

# REFERAT Kommunalbestyrelsen 2022-2025 d. 30-06-2022

**Mødedato** Torsdag d. 30. juni 2022 kl. 18:00

**Mødested** Bogense Rådhus, Byrådssalen

**Mødedeltagere** Marie Louise Pedersen, Brian Dybdahl Korsgaard, Dorte Schmidt, Kasper Solberg, Anders Thingholm, Gert Rasmussen, Helle Brunse, Ole Tastrup Hansen, Idrees Haider, Lasse Mogensen, Kenneth Maar Clasen, Morten Andersen, Bo Jakobsen, Johnny Kristensen, Anne-Lise Sievers, Helle Waagner, Marie Holmgaard Søvsø, Nikolaj Vang, Brian Lebæk, Jane Yndgaard, Palle Yndgaard, Annette Allesø Sørensen, Mette Landtved-Holm, Anja Lund, Bine Mathiasen

## Indholdsfortegnelse

|  |    |
|--|----|
| Kodeks for det politiske samarbejde i Kommunalbestyrelsen og de politiske udvalg.....          | 3  |
| Ansøgning om kommunal lånegaranti - VandCenter Syd.....  | 5  |
| Revisionsberetning nr. 26 - revision af regnskabsåret 2021.....                                | 7  |
| Prisfastsættelse af byggegrund.....  | 9  |
| Planlægning - Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 18 og Lokalplan 2020-2 for Bogense I | 11 |
| Planlægning - Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2021-2033 for Nordfyns Kommune.....            | 13 |
| Miljø - Stillingtagen til Odense Fjord Samarbejdet.....  | 16 |
| Udmøntning af budgetaftale om normering på plejehjem.....                                      | 20 |
| Orientering.....   | 21 |
| Lukket: Evt. køb af jord.....  | 22 |
| Lukket: Orientering fra udvalgene.....   | 23 |
| Godkendelse af beslutningsprotokol.....  | 24 |

# Punkt 133: Kodeks for det politiske samarbejde i Kommunalbestyrelsen og de politiske udvalg

S2022-28222

## Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen har på seminar 1.-2. april 2022 givet input til et nyt kodeks for det politiske samarbejde i Kommunalbestyrelsen og de politiske udvalg. Administrationen har udarbejdet et udkast til drøftelse og godkendelse.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget kvalificerer udkastet og sender det videre til Kommunalbestyrelsen til endelig godkendelse i juni 2022.

## Sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen er i gang med at udarbejde et nyt kodeks for det politiske samarbejde i Kommunalbestyrelsen og de politiske udvalg, som skal afløse det eksisterende fra juni 2014 (opdateret i 2018). Formålet med kodekset er at sikre de bedste forudsætninger for et godt og effektivt politisk samarbejde på tværs af partier og funktioner og i samklang med administrationen og civilsamfundet.

På Visionsseminar for Kommunalbestyrelsen den 1. og 2. april 2022 drøftede og gav Kommunalbestyrelsen input til et nyt kodeks, som danner baggrunden for et udkast gældende for den indeværende valgperiode.

Kodekset indeholder følgende hovedelementer:

- Det politiske samarbejde
- Samarbejde med administrationen
- Samarbejde med borgere og virksomheder i kommunen.

Kodekset tager grundlæggende afsæt i Nordfyns Kommunes værdier: Ordentlighed, troværdighed, åbenhed og synlighed.

Økonomiudvalg og udvalgsformænd har indledende drøftet udkastet på særskilt møde den 22. juni 2022.

## Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt for Økonomi og Løn.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

-

## Beslutning

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

## Beslutning på møde Økonomiudvalget 2022-2025 22-06-2022 - 14:30

Fraværende: Kasper Solberg (A).

Økonomiudvalget anbefaler udkast til kodeks for det politiske samarbejde i Kommunalbestyrelsen og de politiske udvalg med de indarbejdede ændringer til godkendelse i Kommunalbestyrelsen. Opdateret udkast til kodeks for det politiske samarbejde i Kommunalbestyrelsen og de politiske udvalg tilknyttes referatet fra Økonomiudvalgets møde.

## Bilag

Opdateret kodeks for det politiske samarbejde i Nordfyns Kommunes Kommunalbestyrelse og Udvalg - livsbånd

Kodeks for det politiske samarbejde i Nordfyns Kommunes Kommunalbestyrelse og Udvalg - livsbaand

# Punkt 134: Ansøgning om kommunal lånegaranti - VandCenter Syd

S2022-31354

## Sagens kerne

VandCenter Syd A/S ansøger om kommunal garanti for lån på op til 82 mio. kr. i 2022 hos selskabets ejere, Odense og Nordfyns kommuner.

Nordfyns Kommunes andel af garantien udgør op til 9.020.000 kr.

Odense Byråd har i december 2021 godkendt Odense Kommunes andel af garantien.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Kommunalbestyrelsen godkender Nordfyns Kommunes andel af lånegarantien på op til 9.020.000 kr. til VandCenter Syd A/S.

## Sagens baggrund

VandCenter Syd A/S er et forsyningsselskab, som ejes af Odense Kommune med 89 % og Nordfyns Kommune med 11 % af aktierne.

Bestyrelsen i VandCenter Syd har besluttet, at selskabets anlægsudgifter i 2022 delvis skal finansieres via låneoptagelse.

VandCenter Syd vurderer, at der vil være behov for lånefinansiering i 2022 på op til 82 mio. kr. af et samlet anlægsbudget på ca. 300 mio. kr.

For at opnå det billigst mulige lån, anmodes VandCenter Syds ejerkommuner om at stille garanti for selskabets låneoptagelse på op til 82 mio. kr. Lånegarantien fordeles mellem ejerkommunerne efter ejerforhold. Nordfyns Kommunes andel af garantien på de 82 mio. kr. udgør 9.020.000 kr.

Nordfyns Kommunes samlede garantier til VandCenter Syd udgør herefter ca. 62 mio. kr. Restgælden på lånene udgør ca. 55 mio. kr.

Det kræver ikke låneramme at yde lånegaranti til forsyningsselskabers anlægsudgifter.

Ejerkommunerne har tidligere år stillet lånegarantier for VandCenter Syd.

## Økonomiske oplysninger

Nordfyns Kommunes låneramme belastes ikke, hvis der ydes en garanti til VandCenter Syd.

VandCenter Syd betaler eventuelle omkostninger i forbindelse med garantistillelsen.

I overensstemmelse med lovgivningen, og i overensstemmelse med kommunens generelle retningslinjer for ydelse af lån og lånegarantier, betaler forsyningsselskaberne garantiprovision på markedsvilkår, såfremt selskaberne ønsker kommunal garantistillelse i forbindelse med låneoptagelse.

Det er vurderingen, at en årlig garantiprovision på 0,30 % af restgælden i det konkrete tilfælde p.t. vil svare til markedsvilkår.

Garantiprovisionen for dette lån udgør op til 27.000 kr. det første år.

Provisionen opkræves årligt i takt med, at VandCenter Syd udnytter garantien.

## Risikovurdering

VandCenter Syd er et fælleskommunalt selskab, som økonomisk skal hvile i sig selv. Selskabets økonomi skal godkendes dels af Forsyningssekretariatet, dels af Odense Kommune, som er hovedejer.

Nordfyns Kommune har via ejerskabet 1 medlem af selskabets bestyrelse, og får selskabets budget og regnskab til orientering.

Risikoen for tab i forbindelse med lånegaranti til VandCenter Syd vurderes at være minimal.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Indenrigsministeriets lånebekendtgørelse.  
Nordfyns Kommunes retningslinjer for ydelse af lån og garantier.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Beslutning på møde Økonomiudvalget 2022-2025 22-06-2022 - 14:30**

Fraværende: Kasper Solberg (A).

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Bilag**

Ansøgning om garantistillelse Nordfyns kommune

# Punkt 135: Revisionsberetning nr. 26 - revision af regnskabsåret 2021

S2022-30898

## Sagens kerne

Det statsautoriserede revisionsaktieselskab BDO har fremsendt revisionsberetning for regnskabsåret 2021 for revision af kommunens regnskab mv. (beretning nr. 26).

Revisionsberetningen for regnskabsåret 2021 indeholder

- en beskrivelse af den foretagne revision for 2021
- resultatet af revisionen
- konklusioner på de enkelte områder
- lovpligtige bilag til diverse ministerier mv. om revisionens gennemgang.

Revisionen konkluderer, at kommunens administrative procedurer og forretningsgange generelt er hensigtsmæssige og betryggende.

Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at:

- Revisionsberetningen for regnskabsåret 2021 godkendes
- Kommunens årsberetning og regnskab for 2021 godkendes endeligt.

## Sagens baggrund

Revisionsberetningen for regnskabsåret 2021 beskriver de revisionshandlinger, som BDO har foretaget vedrørende 2021, samt resultatet heraf.

Beretningen indeholder dels revision i løbet af året, dels den afsluttende revision af årsregnskabet for 2021.

Ved den løbende revision har BDO bl.a. foretaget uanmeldt beholdningseftersyn og gennemgået en række administrative procedurer. Dette er nærmere beskrevet i afsnit 4-7 i beretningen.

Ved den afsluttende revision har BDO revideret kommunens regnskab for 2021, herunder årsberetning for 2021 og tilhørende bilagshæfte. Dette er nærmere beskrevet i afsnit 8.

Staten har fastsat en række revisionshandlinger, som skal udføres i alle kommuner på det sociale område, da staten refunderer en del af kommunens udgifter på det sociale område.

Revisionen af det sociale område er beskrevet i afsnit 9.

Revisionen roser generelt kommunens forretningsgange, regnskabsmateriale og økonomistyring.

I afsnit 2 konkluderer revisionen, at kommunen generelt har en god styring af økonomien og en god likviditet.

Revisionen konstaterer bl.a., at

- i regnskabet for 2021 er 2 ud af 4 måltal i den økonomiske politik opfyldt
- målsætningen om et driftsoverskud på 85 mio. kr. næsten er nået (78,3 mio. kr.)
- servicerammen for 2021 ikke er overholdt
- budgetopfølgningen pr. 31. marts 2022 viser et forventet årsresultat for ordinær drift på 88,1 mio. kr.

Revisionen har ikke givet anledning til revisionsbemærkninger.

## Økonomiske oplysninger

Ingen.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Beslutning på møde Økonomiudvalget 2022-2025 22-06-2022 - 14:30**

Fraværende: Kasper Solberg (A).

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Bilag**

Nordfyns Kommune - Afsluttende Beretning 2021

ÅRSBERETNING 2021

ÅRSBERETNING 2021 - BILAGSHÆFTE

# Punkt 136: Prisfastsættelse af byggegrund

S2022-31524

## Sagens kerne

Der skal fastsættes en mindstepris for salg af mindre boligområde ved Sehestedparken, matrikelnr. 1pu, 5450 Otterup. Det udlagte areals størrelse udgør jf. lokalplanen for området 4.250 m<sup>2</sup>.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at mindsteprisen for byggegrunden fastsættes til følgende priser:

- Byggegrunde i mindre boligområde til tæt-lav / åben-lav bebyggelse udbydes til 1.200 kr. pr. m<sup>2</sup> inkl. moms, men eksklusiv tilslutningsbidrag til forsyningsvirksomheder.
- Hele arealet matrikelnr. 1up på 4.250 m<sup>2</sup> - udbydes til 4.200.000 kr. inkl. moms, men eksklusiv tilslutningsbidrag til forsyningsvirksomheder.

## Sagens baggrund

Nordfyns Kommune har modtaget flere henvendelser om interesse for køb af det mindre grundareal på 4.250 m<sup>2</sup> ved Sehestedparken, matrikelnr. 1pu, med henblik på at opføre tæt-lav bebyggelse. Disse henvendelser har bevirket, at Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 11. maj 2022 godkendte en lokalplan, som tillader denne type bebyggelse på matriklen.

Med henblik på salg af byggegrunden til tæt-lav og åben-lav bebyggelse, er der indhentet en uvildig ejendomsmæglervurdering til brug for fastsættelse af mindsteprisen for byggegrunden.

## Økonomiske oplysninger

Prissætningen af udstykningen i Sehestedparken til tæt-lav / åben-lav bebyggelse foretages med udgangspunkt i markedsprisen, som iflg. ejendomsmæglernes vurdering er følgende:

|  | Salgspris<br>inkl. moms | Salgspris<br>ekskl.<br>moms |
|--|-------------------------|-----------------------------|
| Salg af hele arealet til én køber                          | 4.200.000<br>kr.        | 3.360.000<br>kr.            |
| Kvm.-pris ved salg af arealet opdelt i mindre udstykninger | 1.200,00 kr.            | 960,00 kr.                  |

Der budgetlægges ikke med salgsindtægter for forventet salg af byggegrunde. Bevillingen for årets realiserede salgsindtægter vil dog indgå i budgetopfølgningen ultimo året.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Den Økonomiske Politik

## Beslutning

Godkendt.

Udbudsmateriale offentliggøres primo august måned 2022.

**Beslutning på møde Økonomiudvalget 2022-2025 22-06-2022 - 14:30**

Fraværende: Kenneth Clasen (V).

Økonomiudvalget anbefaler, at arealet matrikel nr. 1up og 1ra samlet udbydes til tæt/lav boligområde til en mindstepris på 4.200.000 kr. inkl. moms, men eksklusiv tilslutningsbidrag til forsyningsvirksomheder.

# Punkt 137: Planlægning - Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 18 og Lokalplan 2020-2 for Bogense Hallerne

S2019-24179

## Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 25. november 2021 igangsættelsen af en 8 ugers offentlig høring af et nyt plangrundlag for Bogense Hallen.

Det nye plangrundlag skal muliggøre en udvidelse af faciliteterne i og omkring Bogense Hallen.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 18 og Lokalplan nr. 2020-2 Bogense Hallen har været udsendt i otte ugers offentlig høring. Da ikke alle ejere, lejere og virksomheder blev hørt, blev planforslagene sendt ud i en fornyet offentlig høring i fire uger.

Udvalget skal i denne sag tage stilling til, om planerne skal indstilles til endelig vedtagelse i Kommunalbestyrelsen. I høringsperioderne er der indkommet 6 kommentarer, og de kan læses på indsigelseskemaet.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Kommuneplantillæg nr. 18 til Kommuneplan 2017-2029 og forslag til Lokalplan 2020-2 Bogense Hallen, vedtages endeligt.

## Sagens baggrund

CREO arkitekterne A/S har på vegne af Den Selvejende Institution Bogense Hallerne anmodet kommunen om igangsættelse af nyt plangrundlag for området, således at hallerne kan transformeres fra de traditionelle haller til et dynamisk center, der imødekommer fremtidens krav, hvor idræt og kultur kombineres med gode oplevelser, herunder muligheden for at leje hytter og sheltere.

Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet den 5. februar 2020 at igangsætte planlægningen.

CREO arkitekterne har på vegne af den selvejende institution Bogense Hallerne udarbejdet forslag til nyt plangrundlag. På mødet den 25. november 2021 godkendte Kommunalbestyrelsen at igangsætte en 8 ugers offentlig høring af det nye plangrundlag for Bogense Hallerne i form af tillæg nr. 18 til kommuneplan 2017-2029 og lokalplan 2020-2 Bogense Hallerne.

Planforslagene er udarbejdet for at imødekomme et ønske om at udvide faciliteterne ved Bogense Hallerne med en ny multihal og mulighed for at etablere naturhytter og ekstra parkeringspladser. Det nye idrætsanlæg skal være et naturligt samlingspunkt med en stærk lokal forankring. Dette gøres i tråd med hallerne's strategi "Bogensehallerne fremtiden i bevægelse".

Kommuneplantillæg nr. 18 har til formål at øge bebyggelsesprocenten fra 30 til 40 og det maksimale etageantal fra 1 til 2 etager. Den maksimale bygningshøjde fastholdes på 16 meter. Med kommuneplantillægget muliggøres desuden flere former for anvendelse, herunder rekreative formål samt ferie- og fritidsformål.

Lokalplan 2020-2 Bogense Hallerne muliggør etablering af sheltere og hytter til udlejning, etablering af en ny multihal og ekstra parkering i området.

Planforslagene har været i offentlig høring i to perioder på henholdsvis 8 og 4 uger. Der er indkommet 6 høringssvar i perioderne. Bemærkningerne handler om bekymringer for øget trafik og støj i området, bekymring for ny høj bebyggelse tæt på eksisterende boliger. Bolig og Planstyrelsen gør desuden opmærksom på, at sommerhuslovens regler for erhvervsmæssig udlejning af hytter og sheltere bør nævnes i lokalplanen.

Bemærkningerne har givet anledning til mindre ændringer i lokalplan og kommuneplantillæg i forbindelse med den endelige vedtagelse. Herunder at det præciseres, hvor ny halbebyggelse kan etableres. Høringssvar og administrationens bemærkninger samt afledte ændringer i lokalplan og kommuneplantillæg kan ses af indsigelseskemaet.

## FN's Verdensmål:

Punktet understøtter FN's Verdensmål nr. 11, Bæredygtige byer og lokalsamfund og mål nr. 15, Livet på landet.

## Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Planloven.

## **Beslutning**

En samlet Kommunalbestyrelse godkendte, at sagen tilbagesendes til Teknik- og Miljøudvalget med henblik på en fornyet høringsperiode.

## **Beslutning på møde Økonomiudvalget 2022-2025 22-06-2022 - 14:30**

Fraværende: Kasper Solberg (A), Kenneth Clasen (V).

Kenneth Clasen (V) blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Protokollatet fra Teknik- og Miljøudvalgets møde den 8. juni 2022 anbefales godkendt.

Bo Jakobsen (B) kan ikke tiltræde, at lokalplanen giver mulighed for overnatning.

## **Beslutning på møde Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-06-2022 - 15:00**

Fraværende: Nikolaj Vang (V).

Indstillingen anbefales godkendt med følgende tilføjelse:

- Der tilføjes i §9, at der i skel mod naboejendomme skal etableres en tæt og høj beplantning, som afskærmer beboelsen fra idrætsanlæggene.
- At der ved etablering af ud-/indkørsler indtænkes et hensyn til naboejendommene for så vidt angår gener fra lys fra biler, støj mv.

Bo Jakobsen (B) kan ikke tiltræde, at lokalplanen giver mulighed for overnatning.

## **Bilag**

Indsigelsesskema 2020-2 Bogense Hallen\_

Kommuneplantillæg nr 18 Bogense Hallen - Endelig vedtagelse

Lokalplan 2020-2 Bogense Hallen til endelig vedtagelse

Samlet indsigelser

# Punkt 138: Planlægning - Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2021-2033 for Nordfyns Kommune

S2021-17277

## Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen besluttede den 21. december 2021 at sende forslag til Kommuneplan 2021-2033 for Nordfyns Kommune i offentlig høring. Planforslaget har været offentligt fremlagt i perioden fra den 22. december 2021 til den 23. februar 2022.

I høringsperioden indkom 7 høringssvar og en indsigelse fra Bolig- og Planstyrelsen. Kommuneplanen kan ikke vedtages endeligt, før Bolig og Planstyrelsen er frafaldet indsigelsen, derfor behandlede Kommunalbestyrelsen indsigelsen på mødet den 23. april 2022.

Administrationen har derudover gennemgået kommuneplanen, hvilket har medført enkelte mindre rettelser, herunder rettelser på baggrund af tillæg til kommuneplan 2017-2029, som er blevet vedtaget efter forslag til kommuneplan 2021-2033 blev offentliggjort i høringsperioden.

Der skal nu tages stilling til, om Kommuneplan 2021-2033 kan vedtages endeligt.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Kommuneplan 2021-2033 for Nordfyns Kommune vedtages endeligt.

## Sagens baggrund

I henhold til Planloven skal Kommunalbestyrelsen revidere sin kommuneplan hvert 4. år. Derfor har administrationen udarbejdet et forslag til Kommuneplan 2021-2033 for Nordfyns Kommune. Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet den 21. december 2021 at sende forslag til Kommuneplan 2021-2033 i offentlig høring i 8 uger.

Kommuneplanen er Kommunalbestyrelsens overordnede plan for den fremtidige udvikling i Nordfyns Kommune. Planen indeholder Kommunalbestyrelsens målsætninger for kommunens udvikling samt retningslinjer for arealanvendelsen.

Rammer for lokalplanlægning er kommuneplanens rammedel og indeholder generelle rammebestemmelser samt kommuneplanrammer, hvor der udarbejdes lokalplaner. De generelle rammebestemmelser gælder for alle lokalplaner, der udarbejdes i kommunen, mens de specifikke rammebestemmelser gælder for den enkelte kommuneplanramme.

Forslag til Kommuneplan 2021-2033 for Nordfyns Kommune har været i offentlig høring i perioden fra den 22. december 2021 til den 23. februar 2022. I perioden er der indkommet 9 høringssvar og en indsigelse fra Bolig- og Planstyrelsen. Af høringssvarene er de 7 egentlige høringssvar og 2 er kvitteringer/tilkendegivelser af, at der ingen bemærkninger er.

Ud over høringssvarene har administrationen i høringsperioden været i løbende dialog med Bolig- og Planstyrelsen, som har til opgave, at sikre at kommuneplanen overholder de statslige krav. Det har blandt andet ført til en række mindre rettelser i kommuneplanen, som er behandlet sidst i denne hvidbog.

Der blev inden for høringsperioden ikke opnået enighed om alle punkter, som Bolig- og Planstyrelsen fremførte, og derfor har Bolig- og Planstyrelsen gjort indsigelse mod kommuneplanen. Indsigelsen vedrører udlæg af nyt rammeområde B020 - Nyt boligområde ved Gyldenstenvej. Indsigelsen medførte, at kommuneplan 2021 ikke kunne indstilles til endelig vedtagelse.

Efter høringsfristens udløb har Kommunalbestyrelsen på deres møde den 28. april 2022, besluttet at tage rammeområde B020 ud af kommuneplanen i forbindelse med den endelige vedtagelse. Bolig- og Planstyrelsen er blevet orienteret om beslutningen og Nordfyns Kommune fik den 20. maj 2022 orientering om, at Bolig- og Planstyrelsen frafalder indsigelsen. Derfor kan Kommuneplan 2021-2033 nu indstilles til endelig vedtagelse.

Ud over de ændringer der kom af dialogen med Bolig- og Planstyrelsen har de 7 høringssvar medført mindre ændringer af kommuneplanen. Disse ændringer fremgår ligeledes af hvidbogen.

Ændringerne fra dialogen med Bolig- og Planstyrelsen handler i hovedtræk om:

## Risikovirkomheder

- Opdatering af redegørelsens tekst om risikovirksomheder.
- Tilføjelse af ny retningslinje om planlægningsforhold indenfor 500 meters afstand af risikovirksomheder.
- Naturinteresser - Ændringerne sker på baggrund af statslige krav til kommuneplanen.
  - Nyt Kortbilag 13 - Natura 2000 områder og Grønt Danmarks kort. Kortbilaget angiver Natura 2000 områder i Nordfyns Kommune.
  - Tilføjelse af retningslinje 3.4.13 for potentielle naturområder og retningslinje 3.4.18 for potentielle økologiske forbindelser.
  - Nye afsnit i redegørelsen om:
    - udarbejdelse af Grønt Danmarkskort i Nordfyns Kommune
    - arealopgørelse for hver udpegningstype under Grønt Danmarkskort
    - i hvilket omfang planlægningen under Grønt Danmarkskort er realiseret
    - udvikling af grønt Danmarkskort, som handler om den overordnede udvikling af naturområder inden for Grønt Danmarkskort.
  - Afsnit med vurdering i forhold til bilag IV-arter, der belyser, om der ved en gennemførelse af kommuneplanens muligheder vil kunne ske en påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder og internationalt beskyttede arter.

## Klima

- Kortbilag 10 tilføjes "risikoområde Odense fjord" (oversvømmelse).
- Nyt kortbilag 10A som viser områder i fare for oversvømmelse og erosion.
- Konkretisering af retningslinje 3.1.2 og 3.1.3 om planlægning i områder med fare for oversvømmelse og erosion og retningslinje.
- Tilføjelse af generel ramme, gældende for hele kommunen om oversvømmelse og erosion med angivelse af, hvordan man ved lokalplanlægning skal forholde sig til emnet.

Ændringer på baggrund af høringssvar handler i hovedtræk om:

- Mindre ændringer i redegørelsens afsnit om Energinet Eltransmission A/S anlæg i Nordfyns Kommune, herunder ny retningslinje der sikrer hensynet til eltransmissionsanlæg ved planlægning for større solcelleparker.
- Mindre ændringer/rettelser i redegørelsens afsnit om friluftsliv og turisme.
- Mindre rettelser i redegørelsens tekst om råstofinteresser og ændring af retningslinje 5.4.5 om hensyn der skal tages højde for ved planlægning af biogasanlæg.
- Opdatering af kortbilag 17 med Borings Nære Beskyttelses Områder (BNBO) på baggrund af ny udpegning fra staten.

Teknik og Miljøudvalget besluttede på mødet den 6. april 2022 at rammerne for planlægning af solceller skulle drøftes igen. På mødet den 11. maj 2022 drøftede udvalget rammerne og besluttede at tilføje en ny retningslinje for planlægningen af større solcelleparker og at negativudpegning for placering af solenergianlæg skulle revideres.

Sagen er vedlagt en række bilag:

- Hvidbog med administrationens bemærkninger til høringssvar og indstillinger til ændringer.
- Indkomne høringssvar og indsigelse.
- Endelig kommuneplan 2021-2033.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Planloven.

## **Beslutning**

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

## **Beslutning på møde Økonomiudvalget 2022-2025 22-06-2022 - 14:30**

Protokollatet fra Teknik- og Miljøudvalgets møde den 8. juni 2022 anbefales godkendt.

## **Beslutning på møde Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-06-2022 - 15:00**

Fraværende: Nikolaj Vang (V).

Administrationens indstilling godkendt med følgende bemærkning:

Bilag 3A kontrolleres med henblik på at sikre at udlæg til nye boligområder i Bogense er korrekt angivet. Korrekt bilag vedlægges referatet.

Dorte Schmidt (A) forespurgte forud for behandlingen af punktet udvalget, hvorvidt hun var inhabil som følge af, at hun er medinvestor på et areal, som i kommuneplanen udlægges til sommerhusområde og via selskabet som ejer området også har indgivet høringssvar. Da der er tale om en generel sag, endelig vedtagelse af kommuneplanen, besluttede udvalget, at Dorte Schmidt ikke var inhabil. Dorte Schmidt deltog ikke i beslutningen vedrørende habilitetsspørgsmålet.

### **Bilag**

Bilag 1 til Indsigelseskema\_Samlede Høringssvar

Tilrettet Bilag til dagsorden med links til endelig Kommuneplan 2021

Bilag 2-6 til Indsigelseskema

Indsigelseskema\_KP2021\_2033

# Punkt 139: Miljø - Stillingtagen til Odense Fjord Samarbejdet

S2021-15534

## Sagens kerne

Nordfyns Kommune er inviteret med ind i et nyt foreningssamarbejde om havmiljø og forbedret naturtilstand i Odense Fjord. Der skal tages stilling til om Nordfyns Kommune formelt skal indgå i den nye fælles forening og samarbejdet "Odense Fjord Samarbejdet".

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter og indstiller følgende til Kommunalbestyrelsen;

- at kommunen indgår i det formelle samarbejde "Odense Fjord Samarbejdet", herunder indgår i foreningsdannelsen under betingelserne for vedtægter som beskrevet i denne sagsfremstilling,
- at deltage i samarbejdet med 175.000 kr. i 2022, og
- at finansiering af deltagelse i samarbejdet 2023 og frem indgår i budgetdrøftelser for Budget 2023.

## Sagens baggrund

Naturtilstanden i Odense Fjord er under pres, og livet i fjorden i form af både planter og dyr har de seneste år været stærkt udfordret. Der er behov for en massiv indsats på flere områder, hvis livet i fjorden skal genskabes.

Derfor er en række offentlige og private aktører i 2021 gået sammen i et partnerskab, der har til formål at bringe fjorden i god økologisk tilstand på en bæredygtig måde for både miljø og erhverv. Projektet er det største naturgenopretningsprojekt på Fyn til dato, og projektet kan kun lykkes, hvis projektet lykkes med at tiltrække meget betydelige eksterne midler.

Partnerskabet består af en meget stor kreds af aktører, herunder de fire kommuner, som enten grænser op til fjorden eller udgør en væsentlig del af fjordens opland - Kerteminde Kommune, Faaborg-Midtfyn Kommune, Odense Kommune og Nordfyns Kommune,

### Effekt af projektet

En genopretning af naturtilstanden i Odense Fjord vil være det største naturgenopretningsprojekt på Fyn til dato.

Hvis naturtilstanden i fjorden kan forbedres væsentligt, vil det kunne bidrage til flere formål:

- For det første vil det kunne hjælpe til at forbedre dyrelivet og øge biodiversiteten i og omkring fjorden.
- For det andet vil det øge CO<sub>2</sub>-optaget i form af ålegræs og dermed bidrage til ambitionen om et klimaneutralt Fyn i 2040, jf. Fyn2030 - Sammen om en bæredygtig fremtid.
- For det tredje vil det være til glæde for alle fynboer der færdes i og omkring fjorden.

### Foreningen Odense Fjord Samarbejdet

Odense Fjord Samarbejdet startede som et partnerskab. Samarbejdet rummer en særdeles stærk og bred repræsentation. Det vurderes at være et meget stærkt udgangspunkt for fundraising, at det er lykket at samle så stor og bred en aktørkreds, der ud over de fire kommuner består af: Danmarks Naturfredningsforening, den fynske landbrugsforening, Centrovic, Fjernvarme Fyn, Syddansk Universitet, Vandcenter Syd, Odense Renovation, Odense Havn, SEGES, Marius Pedersen, HJ Hansen og EMMELEZ A/S.

Det ønskes nu, at der tegnes en forening bl.a. af hensyn til fundraising. Odense Fjord Samarbejdet har fået advokatfirmaet Horten til at vurdere kommunernes muligheder for at tegne medlemskab i foreningen "Odense Fjord Samarbejdet". Horten konkluderer, at det kan de fire kommuner godt - under forudsætning af, at foreningens virke i vedtægterne begrænses til lovlige kommunale formål. Administrationen fra de fire kommuner kan således anbefale, at de fire kommuner kan tegne medlemskab i foreningen under forudsætning af, at vedtægterne indrettes således, at Horten i sin helhed vurderer, at medlemskaber er lovligt for alle fire kommuner. Udkast til vedtægter er vedlagt som bilag.

### Principper for samarbejdets indsatser

I Odense Fjord Samarbejdet har parterne i fællesskab defineret fire principper for samarbejdet.

Principperne er:

- Løsninger skal baseres på viden - afsæt i evidens
- Alle ønsker god økologisk tilstand - alle deler den fælles interesse
- Respekt for forskellige interesser - gensidig respekt for hinandens øvrige forskellige erhvervs- og naturmæssige interesser
- Ansvar og samarbejde - alle parter er enige om at tage ejerskab over ansvaret for fjorden og vandmiljøet

Herudover deltager en række parter og kommunale medarbejdere i konkrete arbejdsgrupper omkring bl.a. industri, funding, kommunikation og vidensudvikling.

#### Forprojekter som forudsætning for at opnå eksterne midler

Den samlede indsats for en genopretning af god økologisk naturtilstand i fjorden forventes at kræve væsentlige økonomiske investeringer. Den meget foreløbige vurdering er, at projektet løber op i mere end 100 mio. kr. Derfor er der i samarbejdet stor fokus på at søge finansiering hertil fra både offentlige puljer og private fonde.

Det er den faglige vurdering, at det vil styrke fundraisingen betydeligt, hvis projektet tilvejebringer det nødvendige vidensgrundlag for, hvor meget og hvordan oplandets udledning af fx kvælstof og fosfor skal nedbringes for at fjordens tilstand forbedres tilstrækkeligt. Derfor ønsker samarbejdet som det første skridt at sætte gang i to indsatser, der har til formål at skabe et bedre vidensgrundlag.

Indsatserne består i:

1. Pilotprojekt med plantning af ålegræs - formålet er at tilvejebringe et bedre vidensgrundlag omkring vandtilstanden i fjorden og konkret indsigt i hvordan ålegræsset kan overleve - og dermed bidrage til et billede af de nødvendige reduktioner. Pilotprojektet koster 800.000 kr.
2. Oplandsanalyse - skal give et bedre vidensgrundlag omkring fjordens pres-faktorer fra oplandet på tværs af kommunerne, således at der kan tilrettelægges en effektiv og omkostningsbevidst reduktion. Oplandsanalysen koster 2.000.000 kr.

Økonomien til de to projekter omkring plantning af ålegræs og oplandsanalyse forventes at beløbe sig til samlet 2,8 mio. kr. Centrovic vil til disse projekter bidrage med 400.000 kr. De resterende omkostninger foreslås, at de fire kommuner finansierer.

#### Kontingent og sekretariat

Herudover vurderes det vigtigt, at der etableres en sekretariatsfunktion for samarbejdet. Funktionen har til formål at facilitere samarbejdet mellem parterne, samt at stå for ansøgning til offentlige puljer og private fonde. Sekretariatsfunktionen foreslås finansieret igennem kontingentbidrag.

Foreningen har et kontingentbidrag fra alle parter. Alle parter i samarbejdet bidrager med et kontingent således, at de fire kommuner foreslås at bidrage med samlet 600.000 kr. årligt, der fordeles efter befolkningstal. Forsyningsselskaberne, landbruget, virksomhederne og øvrige parter bidrager ligeledes med cirka 600.000 kr. årligt i kontingenter.

Det vil for Nordfyns Kommune give et kontingent på ca. 60.000 kr. årligt, jf. fordelingsnøglen for befolkningstal for de 4 kommuner.

#### Samlet økonomi for Nordfyns Kommune samt ressourceforbrug

Samlet foreslås det, at de fire kommuner for 2022 og 2023 investerer i alt 3,60 mio. kroner til projekterne og kontingent og fordelt efter befolkningstal bliver det:

|                | 2022          | 2023  | Samlet        |                 |
|----------------|---------------|-------|---------------|-----------------|
|                |               |       | Beløb         | Fordelingsnøgle |
| Odense Kommune | 2.381.000 kr. | 0 kr. | 2.381.000 kr. | 66,13 %         |

|                          |               |             |               |         |
|--------------------------|---------------|-------------|---------------|---------|
| Kerteminde Kommune       | 100.000 kr.   | 178.000 kr. | 278.000 kr.   | 7,73 %  |
| Faaborg-Midtfyns Kommune | 200.000 kr.   | 395.000 kr. | 595.000 kr.   | 16,53 % |
| Nordfyns Kommune         | 100.000 kr.   | 246.000 kr. | 346.000 kr.   | 9,61 %  |
| Samlet                   | 2.781.000 kr. | 819.000 kr. | 3.600.000 kr. |         |

Samlet bliver det for Nordfyns kommune en udgift på henholdsvis 100.000 kr. i 2022 og 246.000 kr. i 2023. Foreningskontingentet på 60.000 kr. forventes at fortsætte i 2024 og frem. Eventuel medfinansiering af kommende projekter fra 2024 vil blive fremlagt særskilt.

Derudover et forventet medarbejdertræk på 0,2 årsværk om året til diverse arbejdsgrupper, møder og projekter m.m. svarende til 150.000 kr. årligt. Samlet omkostning i 2022 andrager således 250.000 kr.

## Økonomiske oplysninger

Finansiering:

|                             | 2022           | 2023           | 2024           | 2025           |
|-----------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Sekretariat og forprojekter | 100.000        | 246.000        |                |                |
| Årsværk                     | 75.000         | 150.000        | 150.000        | 150.000        |
| Kontingent                  |                |                | 60.000         | 60.000         |
| <b>Sum</b>                  | <b>175.000</b> | <b>396.000</b> | <b>210.000</b> | <b>210.000</b> |

Der er i Budget 2022 samt budgetoverslagsårerne 2023 - 2025 ikke afsat midler til formålet. Udover ovenstående kommer finansiering af projekter.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Intet.

## Beslutning

Godkendt.

## Beslutning på møde Økonomiudvalget 2022-2025 22-06-2022 - 14:30

Indstillingen anbefales godkendt. Udgiften på 175.000 kr. i 2022 anbefales finansieret via budgetreserven.

## Beslutning på møde Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-06-2022 - 15:00

Fraværende: Nikolaj Vang (V).

Teknik- og Miljøudvalget indstiller at;

- kommunen indgår i det formelle samarbejde "Odense Fjord Samarbejdet", herunder indgår i foreningsdannelsen under betingelserne for vedtægter som beskrevet i denne sagsfremstilling,
- kommunen deltager i samarbejdet med 175.000 kr. i 2022, hvor Økonomiudvalget anmodes om at anvise finansiering
- finansiering af deltagelse i samarbejdet 2023 og frem indgår i budgetdrøftelser for Budget 2023.

## **Bilag**

vedtægter for foreningen, udkast

# Punkt 140: Udmøntning af budgetaftale om normering på plejehjem

S2022-31086

## Sagens kerne

Drøftelse af udmøntningen af budgetmidler afsat til plejehjemmene

## Administrationens indstilling

Det indstilles at budgetmidlerne afsat til plejehjemmene i 2022 udmøntes fleksibelt efter modellen beskrevet i sagen.

## Sagens baggrund

I budgetaftalen for 2022-2024 er der afsat midler til en bedre aftennormering på kommunens plejehjem.

Det drejer sig om i alt 3 millioner kroner. Det har imidlertid været vanskeligt at udmønte den bedre normering. Plejehjemmene har udfordringer med at bemande den eksisterende normering og plejehjemmene har gennem flere år ikke kunne overholde de eksisterende budgetter. Der er efter den seneste budgetopfølgning udsigt til at plejehjemmene samlet set øger deres underskud i 2022 med ca. 2 millioner kroner. Merudgifterne skyldes vikarforbrug, som igen skyldes at vikarbudgettet til sygefravær, ferie og fritimer ikke er tilstrækkelig, samt at der kompenseres for den manglende rekruttering. Som bekendt arbejdes der på mange fronter på at bryde dette mønster og skabe større stabilitet og ro om plejehjemmenes drift.

I erkendelse af disse problemer, foreslås det at udvalget godkender en mere fleksibel udnyttelse af midlerne afsat til plejehjemmene gældende for 2022. Formålet er at midlerne anvendes så de bidrager til at skabe den nødvendige langsigtede ro og stabilitet på området.

Konkret foreslås det at midlerne udmøntes fleksibelt og decentralt i samarbejde med plejehjemmenes områdeledere således at (1) der ikke oparbejdes større underskud, (2) således at eksisterende underskud nedbringes og (3) efter behov, hvor plejehjemmene er særligt udfordrede.

Der aflægges særskilt regnskab for udmøntningen ultimo 2022.

## Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

-

## Beslutning

Godkendt.

A i alt 7 ønsker at genoptage sagen til oktober.

## Beslutning på møde Økonomiudvalget 2022-2025 22-06-2022 - 14:30

Økonomiudvalget anbefaler flertalsindstillingen fra Social- og Sundhedsudvalgets møde den 7. juni 2022.

Et mindretal bestående af A ønsker at genoptage sagen til oktober.

## Beslutning på møde Social- og Sundhedsudvalget 2022-2025 07-06-2022 - 15:00

Et flertal i udvalget anbefaler indstillingen godkendt.

Flertallet lægger vægt på, at forslaget bygger på, at der er tillid til at ledere og medarbejdere anvender resurserne fornuftigt, og at beslutningen skal være med til at skabe stabilitet om plejehjemmenes økonomi i 2022.

Et mindretal bestående af A, ønsker at genoptage sagen til oktober.

# Punkt 141: Orientering

S2022-358

## Sagens kerne

Der foreligger følgende orienteringer.

## Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

## Sagens baggrund

- Referat fra Borgmesterforum Fyn den 22. februar 2022
- Referat fra Borgmesterforum Fyn den 7. april 2022
- Referat fra Borgmesterforum Fyn den 9. juni 2022
- Referat fra Beredskabskommissionen den 9. juni 2022
- Referat fra KKR Syddanmark den 21. juni 2022

## Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt for Økonomi og Løn.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

-

## Beslutning

Orientering foretaget.

## Bilag

Referat\_BMF 220222

Referat\_BMF 07042022

Referat\_BMF 09062022

dagsorden-beredskabskommissionsmoede-09-06-2022\_uden-bilag

protokol

referat-fra-moede-i-kkr-syddanmark-den-21-juni-2022

## **Punkt 142: Lukket: Evt. køb af jord**

S2022-31383

Godkendt.

Indstillingen til Økonomiudvalget den 22. juni 2022:

Administrationen anbefaler, at Økonomiudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse at købe jorden til brug for SKK på følgende betingelser:

- Nordfyns Kommune køber arealet til 400.000 kr.
- SKK får brugsret over arealet med vilkår om, at der ikke må bedrives erhvervsmæssige aktiviteter på banen
- SKK får brugsretten med henblik på udvidelse af gokartbanen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22. juni 2022:

Fraværende: Kenneth Clasen (V).

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Punkt 143: Lukket: Orientering fra udvalgene**

S2022-356

Orientering foretaget.

Indstillingen til Kommunalbestyrelsen den 30. juni 2022:

Forelægges til orientering.

## **Punkt 144: Godkendelse af beslutningsprotokol**

S2021-4464

### **Sagens kerne**

Kommunalbestyrelsen skal, jf. Kommunestyrelseslovens § 13, godkende beslutningsprotokol for dette møde.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert kommunalbestyrelsesmedlem godkende dette punkt i dagsordenssystemet Prepare / First Agenda.

### **Beslutning**

Godkendt.