

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 04-10-2023

Mødedato	Onsdag d. 04. oktober 2023 kl. 15:00
Mødested	Otterup Rådhus
Mødedeltagere	Anders Thingholm, Dorte Schmidt, Brian Lebæk, Bo Jakobsen, Nikolaj Vang, Palle Yndgaard, Ole Tastrup Hansen

Indholdsfortegnelse

Boligforhold - Kondemnering af bolig.....	3
Boligforhold - § 80 forbud.....	5
Kollektiv trafik - høring om fremtidigt regional rutenet.....	6
Planlægning - Endelig vedtagelse af lokalplan 2022-5 Boligområde nord for Stenløkkevej i Otterup	9
Planlægning - Ansøgning om ny lejekontrakt på Havneareal.....	11
Vandforsyning - Godkendelse af forslag til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2024.....	13
Økonomioversigt pr. 31. august 2023.....	15
Budgetaftalen 2024-2027 for Teknik- og Miljøudvalgets områder.....	16
Status på vandområdeplanerne 2021-2027.....	18
Orientering om afgørelse fra planklagenævnet vedrørende grisehytter m.m. Stavelsager 10, 5400 Bo	19
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	20

Punkt 340: Boligforhold - Kondemnering af bolig

S2023-830

Sagens kerne

På baggrund af en henvendelse fra lejer er ejendommen Margårdsvej 11, 5471 Søndersø besigtiget.

Den efterfølgende indeklimaundersøgelse viser, at der er skimmel og fugtproblemer i boligen.

Sundhedsfaren vurderes nærliggende, niveau 2.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at der meddeles forbud mod brug og ophold i boligen, jf. Byfornyelsesloven.

Sagens baggrund

Efter henvendelse fra lejer omkring fugt og skimmel i boligen Margårdsvej 11, 5471 Søndersø, er der som opfølgning på henvendelsen gennemført besigtigelse, hvor der blev udarbejdet en undersøgelsesrapport. Undersøgelsen er gennemført den 12. februar 2023. Formålet med undersøgelsen var at få en afklaring af boligens sundhedsmæssige stand, i forhold til sundheds- eller brandfare.

Det fremgår af rådgiverens konklusion og anbefaling (se bilag indeklimarapport), at der er konstateret forhold, som skønnes at udgøre sundhedsfare ved ophold og beboelse i boligen. I henhold til Byfornyelsesloven (lov om byfornyelse og udvikling af byer, § 76) kan der således nedlægges forbud mod beboelse af sundheds- og brandfarlige boliger.

Ejer har siden rapporten er udarbejdet meddelt, at han ikke ønsker og ikke kan fremsende en handlingsplan inden for fristen eller i nær fremtid. Det vurderes derfor at boligen ikke skal være beboet på grund af sundhedsfaren og der nedlægges forbud mod beboelse.

Konsekvenser ved kondemnering

Såfremt boligen kondemneres, vil det have betydelige konsekvenser for ejer.

Ved kondemnering bliver boligen teknisk set værdiløs. Forbuddet mod beboelse vil blive tinglyst på ejendommen, jf. § 77 i Byfornyelsesloven. Det vil fremgå, at boligen ikke må anvendes til beboelse eller ophold, og at ejendommen ikke må prioriteres (belånes) eller omprioriteres (omlægning af lån), uden Nordfyns kommunes godkendelse. Forbuddet skal respekteres af alle panthavere og/eller dem, der har rettigheder i forhold til ejendommen.

Såfremt ejendommen er udlejet, har lejer ret til genhusning, hvilket kommunen har pligt til at sørge for. Kommunen skal samtidig dække rimelige udgifter ved flytning til genhusningsboligen.

Kondemneringen er erstatningsfri for kommunen. Kommunen kan få genhusnings- samt indfasningsstøtte gennem den statslige ordinære pulje (Byfornyelsespuljen). Udgifterne refunderes med 50 %.

Klimahandleplan Green Steps

Ikke relevant for punktet.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven.

Byggeloven.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 04-10-2023

Godkendt.

Bilag

Punkt 341: Boligforhold - § 80 forbud

S2022-31750

Sagens kerne

Administrationen nedlagde den 22. november 2022 et midlertidigt forbud mod faktisk og retlig råden over ejendommen Kappendrup 16, 5450 Otterup, efter § 80 i Byfornyelsesloven.

Jf. Kommunalbestyrelsens dagsorden af den 28. september 2023, punkt 358 kan afgørelse efter § 80 i Byfornyelsesloven ikke delegeres til administrationen, hvorfor afgørelsen skal behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at der udstedes et forbud mod faktisk og retlig råden over ejendommen Kappendrup 16, 5450 Otterup efter § 80 i Byfornyelsesloven.

Sagens baggrund

Administrationen nedlagde et midlertidigt forbud mod faktisk og retlig råden over ejendommen Kappendrup 16, 5450 Otterup, efter § 80 i Byfornyelsesloven. Jf. Kommunalbestyrelsens dagsorden af den 28. september 2023, punkt 358 kan afgørelser efter § 80 i Byfornyelsesloven ikke delegeres til administrationen, hvorfor afgørelsen skal behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Adressen vedrører en ubeboet lejebolig. Bygningen er opført i 1902 i 1 etage med udnyttet 1. sal og med et samlet boligareal på 86 m², jf. BBR. Boligen er besigtiget og der er udarbejdet en besigtigelsesrapport, som er vedlagt dagsordenen.

Rapporten konkluderer, at der er forhold i et omfang i den besigtigede bolig, som skønnes at udgøre sundhedsfare ved ophold og beboelse, jf. § 75 i Byfornyelsesloven. Det vurderes at sundhedsfaren ikke er nærliggende, niveau 2. Det vurderes at de registrerede forhold kan udbedres forsvarligt uden en gennemgribende renovering. Dette bør ske inden boligen tages i brug igen.

På baggrund af rapportens konklusion og for at undgå indflytning i boligen inden forholdene er udbedret forsvarligt, vurderer administrationen det nødvendigt, at der nedlægges et midlertidigt forbud mod faktisk og retlig råden, på den ovennævnte ejendom, Kappendrup 16, 5450 Otterup, efter bestemmelserne i § 80 i Byfornyelsesloven.

Et forbud vil gælde enhver form for retlig råden, herunder salg, udlejning eller pantsætning samt faktisk råden. Der må ikke gennemføres ombygninger eller udføres større vedligeholdelsesarbejder, uden at dette er aftalt med Nordfyns kommune.

Klimahandleplan Green Steps

Ikke relevant for punktet.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 04-10-2023

Godkendt.

Bilag

Rap - Kappendrup 16, 5450 Otterup

Punkt 342: Kollektiv trafik - høring om fremtidigt regional rutenet

S2023-11312

Sagens kerne

På grund af faldende passagertal og øgede omkostninger til busdriften er der behov for at nedlægge kørsel for netto 12,5 mio. kr. årligt på de regionale ruter for at sikre fremadrettet balance i budgettet.

FynBus' bestyrelse har på mødet den 8. september 2023 vedtaget et oplæg til fremtidigt regionalt rutenet, der med respekt for de regionale principper for buskørsel sikrer dette.

Oplægget skal drøftes politisk og der skal afsendes et høringssvar.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget drøfter oplægget til det fremtidige regionale rutenet og godkender forslag til høringssvar.

Sagens baggrund

På grund af faldende passagertal og øgede omkostninger til busdriften er der behov for at nedlægge kørsel for netto 12,5 mio. kr. årligt på de regionale ruter for at sikre fremadrettet balance i budgettet.

FynBus' bestyrelse har på mødet den 8. september 2023 vedtaget et oplæg til fremtidigt regionalt rutenet, der med respekt for de regionale principper for buskørsel sikrer dette. Oplægget er sendt i høring ved de fynske kommuner.

Oplægget bygger på en markedstænkning, hvor der flyttes ressourcer fra mindre rentable ruter til ruter med størst passagerpotentiale. Samlet set reduceres serviceniveauet med ca. 3 %, mens antallet af passagerer øges med 4 %, svarende til en effektivitetsstigning på 7 %.

Hvad indeholder oplægget

Hovedruter

Følgende nuværende regionalruter omdannes til hovedruter med en høj frekvens, direkte kørsel og langt driftsdøgn:

- Rute 140 (Odense-Otterup)
- Rute 141 (Odense-Faaborg)
- Rute 151 (Assens-Odense-Kerteminde)
- Rute 191 (Odense-Bogense)
- Rute 930 (Nyborg-Svendborg-Rudkøbing/Faaborg)

Hovedruterne vil i forhold til i dag få øget serviceniveauet med samlet 23 %. Nettoomkostningen er 5 mio. kr. årligt og medfører forventet 660.000 nye passagerer årligt.

Pendlerruter

Følgende nuværende regionalruter omdannes til pendlerruter med reduceret serviceniveau på hverdage og ingen service i weekenden:

- Rute 110 (Assens-Odense på hverdage 6-18)
- Rute 111 (Faaborg-Odense på hverdage i tidsrummene kl. 6-9 og kl. 14-17)
- Rute 130 (Odense-Aarup-Haarby på hverdage i tidsrummene kl. 6-9 og kl. 14-17, strækningen Odense-Aarup dog hverdage kl. 6-18)
- Rute 195 (Odense-Langeskov-Nyborg på hverdage kl. 6-22)
- Rute 920 (Faaborg-Ringe-Nyborg på hverdage i tidsrummene kl. 6-9 og kl. 14-17)
- Rute 921 (Nyborg-Kerteminde på hverdage 6-18)

Pendlerruterne vil i forhold til i dag få reduceret serviceniveauet med samlet 42 %. Nettobesparelsen er 12 mio. kr. netto årligt og medfører forventet bortfald af 390.000 passagerer årligt.

Uddannelsesruter

Ud af 34 uddannelsesruter, der alene kører enkelte ture til og fra ungdomsuddannelserne på skoledage, vil følgende 4 blive nedlagt:

- Rute 810U (Rudkøbing-Svendborg-Odense)
- Rute 820U (Ørsted-Aarup-Odense)
- Rute 832U (Svendborg-Gudme-Nyborg)
- Rute 864U (Nyborg-Gudme-Svendborg)

Derudover reduceres serviceniveauet med 30 % på følgende uddannelsesruter:

- Rute 826U (Vissenbjerg-Brenderup-Middelfart)
- Rute 827U (Bogense-Brenderup-Middelfart-Erritsø)

Uddannelsesruterne vil i forhold til i dag få reduceret serviceniveauet samlet med 17 %. Nettobesparelsen er 4,8 mio. kr. netto årligt og medfører bortfald af under 5.000 passagerer årligt, idet passagererne på de nedlagte ruter tilbydes tilsvarende alternativer på hovedruterne og pendlerruterne.

For Nordfyns Kommune betyder oplægget følgende:

Strategiske rutenet

Flere afgangene især udenfor myldretid.

Kørselsomfang på rute 140 (Otterup - Odense) udvides 56 %.

Kørselsomfang på rute 191 (Bogense - Odense) udvides 30 %.

Passagertallet på rute 140 forventes at stige med 50.000 årligt, svarende til 26 %. Ca. 22.000 af disse vil vedrøre Nordfyns Kommune.

Passagertallet på rute 191 forventes at stige med 42.000 årligt, svarende til 12 %. Ca. 21.500 af disse vil vedrøre Nordfyns Kommune.

Pendlerruter

Ingen konsekvenser, da Nordfyns Kommune ikke er betjent med regionalt finansierede pendlerruter.

Uddannelsesruter

Rute 826U (Vissenbjerg - Brenderup - Middelfart) får reduceret serviceniveau med ca. 25 %.

Økonomi

Øget plustur omkostninger på 10.000 kr. årligt som følge af servicereduktion rute 826U.

Processen herfra

FynBus har sendt oplægget i offentlig høring via en høringsportal, og sikrer målrettet høring af relevante interessenter som uddannelsessteder, interesseorganisationer mv.

Høringsportalen kan findes på FynBus' hjemmeside [Hvordan skal de regionale busser køre i fremtiden? - Fynbus.dk](https://www.fynbus.dk/Hvordan-skal-de-regionale-busser-kore-i-fremtiden?)

Kommunen sikrer inddragelse af egne ældreråd/Seniorråd og handicapråd i høringssvaret.

Høringsfristen er 4. december 2023, hvorefter FynBus' bestyrelse vedtager det endelige regionale rutenet 19. januar 2024 til ikrafttræden fra 1. august 2024.

Klimahandleplan Green Steps

Den kollektive trafik spiller en væsentlig rolle i at reducere kommunens CO2 udledning. Forslaget betyder på visse ruter en øget afgangsfrekvens, hvilket forventes at bidrage positivt til kommunen klimahandleplan.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Orientering til Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

Intet.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 04-10-2023

Godkendt.

Bilag

2.1 Bilag - Høringsmateriale for fremtidigt regionalt rutenet

Høringssvar vedr. det fremtidige regionale rutenet

Punkt 343: Planlægning - Endelig vedtagelse af lokalplan 2022-5 Boligområde nord for Stenløkkevej i Otterup

S2021-6872

Sagens kerne

På mødet den 28. april 2022 godkendte Kommunalbestyrelsen igangsættelsen af planlægningen for et boligområde nord for Stenløkkevej. Lokalplanen giver mulighed for opførelse af 12 boliger i form af åben-lav og 51 boliger i tæt-lav.

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 27. april 2023 planforslaget og forslaget har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 28. april 2023 til den 26. maj 2023.

I høringsperioden er indkommet fem høringssvar og de kan ses i indsigelsesskemaet.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om lokalplanforslaget skal indstilles til endelig vedtagelse i Kommunalbestyrelsen.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Lokalplan 2022-5, Boligområde nord for Stenløkkevej i Otterup vedtages endeligt.

Sagens baggrund

Lokalplanforslag 2022-5 for et boligområde nord for Stenløkkevej er udarbejdet på baggrund af et ønske fra erhvervsmæglerne Halberg & Olsen, om at udvikle området til et boligområde med åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse.

Området ligger nord for Stenløkkeparken på matrikel 1 in, Nislevgård Hgd., Otterup og har et areal på ca. 4,8 ha.

Anmodningen blev behandlet på Økonomiudvalgets møde den 13. oktober 2021. Der henvises til referatet fra mødet, pkt. 660. Økonomiudvalget besluttede, at administrationen skulle indlede en nærmere dialog med ansøger, således at der bliver færre enheder med tæt-lav boligbebyggelse og i stedet indtænkes åben-lav boliger ind mod det eksisterende boligområde.

Erhvervsmæglerfirmaet Halberg & Olsen har udarbejdet en ny bebyggelsesplan med 12 boliger til åben-lav bebyggelse op til det eksisterende boligområde og 51 boliger til tæt-lav. Antallet af boliger til tæt-lav er reduceret med fem boliger.

Området er i Kommuneplan 2017 udlagt til boligformål, og området kan derfor overføres til byzone med lokalplanlægning. Dette dagsordenspunkt omhandler igangsættelse af lokalplanlægningen.

Området er en del af Kommuneplanramme B57, Boligområde i Otterup, Syd for Horsebækvej i Kommuneplan 2017, og er udlagt til boligformål i form af åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse. I henhold til kommuneplanrammen må bebyggelsen opføres i maks. 1,5 etage og ikke højere end 7,5 meter.

I den kommende lokalplanproces skal oversigtsforholdene for vejtilslutningen til Stenløkkevej sikres, og de nødvendige arealer til et regnvandsbassin afsættes. Derudover skal lokalplanen vise forbindelser til byens overordnede stisystem.

I forbindelse med byudviklingen i Otterup Vest skal den fremtidige vejbetjening af Stenløkkevej sikres i den overordnede trafikplanlægning, således at vejnettet kan klare den øgede trafikbelastning afledt af byudviklingen. Der må på sigt forventes et behov for en udvidelse af vejen, så den fremtidige trafik kan afvikles og samtidig skabe trygge forhold for de bløde trafikanter.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 04-10-2023

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Lokalplan 2022-5 Boligområde nord for Stenløkkevej i Otterup

Indsigelseskema_LP2022-5 Boligområde nord for Stenløkkevej i Otteup

Punkt 344: Planlægning - Ansøgning om ny lejekontrakt på Havneareal

S2023-7308

Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 29. oktober 2020, at fremtidige lejekontrakter på Bogense Havn og Marina skal behandles politisk.

Arealet med egen fiskerhytte beliggende Vestre Havnevej 13D - Plads 23D har hidtil været udlejet til 3 lejere. Af praktiske hensyn har kun én lejer stået på selve lejekontrakten. 2 af de tidligere 3 lejere ønsker at overtage lejemålet, og der skal derfor udarbejdes ny lejekontrakt til den ene af de 2 tilbageværende lejere.

Udvalget skal tage stilling til, om ny lejekontrakt skal indstilles til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Administrationens indstilling

Det indstilles, at ny lejekontrakt indstilles godkendt som fremlagt.

Sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 29. oktober 2020 [sag nr. 487](#) blandt andet:

- At lejetaksten på Bogense Havn og Marina fastsættes til en tilnærmet markedsleje, som beskrevet i rådgiverdokumentet "Markedslejevurdering - Grund".
- At kontraktperioden på de kommunalt ejede arealer fastsættes til henholdsvis 30 år for arealer hvor der opføres nyt byggeri, og 15 år for øvrige arealer.
- At fremtidige lejeaftaler behandles politisk og som en ny aftale, der omfattes af de nye lejepriser og kontraktperioder.

Arealet med egen fiskerhytte beliggende Vestre Havnevej 13D - Plads 23D har hidtil været udlejet til 3 lejere. Af praktiske hensyn har kun én lejer stået på selve lejekontrakten. 2 af de tidligere 3 lejere ønsker at overtage lejemålet, og der skal derfor udarbejdes ny lejekontrakt til den ene af de 2 tilbageværende lejere, da den 3. lejer, der står på selve lejekontrakten, udgår af lejemålet. Der ønskes en ny lejekontrakt med en kontraktperiode på 15 år. Se bilag "Kort over Vestre Havnevej 13D".

De 3 har haft lejemålet sammen siden 1. juli 2001.

Det aktuelle areal er på 56 m² med egen fiskehytte, og blev sidst udlejet i 2001 for en periode på 30 år til en lejepris på 7,09 kr./m².

Det indstilles, at der indgås en ny lejekontrakt med Niels Christian Schjødt Nielsen, Adelgade 129, 5400 Bogense (som primær lejer), på det aktuelle areal for en periode på 15 år regnet fra 1. juli 2023, og til en lejepris på 35 kr./m² i overensstemmelse med Kommunalbestyrelsens beslutning vedrørende kontraktperioder og lejepriser af 29. oktober 2020.

Se bilag "Udkast på Lejekontrakt i 15 år".

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Havneloven.

Erhvervslejeloven.

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-12-2020.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 04-10-2023

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Udkast på lejekontrakt i 15 år

Kort over Vestre Havnevej 13D

Punkt 345: Vandforsyning - Godkendelse af forslag til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2024

S2020-47502

Sagens kerne

Administrationen har i samarbejde med Grundvandsforum udarbejdet et forslag til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse.

Indsatsplanen indeholder retningslinjer og indsatser der beskriver, hvordan kommunen ønsker at beskytte grundvandet. Der arbejdes med retningslinjer og indsatser fordelt på tre spor: Helhedsorienterede, miljøfremmede stoffer og nitrat, der både er generelle og målrettede tiltag til at beskytte grundvandet.

Planen kan læses her: <https://nordfyn.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?PlanId=25>

Forslaget til indsatsplanen skal godkendes af Kommunalbestyrelsen inden det kan sendes i 12 ugers offentlig høring.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at forslaget til indsatsplanen godkendes således det kan sendes ud i 12 ugers offentlig høring.

Sagens baggrund

Administrationen har i samarbejde med Grundvandsforum udarbejdet et forslag til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse 2024.

Indsatsplanen for grundvandsbeskyttelse 2024 er en revision af kommunens indsatsplan for grundvandsbeskyttelse fra 2016. Den er udarbejdet på baggrund af Miljøstyrelsens nye grundvandskortlægning 2021/2022 af hele Fyn.

Miljøstyrelsens kortlægning omfatter blandt andet kortlægningen af grundvandets sårbarhed, udpegning af indsatsområder og vandværkernes indvindingsoplande. Kortlægningsområdet omfatter alle vandværker i Nordfyns Kommune.

Indsatsplanen for grundvandsbeskyttelse er udarbejdet i samråd med Grundvandsforum. Grundvandsforum består af repræsentanter fra vandværkerne, landbruget og NGO'er. Formålet med Grundvandsforum er, at have alle interessenter på banen som medspiller i udarbejdelsen og implementeringen af planen. Grundvandsforum har drøftet overordnede problemstillinger, retningslinjer, indsatser og muligheder.

Indsatsplanen for grundvandsbeskyttelse 2024 kan læses her: <https://nordfyn.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?PlanId=25>

Planen angiver rammerne for at gennemføre grundvandsbeskyttelse og bliver dermed et redskab for både administrationen og vandværkerne. Planen indeholder retningslinjer og indsatser fordelt på tre spor: Helhedsorienterede, miljøfremmede stoffer og nitrat. Indsatserne beskriver både generelle og målrettede tiltag til at beskytte grundvandet.

Målrettet grundvandsbeskyttelse kræver som regel en ændret arealanvendelse, som kan opnås via frivillige aftaler eller påbud om rådighedsindskrænkninger. Det er vandværkerne der skal betale for erstatning til de berørte lodsejere.

I planen er der udpeget mulige fremtidige kildepladser, som er de områder, hvor det forventes at Nordfyns Kommunes fremtidige drikkevandsforsyning skal komme fra. Ved at udpege de fremtidige mulige kildepladser, kan der tages hensyn til dem i forbindelse med fremtidig planlægning.

Der er ligeledes udpeget strategisk vigtige drikkevandsområder, som giver en generel prioritering af, hvor det vil give mening at gennemføre en mere målrettet grundvandsbeskyttelse.

Administrationen præsenterer planen for Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven og bekendtgørelse om indsatsplaner.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 04-10-2023

Drøftet og genbehandles.

Punkt 346: Økonomioversigt pr. 31. august 2023

S2023-11376

Sagens kerne

Økonomi og Løn har udarbejdet økonomioversigt pr. 31. august for regnskabsår 2023.

Administrationens indstilling

Forelægges til efterretning.

Sagens baggrund

Økonomi og Løn har udarbejdet økonomioversigt pr. 31. august, der indeholder oplysninger for regnskabsår 2023, der er bogført til og med ultimo august. Der er ikke foretaget periodisering af væsentlige poster pr. 31. august.

For at understøtte den løbende budgetopfølgning, der foretages mellem de kvartalsvise budgetopfølgninger, indeholder rapporteringen efter 2. kvartals budgetopfølgning en opfølgning på væsentlige områder, der eventuelt er udfordret, eller har behov for et særligt fokus.

Økonomiske oplysninger

Overordnet er forventningerne til Regnskab 2023 som følgende:

Beløb oplyst i hele mio. kr.	Forventet Regnskab 2023	Oprindeligt Budget 2023
Resultat af ordinær drift (overskud)	-95,8	-87,8
Resultat i alt (overskud)	-35,8	-26,0
Gennemsnitlig likviditet ultimo 2023	130,0	150,0
Overholdelse af servicerammen	1.468,4	1.463,9

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

Principper for økonomistyringen i Nordfyns Kommune.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 20-09-2023

Taget til efterretning.

Beslutning på Social- og Sundhedsudvalget 2022-2025 03-10-2023

Taget til efterretning.

Beslutning på Børne- og Ungeudvalget 2022-2025 03-10-2023

Fraværende: Annette Allesø (V) - stedfortræder Claus Halsgaard Pedersen (V).

Taget til efterretning.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 04-10-2023

Taget til efterretning.

Bilag

Økonomioversigt pr. 31. august 2023

Punkt 347: Budgetaftalen 2024-2027 for Teknik- og Miljøudvalgets områder

S2023-11436

Sagens kerne

Den 18. september 2023 er der indgået en budgetaftale for 2024-2027 mellem samtlige partier i Kommunalbestyrelsen.

På mødet gennemgås de elementer i budgetaftalen, der har betydning for udvalgets område.

Administrationens indstilling

Forelægges til efterretning.

Sagens baggrund

Budgetaftalen understøtter visionen - Fælles Veje til Ny velfærd og det politiske arbejdsgrundlag, hvor der er fokus på, at vi skal lykkes med 8 strategiske ambitioner. Forligspartierne fortsætter derfor med at prioritere bosætning, vækst og velfærd, samt gode rammevilkår for erhvervslivet.

Nordfyns Kommunes økonomi er under pres i lighed med landets øvrige kommuner. Dels er der indgået en stram økonomiaftale mellem Regeringen og KL, og dels opleves der et pres på flere af velfærdsområderne - og ikke mindst ser vi et økonomisk pres på det specialiserede socialområde.

Kort fortalt omhandler Budgetaftalen prioriteringer inden for:

1. Ældre og Sundhed
2. Klima og grøn omstilling
3. Erhvervsklima
4. Børn og unge
5. Beskæftigelse
6. Administration
7. Digitalisering og sundhed
8. Trivselspulje
9. Trafiksikkerhed
10. Halstrategien
11. Anlæg

Budgetaftalen fremgår af bilaget 'Budgetaftalen 2024-2027'.

Endvidere vil der i henhold til Budgetstrategien 2024 blive udarbejdet en Budgetudmøntningsplan, der nærmere beskriver udmøntningen af delementerne i Budgetaftalen 2024-2027. Budgetudmøntningsplanen forelægges til politisk godkendelse i december måned.

Økonomiske oplysninger

Den økonomiske betydning af Budgetaftalen fremgår af bilaget 'Bilag til Budgetaftalen 2024-2027'.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Den Økonomiske politik.
Budgetstrategi 2024.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 04-10-2023

Taget til efterretning.

Bilag

Budgetaftalen 2024-2027

Punkt 348: Status på vandområdeplanerne 2021-2027

S2023-12432

Sagens kerne

Vandområdeplanerne er en samlet plan for at forbedre det danske vandmiljø. Vandområdeplanerne beskriver, hvordan Danmark implementerer EU's vandrammedirektiv.

Nordfyns Kommune udmønter vandområdeplanerne gennem vådområde- og lavbundsindsatsen.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Vandområdeplanerne er en samlet plan for at forbedre det danske vandmiljø. De skal sikre renere vand i Danmarks vandløb, søer, kystvande og grundvand i overensstemmelse med EU's vandrammedirektiv. Vandområdeplanerne for tredje planperiode er baseret på en opdatering og videreførelse af vandområdeplanerne for første og anden planperiode.

De nationale vandområdeplaner 2021-2027 kan ses her: [Vandområdeplanerne 2021-2027 \(mim.dk\)](https://mim.dk).

Vandområdeplanerne beskriver, hvordan Danmark implementerer EU's vandrammedirektiv og er ikke direkte bindende. Det bindende indhold i implementeringen af vandrammedirektivet er udmøntet i bekendtgørelser om miljømål og indsatsprogrammer og en række andre bekendtgørelser.

Nordfyns Kommune udmønter vandområdeplanerne med en konkret vådområde- og lavbundsindsats i Nordfyns Kommune. Denne indsats kan følges på kommunens hjemmeside, hvor projekter og projektinformation løbende opdateres.

Indsatsen kan følges her: [Indsats i Nordfyns Kommune - Nordfyns Kommune](#)

Der vil på mødet i november 2023 blive fremlagt en nærmere gennemgang af arbejdet.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Bekendtgørelser om miljømål.

Vandområdeplanerne 2021 - 2027 (EU's vandrammedirektiv).

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 04-10-2023

Taget til efterretning.

Punkt 349: Orientering om afgørelse fra planklagenævnet vedrørende grisehytter m.m. Stavelsager 10, 5400 Bogense

S2022-39657

Sagens kerne

Nordfyns Kommune gav den 14. november 2022 landzonetilladelse til 28 svinehytter, 14 foderstationer og to fodersiloer på ejendommen Stavelsager 10, 5400 Bogense.

En gruppe beboere i området har klaget over afgørelsen.

Planklagenævnet har stadfæstet afgørelsen. Udvalget orienteres herom.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Nordfyns Kommune gav den 14. november 2022 landzonetilladelse til 28 svinehytter, 14 foderstationer og to fodersiloer på ejendommen Stavelsager 10, 5400 Bogense.

En gruppe beboere i området har klaget over afgørelsen, men Planklagenævnet har den 18. september 2023 stadfæstet kommunens afgørelse.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 04-10-2023

Orientering foretaget.

Bilag

Afgørelse fra planklagenævnet

Punkt 350: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2021-17829

Sagens kerne

Udvalget skal, jf. Kommunestyrelseslovens § 20, godkende beslutningsprotokol for dette møde.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert udvalgsmedlem godkende dette punkt i dagsordenssystemet Prepare/First Agenda.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 04-10-2023

Godkendt.