningen eller senest med en frist på 4 uger.

Lodsejer indsendte umiddelbart inden udløb af bemærkningsfristen den 18. marts 2025 sine bemærkninger, herunder synspunkter angående erstatningens fastsættelse og forslag til ændringer. Disse er medtaget i ekspropriationsprotokollen og vedlagt som bilag.

Lodsejer har i sine indsendte bemærkninger et forslag til en alternativ placering af buslommen, ca. 150 m længere mod øst, i området mellem Vestergade nr. 60 og 66.

Cowi har som projektrådgiver på trafiksaneringsprojektet i Særslev kommenteret lodsejers forslag og afvist forslaget af trafikikkerhedsmæssige grunde. Derfor kan lodsejers forslag til en ændret placering af buslommen ikke anbefales.

### Ekspropriation og erstatning

Lodsejer har i sine indsendte bemærkninger et ønske om at drøfte et markareal fra buslommen i retning mod Hemmerslev.

Lodsejer er tidligere gjort bekendt med, at han særskilt vil modtage indkaldelse til drøftelser af erstatningsspørgsmålet, hvor disse forhold gennemgås. Erstatningsforhandlingsmødet afholdes efter Kommunalbestyrelsens beslutning om gennemførelse af ekspropriationen.

Jf. Vejlovens § 112, skal der være indgået forlig om erstatningen senest 8 uger efter Kommunalbestyrelsens ekspropriationsbeslutning. I modsat fald, skal Nordfyns Kommune bede taksationskommissionen om at fastsætte erstatningen.

Når den endelige beslutning om ekspropriation er offentliggjort, er der yderligere 4 ugers klagefrist over beslutningen.

### Klimaplan Green Steps:

Nordfyns Kommune bestræber sig generelt på i forbindelse med alle nødvendige anlægsaktiviteter, herunder også i forhold til etableringen af denne konkrete buslomme, at bidrage mest muligt til målsætningerne i Klimaplan Green Steps.

## Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Gennemførelse af ekspropriationen vil ske i overensstemmelse med reglerne i lov om offentlige veje, §§ 94-104.

## **Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-05-2025**

Fraværende: Nikolaj Vang (Æ).

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 21-05-2025**

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

2222100-021-001 Ekspropriationsplan

22100-05 Arealfortegnelse Særslev buslomme v.1.0

Ekspropriationsprotokol

# **Punkt 694: Planlægning – Forslag til tillæg 2024-3 til Spildevandsplan 2017, Udvidelse af HCA Airport i Beldringe**

S2024-7050

## **Sagens kerne**

Forslaget til tillægget til spildevandsplanen er udarbejdet som følge af en udvikling af erhvervsparken i lufthavnen. Der er udarbejdet et kommuneplantillæg nr. 6, Hans Christian Andersen Airport i Beldringe, samt en lokalplan 2019-12 HCA Airport i Beldringe for den ønskede udvidelse.

Dette tillæg til Nordfyns Kommunes spildevandsplan er udarbejdet for at omfatte og afgrænse de udvidede områder E21, E22 og E23 (ramme i kommuneplantillæg nr. 6) for HCA Airport i spildevandsplanen og for at præcisere nogle administrative retningslinjer. De udvidede områder E21, E22 og E23 vil blive inddraget i de eksisterende kloakoplande BEL1 og BEL2 ved tillægget til spildevandsplanen.

Forslaget til tillæg 2024-3 skal godkendes, inden det sendes i 8 ugers offentlig høring.

## **Administrationens indstilling**

Administrationen indstiller, at forslaget til tillæg 2024-3 til spildevandsplanen sendes i offentlig høring i 8 uger.

Administrationen indstiller ligeledes, at administrationen bemyndiges til at kunne godkende tillægget til spildevandsplanen, såfremt der ikke indkommer høringssvar.

Det indstilles ligeledes, at der gives en generel bemyndigelse til, at administrationen fremadrettet kan godkende de endelige tillæg til spildevandsplaner, såfremt der ikke indkommer høringssvar.

## **Sagens baggrund**

Tillægget til spildevandsplanen er udarbejdet på baggrund af et ønske fra HCA Airport om at udvikle erhvervsparken i lufthavnen.

I forbindelse med udvidelsen af erhvervsparken blev der udarbejdet lokalplan 2019-12 HCA Airport i Beldringe samt et kommuneplantillæg nr. 6. Grunden, der omfattes af tillægget, er beliggende i kommuneplanrammerne E21, E22 og E23, og har et areal på ca. 191 ha. Udvidelsen af erhvervsparken indeholder servicevej, parceller til udlejning på airside samt ankomstvej og parkering på landside.

Med denne planlægning indarbejdes et spildevandstillæg for de arealer, der ligger inden for planområdet og ikke er omfattet af Spildevandsplan 2017.

Den planlagte udvidelse af lufthavnen og det tilhørende erhvervsområde/erhvervspark vil blive inddraget i de eksisterende kloakoplande BEL1 og BEL2 ved tillægget til spildevandsplanen. Det betyder, at de nye bebyggelser skal separatkloakeres, og afledning og håndtering af spildevand, tag- og overfladevand fortsat skal ske i overensstemmelse med de eksisterende forhold. I det udvidede område planlægges der også et infiltrationsbassin til håndtering af tag- og overfladevand fra det udvidede område. Der åbnes også op for muligheden for at nedsive uforurenede tag- og overfladevand på den enkelte matrikel.

### Formålet med tillæg til 2024-3

Tillægget til Spildevandsplan 2017 har til formål at sikre, at området bliver omfattet af spildevandsplanen, og at spildevands-, tag- og overfladevandshåndtering sker i overensstemmelse med miljøbeskyttelsesloven og spildevandbekendtgørelsen.

Administrationen indstiller hermed, at forslaget til tillægget godkendes, inden det sendes i 8 ugers offentlig høring.

Hvis administrationen bemyndiges til fremadrettet at godkende alle tillæg til spildevandsplaner, såfremt der ikke indkommer høringssvar, vil delegationsplanen blive opdateret, så denne delegation fremgår.

### Klimaplan Green Steps:

Spildevandsplanlægning og håndtering er et væsentligt bidrag til den grønne omstilling. Både i forhold til at sikre den nødvendige kapacitet for rensning af spildevandet, men også for at forhindre, at der pumpes unødigt vand rundt, som giver øget strømforbrug og CO2 udledning.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Miljøbeskyttelsesloven og Spildevandsbekendtgørelsen.

## **Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-05-2025**

Fraværende: Nikolaj Vang (Æ).

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 21-05-2025**

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Lokalplan 2019-12 HCA Airport i Beldringe

Kommuneplantillæg nr. 6 HCA Airport i Beldringe

D480-2020-135205 Grundvandsredegørelse Udvidelse af HCA Lufthavn

# Punkt 695: Takstfinansiering af Døgninstitutionen Langebyhus

S2024-12874

## Sagens kerne

Børne- og Ungeudvalget drøfter en ny tildelingsmodel for Langebyhus med henblik på indstilling til Nordfyns Kommunes Kommunalbestyrelse.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at:

- Ressourcetildelingsmodellen for Langebyhus godkendes.
- Tildelingsmodellen evalueres ultimo 2026.
- Merudgiften forbundet med den ny tildelingsmodel finansieres ved sparede udgifter til køb af eksterne tilbud.

## Sagens baggrund

Med udvidelse af Langebyhus er der behov for at udarbejde en ny tildelingsmodel, der afspejler de tilbud der fremadrettet leveres af Langebyhus.

Grundlaget for forslaget til en ny tildelingsmodel for Langebyhus bygger dels på forudsætningerne i den eksisterende tildelingsmodel for Langebyhus samt de beskrevne rammer for det nye Langebyhus. Forslaget til tildelingsmodellen er opdelt i følgende 2 overordnede tilbudstyper:

- Døgntilbud for 5 - 17-årige
- Familiepladser

Tildelingsmodellen for de 2 tilbudstyper skal ses som en overordnet tildelingsmodel for tildeling af ressourcer, men med mulighed for at den budgetansvarlige leder løbende selv kan prioritere inden for den samlede økonomiske ramme.

Det betyder, at der ikke nødvendigvis skal være 1-1 mellem de forudsætninger, der ligger til grund for tildelingsmodellen og den måde hvorpå de faktiske disponeringer foretages. Det vigtigste er, at serviceniveauet og kvaliteten for tilbuddet afspejler den politiske beslutning for tilbuddets indhold.

I bilaget 'Forslag til ressourcefordelingsmodel for Døgninstitutionen Langebyhus - herunder fastsættelse af takster til tilbudsportalen' er der foretaget en nærmere beskrivelse af grundlaget i tildelingsmodellen.

Beskrivelsen indeholder endvidere en beregning af de eksterne takster der skal anvendes, såfremt Nordfyns Kommune i en periode ikke selv har behov for at udnytte alle de pladser, der er til rådighed på Langebyhus.

## Økonomiske oplysninger

Forslaget til den nye tildelingsmodel for Langebyhus vil medføre en samlet merudgift på 3.965.580 kr. for 4 ekstra pladser, jf. nedenstående oversigt.

	Nuværende model	Ny model	Forskel
Budgetramme	8.953.070	12.918.650	3.965.580
Udgift pr. plads:			
5 - 17 år	895.307	908.850	13.543
Familiepladser (kun fællesudgifter)	0	98.550	98.550

Merudgiften forbundet med den ny tildelingsmodel finansieres ved sparede udgifter til køb af eksterne tilbud.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Nordyns Kommunes principper for Økonomistyring.

Rammeaftalen for takstberegning aftalt i regi af KKR-Syddanmark.

## **Beslutning på Børne- og Ungeudvalget 2022-2025 13-05-2025**

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 21-05-2025**

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Forslag til ressourcefordelingsmodel for Døgninstitutionen Langebyhus - herunder fastsættelse af takster til tilbudsportalen

# Punkt 696: Kultur - Rammer for midler til kunstnerisk udsmykning

S2025-3988

## Sagens kerne

På Kommunalbestyrelsens møde den 13. december 2007 blev principbeslutningen taget, at der afsættes 0,5 % af den samlede byggesum til kunstnerisk udsmykning ved nybygninger, større renoveringsarbejder (over 1 mio. kr.) og anlægsarbejder over 1 mio. kr. (dog ikke ved anlæg af kloakledninger).

Den nuværende praksis for rammerne for disse kunstmidler blev forelagt Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget af Kunstudvalget på deres møde den 7. april 2025. Kunstudvalget foreslog, at praksissen bliver genbesøgt, og rammerne for midlerne til den kunstneriske udsmykning justeret. Kunstudvalget foreslog samtidig, at der afsættes midler til vedligehold af kunstnerisk udsmykning.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller:

- Den oprindelige principbeslutning 2007 genbekræftes, så der fremadrettet afsættes midler til 0,5 % af byggesummen til kunstnerisk udsmykning ved nybygninger og større renoveringsarbejder over 1 mio. kr., samt anlægsarbejder over 1 mio. kr. (dog ikke anlæg af kloakledninger).
- Midlerne til kunst i forbindelse med et projekt kan i nogle tilfælde puljes med andre igangværende projekter for at sikre, at den indkøbte kunst har højere kvalitet.
- Midlerne til kunst i forbindelse med et projekt kan i nogle tilfælde anvendes andet sted i det offentlige rum, hvor flere borgere kan møde kunsten.
- Der afsættes 15.000 kr. årligt fra Anlægspuljen til Borger- og Landsbyinitiativer til fremtidig drift/vedligehold af kunst i det offentlige rum.

## Sagens baggrund

På Kommunalbestyrelsens møde den 13. december 2007 blev principbeslutningen taget, at der afsættes 0,5 % af den samlede byggesum til kunstnerisk udsmykning ved nybygninger, større renoveringsarbejder (over 1 mio. kr.), og anlægsarbejder over 1 mio. kr. (dog ikke ved anlæg af kloakledninger).

Den 26. august 2010 besluttede Kommunalbestyrelsen, at der skulle nedsættes et Kunstudvalg, der blandt andet skulle forestå opgaverne vedrørende kunstindkøb. Den 1. marts 2012 godkendte Kommunalbestyrelsen det første kommissorium for Nordfyns Kommunes Kunstudvalg, som senest er revideret på Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 9. januar 2025 (bilagt punktet). Nordfyns Kommunes Kunstudvalgs primære opgave er stadig, at de inddrages i forbindelse med indkøb og anbringelse af kunst i forbindelse med nybyggeri, renoveringer og ombygninger.

Den nuværende praksis for rammerne for disse kunstmidler blev forelagt Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget af Kunstudvalget på deres møde den 7. april 2025. Kunstudvalget foreslog, at praksissen bliver genbesøgt og rammerne for midlerne til den kunstneriske udsmykning justeret. Kunstudvalget foreslog samtidig, at der afsættes midler til vedligehold af kunstnerisk udsmykning.

Det skal besluttes, om forslagene kan godkendes.

Den nuværende praksis:

- Der afsættes 0,5 % af anlægsbudgettet til kunstnerisk udsmykning i forbindelse med nybygninger. Der afsættes pt. ikke midler til kunstnerisk udsmykning ved større renoveringsarbejder og anlægsarbejder som fx byggemodninger, stianlæg og områdefornyelse.
- Når et byggeprojekt starter op, beregnes budgettet for kunstnerisk udsmykning, og Nordfyns Kommunes Kunstudvalg vælger i samarbejde med projektejer og projektleder kunst til bygningen. Midlerne bruges kun på nybygningen.
- Den valgte kunst placeres altid inden for eller direkte uden for nybygningen.

I drøftelse med Nordfyns Kommunes nuværende Kunstudvalg foreslår administrationen, at der fremover er følgende praksis og økonomiske ramme for den kunstneriske udsmykning:

- Den oprindelige principbeslutning 2007 genbekræftes, så der fremadrettet afsættes midler til 0,5 % af byggesummen til kunstnerisk udsmykning ved nybygninger og større renoveringsarbejder over 1 mio. kr. samt anlægsarbejder over 1 mio. kr. (dog ikke anlæg af kloakledninger).
- Midlerne til kunst i forbindelse med et projekt kan i nogle tilfælde puljes med andre igangværende projekter for at sikre, at den indkøbte kunst har højere kvalitet. Når et projekt starter op, beregnes budgettet for kunstnerisk udsmykning, og Nordfyns Kommunes Kunstudvalg overvejer, om kunstmidlerne skal anvendes direkte ved projektet eller tænkes sammen med andre projekter. I nogle tilfælde puljes midlerne med andre igangværende projekter. Beslutningen træffes af Kunstudvalget i samråd med administrationen. Projektejer og projektleder orienteres om, hvis midlerne puljes. Kunst til projektet udvælges i samarbejde med projektejer og projektleder.
- Midlerne til kunst i forbindelse med et projekt kan i nogle tilfælde anvendes et andet sted i det offentlige rum, hvor flere borgere kan møde kunsten. Kunsten prioriteres brugt i forbindelse med det nye byggeri/anlæg/renovering, men den kan, hvor det giver mening, placeres andetsteds i lokalområdet. Beslutningen om placering af kunst træffes af Kunstudvalget i samråd med administrationen. Kunstmidlerne knyttes til lokalområdet, ikke projektet. Projektleder og projektejer tages med i drøftelserne, når kunsten anvendes i forlængelse af projektet. Administrationen godkender kunst, når den placeres andetsteds i det offentlige rum.

Med godkendelsen af nye rammer for midler til kunstnerisk udsmykning vil de mere fleksible rammer give Kunstudvalget mere frihed til at vælge kunst af høj kvalitet, som kan opleves af flere borgere. Det er ikke hensigten, at kunsten ikke længere skal skabe synergi med nye projekter, det er blot en åbning for nytænkning i de tilfælde, hvor det giver mening, og hvor mere fleksibilitet ville kunne skabe noget godt for kunsten og lokalområdet.

Samtidig foreslås det Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget, at der afsættes 15.000 kr. årligt fra Anlægspuljen til Borger- og Landsbyinitiativer til fremtidig drift/vedligehold af kunst i det offentlige rum.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Intet.

## **Beslutning på Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget 2022-2025 15-05-2025**

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 21-05-2025**

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Kommissorium for Nordfyns Kommunes Kunstudvalg, godkendt januar 2025

# Punkt 697: Byudvikling - Byens Hus - økonomisk afklaring

S2025-4185

## Sagens kerne

Der har været afholdt licitation på opførelsen af Byens Hus i Otterup. Licitationsresultatet ligger væsentligt over den afsatte ramme. Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget skal drøfte, hvor vidt der skal anmodes om en udvidelse af den økonomiske ramme, så projektet kan gennemføres.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at der bevilges 5 mio. kr. yderligere til projektet, så Byens Hus kan udføres som projekteret, og tilskuddet fra "De Frie Bymidter" dermed kan opnås.

## Sagens baggrund

Der blev i forbindelse med vedtagelsen af Budget 2023 truffet beslutning om at samle Bibliotek og Borgerservice i en central placering på Torvet i Otterup i "Byens Hus".

Byens Hus er projekteret og der har været afholdt licitation på opførelsen af Byens Hus, hvor 5 entreprenører blev inviteret til at afgive tilbud. Der indkom 4 bud.

Den samlede bevilling til projektet er på 25,8 mio. kr. inklusiv tilskuddet fra puljen "De Frie Bymidter", som udgør 9,3 mio. kr.

Tilbuddene på håndværkerydelsen ligger ca. 5 mio. kr. over budget, og disse midler mangler for at kunne realisere projektet i sin fulde form, og dermed leve op til kravene for at modtage tilskudsmidlerne fra puljen "De Frie Bymidter".

Det er undersøgt om det er muligt at finde besparelser eller reduktioner i projektet, men det har ikke været muligt uden at det vil gå udover projektets intentioner. En væsentlig reduktion i budgettet vil medføre, at bygningen ikke vil kunne leve op til formålet med at flytte funktionerne op på torvet og dermed samle og bringe borgere tættere på bymidten. Bygningen er tænkt som en kombination af bibliotek og borgerservice samt som et mødested for foreningslivet og et aktivt element i forhold til torvets markedsaktiviteter. Samtidig er det væsentligt, at netop disse funktioner bibeholdes, da det er en betingelse for at opnå støtte fra "De Frie Bymidter".

Overslag er beregnet tilbage i 2021/2022 hvilket betyder, at der er sket en stor udvikling i omkostningerne på byggeriet siden overslaget er udarbejdet. Der er siden 2020 sket en stor prisudvikling i omkostningerne til anlægsprojekter, som løbende ses i forskellige anlægsprojekter. I perioden fra 2020-2024 udgør indeksreguleringen alene en stigning svarende til 30%, jf. Danmarks statistik.

De tre laveste tilbud ligger inden for ca. 1 mio. kr., hvilket indikerer, at der er opnået en realistisk markedspris for projektet.

### Klimaplan Green Steps:

Samlet set kan projektet have en kortsigtet CO<sub>2</sub>-udledning fra anlægsarbejdet, men en langsigtet gevinst ved at beskytte mod klimaforandringerne konsekvenser og et led i en samlet klimatilpasning.

## Økonomiske oplysninger

Der forventes en merudgift på 5.000.000 kr. til etablering af Byens Hus.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Intet.

## Beslutning på Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget 2022-2025 15-05-2025

Administrationens indstilling anbefales godkendt og sagen oversendes til Økonomiudvalget med henblik på anvisning af finansiering.

## Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 21-05-2025

Indstillingen anbefales godkendt med forslag om, at der bevilges 5 mio.kr. yderligere til projektet finansieret ved kasseforbrug.

A kan ikke tiltræde.

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025**

Indstillingen fra Økonomiudvalgets møde den 21. maj 2025 blev sat til afstemning.

For stemte V, O, Æ, I, B, F, C, Dorte Schmidt (A) og Helle Waagner (A) i alt 20.

Imod stemte dele af A-gruppen bestående af Kasper Solberg, Gert Rasmussen, Sigrídur Thorvaldsdóttir, Idrees Haider og Johnny Kristensen i alt 5.

Indstillingen fra Økonomiudvalget herefter godkendt.

# Punkt 698: Forslag til ændring af vedtægterne for Folkeoplysningsudvalget

S2022-33435

## Sagens kerne

Der stilles forslag til en ændring af Folkeoplysningsudvalgets vedtægter, da de nuværende vedtægter blev godkendt i 2013, og da vi går en ny valgperiode i møde.

I det vedhæftede bilag er forslaget til ændringer markeret med rødt.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller forslaget til godkendelse.

## Sagens baggrund

Der stilles forslag til en opdatering af Folkeoplysningsudvalgets vedtægter.

De væsentligste ændringer er følgende:

- § 5) Valgprocedure for medlemmer
  - Valg til Folkeoplysningsudvalget foreslås ændret, så det ikke længere er et krav, at valget skal foregå i november måned efter kommunalvalget. Dog skal valgperioden for Folkeoplysningsudvalget fortsat følge Kommunalbestyrelsens valgperiode.
- § 6) Medlemmers udtræden og forfald
  - Afsnittet er tilpasset, så det i højere grad stemmer overens med forretningsordenen for de politiske udvalg i kommunen.
- § 7) Folkeoplysningsudvalgets opgaver
  - Afsnittet er tilpasset i henhold til praksis og kommunens delegationsplan.

Alle forslag til ændringer fremgår af det vedhæftede bilag, hvor opdateringerne er markeret med rødt.

## Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Folkeoplysningsloven.

## Beslutning på Folkeoplysningsudvalget 2022-2025 22-04-2025

Stedfortræder Lasse Mogensen deltog på mødet.

Folkeoplysningsudvalget indstiller forslaget til godkendelse.

## Beslutning på Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget 2022-2025 15-05-2025

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 21-05-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

## Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025

Godkendt.

## Bilag

Forslag til ændring af vedtægten for Folkeoplysningsudvalget i Nordfyns Kommune

# **Punkt 699: Godkendelse af ny resultatkontrakt til Nordfyns Erhverv og Turisme - NEET**

S2025-573

## **Sagens kerne**

Der skal udarbejdes en ny resultatkontrakt med Nordfyns Erhverv og Turisme (NEET).

Alle fagudvalg har på møderne i marts 2025 drøftet input og forslag til kontrakten for deres respektive fagområder.

Kontraktforslaget har ligeledes været forelagt NEETs bestyrelse.

Administrationen har på baggrund af de indkomne bemærkninger fra fagudvalgene udarbejdet et forslag til en ny resultatkontrakt for NEET.

## **Administrationens indstilling**

Administrationen indstiller, at Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget indstiller forslaget til kontrakten til godkendelse.

## **Sagens baggrund**

Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget besluttede i møde den 6. februar 2025, at godkende en proces for udarbejdelse af en ny resultatkontrakt for NEET. Den nuværende kontrakt udløber med udgangen af 2026, og skal fornyes.

Den godkendte tids- og procesplan indebærer en særlig drøftelse af kontraktens indhold i forhold til de enkelte fagudvalgs ressortområder. De respektive fagudvalg har på marts-møderne drøftet deres input til kontrakten. Administrationen har på baggrund af disse drøftelser udarbejdet et forslag til en ny kontrakt.

Kontraktforslaget har ligeledes være forelagt NEETs bestyrelse, som har truffet følgende beslutning:

"Bestyrelsen godkendte resultatkontrakten med Nordfyns Kommune under forudsætning af, at der alene foretages redaktionelle justeringer. Hvis der i den videre behandling af kontrakten måtte opstå behov for ændringer af indholdsmæssig karakter, vil kontrakten skulle forelægges bestyrelsen på ny, idet visse elementer har været genstand for drøftelse.

Godkendelsen skal således ses i lyset af en samlet vurdering af kontraktens helhed."

Det blev ligeledes på NEETs bestyrelsesmøde drøftet, at der med fordel kunne indsættes en indledning i kontrakten med en beskrivelse af de oprindelige tanker og formål med etableringen af NEET. Dette indgår i kontraktens indledning.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Intet.

## **Beslutning på Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget 2022-2025 15-05-2025**

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 21-05-2025**

Et flertal i Økonomiudvalget anbefaler, at resultatkontrakten afventer stillingtagen til den nye udvalgsstruktur er drøftet. Det betyder, at resultatkontrakten genbehandles senest i december måned 2025.

Sagen tilbagesendes til udvalget for en fornyet bearbejdning jf. ovenstående.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025**

Kommunalbestyrelsen besluttede, at sagen genbehandles i Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget i juni måned med henblik på at sagen behandles i Kommunalbestyrelsen i juni måned 2025.

## **Bilag**

Opsummering af ændringerne fra nuværende kontrakt med NEET til ny kontrakt med NEET

Resultatkontrakt med NEET 2021-2026

Tilrettet tids- og procesplan 25.02.2025

Vedtægter NEET

Udkast til Resultatkontrakt NEET 2027-2032

# Punkt 700: Godkendelse af praksisplan for fysioterapi i Region Syddanmark 2025

S2025-4221

## Sagens kerne

Den nuværende praksisplan udløber den 1. juli 2025, og der er derfor udarbejdet et udkast til en ny praksisplan til godkendelse i de syddanske kommuner og i regionsrådet.

Den nye praksisplan har været i høring, og kommentarer fra både kommuner, sygehuse og fysioterapeuter er blevet indarbejdet. Praksisplanen er udarbejdet af kommunerne (Fælleskommunalt Sundhedssekretariat) og regionen.

## Administrationens indstilling

Det indstilles, at Social- og Sundhedsudvalget indstiller praksisplanen for fysioterapi til godkendelse med de foreslåede ændringer.

## Sagens baggrund

I henhold til overenskomsterne om almen fysioterapi, vederlagsfri fysioterapi samt ridefysioterapi, skal regionen og de tilhørende kommuner udarbejde en fælles plan for den fremtidige tilrettelæggelse af den fysioterapeutiske indsats.

Udarbejdelsen sker i samarbejde, idet regionen er ansvarlig myndighed for den almene fysioterapi og den almene ridefysioterapi, mens kommunerne har myndighedsansvaret for den vederlagsfri fysioterapi og den vederlagsfri ridefysioterapi.

Denne praksisplan skal fungere som beslutningsgrundlag for regionen og de tilhørende kommuners arbejde med overenskomstmæssige forhold og samtidig understøtte udviklingen i samarbejdet med øvrige sundhedstilbud samt kvalitetsforbedringer inden for området.

Der lægges vægt på at sikre koordinering og samordning af den fysioterapeutiske indsats mellem region og kommuner, herunder med hensyntagen til både sociale og sundhedsmæssige tiltag samt den økonomiske rammesætning i både regional og kommunal sammenhæng.

Den gældende praksisplan blev forlænget til den 1. juli 2025 som følge af overenskomstforhandlinger og efterfølgende ændringer i overenskomstbestemmelserne. Den reviderede praksisplan skal træde i kraft på denne dato.

Med virkning fra den 1. januar 2024 trådte nye overenskomster for fysioterapi i kraft. Ændringerne i overenskomsterne for almen og vederlagsfri fysioterapi har medført væsentlige tilpasninger i opgørelsen af kapacitet og begrebsforståelsen heraf, samt ændringer i kvalitetsarbejdet og behandlingsforløbene. De anbefalinger og indsatsområder, der fremgår af praksisplanen, er derfor tæt koblet til nationale initiativer, der er iværksat i forlængelse af de nye overenskomster.

Et udkast til den endelige praksisplan er vedlagt. De ændringer, der er indarbejdet som følge af høringssvar og drøftelser i samarbejdsudvalget, er fremhævet med gul markering.

## Indsatsområder

De centrale indsatsområder i praksisplanen omfatter følgende:

- a) Sikring af kapacitetsdækning og adgang til fysioterapeutiske ydelser
- b) Udvikling af kvalitet
- c) Samarbejdet med det øvrige sundhedsvæsen

### a) Kapacitetsdækning og adgang til fysioterapeutiske ydelser

De nye overenskomster har medført en pulje til udvidelse af kapaciteten inden for vederlagsfri fysioterapi, som henhører under kommunernes myndighedsansvar.

Der er afsat decentrale midler svarende til 39,978 mio. kr. (2022-niveau) til støtte for nye ydernumre på landsplan. Midlerne fordeles i henhold til bloktilskudsnøglen, hvilket for Region Syddanmark svarer til cirka 8,5 mio. kr.

Det er en grundlæggende forudsætning, at regionen og kommunerne råder over midlerne, men samtidig forpligter sig til primært at anvende disse til oprettelse af nye ydernumre med nye klinikejere.

Eventuelle midler, der ikke anvendes til dette formål, vil i stedet blive kanaliseret til generel kapacitetsudvidelse, som vil komme alle eksisterende klinikker til gavn.

Praksisplanen anbefaler, at nyt kapacitetstilskud på fysioterapiområdet iværksættes i det omfang, kommunerne har ønske herom. Det forventes, at nye ydernumre inden for vederlagsfri fysioterapi vil medføre en tilsvarende stigning i ydernumre til almen fysioterapi.

Endvidere foreslås det, at der fastlægges kriterier for tildeling af nye ydernumre samt for fordelingen af kapacitet mellem almen og vederlagsfri fysioterapi, da kapacitet ikke bør koncentreres udelukkende inden for ét speciale.

For hele regionen foreslås det desuden, at retningslinjerne for kapacitetsflytninger og oprettelse af ekstra praksisadresser revideres. Et særligt fokus anbefales i relation til ridefysioterapi, herunder planlægningsområder og retningslinjer for kapacitetsflytning.

### *b) Kvalitetsudvikling*

Etableringen af kvalitetsnetværk inden for fysioterapiområdet udgør en ny indsats. Praksisplanen anbefaler, at region og kommuner understøtter disse landsdækkende tiltag og bidrager til netværksarbejdet i det omfang, det er muligt.

På baggrund af det øgede fokus på fysioterapitilbud i forlængelse af de nye overenskomster samt med henblik på at fremme fælles datadrevne drøftelser, anbefales det, at visse udvalgte data om kapacitet og ventetider gøres tilgængelige for region, kommuner og klinikker på årlig basis.

### *c) Samarbejde med det øvrige sundhedsvæsen*

Overenskomstændringerne har introduceret strukturerede forløb for udvalgte patientgrupper, hvilket medfører ændringer i fysioterapeuternes behandlingsplanlægning og tilgang. Praksisplanen anbefaler, at implementeringen af disse forløb understøttes, herunder muligheden for at udbrede digitalt understøttet selvtræning.

Derudover lægger planen op til, at region og kommuner fremmer etablering af samarbejdsfora mellem kommuner og lokale fysioterapiklinikker med henblik på at styrke den fælles indsats omkring vederlagsfri fysioterapi. Nordfyns Kommune har igennem mere end 10 år haft et samarbejdsfora med de lokale fysioterapiklinikker.

Praksisplanen anbefaler desuden støtte til implementeringen af forløbsprogrammet for borgere med lænderygbesvær i Region Syddanmark. Heri indgår opkvalificering af sundhedsfagligt personale med henblik på at forbedre patienternes egen mestring af deres rygproblematik.

### Indkomne høringssvar og den videre proces

Praksisplanen har været sendt i høring blandt relevante aktører. I alt er der modtaget 10 høringssvar, som er vedlagt. En opsummering samt en oversigt over hvilke ændringer disse har givet anledning til, er også vedlagt.

Samarbejdsudvalget for fysioterapi har behandlet både udkast til planen og de indkomne høringssvar. Danske Fysioterapeuter har fremsat særskilte bemærkninger under udvalgsdrøftelserne, som er vedlagt.

På baggrund af høringssvarene og udvalgsdrøftelserne er det aftalt, at kommunerne foretager en fornyet vurdering af deres behov for kapacitet og dermed deres ønske om at udmønte yderligere ydernumre til vederlagsfri fysioterapi.

Det forventes, at der efter praksisplanens godkendelse træffes beslutning om eventuelle yderligere nedsættelser.

Planen angiver, at beslutninger vedrørende udmøntning skal være afklaret inden udgangen af 2025. En udvidelse af kapaciteten til vederlagsfri fysioterapi vil indebære en tilsvarende udvidelse inden for almen fysioterapi.

Sideløbende med kommunernes politiske behandling af praksisplanen for fysioterapi, behandles praksisplanen i regionalt regi.

## **Økonomiske oplysninger**

Området for fysioterapi har fået ny overenskomst pr. 1. januar 2024. Kommunerne har med overenskomsten forpligtiget sig til at øge kapaciteten på den vederlagsfrie fysioterapi med 39,978 mio. kr. årligt (2022-niveau)

Beløbet svarer til ca. 15 nye kapaciteter i Region Syddanmark. Et nyt ydernummer med 50 % vederlagsfri fysioterapi svarer til et kommunalt tilskud på ca. 550.000 kr. (2025-niveau).

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Sundhedsloven.

## **Beslutning på Social- og Sundhedsudvalget 2022-2025 13-05-2025**

Fraværende: Brian Korsgaard (V).

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 21-05-2025**

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Praksisplan for fysioterapi. Tilrettet version 2.

Høringssvar - samlet.

Særskilte bemærkninger fra Danske Fysioterapeuter i Samarbejdsudvalget.

Opsummering af høringssvar med bemærkninger.

# **Punkt 701: Afrapportering på central udmelding fra Social- og Boligstyrelsen om fornyet behandling i kommunerne vedrørende døgnbehandlingsindsats til udsatte gravide med et skadeligt rusmiddelbrug**

S2025-4203

## **Sagens kerne**

Styrelsen har i maj 2024 udsendt en fornyet behandling af den centrale udmelding om døgnbehandlingsindsats til udsatte gravide med et skadeligt rusmiddelbrug. Her bliver kommunerne bedt om at koordinere og konkretisere et løsningsforslag med hensyn til tilbudsstrukturen til målgruppen i den enkelte region.

Det er vurderet, at der skulle udarbejdes en afrapportering på tværs af alle 98 kommuner, da opgaven med etablering af en døgnbehandlingsindsats til målgruppen ikke hører til i kommunalt regi.

## **Administrationens indstilling**

Det indstilles, at afrapporteringen på Social- og Boligstyrelsens centrale udmelding vedrørende gravide med skadeligt rusmiddelbrug godkendes.

## **Sagens baggrund**

*Den centrale udmelding fra Social- og Boligstyrelsen*

I 2019 bad styrelsen via en central udmelding i første omgang kommunerne (i regi af de fem KKR-områder) om at forholde sig til målgruppen af udsatte gravide kvinder med et skadeligt rusmiddelbrug og behov for døgnbehandlingsindsatser.

Kommunerne meldte bl.a. tilbage til styrelsen, at grundet styrelsens definition af at målgruppen skulle have behov for døgnbehandlingsindsatser, så havde kommunerne kendskab til meget få kvinder i målgruppen.

I 2022 bad styrelsen igen kommunerne om en opdateret beskrivelse af aktuelle indsatser og forslag til fremadrettede indsatsmodeller til målgruppen. Kommunerne svarede her bl.a., at kvinder i målgruppen altid tilbydes en helhedsorienteret, tværfaglig og individuel indsats.

Styrelsen har i maj 2024 udsendt en fornyet behandling af den centrale udmelding om døgnbehandlingsindsats til udsatte gravide med et skadeligt rusmiddelbrug. Her bliver kommunerne bedt om at koordinere og konkretisere et løsningsforslag mht. tilbudsstrukturen til målgruppen i den enkelte region.

Det er vurderet, at der skulle udarbejdes en afrapportering på tværs af alle 98 kommuner, da opgaven med etablering af en døgnbehandlingsindsats til målgruppen, ikke hører til i kommunalt regi.

Til udarbejdelsen af en samlet og koordineret besvarelse fra kommunerne har der på tværs af de fem KKR-områder derfor været nedsat en administrativ styregruppe og arbejdsgruppe.

Styregruppen bag den fælleskommunale afrapportering er enige om, at målgruppen af udsatte gravide med rusmiddelbrug er en sårbar gruppe, der har brug for specialiseret hjælp. Afrapporteringen behandles i de fem KKR-områder i april 2025 og sendes derefter til behandling i kommunerne.

Afrapporteringen skal sendes til Social- og Boligstyrelsen senest den 31. maj 2025.

Social- og Boligstyrelsen har med lov om social service §13 b, stk. 2 og 3 kompetence til at udmelde målgrupper og særlige indsatser til kommunalbestyrelserne, hvis Social- og Boligstyrelsen vurderer, at der er behov herfor.

*Afrapportering som besvarelse af den fornyede behandling*

Hovedkonklusionerne i afrapporteringen er, at ekspertisen til håndtering af denne specifikke målgruppe findes i de regionale Familieambulatorier.

På den baggrund foreslås det i afrapporteringen, at opgaven med etablering og drift af døgnbehandlingstilbud til målgruppen bør placeres i regionerne i tilknytning til Familieambulatorierne og med fuld statslig finansiering.

Styregruppen vurderer, at målgruppen af gravide med et skadeligt rusmiddelbrug med behov for døgnbehandlingsindsats primært hører til på sundhedsområdet grundet behovet for faglighed og kendskab til henholdsvis graviditetsområdet og håndtering af de skadelige sundhedseffekter ved indtag af rusmidler.

Det er i Familieambulatorierne, at målgruppen vil kunne modtage en højt specialiseret, tværfaglig og individuel indsats.

Styregruppen anerkender i afrapporteringen, at målgruppen findes, men at den er meget begrænset i en kommunal kontekst.

I tillæg hertil ligger kommunernes primære faglighed i forhold til målgruppen i at sikre misbrugsbehandling, samt støtte op om en helhedsorienteret og højt faglig sundhedsindsats i samarbejde med Familieambulatorierne.

Fokus i afrapporteringen er dermed at understrege, at opgaven med at tilbyde et højt specialiseret døgnbehandlingstilbud ikke er en kommunal opgave, men derimod en regional opgave.

I dette perspektiv har styregruppen valgt ikke at komme med input til dimensionering af døgntilbuddene, placering af døgntilbuddene, indretning af døgntilbuddene etc., da det vil være i styrelsens samspil med regionerne og Sundhedsstyrelsen, at denne konkretisering bør finde sted.

KKR Syddanmark anbefaler, at kommunerne godkender afrapporteringen, som skal sendes til styrelsen senest den 31. maj 2025.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Sundhedsloven.

## **Beslutning på Social- og Sundhedsudvalget 2022-2025 13-05-2025**

Fraværende: Brian Korsgaard (V).

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 21-05-2025**

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Anmodning om fornyet behandling af den centrale udmelding for udsatte gravide med et skadeligt rusmiddelbrug

Afrapportering på Social- og Boligstyrelsens anmodning om fornyet behandling af central udmelding vedr. døgnbehandlingsindsats til udsatte gravide med skadeligt rusmiddelbrug

# Punkt 702: Årsrapport 2024 - Magtanvendelse jf. Lov om Social Service, voksenområdet

S2024-1095

## Sagens kerne

Administrationen har udarbejdet en årsrapport vedrørende indberettede magtanvendelser i 2024 inden for ældreplejen samt voksenhandicap- og psykiatriområdet efter lov om social service.

## Administrationens indstilling

Forelægges til efterretning.

Sendes efterfølgende til orientering for Seniorrådet og Handicaprådet.

## Sagens baggrund

Kommunen har en omsorgsforpligtelse over for borgere, som ikke selv kan varetage egne interesser. Dermed har kommunen også pligt til at yde hjælp til personer med betydelig og varigt nedsat psykisk funktionsevne.

Der er regler i serviceloven, som regulerer kommunens anvendelse af magt. Lovlig magtanvendelse er betinget af, at indgrebet er begrænset til det absolut nødvendige, samt udøves så skånsomt og kortvarigt som muligt. Det kan være indgreb for at undgå personskade eller tingskade, og indgreb må alene ske for at sikre personens omsorg, værdighed, tryghed og sikkerhed.

I 2024 blev reglerne i serviceloven omkring magtanvendelse ændret, således at visse ændringer trådte i kraft pr. 1. juli 2024, og andre ændringer trådte i kraft pr. 1. januar 2025.

Det overordnede formål med de seneste ændringer af magtanvendelsesreglerne er dels at understøtte personalets rammer til at sikre omsorgen for en sårbar gruppe af borgere, og dels at sikre administrative lettelser for kommunerne og frigøre ressourcer til personalet.

Magt kan i alle tilfælde først anvendes, når personalet forgæves har forsøgt at løse situationen med en socialpædagogisk indsats.

Servicelovens regler om magtanvendelse og andre indgreb i selvbestemmelsesretten for voksne bygger på det enkelte menneskes ret til selv at bestemme - uanset om man har nedsat psykisk funktionsevne eller ej. Udgangspunktet er således beskyttelse af den personlige frihed.

I nogle situationer kan personalet være nødt til at gribe ind i retten til selv at bestemme af hensyn til borgerens værdighed, sociale tryghed eller af hensyn til andre.

Hvis der gennemføres et indgreb, som borgeren ikke giver eller kan give sit samtykke til, er der tale om magt.

Jævnfør bekendtgørelse om magtanvendelse og andre indgreb i selvbestemmelsesretten overfor voksne, skal der ske registrering og indberetning af hver enkelt, konkret magtanvendelsessituation.

Derudover skal der udarbejdes en årlig beretning/rapport, som forelægges kommunalbestyrelsen.

Indberetningerne på ældreområdet er alene vedrørende borgere med bopæl i Nordfyns Kommune.

Indberetningerne på handicap- og psykiatriområdet omfatter både borgere med bopæl i Nordfyns Kommune samt borgere med bopæl i regionale tilbud eller tilbud i anden kommune.

Årsrapporten for 2024 viser et stabilt lavt niveau for forhåndsgodkendt magtanvendelse.

Årsrapporten viser endvidere en udvikling med færre indberetninger på eksterne tilbud samt færre indberetninger uden lovhjemmel - sammenlignet med år 2023.

Ledelse og personale har generelt stort fokus på forebyggelse og håndtering af den pædagogiske tilgang i forhold til borgere med problematisk adfærd. Det er fortsat et løbende fokusområde at sikre korrekt indberetning efter de rigtige paragraffer.

I forhold til de interne og eksterne tilbud på det specialiserede område sker der løbende opfølgning på den konkrete borgersag samt dialog mellem myndighed og tilbuddet, som borgeren bor i.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Lov om Social Service.

## **Beslutning på Social- og Sundhedsudvalget 2022-2025 13-05-2025**

Fraværende: Brian Korsgaard (V).

Taget til efterretning.

Sagen sendes videre til Seniorråd og Handicapråd til orientering.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 21-05-2025**

Taget til efterretning.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025**

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Årsrapport 2024 - Magtanvendelse jf. Lov om Social service

# Punkt 703: Klima - Fremdrift i de grønne treparter

S2025-4245

## Sagens kerne

I 2024 indgik regeringen to centrale aftaler for at fremme Danmarks grønne omstilling. I den forbindelse nedsættes "lokale treparter", som på tværs af kommunegrænser skal nå til konsensus omkring omlægningsplaner for de forskellige oplande.

## Administrationens indstilling

Der gives en opdatering på arbejdet med arealomlægning og arbejdet i "De Lokale Treparter", som Nordfyns Kommune er repræsenteret i to af, henholdsvis Lillebælt (vest) og Odense Fjord.

## Sagens baggrund

I 2024 indgik regeringen to centrale aftaler for at fremme Danmarks grønne omstilling:

Aftale om et Grønt Danmark (24. juni 2024): Denne aftale mellem regeringen og parterne i den grønne trepart fastlægger en langsigtet plan for omlægning af Danmarks arealer og fødevareproduktion. Målet er at reducere landbrugets klimaaftryk og forbedre natur, biodiversitet og vandmiljø. Aftalen indebærer blandt andet udtagning af 140.000 hektar kulstofrige lavbundsjord, etablering af 250.000 hektar ny skov og indførelse af en CO<sub>2</sub>-afgift på husdyrs udledninger.

For at lykkes med denne store opgave har man nedsat en række lokale treparter, der skal koordinere indsatsen i deres områder. Treparterne er enige om at arbejde efter konsensus på tværs af kommunegrænserne.

Hver lokale trepart indeholder:

- 1-2 repræsentanter for hver af kommunerne i oplandet
- 1-2 repræsentanter for lokale landbrugsorganisationer
- 1-2 repræsentanter for lokale naturorganisationer
- 1 repræsentant fra Naturstyrelsen

Nordfyns Kommune er med i to lokale treparter, Odense Fjord og Lillebælt - Fyn.

Administrationen giver Teknik- og Miljøudvalget en opdatering på treparternes arbejde. Præsentationen vil blive tilgængelig på sagen efterfølgende til videreformidling i Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

## Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget (orientering til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen).

## Lovgrundlag

Intet.

## Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-05-2025

Fraværende: Nikolaj Vang (Æ).

Orientering foretaget.

## Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 21-05-2025

Orientering foretaget.

## Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025

Orientering foretaget.

## Bilag

Status på arbejdet i De Lokale Treparter, inkl procestidsplan, opdateret 13052025

# Punkt 704: Planlægning - Igangsættelse af ny lokalplanlægning - Udvidelse af Strandager Skydecenter med riffelbane

S2025-1779

## Sagens kerne

Nordfyns Kommune har modtaget en anmodning om ny lokalplanlægning ved Strandager Skydecenter.

Bygherre ønsker at udvide skydeområdet med en riffelbane, som skal give skytterne mulighed for at modtage undervisning og træning i sikker våbenhåndtering og skydeteknikker.

Den eksisterende skydebane ligger i landzone og er omfattet af [lokalplan 2011-2](#) og [kommuneplanramme R25](#).

En udvidelse af skydebanen forudsætter en ny lokalplan og et kommuneplantillæg.

Dette dagsordenspunkt omhandler igangsættelse af ny lokalplanlægning for området samt tillæg til kommuneplanen.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller at:

- En ny lokalplanlægning med tilhørende kommuneplantillæg for Strandager skydecenter igangsættes.
- Planlægningen udarbejdes som en A-lokalplan jf. delegationsplanen.

## Sagens baggrund

Nordfyns Kommune har den 4. februar 2025 modtaget en ansøgning fra Strandager Skydecenter om udvidelse af skydebaneområdet.

Skydecenteret ønsker at anlægge en riffelbane på deres tilstødende matrikel, som skal give skytterne mulighed for at modtage undervisning og træning i sikker våbenhåndtering og skydeteknikker. Ligeledes kan politiet bruge banen til at træne på.

Skydecenteret påtænker at opføre en støjvold af hensyn til støjgener.

Se bilagene "Anmodning om udarbejdelse af lokalplan" og "Udkast fremtidig indretning riffelbane".

Udvidelsen af skydebanen forudsætter, at der laves en ny lokalplan for området med tilhørende kommuneplantillæg.

Området for den nye lokalplan og kommuneplantillæg omhandler et areal på ca. 93.000 m<sup>2</sup>, som vist på kortbilag "Forslag til lokalplanområde".

### Gældende planlægning

Strandager Skydecenter er i dag omfattet af kommuneplanramme [R25 - Områder til off. formål Strandager Skydecenter](#), hvor området er udlagt til offentlige formål med flugtskydningsbane med tilhørende klubhuse, depotrum, toilet- og værkstedsbygning samt huse til kastemaskiner med videre til skydebanens drift.

For at den nye lokalplanlægning kan være i overensstemmelse med den overordnede planlægning, skal kommuneplanrammens geografiske afgrænsning udvides, og rammebestemmelserne skal udvides til at inkludere riffelbane.

Den eksisterende [lokalplan 2011-2](#) er fra 2011 og har til formål at sikre områdets anvendelse som fritidsområde og skydebane. Området er beliggende i landzone.

### Igangsættelse

Lokalplanen behandles som en A-lokalplan jf. delegationsplanen, da lokalplanen skal ledsages af et kommuneplantillæg.

### Klimaplan Green Steps:

Under skydning på en skydebane, vil der blive dannet affald som skal bortskaffes.

For en riffelbane vil der, jf. Jægerforbundet, være følgende skyderelaterede affaldsfraktioner: Riffelpatronhylstre og riffelprojektiler.

Ved ammunitionsaffyring frigives der kemikalier og partikler, herunder CO<sub>2</sub> og andre drivhusgasser. Ammunition indeholder ofte tungmetaller, som bly, som kan forurene jorden og vandløb. Dette kan påvirke lokale økosystemer og biodiversitet.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Teknik- og Miljøudvalget (orientering til Kommunalbestyrelsen).

## **Lovgrundlag**

Planloven.

Miljøvurderingsloven.

## **Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-05-2025**

Fraværende: Nikolaj Vang (Æ).

Indstillingen godkendt.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 21-05-2025**

Orientering foretaget.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025**

Orientering foretaget.

## **Bilag**

Forslag til lokalplanområde

Anmodning om udarbejdelse af lokalplan

Udkast fremtidig indretning riffelbane

# **Punkt 705: Erhvervsfremme - Årsrapport for FilmFyn 2024**

S2024-4651

## **Sagens kerne**

FilmFyns årsrapport for 2024.

## **Administrationens indstilling**

FilmFyns årsrapport 2024 forelægges til orientering.

## **Sagens baggrund**

FilmFyns årsrapport for 2024 er nu offentliggjort, og den forelægges til orientering.

## Klimaplan Green Steps:

Punktet berører ikke klimaplanen.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget.

## **Lovgrundlag**

Intet.

## **Beslutning på Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget 2022-2025 15-05-2025**

Orientering foretaget.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 21-05-2025**

Orientering foretaget.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025**

Orientering foretaget.

## **Bilag**

Årsrapport 2024

# Punkt 706: Orientering om oprettelse af kystvandråd

S2025-4981

## Sagens kerne

Administrationen orienterer om, at der er givet tilsagn til Nordfyns Kommunes deltagelse i kystvandråd for Lillebælt, samt for Nordfyns Kommunes oprettelse af Kystvandråd for Nærá Strand.

## Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

## Sagens baggrund

På Kommunalbestyrelsesmødet den 27. marts 2025 blev det politisk besluttet, at Nordfyns Kommune skulle ansøge om Kystvandråd for Nærá Strand.

Nordfyns Kommune ville deltage i Kystvandråd for Lillebælt, med Assens Kommune som sekretariatskommune.

Samlet vil Nordfyns Kommune således være part i 3 kystvandråd, idet Nordfyns Kommune allerede deltager i Kystvandråd for Odense Fjord.

Administrationen orienterer hermed Kommunalbestyrelsen om, at begge kystvandråd er blevet godkendt af Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV).

## Økonomiske oplysninger

-

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

## Lovgrundlag

Bekendtgørelse om oprettelse og administration af samt tilskud til kystvandråd.

## Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025

Orientering foretaget.

## Bilag

Tilsagn\_Kystvandråd\_Nærá Strand

Tilsagn\_Kystvandråd\_Lillebælt

## **Punkt 707: Orientering**

S2023-1442

### **Sagens kerne**

Orientering til Kommunalbestyrelsen.

### **Administrationens indstilling**

Forelægges til orientering.

### **Sagens baggrund**

Der foreligger følgende orienteringer:

Bilag 1, Referat fra møde i Borgmesterforum den 24. april 2025

Bilag 2, Referat fra møde i KKR den 9. april 2025

### **Økonomiske oplysninger**

-

### **Beslutningskompetence**

-

### **Lovgrundlag**

-

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025**

Orientering foretaget.

### **Bilag**

Referat fra BMF den 24. april 2025

090425 - KKR Referat

## **Punkt 708: Lukket: Køb af areal ved Skåstrup**

S2025-4283

Punktet udsættes.

## **Punkt 709: Lukket: Prisfastsættelse af byggegrund til boligområde ved Frederiksberg Have i Veflinge**

S2025-3801

Indstillingen fra Økonomiudvalgets møde den 21. maj 2025 blev sat til afstemning.

For stemte A, V, C, O og Anne-Lise Sievers (F) i alt 20.

Imod stemte Æ, B, I og Bine Mathiasen (F) i alt 5.

Indstillingen fra Økonomiudvalgets møde den 21. maj 2025 herefter godkendt.

## **Punkt 710: Lukket: Evaluering af bud på Løkkemarkskolen**

S2023-13031

Indstilling fra Økonomiudvalget den 21. maj 2025:

Økonomiudvalget indstiller til kommunalbestyrelsens godkendelse at sagen fremlægges på ny til Økonomiudvalgets møde i juni måned 2025.

### **Beslutning:**

Godkendt.

## **Punkt 711: Lukket: Evaluering af bud på Kongslundskolen**

S2023-11863

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

## **Punkt 712: Lukket: Kollektiv transport - Resultat af fælleskommunalt udbud**

S2020-43578

Godkendt.

## **Punkt 713: Lukket: Orientering fra udvalgene**

S2022-356

Orientering foretaget.

## **Punkt 714: Godkendelse af beslutningsprotokol**

S2021-4464

### **Sagens kerne**

Kommunalbestyrelsen skal, jf. Kommunestyrelseslovens § 13, godkende beslutningsprotokol for dette møde.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert kommunalbestyrelsesmedlem godkende dette punkt i dagsordenssystemet Prepare / First Agenda.

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-05-2025**

Godkendt.