

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2018-2021 d. 26-09-2019

Mødedato Torsdag d. 26. september 2019 kl. 18:00

Mødested Bogense Rådhus, Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

1. behandling af Budget 2020 og overslagsårene 2021 - 2023.....	3
Mødeplan 2020.....	8
Budgetopfølgning pr. 30. juni 2019 - SAMMENFATNING.....	10
Ceremoni i forbindelse med tildeling af indfødsret.....	15
Planlægning - Høring af forslag til Lokalplan 2019 og Kommuneplantillæg nr. 3.....	17
Planlægning - Igangsættelse af nyt plangrundlag for OK tanken på Søndergade 30 i Otterup.....	19
Affald - Fremtidens affaldsordninger.....	21
Revideret kvalitetsstandard 2019 - Forebyggende hjemmebesøg.....	24
Planlægning - Igangsættelse af nyt plangrundlag for Bogense Kyst.....	26
Planlægning - Opstart af planproces, Holemarken, 5450 Otterup.....	28
Lukket: Personalesag - aftale om fratræden.....	30
Lukket: Evt. salg af grund.....	31
Lukket: Evt. salg af grund.....	32
Lukket: Orientering fra udvalgene.....	33

Punkt 300: 1. behandling af Budget 2020 og overslagsårene 2021 - 2023

Sagsfremstilling

300. 1. behandling af Budget 2020 og overslagsårene 2021 - 2023 Åbent

Sagsnr. 480-2019-21316 Dok.nr. 480-2019-180473

Sagens kerne

I henhold til tidsplanen for budget 2020 har administrationen udarbejdet Administrativt budgetoplæg for 2020 samt overslagsårene 2021 – 2023.

Budgetoplægget er udarbejdet på baggrund af budgettet for 2019, tilpasset ændret lovgivning, politiske beslutninger truffet efter budgetvedtagelsen, demografiudvikling og aktivitetsændringer mv. samt forventninger til udviklingen i de kommunale udgifter og indtægter.

Det administrative budgetoplæg danner grundlag for de kommende politiske forhandlinger.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at

· Det administrative budgetoplæg oversendes til 1. behandling i Kommunalbestyrelsen med følgende grundforudsætninger

- a) Indtægtsgrundlag med udgangspunkt i statsgarantien fra KL's tilskudsmodel
- b) Statsgaranteret udskrivningsgrundlag for 2020 på 4.643.723.000 kr.
- c) Uændret skatteprocent på 26%
- d) Uændret grundskyldspromille på 29,98 promille
- e) Uændret grundskyldspromille for landbrug på 7,2 promille
- f) Uændret dækningsafgift af offentlige ejendomme på 14,99 promille af grundværdierne og 5 promille af forskelsværdierne

· Ændringsforslag fremsendes senest den 11. oktober 2019, kl. 12.00

Sagens baggrund

Hovedoversigten i Det administrative budgetoplæg for 2020 viser følgende væsentlige hovedtal:

	BUDGET
Alle beløb er i 2020-priser (i hele 1.000 kr.)	2020
DET SKATTEFINANSIEREDE OMRÅDE	
Indtægter	
Skatter	-1.344.326
Generelle tilskud	-610.007
Indtægter i alt	-1.954.333
Driftsudgifter i alt	1.885.327
Renter	-630
Resultat af ordinær drift	-69.636
Anlæg i alt	83.723
RESULTAT AF DET SKATTEFINANSIEREDE OMRÅDE	14.087
DET BRUGERFINANSIEREDE OMRÅDE	

BUDGET

Renovationsområdet - Drift	-1.932
Renovationsområdet - Anlæg	2.420
RESULTAT AF DET BRUGERFINANSIEREDE OMRÅDE	488
RESULTAT I ALT (før budgetreserver)	14.575
Arbejdsmarkedsudvalgets budgetreserve	5.000
Økonomiudvalgets budgetreserve	5.000
RESULTAT I ALT (efter budgetreserver)	24.575
Forventende budgetoverførsler	11.504
RESULTAT I ALT	36.079
Forventede budgetoverførsler	-11.504
Forskydninger i lån til betaling af stigning i ejendomsskatter	9.200
Deponerede beløb for lån m.v.	-1.400
Afdrag på øvrige lån	15.765
Optagne lån	-28.324
Ændring af likvide aktiver	19.816

Kilde: KMD-Opus Økonomi

Det administrative budgetoplæg udviser et resultat for 2020 med et samlet underskud på 36.079.000 kr.

Heri er indregnet en budgetreserve på 10.000.000 kr. I det samlede budget indgår ligeledes forventede budgetoverførsler på 11.504.000 kr.

Under finansiering fragår Forventede budgetoverførsler, Forskydninger i lån til betaling af stigning i ejendomsskatter, Deponerede beløb for lån m.v. samt Afdrag på lån på 15.765.000 kr. Endvidere er der forventet låneoptagelse på 28.324.000 kr. til finansieringen af anlægsinvesteringen for ældreboliger ved Møllehaven i Bogen.

Samlet set viser budgetoplægget et forventet forbrug af likvide aktiver på 19.816.000 kr.

På det brugerfinansierede område er der budgetteret med et samlet netto underskud på 488.000 kr., som finansieres af de likvide aktiver

Indtægtsgrundlaget er udarbejdet med udgangspunkt i følgende forudsætninger:

- Tilskuddene og skatterne er beregnet på baggrund af KL's tilskudsmodel og vurderes som værende tæt på statsgarantien
- Foreløbig udmelding om et statsgaranteret udskrivningsgrundlag på 4.643.723.000 kr.
- Uændret skatteprocent på 26,0 %
- Uændret grundskyldspromille på 29,98 promille
- Uændret grundskyldspromille for landbrug på 7,2 promille
- Uændret dækningsafgift af offentlige ejendomme på 14,99 promille af grundværdierne og 5 promille af forskelsværdierne.

Nordfyns Kommune søger Social- og Indenrigsministeriet om tilskud som særligt vanskeligt stillet kommune for 2020. Ministeriet forventer at svare på ansøgningen d. 7. oktober 2019.

Omstillingskataloget og Anlægs-kataloget har været i høring i perioden 2. – 20. september 2019.

Høringssvar og øvrige bilag omhandlende det administrative budgetoplæg vedhæftes referatet af Kommunalbestyrelsens møde.

I henhold til den vedtagne budgetprocedure for 2020 er der fastsat en frist for indsendelse af ændringsforslag. Fristen for ændringsforslag er fastsat til den 11. oktober 2019, kl. 12.00.

Økonomiske oplysninger

Det samlede administrative budgetoplæg viser for 2020 et samlet underskud på 36.079.000 kr. for de skatte- og brugerfinansierede områder tilsammen.

Budgetoplægget viser et samlet forbrug af de likvide aktiver på 19.816.000 kr. i 2020.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Beslutning

Økonomiudvalget 2018-2021 den 26. september 2019

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalget anbefaler følgende:

Tilskuddene og skatterne er beregnet på baggrund af statsgarantien.

Det statsgaranterede udskrivningsgrundlag udgør 4.643.723.000 kr.

Uændret skatteprocent på 26,0 %.

Uændret grundskyldspromille på 29,98 promille.

Uændret grundskyldspromille for landbrug på 7,2 promille.

Uændret dækningsafgift af offentlige ejendomme på 14,99 promille af grundværdierne og 5 promille af forskelsværdierne.

Balance i det administrative budgetoplæg skabes ved et forbrug af likvide aktiver på 19,8 mio.kr.

Ændringsforslag fremsendes senest den 11. oktober, kl. 12.00.

Budgettet til 1. behandlingen oversendes til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Bilag

480-2019-168680	OMSTILLINGSKATALOG 2020 (udmøntning af det økonomiske råderum)
480-2019-167527	ANLÆGSKATALOG (forslag til anlægsinvesteringer i perioden 2020-2023)
480-2019-117443	1. Indledning med hovedoversigt
480-2019-117444	2. Generelle budgetoplysninger
480-2019-117446	3. Finansiering

480-2019-117447	4. Arbejdsmarkedsudvalget
480-2019-117448	5. Erhvervs- Kultur- og Fritidsudvalget
480-2019-117449	6. Børne- og Ungeudvalget
480-2019-117450	7. Social- og Sundhedsudvalget
480-2019-117451	8. Teknik- og Miljøudvalget
480-2019-117452	9. Økonomiudvalget
480-2019-117453	10. Anlægsinvestering
480-2019-117454	11. Takstkatalog
480-2019-117455	12. Oversigter med decentraliseringsaftale
480-2019-117457	13. Økonomiske oversigter
480-2019-182708	SAMMENFATNING AF HØRINGSSVAR - BUDGET 2020-2023

Beslutning

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 26. september 2019

Fraværende: Bent Soelberg

Kommunalbestyrelsen godkender Økonomiudvalgets indstilling til 1. behandling af Budget 2020-2023, og oversender dermed budgetforslag 2020-2023 til Kommunalbestyrelsens 2. behandling.

Økonomiudvalgets beslutning den 26. september 2019:

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalget anbefaler følgende:

Tilskuddene og skatterne er beregnet på baggrund af statsgarantien.

Det statsgaranterede udskrivningsgrundlag udgør 4.643.723.000 kr.

Uændret skatteprocent på 26,0 %.

Uændret grundskyldspromille på 29,98 promille.

Uændret grundskyldspromille for landbrug på 7,2 promille.

Uændret dækningsafgift af offentlige ejendomme på 14,99 promille af grundværdierne og 5 promille af forskelsværdierne.

Balance i det administrative budgetoplæg skabes ved et forbrug af likvide aktiver på 19,8 mio.kr.

Ændringsforslag fremsendes senest den 11. oktober, kl. 12.00.

Budgettet til 1. behandlingen oversendes til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Bilag

OMSTILLINGSKATALOG 2020 (udmøntning af det økonomiske råderum)

ANLÆGSKATALOG (forslag til anlægsinvesteringer i perioden 2020-2023)

1. Indledning med hovedoversigt
2. Generelle budgetoplysninger
3. Finansiering
4. Arbejdsmarkedsudvalget
5. Erhvervs- Kultur- og Fritidsudvalget
6. Børne- og Ungeudvalget
7. Social- og Sundhedsudvalget
8. Teknik- og Miljøudvalget
9. Økonomiudvalget
10. Anlægsinvestering
11. Takstkatalog
12. Oversigter med decentraliseringsaftale
13. Økonomiske oversigter

SAMMENFATNING AF HØRINGSSVAR - BUDGET 2020-2023

Punkt 301: Mødeplan 2020

Sagsfremstilling

301. Mødeplan 2020

Åbent

Sagsnr. 480-2019-15949 Dok.nr. 480-2019-164022

Sagens kerne

For hvert regnskabsår skal mødeplan for henholdsvis Kommunalbestyrelsen, Økonomiudvalget og de stående udvalg besluttet.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Mødeplan 2020 godkendes.

Sagens baggrund

Mødeplanen har været i høring i de stående udvalg og Økonomiudvalget, og udvalgene har godkendt mødeplanen med følgende ændringer:

Børne- og Ungeudvalget: Børne- og Ungeudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsens møde i januar flyttes til tirsdag da der er sammenfald med KL's Børn & Unge Topmøde.

Social- og Sundhedsudvalget: Godkendt, idet mødet tirsdag den 4. februar 2020 flyttes til torsdag den 30. januar 2020 og lægges før mødet i Kommunalbestyrelsen.

Teknik- og Miljøudvalget: Mødet tirsdag den 14. april 2020 flyttes til onsdag den 1. april 2020.

Mødeplanen vedhæftet som bilag er rettet til i overensstemmelse med disse ændringer, dog således at Social- og Sundhedsudvalgets møde tirsdag den 4. februar 2020 flyttes til tirsdag den 28. januar 2020 og lægges før mødet i Kommunalbestyrelsen.

Møderne i Kommunalbestyrelsen foreslås afholdt på Bogense Rådhus kl. 18.00 som hidtil på følgende datoer:

Tirsdag, den 28. januar 2019

Torsdag, den 27. februar 2019

Torsdag, den 26. marts 2019

Torsdag, den 30. april 2019

Torsdag, den 28. maj 2019

Tirsdag, den 30. juni 2019

Torsdag, den 27. august 2019 (1. budget behandling)

Tirsdag, den 29. september 2019 (2. budget behandling)

Torsdag, den 29. oktober 2019

Torsdag, den 26. november 2019

Torsdag, den 17. december 2019

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt for Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Kommunestyrelseslovens § 20.

Bilag

480-2019-181608 Politisk mødeplan 2020, udkast pr. 19.09.2019 PDF

Beslutning

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 26. september 2019

Fraværende: Bent Soelberg

Godkendt.

Bilag

Politisk mødeplan 2020, udkast pr. 19.09.2019 PDF

Punkt 302: Budgetopfølgning pr. 30. juni 2019 - SAMMENFATNING

Sagsfremstilling

302. Budgetopfølgning pr. 30. juni 2019 - SAMMENFATNING

Åbent

Sagsnr. 480-2019-7898

Dok.nr. 480-2019-181105

Sagens kerne

Budgetopfølgningen pr. 30. juni 2019 har været til behandling i de respektive fagudvalg samt Økonomiudvalget, og Kommunalbestyrelsen skal herefter godkende budgetopfølgningen pr. 30. juni 2019.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at:

- den samlede budgetopfølgning pr. 30. juni 2019 godkendes
- der anvendes 8.276.000 kr. af budgetreserverne, hvorefter reserverne udviser et merforbrug på 6.926.000 kr.
- de foreslåede budgetreduktioner på 12.054.000 kr. godkendes og tilgår Økonomiudvalgets budgetreserve, hvorefter der henstår en reserve på 5.128.000 kr.

Sagens baggrund

Den samlede budgetopfølgning pr. 30. juni 2019 foreligger til politisk godkendelse.

Økonomisk oversigt – overordnet

	Forbrug	Forventet	Korrigeret	Oprindeligt
			budget	budget 2019
i hele 1.000 kr.	30.06.2019	regnskab	2019 ¹	
Indtægter i alt	-951.753	-1.902.277	-1.902.277	-1.902.277
Driftsudgifter i alt	925.360	1.825.383	1.849.937	1.802.671
Renter i alt	-1.502	-2.866	-2.866	-826
Resultat af ordinær drift	-27.894	-79.760	-55.206	-100.432
Anlægsudgifter i alt	23.967	93.988	117.485	73.418
Resultat af skattefin. omr.	-3.927	14.228	62.279	-27.014
Forsyningsvirksomheder i alt	-318	221	221	-1.629
Resultat i alt	-4.245	14.449	62.500	-28.643
Udvalgenes budgetreserver	0	0	5.128	10.000
Forventende budgetoverførsler	0	0	0	11.337
Resultat i alt incl. budgetres.	-4.245	14.449	67.629	-7.306

Kilde: Udtræk fra KMD-Opus Økonomi pr. 30. juni 2019 samt forventningerne til regnskab 2019

Note 1:

Det korrigerede budget er tilrettet i forhold til resultatet af budgetopfølgningen pr. 30. juni 2019 og de foreslåede budgetreduktioner, og der er i den forbindelse foretaget korrektion af driftsbudgetterne i f.t. forventningerne til overførsel

til budgetreserverne.

Forventning til regnskab 2019

Det korrigerede budget viser et underskud på 62.500.000 kr. for opsparede midler i budgetreserverne, medens forventningerne til regnskabsresultat for 2019 er et underskud på 14.449.000 kr. – altså 48.051.000 kr. bedre end det korrigerede budget.

Årsagen til, at der forventes et bedre resultat end det korrigerede budget for 2019, kan henføres til, at der forventes følgende:

- der overføres driftsmidler på i alt 24.554.000 kr. til 2020
- der overføres uforbrugte anlægsbevillinger på i alt 23.497.000 kr. til 2020.

Resultatet af den samlede budgetopfølgning pr. 30. juni 2019 viser efter budgetreduktionerne overordnet positive forventninger til overholdelse af det korrigerede budget for 2019.

Endvidere knyttes nedenstående kommentarer til det forventede regnskab.

Driftsområderne

I det oprindelige budget var der budgetteret med samlede driftsudgifter på 1.802.671.000 kr. Hertil kommer budgetoverførte driftsmidler fra 2018 samt resultatet af årets budgetopfølgninger, så det korrigerede budget nu udgør 1.849.937.000 kr.

I forbindelse med budgetopfølgningen pr. 30. juni 2019 forventes driftsudgifterne i 2019 at udgøre 1.825.383.000 kr., hvilket er 22.712.000 kr. mere end det oprindelige budget for 2019. Merudgiften i forhold til det oprindelige budget kan hovedsageligt henføres til merudgifter til førtidspensioner, sygedagpenge, merudgift til anbringelsessager, foranstaltninger for voksne handicappede og merudgifter til hjemmeplejen, samt at overførslerne til 2020 forventes at ligge på et lavere niveau end budgetoverførslerne fra 2018.

Kompenserende besparelser som følge af resultatet af budgetopfølgningen

Budgetopfølgningen pr. 30. juni 2019 viser, at der fortsat er et udgiftspres.

Det samlede merudgiftsbehov for 2019 er med budgetopfølgningen pr. 31. marts og 30. juni opgjort til 16,9 mio. kr., og i budgettet var der afsat budgetreserver på 10 mio. kr. Det har i forbindelse med denne budgetopfølgning derfor været nødvendigt af gennemføre kompenserende driftsreduktioner for 12,1 mio. kr. på tværs af fagområderne.

Nedenstående oversigt viser på overordnet niveau dels resultatet af budgetopfølgningen pr. 30. juni, der viser en samlet merudgift på 6.926.000 kr. efter modregning af budgetreserverne på 1.350.000 kr., og dels forslag til budgetreduktioner af kompenserende besparelser på 12.054.000 kr.

Nettodriftsudgifter (afrundet til hele 1.000 kr.)	Resultat af Budget- opfølgningen pr. 30.06.19	Budget- reduktioner
Nordfyns Kommune	6.926.000	-12.054.000
Arbejdsmarkedsudvalget	3.500.000	0
Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget	-1.200.000	-360.000
Børne- og Ungeudvalget	4.658.000	-1.439.000
Social- og Sundhedsudvalget	4.027.000	-1.575.000
Teknik- og miljøudvalget	-1.369.000	-4.730.000
Økonomiudvalget	-800.000	-3.950.000
Budgetreserver	-1.350.000	0
Finansiering	-540.000	0

Kilde: Sammenfatning af budgetopfølgningen pr. 30. juni 2019

Anlæg

I det oprindelige budget var der budgetteret med nettoanlægsudgifter på 73.418.000 kr. Hertil kommer budgetoverførte uforbrugte anlægsmidler fra 2018, således der i 2019 er et korrigeret nettoanlægsbudget på 117.485.000 kr.

I 2019 forventes regnskabet at vise nettoanlægsudgifter for 93.988.000 kr., og samlet forventes der overført uforbrugte anlægsbevillinger på 23.497.000 kr. til 2020, der fordeler sig således på de enkelte udvalgsområder:

Oversigt over forventede anlægsoverførsler (i hele 1.000 kr.)	Overførsel til 2020
Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget	6.767
Børne- og Ungeudvalget	3.717
Social- og Sundhedsudvalget	1.503
Teknik og Miljøudvalget	5.293
Økonomiudvalget	6.217
Anlægsoverførsler i alt	23.497

Direktionen vurderer hver måned på de enkelte anlægsprojekter og følger op med henblik på at sikre en høj afslutningsgrad på projekterne.

Finansiering

På indtægtsområdet viser budgetopfølgningen ikke ændringer i forhold til det oprindelige budget.

Udvalgenes budgetreserver (forventede mer-/mindreudgifter)

På baggrund af budgetopfølgningerne pr. 30. juni 2019 for de enkelte udvalg, forventes der samlet set at være opsparet 5.128.000 kr. i budgetreserverne, der fordeler sig således mellem de enkelte fagudvalg:

Opspærede midler i budgetreserverne (i hele 1.000 kr.)	Oprindeligt budget 2018	Resultat af budgetopf. pr. 31.03	Resultat af budgetopf. pr. 30.06	Budget-reduk. Pr. 30.06	Opspærede midler i alt
Arbejdsmarkedsudvalget	5.000	-6.374	1.374	0	0
Økonomiudvalget	5.000	-2.276	-9.650	12.054	5.128
Total	10.000	-8.650	-8.276	12.054	5.128

I det oprindelige budget budgetteres kun med budgetreserver på Arbejdsmarkedsudvalgets og Økonomiudvalgets område. Ved de løbende budgetopfølgninger har udvalgene mulighed for at opsamle midler i en reserve under udvalgets område. Som udgangspunkt kan udvalgenes budgetreserver ikke anvendes til budgetudvidelser.

Det samlede resultat af budgetopfølgningen pr. 30. juni 2019, inkl. budgetreduktionerne, er samlet under Økonomiudvalgets budgetreserve, således der henstår 5.128.000 kr. i udvalgets budgetreserve til eventuelle uforudsete udgifter i 2. halvår 2019.

Ved skøn over forventet regnskab forudsættes det, at budgetreserverne ikke anvendes.

Forventninger til overholdelse af service- og anlægsrammen for 2019

De samlede service- og anlægsudgifter i 2019 skal holdes inden for de udmeldte rammer for 2019 for at undgå sanktionsbestemmelserne, jf. 'Aftalen om kommunernes økonomi for 2019'.

I forhold til det vedtagne budget for 2019 og resultatet af budgetopfølgningen pr. 30. juni 2019, forventes de samlede service- og anlægsudgifter pt. at ligge 23.347.000 kr. over den udmeldte ramme på 1.358.142.000 kr., hvilket fremgår af nedenstående oversigt.

i hele 1.000 kr.	Forventet 2019 (korr. budget)	Oprindeligt Budget 2019	Korrigerede rammer for 2019	Forventet afvigelse
Serviceudgifter	1.291.288	1.288.511	1.288.511	-2.777
Brutto anlægsudgifter	90.201	69.631	69.631	-20.570
Service- og anlægsudgifter i alt	1.381.489	1.358.142	1.358.142	-23.347

De væsentligste årsager til den forventede overskridelse af de udmeldte rammer kan henføres til, at drifts- og anlægsoverførslerne fra 2019 til 2020 forventes at ligge på et lavere niveau end overførslerne fra 2018 til 2019.

Direktionen har henstillet til alle ledere, at der skal ske en skarp udgiftsmæssig prioritering og udvises tilbageholdenhed, for at servicerammen ikke overskrides.

Økonomiske oplysninger

På baggrund af budgetopfølgningen pr. 30. juni 2019 forventes det, at det samlede resultatet for 2019 kommer til at udvise et underskud på 14.449.000 kr. under følgende forudsætninger:

- budgetreserverne på 5.128.000 kr. forbliver uforbrugte
- budgetoverførsler til 2020 for driftsområderne på 24.554.000 kr.
- budgetoverførsler til 2020 for anlægsområderne på 23.497.000 kr.

Resultatet af den samlede budgetopfølgning fremgår af vedlagte ”SAMMENFATNING - Budgetopfølgning pr. 30. juni 2019”.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Principper for økonomistyring i Nordfyns Kommune.

Beslutning

Børne- og Ungeudvalget 2018-2021 den 10. september 2019

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Anne-Lise Sievers (F) og Dorte Schmidt (A) tager forbehold.

Beslutning

Social- og Sundhedsudvalget 2018-2021 den 10. september 2019

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Beslutning

Arbejdsmarkedsudvalget 2018-2021 den 11. september 2019

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 11. september 2019

Fraværende: Ingen

Et flertal bestående af V og C godkender administrationens indstilling.

A kan ikke tilslutte sig administrationens indstilling.

Beslutning

Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget 2018-2021 den 12. september 2019

Fraværende: Annette Allesø Sørensen

Godkendt.

Beslutning

Økonomiudvalget 2018-2021 den 18. september 2019

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Pia Longet (A) tager forbehold.

Bilag

480-2019-150701 SAMMENFATNING - Budgetopfølgning pr. 30. juni 2019

Beslutning

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 26. september 2019

Fraværende: Bent Soelberg

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

A kan ikke tiltræde de budgetreduktioner, der vedrører de forebyggende indsatser på børneområdet, pulje til renovering af fortove, trafiksikkerhedspuljen samt puljen til sundhedsfremme og forebyggelse i alt 5,2 mio.kr.

Bilag

SAMMENFATNING - Budgetopfølgning pr. 30. juni 2019

Punkt 303: Ceremoni i forbindelse med tildeling af indfødsret

Sagsfremstilling

303. Ceremoni i forbindelse med tildeling af indfødsret

Åbent

Sagsnr. 480-2019-14756 Dok.nr. 480-2019-122817

Sagens kerne

I juni 2018 blev der af et flertal i Folketinget indgået en ny indfødsretsaf tale, hvor tildelingen af dansk statsborgerskab fremover betinges af deltagelsen i en grundlovsceremoni.

I indfødsretsaf talem forpligtes kommunerne til at tilbyde nye statsborgere deltagelse i en grundlovsceremoni mindst to gange årligt. Den første grundlovsceremoni skal tilbydes afholdt første gang i 1. kvartal af 2020.

Det skal drøftes og besluttes, hvorledes grundlovsceremonierne skal afholdes i Nordfyns Kommune.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at:

- Nordfyns Kommune afholder grundlovsceremoni i byrådssalen på Bogense Rådhus to gange årligt, første gang i 1. kvartal 2020.
- Borgerservice skal sikre, at alle administrative opgaver omkring ceremonien håndteres, herunder annoncering samt registrering og kontrol af tilmeldinger.
- Ceremonien gennemføres af borgmesteren.

Sagens baggrund

Kommunerne forpligtes i henhold til den indgåede indfødsretsaf tale til at tilbyde medvirken i en grundlovsceremoni mindst to gange årligt. Ceremonien skal afholdes under forhold, som sikrer en højtidelig ramme omkring ansøgernes tildeling af dansk indfødsret.

Beslutningen om dansk indfødsret vedtages i Folketinget to gange årligt – typisk i januar og juni måned. Kommunerne er forpligtet til at afholde grundlovsceremoni tidligst 1 måned før og senest 4 måneder efter den pågældende lov om indfødsrets meddelelse er trådt i kraft.

Kommunerne er forpligtet til at anviser ansøgere om dansk indfødsret til grundlovsceremonien ved offentlige opslag på kommunens hjemmeside, i lokale medier mv. Her skal det fremgå, hvornår og hvor ceremonien afholdes, samt at ansøgeren til ceremonien skal medbringe gyldig legitimation med foto og den blanket til afgivelse af erklæring, som Udlændinge- og Integrationsministeriet har sendt til ansøgeren.

Ceremonien indledes ved, at en repræsentant for Kommunalbestyrelsen oplyser, at formålet med ceremonien er at højtideligholde og markere ansøgernes erhvervelse af dansk statsborgerskab, og at ansøgerne skal underskrive den tidligere nævnte erklæring under ceremonien under overværelse af en repræsentant for Kommunalbestyrelsen og herefter give hånd til en eller flere repræsentanter for Kommunalbestyrelsen.

Repræsentanten for Kommunalbestyrelsen kan i praksis være borgmesteren, et medlem af Kommunalbestyrelsen eller en administrativt ansat i kommunen, f.eks. en giftetoged.

Administrationen foreslår, at borgmesteren gennemfører ceremonien med bistand fra en teknisk serviceleder.

Økonomiske oplysninger

Jfr. DUT får kommunerne en samlet kompensation for opgaven, og der er til implementering af lovændringen afsat 1 mio. kr. i 2019 og 2,3 mio. kr. fra 2020 og frem.

For Nordfyns Kommune betyder det, at beløbet er så lille, at det ikke indregnes i budgettet.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov nr. 1735 af 27/12/2018 om ændring af lov om dansk indfødsret og lov om danskuddannelse til voksne udlændinge m.fl.

Bekendtgørelse nr. 1767 af 27/12/2018 om kommunalbestyrelsernes afholdelse af grundlovsceremonier.

Beslutning

Økonomiudvalget 2018-2021 den 18. september 2019

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 26. september 2019

Fraværende: Bent Soelberg

Godkendt.

Punkt 304: Planlægning - Høring af forslag til Lokalplan 2019 og Kommuneplantillæg nr. 3

Sagsfremstilling

304. Planlægning - Høring af forslag til Lokalplan 2019 og Kommuneplantillæg nr. 3

Åbent

Sagsnr. 480-2018-25863 Dok.nr. 480-2019-160445

Sagens kerne

Forslag til Lokalplan 2019-5 og Kommuneplantillæg nr. 3 omhandler området ved Møllehaven og friluftstationen i Bogen.

Det nye plangrundlag er udarbejdet for at muliggøre en udvidelse af plejecenteret Møllehaven og samtidig fastlægge de overordnede rammer for friluftstationen, der er nabo til Møllehaven.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til Lokalplan 2019-5 og Kommuneplantillæg nr. 3 sendes i 8 ugers offentlig høring.

Sagens baggrund

Sagen er afledt af Social- og Sundhedsudvalgets arbejde med voksenvelfærdsområdet og implementering af masterplan. Med masterplanen ønskes plejecenteret Møllehaven udvidet med 12 pladser. Se [orienteringspunkt](#) fra udvalgets møde den 4. december 2018.

For at muliggøre udvidelsen har Nordfyns Kommune købt naboejendommen Harritslevvej nr. 9, hvor blandt andet den nyetablerede friluftstation ligger.

I Kommuneplan 2017-2029 er lokalplanområdet kun delvist rammelagt.

Der er derfor sammen med nærværende lokalplanforslag udarbejdet Tillæg nr. 3 til Kommuneplanen, der dels udvider eksisterende rammeområde O11, og dels rammelægger det rekreative område for Friluftstationen i Bogen, fremover benævnt R32.

Lokalplanforslaget er opdelt i fire delområder:

- Delområde 1: Eksisterende bebyggelse for Møllehaven
- Delområde 2: Udvidelse af Møllehaven/rekreativt område
- Delområde 3: Friluftstation/rekreativt område
- Delområde 4: Rekreativt område/parkeringsplads

Delområde 4 er tilføjet, da der vest for lokalplanområdet ligger en rideskole med tilhørende stald. For at respektere dyreholdet i forhold til lugt, skal der holdes en afstand på min. 50 m til byzone og beboelse. Delområde 4 fastholdes i landzone, og kan kun udnyttes til rekreative formål og parkeringsarealer til blandt andet friluftstationen.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 11. september 2019

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Beslutning

Økonomiudvalget 2018-2021 den 18. september 2019

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

480-2019-166098 Kommuneplantillæg Nr. 3 - Klar til TMU

480-2019-171656 Lokalplanforslag 2019-5 Klar til TMU

Beslutning

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 26. september 2019

Fraværende: Bent Soelberg

Godkendt.

Bilag

Kommuneplantillæg Nr. 3 - Klar til TMU

Lokalplanforslag 2019-5 Klar til TMU

Punkt 305: Planlægning - Igangsættelse af nyt plangrundlag for OK tanken på Søndergade 30 i Otterup

Sagsfremstilling

305. Planlægning - Igangsættelse af nyt plangrundlag for OK tanken på Søndergade 30 i Otterup

Åbent

Sagsnr. 480-2019-5722

Dok.nr. 480-2019-161388

Sagens kerne

Nordfyns Kommune har modtaget en anmodning om igangsættelse af nyt plangrundlag for OK tanken på Søndergade 30, 5450 Otterup. OK vil udvide deres aktiviteter med en vaskehal.

OK har en større bygningsmasse, som ikke bliver anvendt i dag. OK ønsker at nedrive en del af denne bygningsmasse, for at give plads til vaskehallen.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller,

- at udvalget godkender opstart af ny planlægning for vaskehal på Søndergade 30, 5450 Otterup
- at lokalplanforslaget udføres som en A-lokalplan, jf. delegationsplanen.

Sagens baggrund

OK tanken har i dag en større bygningsmasse end de har brug for, derfor har de planer om at nedrive en del af denne bygningsmasse og opføre en vaskehal. Når der bliver etableret en vaskehal, som også skal have en forvaskeplads (opmarch), er der nogle afstandskrav til skel som skal overholdes.

I autoværkstedsbekendtgørelsen er der en bestemmelse om afstandskrav fra en forvaskeplads (opmarch) til skel. Minimumskravet er på 20 m fra forvaskeplads (opmarch) til skel. Dette krav nødvendiggør at OK tilkøber et areal. Ansøger har erhvervet det manglende areal fra naboejendommen Klintebjergvej 4. Da det aktuelle areal er udlagt til boligformål forudsætter realisering af projektet, at der udarbejdes hhv. et nyt Kommuneplantillæg og en ny lokalplan.

I dag er området med OK omfattet af [Lokalplan O14c](#). Lokalplanen udlægger området til bolig- og erhvervsformål. Inden for området må der kun opføres eller indrettes bebyggelse til beboelse samt til erhverv som følgende: Butikker, kontorer, hoteller, restauranter, klinikker, offentlige formål, samt lignende formål, som efter kommunalbestyrelsens skøn naturligt hører til i området. Det areal som OK har erhvervet, er ikke omfattet af en lokalplan.

Ligeledes er området med OK omfattet af kommuneplanramme [C12](#) Centerområde Søndergade, som udlægger området til centerområde, hvor den eksisterende blandede benyttelse til bolig- og erhvervsformål fastholdes.

Arealet som er erhvervet, er omfattet af kommuneplanrammen [B38](#) Boligområde Elmevej- Østergade, som udlægger området til boligformål af åben-lav og tæt-lav karakter, idet der dog åbnes mulighed for indpasning af bebyggelse til offentlige formål og erhvervstyper, der kan indpasses uden genevirkninger for omgivelser, herunder dagligvarebutikker til områdernes forsyning.

For at få en sammenhængende planlægning for OK tanken, og få det erhvervede areal fra Klintebjergvej 4 indarbejdet i centerområdet, kræver det ny planlægning for området.

OK ligger lige ved krydset - Søndergade og Klintebjergvej - og kan være ret udfordret trafikalt i spidsbelastninger.

Da planlægningen omfatter et kommuneplantillæg udføres lokalplanforslaget som A-lokalplan jf. delegationsplanen. Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 11. september 2019

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt med bemærkning om, at der skal sikres en helhedsløsning omkring de trafikale forhold omkring OK Tanken.

Beslutning

Økonomiudvalget 2018-2021 den 18. september 2019

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalgets møde den 11. september 2019 anbefales godkendt.

Bilag

480-2019-162968	Eksisterende lokalplanområde O14c
480-2019-162967	Ny lokalplan afgrænsning
480-2019-161377	Forslag til placering af vaskehal version 1.1

Beslutning

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 26. september 2019

Fraværende: Bent Soelberg

Godkendt.

Bilag

Eksisterende lokalplanområde O14c

Ny lokalplan afgrænsning

Forslag til placering af vaskehal version 1.1

Punkt 306: Affald - Fremtidens affaldsordninger

Sagsfremstilling

306. Affald - Fremtidens affaldsordninger

Åbent

Sagsnr. 480-2019-6964

Dok.nr. 480-2019-164697

Sagens kerne

Statens ressourcestrategi fastsætter en genanvendelsesprocent på 50 % af husholdningsaffald. Målet skal nås senest i 2022.

Kommunalbestyrelsen skal beslutte yderligere tiltag, så kravet til en genanvendelsesprocent på 50 % inden 2022 nås. Disse tiltag skal også være bærende for, at kravet til genanvendelse af husholdningsaffald i 65 % i 2035 også kan nås.

Kommunalbestyrelsen har den 25. oktober 2018 pkt. 164 allerede truffet en overordnet beslutning om, at der skal arbejdes videre med nye ordninger.

Administrationens indstilling

På baggrund af Kommunalbestyrelsens tidligere beslutninger og Teknik- og Miljøudvalgets drøftelser indstiller administrationen, at følgende ordninger indføres i Nordfyns Kommune i perioden 2020 – 2022;

- Ny indsamlingsordning for bio- og restaffald ca. pr. 1. februar 2022
- Ny Sommerhusordning pr 1. januar 2020
- Indsamlingsordning for plast gøres permanent med omgående virkning
- Indsamlingsordning på institutioner ca. pr. 1. februar 2022

Administrationen indstiller videre, at tidsplan og ramme for et samlet udbud af husstandsindsamlet affald godkendes.

Sagens baggrund

Statens ressourcestrategi fastsætter en genanvendelsesprocent på 50 % af husholdningsaffald. Målet skal nås senest i 2022 [1].

Af Nordfyns Kommunes affaldsplan fremgår, at der skal træffes en række beslutninger vedrørende indsamling af organisk affald og andre nødvendige tiltag for at kunne leve op til statens ressourcestrategi. Det fremgår endvidere også, at der skal arbejdes med nye affaldsløsninger til sommerhusområderne, som har fokus på centrale og fælles løsninger.

Indsatsen på affaldsområdet rammer ind i FN's verdensmål nr. 12, som handler om en bæredygtig udvikling, hvor kommunen arbejder med at reducere fodaftryk på naturen ved at styre måden vi bortskaffer giftigt affald og forurenende stoffer, så affald ses som en ressource, der kan genbruges.

Nordfyns Kommune har allerede indført husstandsindsamling af papir/pap og metal/glas. Desuden er der igangsat en forsøgsordning med indsamling af plast.

Kommunalbestyrelsen skal nu beslutte yderligere tiltag, så kravet til en genanvendelsesprocent på 50 % inden 2022 nås. Disse tiltag skal også være bærende for, at kravet til genanvendelse af husholdningsaffald i 65 % i 2035 også kan nås.

Kommunalbestyrelsen har den 25. oktober 2018 pkt. 164 allerede truffet en overordnet beslutning om, at der skal arbejdes videre med følgende nye ordninger:

- Etablering af husstandsindsamling bio/rest fraktion i 2-kammer beholder
- Etablering af nærgenbrugsstationer i sommerhusområder, med senere stillingtagen til bio/rest fraktionen
- Forsøg med indsamling af plastaffald fra husstande.

Kommunalbestyrelsens beslutning har været behandlet i Teknik- og Miljøudvalget med henblik på at drøfte rammerne for de konkrete ordninger.

Vedlagt dagsordenen er et resumé af Teknik- og Miljøudvalgets drøftelser og konkrete stillingtagen til de fremtidige løsninger på affaldsområdet.

Administrationen indstiller, at følgende ordninger indføres i Nordfyns Kommune;

- Ny indsamlingsordning for bio- og restaffald.
Ordningen indføres 1. februar 2022.

- Ny Sommerhusordning.
Ordningen indføres 1. januar 2020.
Ordningen betyder, at der indføres helårstømning for sommerhuse, og at der etableres nærgenbrugsstationer i sommerhusområderne, hvor fraktionerne pap, papir, metal, glas og plast skal afleveres.

- Indsamlingsordning for plast.
Det nuværende forsøg gøres permanent med omgående virkning.

- Indsamlingsordning på alle institutioner.
Ordningen indføres 1. februar 2022.
Ordningen svarer til den, som har kørt som forsøg i skoler og dagtilbud.

- For at sikre en optimal og ensartet håndtering og indsamling ved husstandene, så samles alle indsamlingsordningerne for husstande og institutioner i et samlet udbud, som træder i kraft den 1. februar 2022. Det betyder blandt andet, at de nugældende kontrakter skal forlænges.

Det er væsentligt at bemærke, at datoen den 1. februar 2020 er en foreløbig dato, da datoen afhænger af udbuddet af pulp (organisk affald forarbejdet til bioforgasning), som skal i et fælleskommunalt udbud.

De nærmere rammer for ovenstående delpunkter er beskrevet i det vedlagte dokument.

Yderligere oplysninger kan findes i bilaget fra Teknik- og Miljøudvalgets møde den 14. august 2019, pkt. 264.

Økonomiske oplysninger

Området skal over tid 'hvile i sig selv', og de beskrevne forslag til investeringer vil derfor få betydning for takstfastsættelsen på området.

I bilaget 'Fremtidens affaldsordninger - implementering 2020-2022' fremgår de forventede takster som følge af de foreslåede investeringer i Bilag 2.

De beskrevne ordninger vil endvidere medføre følgende anlægsinvesteringer:

	Samlet investering	Investeringsår		
		2020	2021	2022
Bio-rest husstandsindsamling	6.600.000	0	6.100.000	500.000
Sommerhusordning	2.420.000	2.420.000	0	0
Pap/papir og plast ordning	200.000	0	0	200.000

Investeringer i etableringsårene finansieres af den likvide beholdning, og vil efterfølgende blive tilbagebetalt via de foreslåede takststigninger.

De foretagne beregninger af taksterne er foretaget med baggrund i, at investeringerne afskrives over 10 år.

Endvidere skal der i forbindelse med den endelige beslutning om valg af de nye affaldsordninger søges de fornødne anlægsbevillinger for de prioriterede ordninger.

Konsekvensen af investeringerne for takststigninger vil indgå i Kommunalbestyrelsens årlige vedtagelse af taksterne, der skal godkendes på mødet i november forud for påbegyndelse af et kalenderår.

Beslutningskompetence
Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Affaldsloven.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 11. september 2019

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendes med følgende ændring;

- Kontraktperioden for det samlede udbud udgør 6 år med option på 2 års forlængelse (afsnit 3 i bilaget)
- Indsamlingsordning for bio- og restaffald indføres andet halvår 2022 (afsnit 4 i bilaget)

Beslutning

Økonomiudvalget 2018-2021 den 18. september 2019

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalgets møde den 11. september 2019 anbefales godkendt.

Bilag

480-2019-162002 Fremtidens affaldsordninger - implementering 2020-2022

Beslutning

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 26. september 2019

Fraværende: Bent Soelberg

Godkendt.

Bilag

Fremtidens affaldsordninger - implementering 2020-2022

Punkt 307: Revideret kvalitetsstandard 2019 - Forebyggende hjemmebesøg

Sagsfremstilling

307. Revideret kvalitetsstandard 2019 - Forebyggende hjemmebesøg Åbent

Sagsnr. 480-2018-9361 Dok.nr. 480-2019-157001

Sagens kerne

En ny ændring af Serviceloven pålægger nu kommunerne at udvide det lovpligtige tilbud om forebyggende hjemmebesøg til også at omfatte 70-årige borgere, som bor alene. Kvalitetsstandarden er derfor blevet revideret.

Administrationens indstilling

Forelægges til godkendelse.

Sendes efterfølgende til orientering for Seniorrådet.

Sagens baggrund

Med virkning fra den 1. juli 2019 er Lov om Social Service § 79 a ændret i forhold til kommunernes tilbud om forebyggende hjemmebesøg til borgere.

Formålet med lovændringen er, at styrke kommunernes forebyggende indsats i forhold til de ældre, som er udsatte i overgangen fra arbejdsliv til pension.

Som noget nyt skal kommunen fremover tilbyde et forebyggende hjemmebesøg til borgere, som bor alene, i deres fyldte 70. år.

Hidtil har kommunen skulle tilbyde et forebyggende hjemmebesøg til alle borgere i deres fyldte 75. år. Fremover skal kommunen tilbyde et besøg i både deres fyldte 75. år og 80. år.

Alle borgere, der er fyldt 80 år, er hidtil blevet tilbudt et årligt forebyggende hjemmebesøg. Dette skal fremover tilbydes fra det fyldte 82. år.

Borgere i aldersgruppen 65 - 79 år, som er i særlig risiko for at få nedsat social, psykisk eller fysisk funktionsevne er hidtil blevet tilbudt et behovsbestemt forebyggende hjemmebesøg. Dette skal fremover tilbydes for aldersgruppen 65 – 81 år.

De forebyggende hjemmebesøg i Nordfyns Kommune er i sit udgangspunkt rettet mod, at bidrage med råd og vejledning om aktiviteter og støttemuligheder, som kan give tryghed, trivsel og sundhed for den enkelte borger. Derudover er hensigten at understøtte en forebyggende og sundhedsfremmende indsats ved at oplyse om muligheder til at udnytte egne ressourcer og bevare helbred og funktionsniveau længst muligt.

Det gøres bl.a. ved at støtte borgeren i, at opretholde størst mulig tilknytning til netværk i civilsamfundet, eksempelvis i forhold til fastholdelse i eller introduktion til aktiviteter i de lokale frivillige foreninger, der er forankrede i borgerens nærmiljø.

Kvalitetsstandarden skal revurderes én gang årligt. Dette vil ske næste gang ultimo 2020.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om Social Service.

Beslutning

Social- og Sundhedsudvalget 2018-2021 den 10. september 2019

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

480-2019-
98682 Udkast - Kvalitetsstandard for forebyggende hjemmebesøg (ny
 lovg. 01.07.2019)

Beslutning

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 26. september 2019

Fraværende: Bent Soelberg

Godkendt.

Bilag

Udkast - Kvalitetsstandard for forebyggende hjemmebesøg (ny lovg. 01.07.2019)

Punkt 308: Planlægning - Igangsættelse af nyt plangrundlag for Bogense Kyst

Sagsfremstilling

308. Planlægning - Igangsættelse af nyt plangrundlag for Bogense Kyst Åbent

Sagsnr. 480-2019-11936 Dok.nr. 480-2019-162435

Sagens kerne

Nordfyns Kommune har modtaget en anmodning om igangsættelse af nyt plangrundlag for området ved Bogense Kyst. Det nye plangrundlag skal muliggøre en ombygning af hovedbygningen til 9 ferieboliger, opførelsen af ny helårsbolig samt mulighed for helårsanvendelse af eksisterende ferieboliger.

Både kommuneplanramme E1 og gældende Lokalplan 2-118 udlægger området til hoteldrift med tilhørende hotellejligheder, uden mulighed for helårsbeboelse. Det har dog efter mange år vist sig umuligt at opretholde hoteldriften, særligt da de fleste af lejlighederne er solgt fra til private ferieboliger. Der søges derfor om at udnytte hovedbygningen til et mere anvendeligt formål, og skabe et roligt og attraktivt bolig/ferieboligområde.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller:

- at udvalget godkender igangsættelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan.

Sagens baggrund

CH Byggeservice har på vegne af ny ejer af hovedbygningen og ejerforeningen Bogense Kyst ansøgt om udarbejdelse af nyt plangrundlag. Ansøgningen omfatter matr. 3s og 1bp, Bogense Markjorder.

Det nye plangrundlag skal muliggøre en ombygning af hovedbygningen til 9 ferieboliger, opførelse af ny helårsbolig samt mulighed for helårsanvendelse af eksisterende ferieboliger. Eksisterende diskotek/natklub i hovedbygningens kælderetage nedlægges for at skabe plads til vaskekælder og depotrum til ferieboligerne.

Området er i dag omfattet af Kommuneplanramme E1 og Lokalplan 2-118, der blandt andet udlægger området til hoteldrift med tilhørende hotellejligheder, uden mulighed for helårsbeboelse. Det har dog efter mange år vist sig umuligt at opretholde hoteldriften, særligt da de fleste af lejlighederne er solgt fra til private ferieboliger (en mulighed der kom med den reviderede lokalplan i 2001). CH Byggeservice ønsker derfor at udnytte hovedbygningen til et mere anvendeligt formål, med henblik på at skabe et roligt og attraktivt område.

Planmæssigt vil det være muligt at åbne op for helårsbeboelse, da området ligger i byzone. Kommuneplanrammen vil skulle ændres fra erhvervsformål til boligformål (helårs- eller fritidsbebyggelse) og lokalplanen vil skulle indeholde detaljerede bestemmelser for bygningernes udseende, så både hovedbygningen, eksisterende ferieboliger og den nye helårsbolig sikres et ensartet og originalt udtryk, der skal fastholdes ved evt. ombygning og nødvendig efterisolering mv..

Bygherre udarbejder udkast til lokalplanforslag og kommuneplantillæg.

Da planlægningen omfatter et kommuneplantillæg udføres lokalplanforslaget som A-lokalplan, jf. delegationsplanen.

Det skal til sagens behandling bemærkes, at når en ejendom ændrer status fra feriebolig til helårsbolig, skal bygningsreglementets krav til den nye anvendelse være opfyldt. Det betyder, at der før anvendelsesændringen skal være udstedt byggetilladelse til projektet, og projektet skal være afsluttet.

Baggrunden for byggelovens krav skal findes i lovens formål, som er at sikre, at bebyggelse udføres og indrettes således, at den yder tilfredsstillende tryghed i brand- og sikkerheds- og sundhedsmæssig henseende. Derudover også at sikre, at bebyggelse og ejendommens ubebyggede arealer får en tilfredsstillende kvalitet under hensyn til den tilsigtede brug.

Såfremt Kommunalbestyrelsen godkender igangsættelsen af det ændrede plangrundlag vil administrationen i dialog med bygherren få klarlagt de bygningsmæssige krav til anvendelsesændringen, så der er klarhed om dette i det videre arbejde.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence
Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag
Planloven.

Beslutning
Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 14. august 2019
Fraværende: Ingen

Godkendt.

Beslutning
Økonomiudvalget 2018-2021 den 18. september 2019
Fraværende: Ingen

Orientering foretaget.

Bilag

480-2019-123750	Oversigtskort af Bogense Kyst
480-2019-120922	Anmodningskema ny lokalplan (1)
480-2019-120932	A101 - Beliggenhedsplan
480-2019-120933	Bogense kyst beskrivelse for ombygning
480-2019-123748	Dokumentation på ejerskab og fuldmagt
480-2019-124498	Fuldmagt fra ejerforeningen, Bogense Kyst

Beslutning
Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 26. september 2019
Fraværende: Bent Soelberg

Orientering foretaget.

Bilag

Oversigtskort af Bogense Kyst

Anmodningskema ny lokalplan (1)

A101 - Beliggenhedsplan

Bogense kyst beskrivelse for ombygning

Dokumentation på ejerskab og fuldmagt

Fuldmagt fra ejerforeningen, Bogense Kyst

Punkt 309: Planlægning - Opstart af planproces, Holemarken, 5450 Otterup

Sagsfremstilling

309. Planlægning - Opstart af planproces, Holemarken, 5450 Otterup Åbent

Sagsnr. 480-2019-16305 Dok.nr. 480-2019-162436

Sagens kerne

Ejer af biogasanlægget Holemarken 24, Otterup ansøger om godkendelse til at udarbejde hhv. et forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan for det samlede biogasanlæg på ejendommen.

Ansøgningen kommer som følge af, at Planklagenævnet har ophævet en landzonetilladelse til opførelse af en eftergasningstank, meddelt af Nordfyns Kommune i 2017. Ophævelsen sker efter at nævnet vurderer, at udvidelsen med eftergasningstanken udløser pligt til at udarbejde en lokalplan for det samlede anlæg.

Lokalplanen udføres som A-lokalplan, da der skal udføres et kommuneplantillæg, jf. delegationsplanen. Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller

- at der meddeles tilladelse til udarbejdelse af hhv. et forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan for biogasanlægget ved Holemarken

Sagens baggrund

Historik

Nordfyns Kommune gav den 17. oktober 2017 landzonetilladelse til opførelse af en eftergasningstank på 805 m² på ejendommen Holemarken 24, Otterup. Kommunen lagde ved afgørelsen vægt på, at tanken blev placeret umiddelbart nord for de eksisterende tanke, hvorfor kommunen vurderede, at hele anlægget ville fremstå som en samlet bygningsmasse i landskabet.

Kommunens afgørelse blev påklaget til Planklagenævnet den 13. november 2017 og den 27. juni 2019 træffer Planklagenævnet afgørelse i sagen. Nævnet vurderer i afgørelsen, at opførelsen af eftergasningstanken på 805 m² sammen med det eksisterende biogasanlæg på ca. 8.000 m² vil medføre en væsentlig påvirkning af det fysiske miljø og indebærer en væsentlig visuel og oplevelsesmæssig betydning for landskabet. Nævnet har herved lagt vægt på omfanget af den samlede bebyggelse. Nævnet afgør derfor, at udvidelsen med eftergasningstanken udløser pligt til at udarbejde en lokalplan, hvorfor landzonetilladelsen af 17. oktober 2017 ophæves.

Aktuel situation

Da ejer fortsat ønsker at opføre eftergasningstanken, som ansøgt i 2017, skal der nu udarbejdes det nødvendige plangrundlag i form af et kommuneplantillæg og en lokalplan, jf. Planklagenævnets beslutning af 27. juni 2019.

Kommuneplantillægget og tilhørende lokalplan omfatter kun arealet til selve biogasanlægget og ikke husdyrbedriften. Planområdet vil derfor omfatte et areal på ca. 9.000 m² af den samlede ejendom.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 14. august 2019

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

480-2019-139416	Oversigtstegning - eksisterende anlæg
480-2019-139412	Oversigttegning med eftergasningstank
480-2019-129039	Planklagenævnet Afgørelse
480-2019-139826	Landzonetilladelse til etablering af eftergasningstank med teltoverdækning
480-2017-300757	Bilag landzone Lykkeslund
480-2019-151912	Oversigtskort over området

Beslutning

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 26. september 2019

Fraværende: Bent Soelberg

Orientering foretaget.

Bilag

Oversigtstegning - eksisterende anlæg

Oversigttegning med eftergasningstank

Planklagenævnet Afgørelse

Landzonetilladelse til etablering af eftergasningstank med teltoverdækning

Bilag landzone Lykkeslund

Oversigtskort over området

Punkt 310: Lukket: Personalesag - aftale om fratræden

Punkt 311: Lukket: Evt. salg af grund

Punkt 312: Lukket: Evt. salg af grund

Punkt 313: Lukket: Orientering fra udvalgene